

## REGISTRO GERAL

do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

MATRICULA

5685

FICHA

01

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO  
2-D-5 fls. 123

IMÓVEL.- Imóvel situado na rua Fernando Ferrari nº 75, apresenta formato de um polígono irregular ABCDEFGHI, possuindo as seguintes medidas e confrontações: linha de frente (ABCDEF), linha que brada correspondendo ao alinhamento predial da rua Fernando Ferrari, constituída dos segmentos e respectivas medidas, AB(18,60m) BC (11,60m), CD (11,60m), CD (8,10m), DE (41m) com trechos em curva e EF (140m), no total de 219,30m - lado direito (AI): medindo 131,40m, confrontando com o imóvel nº 61 do mesmo logradouro, condomínio de um edifício de apartamentos residenciais - lado esquerdo (F.G.H): linha quebrada de segmentos FG (242,27m) e GH (34,30m), medindo, no total 276,57m, ao longo da divisa do Palácio Guanabara, sede do Governo Estadual.- Fundos (HI): medindo, 216,40m, confrontando com área de propriedade do Estado da Guanabara - Área aproximada de 44,425m<sup>2</sup>.- PROPRIETÁRIA.- ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA URSULA, com sede na Via Raposo Tavares Km.215 Jardim Santa Angela., Município de Cotia, Estado de São Paulo, inscrita no CGC sob o nº 65.244.812/001.-REGISTRO ANTERIOR.- 3AI 11.689-152 - 3.AM - 14.300-263 e 3AR-18.133-270.-Rio de Janeiro, 02 de maio de 1977.-.-.-.-.-. AC

R-1 M. 5685 - PRIMEIRA HIPOTECA. - Por escritura de 20 de abril de 1977, em notas do 13º Ofício, desta cidade (Lº 1982 fls. 78V) que a proprietária deu em primeira hipoteca o imóvel acima à Caixa Econômica Federal - CEF, com sede em Brasília, inscrita no CGC sob o nº 00.360.305/0198, em garantia de uma dívida contraída por Associação Universitária Santa Ursula, sociedade Civil, com sede nesta cidade, inscrita no CGC sob o nº 33.479.965/0001, pelo valor de Cr\$ 35.000.000,00, no prazo de 14 anos a contar da data do título, nele compreendido o período de 2 anos de carência, ou seja até 31-03-1979, será amortizado em 48 prestações trimestrais e sucessivas, vencíveis no último dia de cada trimestre civil, operando-se o vencimento da primeira em 30-06-1979.-Rio de Janeiro, 02 de maio de 1977.-.-.-.-.-. AC

AV-2 M. 5685 - RETIFICAÇÃO E RATIFICAÇÃO. - De acordo com a escritura do 13º Ofício, Lº 2126 fls. 69 de 03-05-1979 conforme traslado, para retificar e ratificar a escritura do R-1, quanto, ao prazo de contrato firmado em 20-04-1977, passa a ser o seguinte: a) carência de 3 (três) anos, b) amortização, em 44 prestações trimestrais com início em 30-06-1980. O saldo devedor corresponde às parcelas de financiamento que forem entregues de conformidade com as cláusulas 1º e 2º, acrescidos dos valores das correções monetárias capitalizadas durante o período de carência, ou seja até 30-03-1980.-Rio de Janeiro, 13 de maio de 1979.-.-.-.-. AC

AV-3 M. 5685 - RE-RATIFICAÇÃO DE HIPOTECA. - Por escritura de 10 de outubro de 1979 do 13º Ofício de Notas desta cidade (Livro... 2166 fls. 82Vº) a ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA e a CAI-

segue... verso

## REGISTRO GERAL

do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

MATRICULA

5685

FICHA

01

VERSO

e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com a expressa concordância da Associação da Companhia de Santa Ursula, retificaram a escritura de 20-04-1977 que serviu de título ao R-1, a fim de que passem a prevalecer as cláusulas e condições seguintes: Primeira: - Correção Monetária: Sobre o financiamento contratado na forma do citado instrumento de 20-04-1977, cujo saldo devedor era em 30 de junho de 1979, de Cr\$ 47.807.401,00 equivalente em 10-10-1979 a 126.628,704. Obrigações Reajustáveis do Tesouro Nacional (ORTN) bem como sobre as prestações de resgate a que alude a cláusula "Forma de Pagamento" incidirá correção monetária calculada na base do percentual de variação do valor das ORTN, ou critério que vier a ser estabelecido para fins de correção monetária relativa à aplicação de recursos provenientes do FAS no caso de extinção das ORTN § 1º. - A correção monetária, como prevista nesta Cláusula, será calculada na base do percentual que resultar da diferença entre o valor da ORTN fixado para o 1º mês do trimestre civil em curso e o valor da ORTN fixado para o 1º mês do trimestre anterior. § 2º. - Durante o período de carencia a correção monetária, calculada na forma acima, será capitalizada no último dia de cada trimestre civil, para efeito de integrar o saldo devedor. Segunda: - Juros - Incidirão, ainda, sobre o saldo devedor, corrigido, juros compensatórios de 6% ao ano (taxa efetiva), inclusive durante o período de carencia e até a integral liquidação da dívida.- § único: Durante o período de carencia os juros, serão calculados e exigíveis no último dia de cada trimestre civil. Terceira: - Prazo: - O prazo deste contrato é de 11 anos, contados a partir de 10-10-1979, nele não incluído o período de carência de 3 anos, a vencer-se em 30-06-1980. Sexta - Forma de Pagamento.- O saldo devedor, acrescido dos valores das correções monetárias capitalizadas durante o período de carencia, ou seja, até 30-06-1980, será amortizado em 44 prestações trimestrais e sucessivas nelas incluídos os juros convencionados, vencíveis no último dia de cada trimestre civil, operando-se o vencimento da primeira em 30-09-1980, resultantes da aplicação dos coeficientes da tabela de juros do Sistema de Amortizações Constantes ao saldo devedor apurado em 30-06-1980 e decrescerão, de uma para a outra, em proporção aritmética cuja razão será determinada com a la. prestação.-Ratificaram dita escritura em seus demais termos. Rio de Janeiro, 20 de novembro de 1979.-----AC

R-4 M. 5685 - SEGUNDA HIPOTECA . - Por escritura de 15-12-1980, em notas do 13º Ofício, desta cidade, (Lº 2268 - fls. 12V - Ato, 09), a proprietária qualificada na matrícula, deu o imóvel em segunda hipoteca a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília D.F. e filial nesta cidade, CGC sob o nº 00.360.305/0001-04, em garantia de uma dívida contraída por Associação Universitária Santa Ursula, com sede nesta cidade, CGC-MF sob o nº... 33.479.965/0001-8, no valor de Cr\$ 82.500.000,00, com o prazo de

segue..ficha... 02

REGISTRO GERAL

do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRICULA

5685

FICHA

02



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO  
2-D-5 fls. 123

prazo de carência de um ano, e de 10 anos a contar da data do título para pagamento. Correção monetária calculada na base percentual de variação das ORTN's, ou segundo o critério que vier a ser estabelecido para fins de correção monetária relativa a aplicação de recursos provenientes do FAS, na hipótese de extinção das ORTN's. O saldo devedor, será pago acrescido das correções monetárias, capitalizadas durante o período de carência, ou seja, até 31-12-1981, será amortizado em 36 prestações trimestrais e sucessivas, nelas incluídos os juros convencionais, vencíveis no último dia de cada trimestre civil, operando-se o vencimento da la. em 30-03-1982.-Pena Convencional - 10%, calculada, sobre a totalidade da dívida.-Rio de Janeiro, 18 de dezembro de 1980.-----

AV-5-M-5.685:-RE-RATIFICAÇÃO DE HIPOTECA:- Por escritura do 13º Ofício, Livro 2403 fls.71 de 21-5-1985, prenotada em 28 de maio de 1985, a Associação Universitária Santa Ursula e a Caixa Econômica Federal-CEF, com a expressa concordância da Associação da Cia. de Santa Ursula, retificaram a escritura objeto do R-1, a fim de que, passem a prevalecer as cláusulas e condições seguintes: Correção Monetária, passa a vigorar a partir desta data, com a seguinte redação: Cláusula Segunda- Correção Monetária; sobre o saldo devedor do financiamento contratado na forma dos citados instrumentos de 20-4-1977 de 3-5-1979 e de 10-10-1979, bem como as prestações de resgate a que alude a cláusula "Forma de Pagamento" -desses referidos instrumentos de 20-4-1977, de 3 de maio de 1979 e de 10-10-1979, incidirá correção monetária calculada na base de 80% do percentual de variação do valor das ORTN's em critério que vise a ser estabelecido para fins de Correção Monetária relativa a aplicação dos recursos provenientes do FAS. na hipótese de extinção das ORTN's, demais cláusulas de acordo com a escritura. Rio de Janeiro, 11 de Junho de 1985-----

