



Número da Certidão

217160 / 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA  
SUBSECRETARIA DE TRIBUTOS

## Certidão Negativa de Débitos - CND Tributos Imobiliários

Inscrição.....: 855137000

Proprietário: JAGUARIBE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço.....: RODOVIA RJ-106 S/N - LTE.02 - RIO DO OURO - SÃO GONÇALO - RJ

**CERTIFICA-SE**, para os fins de direito, e conforme as informações registradas nos sistemas da Secretaria Municipal de Fazenda, que até a presente data, **NÃO CONSTAM DÉBITOS** de tributos imobiliários – Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) e taxas imobiliárias, relativos à inscrição imobiliária **Nº855137000**, perante a Fazenda Municipal. Ressalva-se o direito de cobrar eventuais dívidas futuras que venham a ser apuradas.

A presente certidão tem finalidade exclusivamente fiscal e não presume a legitimidade da propriedade, do domínio útil ou da posse do imóvel.

VÁLIDA ATÉ: **26/08/2026**

Certidão Emitida com base no Art. 205, do Código Tributário Nacional.

Acessado pelo IP: 172.17.1.85 / 172.17.1.1

Código de Controle da Certidão: **0EE8.7004.63AB8**

**Certidão expedida gratuitamente.**

### OBSERVAÇÕES

1. Esta certidão tem validade de 90 (noventa) dias a contar da data de expedição.
2. A presente certidão é emitida por processamento de dados e só é válida sem rasuras.
3. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Prefeitura na Internet, no endereço:

[https://servidor.pmsg.rj.gov.br/pmsaogoncalo/websis/siapegov/arrecadacao/baw/veracidade\\_certidao.php](https://servidor.pmsg.rj.gov.br/pmsaogoncalo/websis/siapegov/arrecadacao/baw/veracidade_certidao.php)

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO  
28/05/2026