JUIZO DA 44ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - RJ. EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇAS E INTIMAÇÃO, com prazo de 20 (vinte) dias, extraído da Ação Trabalhista movida por **ANDERSON BARROS PORTO** em face de **RD&P CARGA E DESCARGA LTDA – EPP, ANTONIO MARQUES MENDONCA e JOEL DE JESUS BRAGA. Processo nº 0100607-70.2019.5.01.0044**, na forma a seguir: O(A) DOUTOR(A) **MARCELA DE MIRANDA JORDÃO**, JUIZ(A) DO TRABALHO DA 44ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, FAZ SABER aos que o presente Edital de Leilão e Intimação com prazo de 20 (vinte) dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente o(s) Executado(s), de que no **09/09/2025 às 11:50 horas**, através do portal de leilão eletrônico www.fabianoayuppleiloeiro.com.br, pelo Leiloeiro Público **FABIANO AYUPP MAGALHÃES**, telefone (21) 3173-0567, nomeado conforme Fls: 488 e 489 e Id. 2e43a80, será apregoado e vendido a quem mais der acima da avaliação, ou no dia **16/09/2025 às 11:50 horas, no mesmo portal eletrônico**, a quem mais der independente da avaliação, submetendo-se o lance ofertado a apreciação do MM. Juízo, o bem penhorado, descrito e avaliado conforme Fls. 462, 463, 464 e Id. d93c660, tendo o(s) devedor(es) tomado ciência da penhora conforme Id. dc346df. O Valor da execução é de **R\$ 14.913,48**, devendo ser atualizado.

- **DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): “CONSTATAÇÃO E VISTORIA:** Na diligência de penhora e avaliação do veículo descrito o Sr. **JOEL DE JESUS BRAGA**, proprietário, permitiu o acesso ao veículo e que fossem tiradas fotografias deste, as quais estão anexas a este auto. Foi constatado que o veículo apresenta, no geral, bom estado de conservação (tanto interna quanto externamente), considerando-se a data em que foi fabricado (fabricado em 1993, modelo 1994) e o fato de trafegar por estradas de terra. O odômetro anotava 234431 km rodados. Os pneus estão em bom estado, com as ranhuras aparentes. O carro foi ligado pelo Sr. Joel de Jesus Braga e, segundo ele, apresenta bom funcionamento, apesar de ter pequenos problemas de vazamento (na ocasião ele me apontou algumas marcas deixadas no chão da garagem decorrentes do vazamento do carro). Os bancos estão bem conservados, assim como o painel, dada a idade do carro. O Sr. Joel de Jesus Braga ainda mencionou que boa parte dos componentes do carro é original, tendo sido trocadas apenas as peças necessárias para o bom funcionamento do veículo e que o carro é movido a álcool. **AVALIAÇÃO:** A avaliação tomou como base o valor do veículo na tabela Fipe para o mês de março de 2024 (R\$ 8.821,00) e também o valor do carro em outros sites de venda, como OLX e Mercado Livre, nos quais os valores de venda variavam bastante em decorrência do estado de conservação do carro e da existência de multas e débitos, o que neste caso tendia a reduzir o preço do veículo para baixo do preço da tabela FIPE (cito como exemplo de veículos em que o preço baixa em decorrência da existência de débitos como multas ou taxas veiculares não pagas. Dessa forma, tendo em vista as condições descritas do carro penhorado no tópico “constatação e vistoria”, que ele não possui débitos, conforme verificado no site DETRAN, considero que o automóvel **GM/KADETT IPANEMA GLS, placa CRS4A22** tem valor maior do que o apresentado pela tabela FIPE.”. **Total da avaliação: R\$ 10.000,00.** O veículo encontra-se na Estrada do Mirante, 1105, Soares, Jarinu/SP. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi expedido o presente, que será publicado e afixado no local de costume, ficando o(s) devedore(s) intimado(s) do(s) Leilões se não encontrado(s), suprida assim a exigência do inciso I e parágrafo único do artigo 889 do Código de

Processo Civil. Condições da praça: arrematação far-se-á à vista, com 5% de comissão do Leiloeiro, facultando-se ao Arrematante o pagamento de sinal equivalente a 20% sobre o valor da arrematação, e o depósito dos 80% restantes a disposição do juízo no prazo de 24 horas. Não tendo expediente forense no dia do leilão, este será realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. Importante ressaltar que impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, incorre em violência ou fraude em arrematação judicial, consoante art. 358 do Código Penal - Dado e passado nesta cidade do Rio de Janeiro, aos vinte e quatro dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, eu, Meire Rodrigues Lima, DIRETOR(A) DE SECRETARIA, o fiz digitar e subscrevo.