TEC. JUD. JURAMENTADO

O OFICIAL

*[Handwritten signature]*

AV-6-M-5.685:-RE-RATIFICAÇÃO DE HIPOTECA:- Por escritura do 13º Ofício, Livro 2403 fls.73 de 21-5-1985, prenotada em 28-5-1985, a Associação Universitária Santa Ursula, e a Caixa Econômica Federal, com a expressa concordância da Associação da Cia. de Santa Ursula, retificaram a escritura objeto do R-4, a fim de que, passem a prevalecer as cláusulas e condições seguintes: Correção Monetária- passe a vigorar, a partir desta data, com a seguinte

segue verso

## REGISTRO GERAL

do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

MATRICULA

5.685

FICHA

02

VERSO

seguinte redação: Sobre o saldo devedor do financiamento contratado na forma do citado instrumento de 15-12-1980, bem como sobre as prestações de resgate a que alude a cláusula "Forma de Pagamento", desse referido instrumento de 15-12-1980, incidirá correção monetária calculada na base de 80% do percentual de variação das ORTN's ou critério que vier a ser estabelecido para fins de correção monetária relativa a aplicação de recursos provenientes do FAS. na hipótese de extinção das ORTN's, demais cláusulas de acordo com a escritura. Rio de Janeiro, 11 de Junho de 1985.-----

TEC. JUD. JURAMENTADO

O OFICIAL

*Claudio Cicco*

AV-7 M. 5.685 - CONSIGNAÇÃO: Os lançamentos precedentes são os que constam da matrícula no livro próprio. - Rio de Janeiro, 25 de março de 1992.-----

O OFICIAL

*Misael Corrado da Matta - Autorizado*

AV-8 M. 5.686 - CANCELAMENTOS: (Protocolo nº 126.043 de 12.03.92). - Nos termos do Ofício GERSA/DIFUR/RJ/91, datado de 22.08.91, hoje arquivado, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL autorizou o cancelamento das hipotecas de 1º e 2º graus, objeto dos R-1 e R-2, ficando em consequência sem objeto as AV-3 e AV-4. - Rio de Janeiro, 25 de março de 1992.-----

O TEC JUD JURTº

O OFICIAL

*Misael Corrado da Matta - Autorizado*

**R-9 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 262.199 de 03/11/2009).

**TÍTULO:** Ofício nº 0904/2009 datado de 19/10/2009, e Auto de Penhora e Avaliação de 28/09/2009, da 67ª do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivados. **JUÍZA:** Dra. Gabriela Canellas Cavalcanti.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$94.987,81. **AUTOR:** ALTELINO DINIZ DOS SANTOS; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA - AUSU;

**PROCESSO:** nº 00474-2008-067-01-00-0. **DEPOSITÁRIO:** Sr. Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, Economista-Procurador, portador da carteira de identidade nº 9920, expedida pelo CRECON, inscrito no CPF/MF sob o nº 252.456.007-49, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da

Continua na próxima ficha

## REGISTRO GERAL

do sistema de registro  
Eletrônico de Imóveis

30

## OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ.

Cep.: 20020-010

MATRÍCULA

5685

FICHA

003

Justiça, deste Estado, proferida no Processo nº 29.682/97).  
Rio de Janeiro, 17 de novembro de 2009.....

SELO: ROJ Nº 24262. O OFICIAL

R-10 M-5.685 - PENHORA: (Protocolo nº 265.206 de 04/03/2010). TÍTULO: Ofício nº 0112/2010 datado de 23/02/2010, e Auto de Penhora e Avaliação de 09/12/2009, da 3ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivados. JUIZ: Dr. Alvaro Luiz Carvalho Moreira. VALOR DA DÍVIDA: R\$560.000,00. AUTOR: KÁTIA LEITE DE OLIVEIRA; RÉU: ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA - AUSU; PROCESSO: nº 01323-2007-003-01-00-9- RTOrd. DEPOSITÁRIO: Sr. Elcio da Silva Santos, brasileiro, casado, Economista-Procurador, portador da carteira de identidade nº 9920, expedida pelo CRECON, inscrito no CPF/MF sob o nº 252.456.007-49, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 15 de abril de 2010.....

SELO: RPJ Nº 36009. O OFICIAL

R-11 M-5.685 - PENHORA: (Protocolo nº 267.318 de 28/05/2010). TÍTULO: Ofício nº 0571/2010, datado de 21/05/2010 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 28/01/2010, da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivados. JUIZ (A): Dra. DALVA MACEDO. VALOR DA DÍVIDA: R\$724.800,00. AUTOR: INALVA LUCIA CABO PEREIRA DA SILVA; RÉU: ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; PROCESSO: nº 0163000-62.2007.5.01.0008 - RTOrd. DEPOSITÁRIO: ÉLCIO DA SILVA SANTOS - Diretor financeiro da ré (Associação Universitária Santa Úrsula, CNPJ nº 33.479.965/0001-68). (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no

Continua no verso...

REGISTRO GERAL

Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA  
5685

FICHA  
003  
VERSO

Processo nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 18 de agosto de 2010.

SELO: RPU Nº 33564. O OFICIAL

**R-12 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 273.184 de 24/01/2011). **TÍTULO:** Ofício nº 0018/2011, datado de 11/01/2011 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 29/06/2010, da 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivados. **JUIZ (A):** Dra. ANA CRISTINA MAGALHÃES FONTES. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$155.756,19. **AUTOR:** IRACEMA NERY DO NASCIMENTO; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0151300-95.2007.5.01.0006 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** ÉLCIO SILVA DOS SANTOS, brasileiro, casado, economista-procurador, portador da carteira de identidade nº 9.920, expedida pelo CRECON, inscrito no CPF/ME sob o nº 252.456.007-49, residente nesta cidade. **Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo nº 29.682/97).** Rio de Janeiro, 03 de fevereiro de 2011.

SELO: RQU Nº 95534. O OFICIAL

**R-13 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 271.149 de 03/11/2010). **TÍTULO:** Ofício nº 0711/2010, datado de 26/10/2010 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 15/06/2010, da 3ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. ALVARO LUIZ CARVALHO MOREIRA. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$139.984,50. **AUTOR:** KATIA LEITE DE OLIVEIRA, brasileira, advogada, CPF nº 316.990.147-87, OAB/RJ 50.181, residente em Niterói/RJ; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0181300-24.2006.5.01.0003 Monito. **DEPOSITÁRIO:** ÉLCIO SILVA DOS SANTOS, brasileiro, casado, economista-procurador, portador da carteira de identidade nº 9.920, expedida pelo CRECON, inscrito no CPF/ME sob o nº 252.456.007-49, residente nesta cidade. Rio de Janeiro, 08 de fevereiro de 2011.

Continua na próxima ficha

30

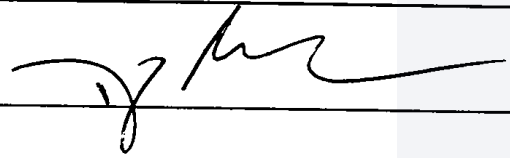
**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

MATRÍCULA

5685

FICHA

004

 Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ.  
 Cep.: 20020-010
SELO: RQU N° 95655. O OFICIAL 

**R-14 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo n° 274.701 de 28/03/2011). **TÍTULO:** Ofícios n°s 0337/2011 e 0548/2011 datados de 17/03/2011 e 04/05/2011, da 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Mandado de Penhora e Avaliação n° 0132/2010 datado de 08/04/2010, Auto de Penhora e Avaliação de 04/05/2010 e Auto de Depósito de 04/05/2010, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Marcel da Costa Roman Bispo. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$408.667,49. **AUTOR:** PAULO FERNANDO FERREIRA ROSA, portador da CTPS n° 22.433, série 00017, e da carteira de identidade n° 409.615, expedida pela SSP/PI, em 08/01/1985, inscrito no CPF/MF sob o n° 390.661.914-91; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, inscrita no CNPJ/ME sob o n° 33.479.965/0001-68; **PROCESSO:** n° 0086700-20.2004.5.01.0055 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** ELCIO SILVA DOS SANTOS, brasileiro, casado, Economista Procurador, portador da carteira de identidade n° 9.920 expedida pelo CRECON, inscrito no CPF/MF sob o n° 252.456.007-49, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo n° 29.682/97). Rio de Janeiro, 25 de maio de 2011.-

SELO: RRD N° 70495. O OFICIAL 

**R-15 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo n° 273.725 de 14/02/2011). **TÍTULO:** Ofícios n°s 0155/2011 e 0575/2011 datados de 09/02/2011 e 21/06/2011, da 69ª Vara do Trabalho, do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivados. **JUIZ (A):** Dra. Maria Leticia Gonçalves. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$822.433,02. **AUTOR:** VANIA CARDOSO DA MOTTA, brasileira, solteira, professora, inscrita no CPF sob o n° 509.487.767-49, residente e domiciliada nesta cidade; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, inscrita no CNPJ sob o n° 33.479.965/0001-68; **PROCESSO:** n° 0097500-94.2006.5.01.0069 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, economista-procurador,

Continua no verso...

MATRÍCULA


5685

FICHA


04

VERSO

inscrito no CPF sob o nº 252.456.007-49, residente e domiciliado nesta cidade. Rio de Janeiro, 11 de julho de 2011.....

SELO: RRP Nº 44582. O OFICIAL 

**R-16 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 270.661 de 14/10/2010). **TÍTULO:** Ofícios nºs 0762/2010 e 0147/2011 datados de 05/10/2010 e 23/02/2011, expedidos pela 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivado. **JUIZ(A):** Dra. Cissa de Almeida Biasoli. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$1.821.685,50. **AUTOR:** DURVAL PIMENTA DE CASTRO FILHO, brasileiro, casado, professor, inscrito no CPF/ME sob o nº 001.154.157-18, residente nesta cidade; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0011200-82.2006.5.01.0020 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** ELCIO SILVA DOS SANTOS, brasileiro, casado, Economista-Procurador, inscrito no CPF/ME sob o nº 252.456.007-49, residente nesta cidade. Rio de Janeiro, 14 de julho de 2011.....

SELO: RRP Nº 44774. O OFICIAL 

**R-17 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 282.612 de 07/02/2012). **TÍTULO:** Ofício nº 0027/2012 datado de 24/01/2012, da 67ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Mandado de Penhora e Avaliação nº 0077/2011 de 17/08/2011, Auto de Penhora e Avaliação de 12/09/2011 e Auto de Depósito de 12/09/2011, hoje arquivados. **JUIZ(A):** Dra. Astrid Silva Britto. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$915.850,91. **AUTOR:** LAURO ROBERTO ALBRECHT RAMOS; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0013900-89.2003.5.01.0067 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** ELCIO SILVA DOS SANTOS, brasileiro, casado, economista-procurador, portador da carteira de identidade nº 9.920, expedida pelo CRECON, inscrito no CPF/ME sob o nº 252.456.007-49, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no

Continua na proxima ficha...

30

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

 Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ.  
 Cep.: 20020-010

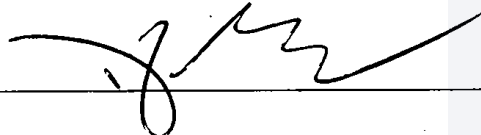
MATRÍCULA

5685


FICHA

5

**Processo nº 29.682/97).** Rio de Janeiro, 16 de fevereiro de 2012.-----

 SELO: RSS/81176. O OFICIAL 

**R-18 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 283.652 de 29/03/2012). **TÍTULO:** Ofício nº 423/2012/OF de 20/03/2012 e Certidão datada de 20/03/2012, da 30ª Vara Cível desta Cidade, assinada por Fatima Correa Marques, - Responsável pelo Expediente - Matrícula 01/17050, constando que foi lavrado o Termo de Penhora em 20/03/2012 - em conformidade com o artigo 659, § 4º do CPC, redação conforme a Lei nº 10.444 de 07/05/2002 - hoje arquivados. **JUIZ (A):** Dra. Katia Cristina Nascentes Torres. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$2.838.609,57. **AUTOR:** MICROSOFT CORPORATION. **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA. **PROCESSO Nº:** 0129524-82.1999.8.19.0001 (1999.001.121505-8). **DEPOSITÁRIO:** O devedor. Rio de Janeiro, 03 de abril de 2012.-----

 SELO: RSS/83398. O OFICIAL 

**R-19 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 283.217 de 12/03/2012). **TÍTULO:** Ofícios nºs 0129/2012 e 0348/2012 datados de 02/03/2012 e 09/05/2012, da 79ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Auto de Penhora e Avaliação de 31/10/2011 e Auto de Depósito de 31/10/2011, hoje arquivados. **JUIZ (A):** Dra. Daniela Valle da Rocha Muller. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$130.680,18, equivalente a 10.560.620,18 IDTRs. **AUTOR:** IUCINARA DA CONCEIÇÃO BRAGA DE QUEIROZ, brasileira, separada judicialmente, professora, portadora da carteira de identidade nº 01.745.676-5, expedida pelo IFP, inscrita no CPF/MF sob o nº 535.315.747-87, PIS 1003935826-4, CTPS 090359, série 115 RJ, residente e domiciliada nesta cidade; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.479.965/0001-68; **PROCESSO:** nº 0140900-60.2008.5.01.0079 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, economista, portador da carteira de identidade nº 9.920, expedida pelo CRECON, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só

Continua no verso...

MATRÍCULA

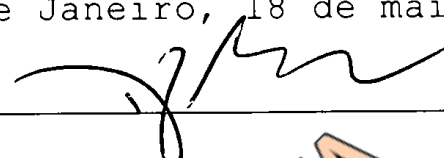
5685

FICHA

5

VERSO

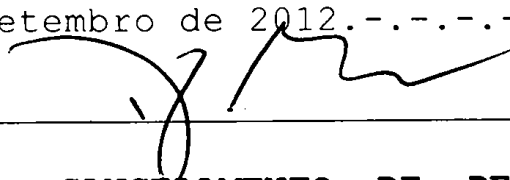
será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo n° 29.682/97). Rio de Janeiro, 18 de maio de 2012.-

SELO: RTB/20655. O OFICIAL 

**R-20 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo n° 284.458 de 03/05/2012). **TÍTULO:** Ofício n° 0322/2012, de 27/04/2012, da 49ª Vara Cível, desta cidade, e Auto de Penhora e Avaliação de 13/03/2012, hoje arquivados. **JUIZA:** Dra. Raquel de Oliveira Maciel. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$1.043.171,57. **AUTOR:** Espólio de HERMAN LENT; **RÉU:** AUSU ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** n° 0042600-32.2003.5.01. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, economista, portador da carteira de identidade n° 9.920, expedida pelo CORECON, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo n° 29.682/97). Rio de Janeiro, 29 de maio de 2012.-----

SELO: RTB/20971. O OFICIAL 

**AV-21 M-5.685 - RETIFICAÇÃO DO R-20:** De acordo com o artigo 213, I, "a" da Lei 6.015/73, com a alteração dada pela Lei 10.931 de 02/02/2004, fica retificado o R-20, para tornar certo que o n° do Processo da Penhora é: 0042600-32.2003.5.01.0049 - RTOrd, da 49ª Vara do Trabalho desta cidade, TRT da 1ª Região, e não como constou. Rio de Janeiro, 21 de setembro de 2012.-----

O OFICIAL 

**AV-22 M-5.685 - CANCELAMENTO DE PENHORA:** (Protocolo n° 288.127 de 20/09/2012). De acordo com Ofício n° 0769/2012 de 14/09/2012, hoje arquivado, o Dr. CARLOS EDUARDO ALMEIDA MARTINS DE ANDRADE, MM. Juiz de Direito da 49ª Vara do Trabalho desta cidade - TRT da 1ª Região, determinou o

Continua na próxima ficha...

30

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

MATRÍCULA

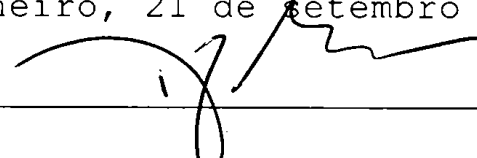
5685

FICHA

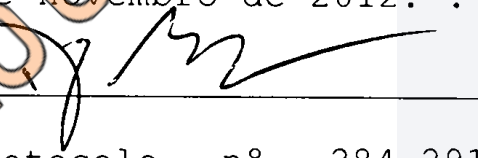
6

 Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ.  
 Cep.: 20020-010

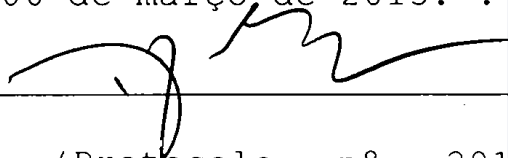
cancelamento da penhora objeto do R-20, que gravava o imóvel desta matrícula. Rio de Janeiro, 21 de setembro de 2012.-.-.

 SELO: RTO/02382. O OFICIAL 

**R-23 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 284.573 de 09/05/2012). **TÍTULO:** Ofício nº 0316/2012 datado de 26/04/2012, da 28ª Vara do Trabalho, desta cidade, e Auto de Penhora e Avaliação de 31/10/2011, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Paulo Rogério dos Santos. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$130.477,61. **AUTOR:** HELOISA FONSECA REGO VOGEL; **REU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0153700-79.2008.5.01.0028 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, economista, portador da carteira de identidade nº 9.920, expedida pelo CORECON, residente nesta cidade. Rio de Janeiro, 06 de novembro de 2012.-.-.-.

 SELO: RTW/96110. O OFICIAL 

**R-24 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 284.291 de 25/04/2012). **TÍTULO:** Ofícios nºs 390/2012/OF e 43/2013/OF datados de 15/03/2012 e 15/01/2013, da 14ª Vara Cível, desta cidade, hoje arquivados. **JUIZA:** Dra. Isabela Pessanha Chagas. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$159.600,00 (com atualização até 27/08/2012). **AUTOR:** MARCELO MAGNUS ANTUNES DE OLIVEIRA, portador da carteira de identidade nº 11.059.720-0, expedido pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 073.620.927-17, residente e domiciliado nesta cidade; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0018320-23.2005.8.19.0001 (2005.001.019026-9). **DEPOSITÁRIO:** O executado. Rio de Janeiro, 06 de março de 2013.-.-.-.-.-.

 SELO: RUC/84025. O OFICIAL 

**R-25 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 291.509 de 04/02/2013). **TÍTULO:** Ofício nº 0047/2013 datado de 16/01/2013, da 27ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 25/04/2012 e Auto de Depósito de 25/04/2012, hoje arquivados. **JUIZ (A):** Dra. Ana Paula Almeida Ferreira. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$21.000,00. **AUTOR:** FRANCISCO

Continua no verso...

MATRÍCULA

5685

FICHA

6

VERSO

ADRIANO MULLER BRIGAGÃO, brasileiro, casado, portador da carteira de identidade nº 03.554.736-3, expedida pelo IFP/RJ, residente nesta cidade; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0107500-80.2009.5.01.0027 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, economista/diretor, portador da carteira de identidade nº 9.920, expedida pelo CORECON, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo nº 29.682/97).  
 Rio de Janeiro, 18 de março de 2013.-----

SELO: RUO/93596. O OFICIAL \_\_\_\_\_

**R-26 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 293.224 de 12/04/2013). **TÍTULO:** Certidão datada de 06/02/2013, da 43ª Vara Cível desta Cidade, assinada pela Responsável pelo Expediente Eliane Dantas Costa, Matrícula 01/25989, e Termo de Penhora de 05/02/2013 - em conformidade com o artigo 659, § 4º do CPC, redação conforme a Lei nº 10.444 de 07/05/2002 - hoje arquivados. **JUIZA:** Dra. AMALIA REGINA PINTO. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$761.082,29. **AUTOR:** RDR FACTORING LTDA, com sede nesta cidade, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 03065641/0001-12. **RÉU:** AUSU ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA. **PROCESSO Nº:** 0088825-68.2007.8.19.0001 (2007.001.087133-3). **DEPOSITÁRIO:** ACOMSU - ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 62.544.812/0001-55. Rio de Janeiro, 18 de junho de 2013.-----

SELO: RUV/49893. O OFICIAL \_\_\_\_\_

**AV-27 M-5.685 - CANCELAMENTO DE PENHORA:** (Protocolo nº 295.241 de 25/06/2013). De acordo com Ofício nº 0489/2013 de 18/06/2013, hoje arquivado, a Dra. DANIELLE SOARES ABEIJON, MM. Juíza de Direito da 27ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, determinou o cancelamento da penhora objeto do R-25, que gravava o imóvel desta matrícula. Rio de Janeiro, 18 de julho de 2013.-----

Continua na próxima ficha...

30

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ. Cep.: 20020-010

MATRICULA 5685

FICHA 7

SELO: RUV/52105. O OFICIAL perceira

R-28 M-5.685 - PENHORA: (Protocolo nº 294.027 de 14/05/2013). TÍTULO: Ofícios nºs 0458/2013 e 0622/2013 datados de 07/05/2013 e 27/06/2013, da 78ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 22/02/2013 e Auto de Depósito de 22/02/2013, hoje arquivados. JUIZ(A): Dra. Claudia Maria Samy Pereira da Silva. VALOR DA DÍVIDA: R\$11.809,95. AUTOR: MARCELA MARIA ALMEIDA SILVA, brasileira, solteira, portadora da CTPS nº 33.156, série 132/RJ, e da carteira de identidade nº 12.300.350-1, expedida pelo IFP/RJ, inscrita no CPF/ME sob nº 082.737.257-40, residente nesta cidade; RÉU: ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; PROCESSO: nº 0043300-76.2007.5.01.0078 - RTOrd. DEPOSITÁRIO: Luis Apolinario R., brasileiro, casado, assessor jurídico, portador da carteira de identidade nº 102987, expedida pela OAB/RJ, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 29 de julho de 2013.

SELO: RUV/52551. O OFICIAL perceira

R-29 M-5.685 - PENHORA: (Protocolo nº 299.701 de 11/12/2013). TÍTULO: Certidão datada de 25/11/2013, da 47ª Vara Cível desta Cidade, contendo Termo de Penhora de 13/09/2013, assinado pela M.M. Juíza Martha Elisabeth Falcão Sobreira, em conformidade com o artigo 659, § 4º do CPC, hoje arquivados. VALOR DA DÍVIDA: R\$29.106,00. AUTOR: FERNANDO ANTONIO MARTINS DA COSTA. RÉU: ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA - AUSU. PROCESSO Nº: 0030161-83.2003.8.19.0001 (2003.001.031012-0). DEPOSITÁRIO: ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA - AUSU. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2013.

SELO: RVK/34253. O OFICIAL perceira

Continua no verso...

MATRÍCULA  
5685

FICHA  
7  
VERSO

**AV-30 M-5.685 - RESTABELECIMENTO DE PENHORA:** (Protocolo nº 300.345 de 09/01/2014). De acordo com o Ofício nº 1057/2013 datado de 16/12/2013, expedido pela 27ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivado, a Dra. Danielle Soares Abeijón, determinou o restabelecimento da penhora, objeto do R-25, ficando, portanto, sem efeito o cancelamento da penhora, objeto da AV-27. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2014.-----

SELO: RVR/60399. O OFICIAL \_\_\_\_\_

**R-31 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 300.889 de 05/02/2014). **TÍTULO:** Certidão datada de 02/12/2013, da 51ª Vara Cível desta Cidade, assinada por Maria Jose de Melo Responsável pelo Expediente - Matrícula 01/14506, constando que foi lavrado o Termo de Penhora de 02/12/2013 - em conformidade com o artigo 659, § 4º do CPC, redação conforme a Lei nº 10.444 de 07/05/2002 - hoje arquivados. **JUIZ (A):** Dr. ALESSANDRO OLIVEIRA FELIX. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$59.445,90. **AUTOR:** HARTMANN & HARTMANN ADVOGADOS ASSOCIADOS. **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA. **PROCESSO Nº:** 0083370-83.2011.8.19.0001. **DEPOSITÁRIO:** O réu. Rio de Janeiro, 20 de fevereiro de 2014.-----

SELO: RVR/61312. O OFICIAL \_\_\_\_\_

**R-32 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 302.144 de 02/04/2014). **TÍTULO:** Ofício nº 0071/2014 datado de 24/03/2014, da 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, desta cidade, e Mandado de Penhora e Avaliação - nº 0021/2012 de 25/01/2012, e Auto de Depósito de 13/03/2012, hoje arquivados. **JUIZ (A):** Drª. Rosane Ribeiro Catrib. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$39.600,00. **AUTOR:** JOSE MAURICIO DE AZEVEDO CARDODO; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0007200-23.2009.5.01.0056. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, economista, casado, portador da carteira de identidade nº 9920, expedida pelo CORECON, residente e domiciliado nesta cidade. Rio de Janeiro, 16 de abril de 2014.-----

Continua na proxima ficha...

3<sup>o</sup>**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ.

Cep.: 20020-010

MATRÍCULA

5685

FICHA

8

O OFICIAL *peccius*

**R-33 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 303.285 de 29/05/2014). **TÍTULO:** Ofício nº 0325/2014 datado de 16/05/2014, da 16ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, desta cidade, e Mandado de Penhora e Avaliação - nº 0039/2014 de 12/03/2014, e Auto de Depósito de 30/04/2014, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Erico Santos da Gama e Souza. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$67.500,00. **AUTOR:** MARIA ANGELA RIBEIRO LEMOS; **REU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0014700-37.2007.5.01.0016 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Pedro Alves Cunha, brasileiro, advogado, separado, portador da carteira de identidade nº 137736, expedida pela OAB/RJ, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 12 de junho de 2014.

O OFICIAL *peccius*

**R-34 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 303.344 de 02/06/2014). **TÍTULO:** Ofício nº 0285/2014 datado de 23/05/2014, da 34ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 31/10/2011 e Auto de Depósito de 31/10/2011, hoje arquivados. **JUIZ (A):** Dra. Aurea Regina de Souza Sampaio. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$476.543,74. **AUTOR:** MARIA EDUARDA CACCIATORE DE GARCIA, brasileira, arquiteta, portador da carteira de identidade nº 2.196.300, expedida pelo IFP, inscrita no CPF sob o nº 373.185.787-15; **REU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0162400-94.2006.5.01.0034 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, economista/diretor, portador da carteira de identidade nº 9.920, expedida pelo CORECON, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos,

Continua no verso...

MATRÍCULA

5685

FICHA

8

VERSO

conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo n° 29.682/97).  
 Rio de Janeiro, 18 de junho de 2014.-----

O OFICIAL *[assinatura]*

**R-35 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo n° 286.455 de 23/07/2012). **TÍTULO:** Ofícios n°s 0650/2012 e 0280/2014 datados de 13/07/2012 e 09/07/2014, da 44ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 18/04/2012 e Auto de Depósito de 18/04/2012, hoje arquivados. **JUIZ (A):** Dra. Claudia Maria Sâmy Pereira da Silva. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$227.607,56. **AUTOR:** HELCIO TAVARES DA SILVA; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA E OUTRO; **PROCESSO:** n° 0119400-19.2003.5.01.0044 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, economista/diretor, portador da carteira de identidade n° 9.920, expedida pelo CORECON, residente nesta cidade. (Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, proferida no Processo n° 29.682/97). Rio de Janeiro, 04 de agosto de 2014.-----

O OFICIAL *[assinatura]*

**R-36 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo n° 305.549 de 10/09/2014). **TÍTULO:** Ofícios n°s 0441/2014 e 0022/2015 datados de 03/09/2014 e 21/01/2015, da 44ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 10/07/2014, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Americo Cesar Brasil Corrêa. **AUTOR:** JOSÉ LUIZ RODRIGUES DE QUEIROZ, portador da carteira de identidade n° 61314795, inscrito no CPF/MF sob o n° 734.358.807-91; **RÉU(S):** ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA ÚRSULA, inscrita no CNPJ sob o n° 62.544.812/0001-55; e Outra. **PROCESSO:** n° 0144400-16.2006.5.01.0044 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Pedro Cunha, inscrito na OAB/RJ sob o n° 137.738. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$15.254,96. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO**

Continua na proxima ficha...

**3º****OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ.

Cep.: 20020-010


MATRÍCULA

5685

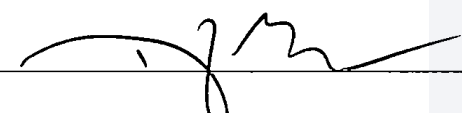
FICHA

9

**IMÓVEL:** R\$390.000.000,00. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 27 de fevereiro de 2015.-----

SELO: EASE 02344 DNK. O OFICIAL 

**R-37 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 310.699 de 15/05/2015). **TÍTULO:** Ofícios nºs 0120/2015 e 0213/2015 datados de 05/05/2015 e 22/07/2015, da 49ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 27/02/2015, hoje arquivados. **JUIZA:** Dra. Raquel de Oliveira Maciel. **AUTORA:** Telma Cristina da Silva, brasileira, professora, CTPS 82972 Série 075, PIS nº 1242036569-2, portadora da carteira de identidade nº 08.276.879-7, expedida pelo DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF sob o nº 908.558.417-53, domiciliada nesta cidade; **RÉUS:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA e ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA ÚRSULA ACOMSU. **PROCESSO:** nº 0020600-62.2008.5.01.0049 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Pedro Cunha, brasileiro, advogado, separado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 137.738, residente nesta cidade. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$22.711,05. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R\$390.000.000,00. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 13 de agosto de 2015.-----

SELO: EBCP 37140 KPR. O OFICIAL 


**AV-38 M-5.685 - CANCELAMENTO DE PENHORA:** (Protocolo nº 315.974 de 27/01/2016). Por determinação contida no Ofício nº 0014/2016 de 14/01/2016, da 44ª Vara do Trabalho, desta cidade, firmado pela MM. Juíza do Trabalho, Drª Joana de Mattos Colares, e Ofício nº 0174/2016 de 25/04/2016,

Continua no verso...

MATRÍCULA  
5685

FICHA  
9  
VERSO

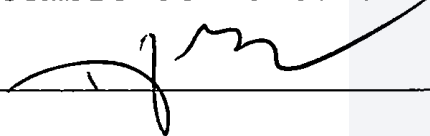
assinado pela Dr<sup>a</sup> Anna Elisabeth Junqueira Ayres Manso Cabral Jansen, (prenotação n° 317.612 de 03/05/2016), que ficam arquivados, fica cancelada da penhora objeto do R-36, que gravava o imóvel desta matrícula. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2016.-----

SELO: EBJY 53578 PPY. O OFICIAL 

**R-39 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo n° 316.133 de 11/02/2016). **TÍTULO:** Ofício n° 0037/2016 datado de 01/02/2016 e Ofício n° 0158/2016 datado de 29/04/2016, ambos da 43ª Vara do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, desta cidade; Auto de Penhora e Avaliação, e Auto de Depósito, ambos de 20/10/2015, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Eduardo Henrique Elgarten Rocha. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$201.068,63. **VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$390.000.000,00. **AUTOR:** EVERALDO RIBEIRO DOS SANTOS; **RÉU(S):** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, e ACOMSU - ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** n° 0080400-78.2004.5.01.0043 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Pedro Cunha, OAB/RJ n° 137.738. Rio de Janeiro, 25 de maio de 2016.-----

SELO: EBNM 09109 CAP. O OFICIAL 

**AV-40 M-5.685 - CANCELAMENTO DE PENHORA:** (Protocolo n° 316.083 de 03/02/2016). De acordo com Ofício n° 0385/2016 de 28/01/2016, hoje arquivado, a Dra. Raquel de Oliveira Maciel, MM, Juíza de Direito da 49ª Vara do Trabalho, desta cidade, TPT da 1ª Região, determinou o cancelamento da penhora objeto do R-37, que gravava o imóvel desta matrícula. Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2016.-----

SELO: EBRH 15017 EDX. O OFICIAL 

**R-41 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo n° 320.680 de 26/10/2016). **TÍTULO:** Ofício n° 0132/2016 datado de 04/10/2016 e Ofício n° 0165/2016 datado de 01/12/2016, ambos da 77ª Vara do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, desta cidade; Auto de Penhora e Avaliação, e Auto de Depósito, ambos de 06/06/2014, hoje arquivados. **JUIZA:** Dr. LIVIA FANAIA FURTADO SICILIANO. **VALOR**

Continua na proxima ficha...

30

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

MATRÍCULA

5685

FICHA

10

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ.

Cep.: 20020-010

**DA DÍVIDA:** R\$23.465,02. **AUTOR:** MARCELO ROSA ALVES, RG n° 08.576.689-7 - DETRAN/RJ, CPF n° 008.969.337-09, CTPS: 45611 série 081-RJ, com endereço em São João do Meriti/RJ; **RÉU(S):** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; e ACOMSU - ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** n° 0117100-72.2009.5.01.0077 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Pedro Cunha, brasileiro, advogado, separado, OAB/RJ n° 137.738. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2016.-----

SELO: EBVT 87992 ZZW. O OFICIAL

**R-42 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo n° 327.099 de 04/10/2017). **TÍTULO:** Despacho (Ofício) de 05/09/2017, da 49ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Auto de Penhora e Avaliação de 06/06/2017 e Auto de Depósito de 06/06/2017, hoje arquivados. **JUIZ(A):** Dra. Raquel de Oliveira Maciel. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$78.302,98. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$390.000.000,00. **AUTOR:** RENATA DE OLIVEIRA FILGUEIRAS; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DA SANTA ÚRSULA. **PROCESSO:** n° 0146500-89.2007.5.01.0049. **DEPOSITÁRIO:** Sra. Lizandra Almeida Andrade Alcântara, brasileira, solteira, auxiliar, portadora da carteira de identidade n° 30.553.225-8, expedida pelo DETRAN, residente nesta cidade. **(O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012).** Rio de Janeiro, 24 de outubro de 2017.-----

SELO: ECFO 05436 FAS. O OFICIAL

**R-43 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo n° 336.808 de 14/03/2019). **TÍTULO:** Ofício PJe 092/2019 datado de 12/03/2019, da 53ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, e Auto de Penhora e Avaliação de 18/12/2018, hoje arquivados. **JUIZ(A):** Dr. Pedro Figueiredo Waib. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$92.022,23. **AUTOR:** IVANCIR BULHÕES E SILVA; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** n° 0019700-67.2008.5.01.0053. **DEPOSITÁRIO:** ROSANGELA ARAUJO DA SILVA,

Continua no verso...

MATRÍCULA

5685

FICHA

10

VERSO

RG nº 070.65702-08, expedida pelo DETRAN/RJ. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 04 de abril de 2019.-----

SELO: ECWG 68359 XBR. O OFICIAL \_\_\_\_\_

**R-44 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 337.771 de 14/05/2019). **TÍTULO:** Ofício PJe datado de 09/05/2019, da 73ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, e Auto de Penhora e Avaliação de 18/03/2019, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Epilogo Pinto de Medeiros Baptista. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$26.189,19. **AUTOR:** JOÃO JAIME COIMBRA, CPF nº 236.566.977-87; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68; **PROCESSO:** nº 0024300-13.2004.5.01.0073. **DEPOSITÁRIO:** Januária Lima Borges, CPF 692.390.376-91. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2019.-----

SELO: ECZN 89716 SNQ. O OFICIAL \_\_\_\_\_

**R-45 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 338.255 de 10/06/2019). **TÍTULO:** Ofício PJe nº 73, datado de 31/05/2019, da 13ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 18/04/2012, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Ricardo Georges Affonso Miguel. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$120.097,57. **AUTORA:** MARILIA AMARAL DE OLIVEIRA; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68; **PROCESSO:** nº 0153500-88.2006.5.01.0013. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, casado, economista, carteira de identidade nº 9920, expedida pelo CORECON. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro

Continua na proxima ficha...

30

MATRÍCULA

5685

FICHA

11

quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 01 de julho de 2019.--.--.--.

SELO: ECZN 92402 UKV. O OFICIAL

**R-46 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 339.171 de 30/07/2019). **TÍTULO:** Ofício PJe, datado de 26/07/2019, da 73ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 18/03/2019, hoje arquivados. **JUIZA:** Drª. VIVIANA GAMA DE SALES. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$26.189,19. **AUTOR:** JOÃO JAIME COIMBRA; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0024300-13.2004.5.01.0073. **DEPOSITÁRIA:** JANUÁRIA LIMA BORGES, CPF nº 692.390.376-91. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 16 de agosto de 2019.--.--.--.

SELO: EDBQ 36494 EAG. O OFICIAL

**R-47 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 339.948 de 06/09/2019). **TÍTULO:** Ofício nº 0129/2019, datado de 02/09/2019, da 30ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 21/03/2011, e Auto de Depósito de 21/03/2011, hoje arquivados. **JUIZA:** Drª. Nelie Oliveira Perbeils. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$1.690.000,00. **CREDORA:** FAZENDA NACIONAL, CNPJ nº 00.394.460/0212-20; **DEVEDORA:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, estabelecida nesta cidade; **PROCESSO:** nº 0135000-49.2008.5.01.0030. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, brasileiro, economista-procurador, casado, CPF nº 252.456.007-49, residente e domiciliado nesta cidade. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor

Continua no verso...

## REGISTRO GERAL

do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA


5685

FICHA

11

VERSO

será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 27 de setembro de 2019.--.--.--.

SELO: EDEE 50921 BPZ. O OFICIAL 

**R-48 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 340.219 de 20/09/2019). **TÍTULO ELETRÔNICO:** Certidão de Penhora datada de 20/09/2019, da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, hoje arquivada. **JUIZ:** Dr. Paulo Rogerio dos Santos. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$98.218,43. **EXEQUENTE:** ANTONIO FERNANDO DE ANDRADE WANDERLEY, CPF nº 237.814.757-00; **EXECUTADA:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, estabelecida nesta cidade. **PROCESSO:** nº 00364002520055010021 **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 27 de setembro de 2019.--.--.--.

SELO: EDEE 50922 MPY. O OFICIAL 

**R-49 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 340.238 de 23/09/2019). **TÍTULO:** Ofício PJe-JT, datado de 18/09/2019, da 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e, Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 27/11/2018, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Leonardo Campos Mutti. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$462.439,39. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$390.000.000,00. **RECLAMANTE:** LOUIS ANTONIO PIERECK GALVÃO DE SÁ, CPF nº 030.069.567-53; **EXECUTADA:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, estabelecida nesta cidade. **PROCESSO:** nº 0011526-34.2014.5.01.0029. **DEPOSITÁRIA:** Januária Lima Borges. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da

Continua na próxima ficha...

3º

MATRÍCULA

5685

FICHA

12

Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 10 de outubro de 2019.--.---

SELO: EDEE 52339 UNL. O OFICIAL

**R-50 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 341.411 de 22/11/2019). **TÍTULO:** Mandado de Penhora datado de 06/11/2019, da 1ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, e Auto de Penhora e Avaliação de 19/08/2019, hoje arquivados. **JUÍZA:** Dra. Adriana Malheiro Rocha de Lima. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$58.375,71. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R\$390.000.000,00. **AUTOR:** RENATA ALVES PAES; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA. **PROCESSO:** nº 0026600-96.2006.5.01.0001. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 16 de dezembro de 2019.--.---

SELO: EDGZ 55010 NBY. O OFICIAL

**R-51 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 342.833 de 06/02/2020). **TÍTULO:** Ofício nº 0010/2020 datado de 24/01/2020, da 50ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ; Mandado de Penhora e Avaliação de 28/01/2014; Auto de Penhora e Avaliação de 25/03/2014; e Auto de Depósito de 25/03/2014, hoje arquivados. **JUIZ(A):** Drª. MARIA ALICE DE ANDRADE NOVAES. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$163.452,26. **VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$440.000.000,00. **AUTOR:** DANIEL DOMINGUES, CPF nº 525.002.507-25; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 62.544.812/0001-55, E OUTROS; **PROCESSO:** nº 0146700-25.2009.5.01.0050 - ATOrd. **DEPOSITÁRIO:** HELENA CASTRO DE SANT'ANA, CPF nº 862.937.618-04. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 20 de fevereiro de 2020.--.---

SELO: EDGZ 57526 KXS. O OFICIAL

Continua no verso...

## REGISTRO GERAL

Eletrônico de Imóveis

MATRICULA

5685

FICHA

12

VERSO

**R-52 M-5685 - PENHORA:** (Protocolo nº 350.973 de 21/06/2021).

**TÍTULO:** Ofícios PJe datados de 18/06/2021 e 30/08/2021, da 45ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Termo de Penhora de 03/02/2021, hoje arquivados. **JUÍZA:** Drª. Claudia de Abreu Lima Pisco. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$282.962,06. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$390.000.000,00; **AUTOR:** ALICE MOUZENNO BARBOSA, CPF nº 205.121.807-25; **RÉU:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68; **PROCESSO:** nº ATord 0028100-31.2007.5.01.0045. **DEPOSITÁRIA:** Ivanilde Soares Queiroz Almeida, CPF nº 775.819.596-34. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 01 de outubro de 2021. -----

SELO: EDXA 28457 KVV. O OFICIAL

**R-53 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 362.159 de 17/10/2022). Com base no Termo de Arresto (Ofício PJe nº 369 de 2022 de 17/10/2022, lavrado em cumprimento ao despacho exarado nos autos do Processo Piloto do Regime Especial de Execução Forçada (REEF), nº 0009300-18.2006.5.01.0003, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - desta cidade, no qual figura como Reclamante: Jorge Luiz de Oliveira, CPF nº 544.411.536-00, e Reclamado: Associação Universitária Santa Ursula, e outros, em decorrência de pesquisa patrimonial realizada nos autos do Processo PetCiv nº 0102229-20.2022.5.01.0000, a qual ensejou a instauração do presente REEF, em face da Associação Universitária Santa Ursula e outros, foi determinada a penhora do imóvel desta matrícula, de propriedade da Associação da Companhia de Santa Ursula, CNPJ nº 62.544.812/0001-55, para garantia da integralidade ou parte da execução, no valor global de R\$13.148.506,44, ficando nomeada como depositária do imóvel a Associação da Companhia de Santa Ursula. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será

Continua na próxima ficha...

**30**

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ  
Cep: 20020-010

MATRÍCULA  
5685

FICHA  
13

calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 18 de novembro de 2022.-----

SELO: EEFX 83692 RKH. O OFICIAL

**AV-54 M-5.685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 362.269 de 21/10/2022). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202210.1411.02401877-IA-209 de 14/10/2022, consulta feita em 14/10/2022, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA URSULA, CNPJ nº 62.544.812/0001-55, Processo nº 00093001820065010003 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - COORDENADORIA DE APOIO A EFETIVIDADE PROCESSUAL. Rio de Janeiro, 18 de novembro de 2022.-----

SELO: EEFX 83693 YSR. O OFICIAL

**R-55 M-5.685 PENHORA:** (Protocolo nº 362.917 de 22/11/2022). **TÍTULO:** Mandado de Penhora nº 510008820775, datado de 10/10/2022, da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal, desta cidade, e Auto de Penhora e Avaliação de 22/11/2022, hoje arquivados. **JUÍZA:** Drª. Jane Reis Gonçalves Pereira. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$4.034.634,44. **AUTOR:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL. **RÉU:** ASSOCIACAO UNIVERSITARIA SANTA URSULA, inscrita no CNPJ sob o nº 33.479.965/0001-68. **PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL:** nº 0013877-76.2016.4.02.5101/RJ. **DEPOSITÁRIO:** Não foi nomeado. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2022.-----

SELO: EEIP 81228 LNW. O OFICIAL

Continua no verso...

Operador Nacional  
REGISTRO GERAL  
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA


5685

FICHA


13

VERSO

**R-56 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 322.923 de 08/03/2017). **TÍTULO:** Ofício nº 0094/2017 de 10/02/2017 da 60ª Vara do Trabalho desta cidade - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Mandado de 15/03/2023 e Autos de Penhora e Avaliação de 14/04/2008 e de Depósito de 14/04/2008, hoje arquivados. **JUIZ (A):** Dra. Robert de Assunção Aguiar. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$260.543,13. **RECLAMANTE:** CARMEM PIRES MIGUELES; **RECLAMADO:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº 0126300-67.2006.5.01.9060-RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Elcio Silva dos Santos, CPF 252.456.007-49. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 29 de março de 2023.--.--.--.

SELO: EEIP 93441 CRS. O OFICIAL 

**AV-57 M-5.685 - RETIFICAÇÃO DO R-53:** De acordo com o artigo 213, I, "a" da Lei 6.015/73, com a alteração dada pela Lei 10.931 de 02/02/2004, fica retificado o R-53, para tornar certo que o mesmo trata-se de **ARRESTO**, e não como constou. Rio de Janeiro, 28 de abril de 2023.--.--.--.

O OFICIAL 

**R-58 M-5.685 - CONVOLAÇÃO DO ARRESTO DO R-53 EM PENHORA:** (Protocolo nº 366.597 de 27/04/2023). **TÍTULO:** Termo de Penhora datado de 26/04/2023, da Coordenadoria de Apoio à Execução - CAEX - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 20/04/2023, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Igor Fonseca Rodrigues. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$73.742.869,01. **AUTOR:** JORGE LUIZ DE OLIVEIRA, CPF nº 544.411.536-00; **RÉU:** 1) ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68; e, 2) ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 62.544.812/0001-55. **PROCESSO:** ATOrd 0009300-18.2006.5.01.0003. **DEPOSITÁRIO:** ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA ÚRSULA. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos

Continua na próxima ficha...

REGISTRO GERAL

do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

30

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

MATRÍCULA

5685

FICHA

14

emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 28 de abril de 2023.-----

SELO: EEIP 97534 FOP. O OFICIAL

**AV-59 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 366.834 de 11/05/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202305.0411.02685816-IA-390 de 04/05/2023, consulta feita em 04/05/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00006068820225090678 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - Fórum/Vara: PR - PONTA GROSSA -> PR - 3ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA. Rio de Janeiro, 15 de junho de 2023.-----

SELO: EEMM 64621 CZC. O OFICIAL

**AV-60 M-5.685 - CANCELAMENTO DE PENHORA:** (Protocolo nº 367.560 de 06/06/2023). De acordo com Despacho de 24/05/2023, hoje arquivado, o Dr. Paulo Rogerio dos Santos, MM. Juiz de Direito da 21ª Vara do Trabalho, TRT da 1ª Região, desta cidade, determinou o cancelamento da penhora objeto do R-48, que gravava o imóvel desta matrícula. Rio de Janeiro, 03 de julho de 2023.-----

SELO: EEMM 66653 QOV. O OFICIAL

**AV-61 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 367.722 de 14/06/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202306.1217.02752203-IA-091 de 12/06/2023, consulta feita em 13/06/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00001605120235090678 -

Continua no verso...

MATRÍCULA

5685

FICHA

14

VERSO

Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> PR -  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - Fórum/Vara: PR  
 - PONTA GROSSA -> PR - 3ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA.  
 Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023.-----

SELO: EEMM 68411 YLL. O OFICIAL

**AV-62 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 367.723 de  
 14/06/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da  
 Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com  
 Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de  
 Bens nº 202306.1217.02752242-IA-079 de 12/06/2023, consulta  
 feita em 13/06/2023, fica averbada a indisponibilidade em  
 nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº  
 33.479.965/0001-68, Processo nº 06001518920235090678 -  
 Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> PR -  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - Fórum/Vara: PR  
 - PONTA GROSSA -> PR - 3ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA.  
 Rio de Janeiro, 11 de julho de 2023.-----

SELO: EEMM 68419 ACP. O OFICIAL

**AV-63 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 368.808 de  
 25/07/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da  
 Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o  
 Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de  
 Bens nº 202307.0415.02792075-IA-820 de 04/07/2023, consulta  
 feita em 26/07/2023, fica averbada a indisponibilidade em  
 nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº  
 33.479.965/0001-68, Processo nº 01395004420085010068 -  
 Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ -  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ  
 - RIO DE JANEIRO - RJ - 6ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE  
 JANEIRO. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2023.-----

SELO: EENY 66766 CUK. O OFICIAL

**AV-64 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 368.834 de  
 26/07/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da  
 Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o  
 Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de  
 Bens nº 202307.0315.02789607-IA-690 de 03/07/2023, consulta

Continua na próxima ficha...


MATRÍCULA

5685

FICHA

15

feita em 06/07/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00001180220235090678 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - Fórum/Vara: PR - PONTA GROSSA -> PR - 3ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA. Rio de Janeiro, 28 de agosto de 2023.-----

SELO: EENY 66774 OBY. O OFICIAL 

**R-65 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 369.597 de 23/08/2023). TÍTULO: Despacho com Eficácia de Ofício de 03/11/2021 da 41ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Mandado de Penhora e Avaliação - Pje de 19/11/2021, e Auto de Penhora e Avaliação de 15/08/2022, hoje arquivados. **JUÍZA:** DRª. JULIANA PINHEIRO DE TOLEDO PIZA. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$29.784,43. **RECLAMANTE:** JANETE MAGDALENA DA SILVA; **RECLAMADO:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68. **PROCESSO Nº:** ATOrd 0112700-70.2002.5.01.0041. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 27 de setembro de 2023.-----

SELO: EENY 71138 JBM. O OFICIAL 

**AV-66 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 370.448 de 22/09/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202309.2114.02940686-IA-809 de 21/09/2023, consulta feita em 21/09/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00926005920045010030 Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 30ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE

Continua no verso...

MATRÍCULA


5685

FICHA


15

VERSO

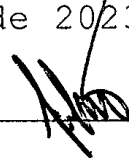
JANEIRO. Rio de Janeiro, 10 de outubro de 2023.-----

SELO: EEPN 18776 UMS. O OFICIAL 

**AV-67 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 370.474 de 25/09/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202309.2213.02943006-IA-610 de 22/09/2023, consulta feita em 22/09/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 01075007620065010030 Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 30ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 24 de outubro de 2023.-----

SELO: EEPN 19897 HKM. O OFICIAL 

**AV-68 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 370.475 de 25/09/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202309.2213.02943021-IA-091 de 22/09/2023, consulta feita em 22/09/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 01182005819995010030 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 30ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 24 de outubro de 2023.-----

SELO: EEPN 19905 UQH. O OFICIAL 

**AV-69 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 370.877 de 10/10/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202308.2314.02886606-IA-880 de 23/08/2023, consulta feita em 10/10/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 01001384720195010004 -

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA

5685

FICHA

16


30

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS


Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

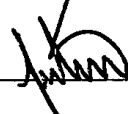
Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ -  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ  
- RIO DE JANEIRO - RJ - 4ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE  
JANEIRO. Rio de Janeiro, 24 de outubro de 2023.---.---.---.---

SELO: EEPN 19913 ZVX. O OFICIAL 

**AV-70 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 371.060 de  
19/10/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da  
Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o  
Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de  
Bens nº 202310.1712.02986715-IA-180 de 17/10/2023, consulta  
feita em 17/10/2023, fica averbada a indisponibilidade em  
nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº  
33.479.965/0001-68, Processo nº 01639001120015010055  
Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ  
- RIO DE JANEIRO - RJ - 5ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE  
JANEIRO. Rio de Janeiro, 24 de outubro de 2023.---.---.---.---

SELO: EEPN 19921 MRY. O OFICIAL 

**AV-71 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 371.946 de  
27/11/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da  
Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o  
Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de  
Bens nº 202311.2209.03044038-IA-380 de 22/11/2023, consulta  
feita em 22/11/2023, fica averbada a indisponibilidade em  
nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº  
33.479.965/0001-68, Processo nº 00111931820225030071  
Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - Fórum/Vara: MG  
- PATOS DE MINAS - MG - VARA DO TRABALHO DE PATOS DE MINAS  
. Rio de Janeiro, 12 de dezembro de 2023.---.---.---.---

SELO: EEPN 26483 XVH. O OFICIAL 

**AV-72 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 371.979 de  
28/11/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da  
Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o  
Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de

Continua no verso...

MATRÍCULA

5685

FICHA

16

VERSO

Bens nº 202311. 2715.03053814-IA-809 de 27/11/2023, consulta feita em 28/11/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00104792120235180131 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - GO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO - Fórum/Vara: GO - LUZIANIA - GO - VARA DO TRABALHO DE LUZIANIA -. Rio de Janeiro, 12 de dezembro de 2023.-----

SELO: EEPN 26490 WGY. O OFICIAL

**AV-73 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 372.178 de 06/12/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202311.2912.03058594-IA-081 de 29/11/2023, consulta feita em 29/11/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00006277220105010075 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - 75A VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 2023.-----

SELO: EEPN 28071 PLN. O OFICIAL

**AV-74 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 373.383 de 26/01/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202401.1716.03117661-IA-600 de 17/01/2024, consulta feita em 18/01/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00183202320058190001 - Instituição: STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - TJRJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: RJ - CAPITAL - RJ - 14ª VARA CÍVEL. Rio de Janeiro, 07 de fevereiro de 2024.-----

SELO: EEPN 33651 IIB. O OFICIAL

**AV-75 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 373.463 de

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA

FICHA

5685

17

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

01/02/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202401.2615.03132781-IA-700 de 26/01/2024, consulta feita em 26/01/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00108273920235180131 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - GO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO - Fórum/Vara: GO - LUZIANIA - GO - VARA DO TRABALHO DE LUZIANIA - Rio de Janeiro, 20 de fevereiro de 2024.-----

SELO: EEPN 34329 TJS. O OFICIAL

**AV-76 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 373.586 de 07/02/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202401.3015.03137598-IA-001 de 30/01/2024, consulta feita em 30/01/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00101651220225180131 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - GO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO - Fórum/Vara: GO - LUZIANA - GO - VARA DO TRABALHO DE LUZIANA. Rio de Janeiro, 28 de fevereiro de 2024.-----

SELO: EEPN 36473 CHJ. O OFICIAL

**AV-77 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 375.060 de 15/04/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 2024.1015.03249102-IA-400 de 10/04/2024, consulta feita em 10/04/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome da ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, inscrita no CNPJ sob o nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00002190520235170003 - Instituição: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> ES - Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região - Forum/Vara: ES - Vitória -> ES - 3ª Vara do Trabalho de Vitória. Rio de Janeiro, 07 de maio de 2024.-----

Continua no verso...

MATRÍCULA

5685

FICHA

17

VERSO

SELO: EERS 62946 ANI. O OFICIAL

**AV-78 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 375.309 de 25/04/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202404.0916.03260573-IA-390 de 09/04/2024, consulta feita em 24/04/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00002199520225090024. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - Fórum/Vara: PR - PONTA GROSSA - PR - 01ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA. Rio de Janeiro, 07 de maio de 2024.

SELO: EERS 62954 TEO. O OFICIAL

**AV-79 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 375.193 de 19/04/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202404.1817.03280384-IA-540 de 18/04/2024, consulta feita em 19/04/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00001477420235090024. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - Fórum/Vara: PR - PONTA GROSSA - PR - 01ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA. Rio de Janeiro, 07 de maio de 2024.

SELO: EERS 62962 GPH. O OFICIAL

**AV-80 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 377.062 de 08/07/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202406.2514.03409794-IA-040 de 25/06/2024, consulta feita em 25/06/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00007688320225090678. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - Fórum/Vara: PR

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA
5685

FICHA
18

3º

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ  
Cep: 20020-010

- PONTA GROSSA - PR - 03ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA.  
Rio de Janeiro, 22 de julho de 2024.-----

SELO: EETC 51538 BRI. O OFICIAL

**AV-81 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 377.071 de 08/07/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202407.0211.03423005-IA-620 de 02/07/2024, consulta feita em 02/07/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00009936920235090678 Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - Fórum/Vara: PR - PONTA GROSSA - PR - 03ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA. Rio de Janeiro, 22 de julho de 2024.-----

SELO: EETC 51546 ZMJ. O OFICIAL

**AV-82 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 377.565 de 25/07/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202407.2216.03461557-IA-900 de 22/07/2024, consulta feita em 25/07/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00007481720225090024 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - Fórum/Vara: PR - PONTA GROSSA - PR - 01ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA. Rio de Janeiro, 01 de agosto de 2024.-----

SELO: EETC 53635 WDH. O OFICIAL

**AV-83 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 378.305 de 22/08/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202408.2111.03526550-IA-800 de 21/08/2024, consulta feita em 21/08/2024, fica averbada a indisponibilidade em

Continua no verso...

MATRÍCULA

5685

FICHA

18

VERSO

nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ n° 33.479.965/0001-68, Processo n° 01446001720045010004 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 4ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO -. Rio de Janeiro, 18 de setembro de 2024.--.--.--.

SELO: EETC 59547 RLV. O OFICIAL

**AV-84 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo n° 378.387 de 26/08/2024). Com base no Provimento n° 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n° 202408.1212.03505593-IA-950 de 12/08/2024, consulta feita em 13/08/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ n° 33.479.965/0001-68, Processo n° 01012078120175010070 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 7ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO -. Rio de Janeiro, 18 de setembro de 2024.--.--.--.

SELO: EETC 59553 TSM. O OFICIAL

**AV-85 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo n° 379.194 de 25/09/2024). Com base no Provimento n° 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n° 202409.1814.03587135-IA-770 de 18/09/2024, consulta feita em 18/09/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ n° 33.479.965/0001-68, Processo n° 00009835020235100014 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - DF - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO - Fórum/Vara: DF - BRASILIA - DF - 14ª VARA DO TRABALHO DE BRASILIA -. Rio de Janeiro, 07 de outubro de 2024.--.--.--.

SELO: EEUK 36935 YXK. O OFICIAL

Antônio Marins P. Neto  
Matr. N° 94-2159

**AV-86 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo n° 379.196 de 25/09/2024). Com base no Provimento n° 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA

5685

FICHA

19

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202409.1712.03583932-IA-050 de 17/09/2024, consulta feita em 17/09/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00103494420235030100 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - Fórum/Vara: MG - MONTES CLAROS - MG - 2ª VARA DO TRABALHO DE MONTES CLAROS. Rio de Janeiro, 07 de outubro de 2024.

SELO: EEUK 36943 KMM. O OFICIAL

Antônio Marins P. Neto  
Matr. Nº 94-2159

**AV-87 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 379.373 de 02/10/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202409.1713.03584033-IA-830 de 17/09/2024, consulta feita em 17/09/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00093001820065010003 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - COORDENADORIA DE APOIO A EFETIVIDADE PROCESSUAL - Rio de Janeiro, 14 de outubro de 2024.

SELO: EEUK 37237 MJO. O OFICIAL

Antônio Marins P. Neto  
Matr. Nº 94-2159

**AV-88 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 379.940 de 24/10/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.1412.03639691-IA-480 de 14/10/2024, consulta feita em 14/10/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA URSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00106326720235030100 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - Fórum/Vara: MG - MONTES CLAROS - MG - 2ª VARA DO TRABALHO DE MONTES CLAROS. Rio de Janeiro, 01 de novembro de 2024.

SELO: EEUK 39539 ZJQ. O OFICIAL

Antônio Marins P. Neto  
Matr. Nº 94-2159

Continua no verso...

MATRÍCULA

5685

FICHA

19

VERSO

**AV-89 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 379.954 de 25/10/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.2109.03653417-IA-609 de 21/10/2024, consulta feita em 21/10/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00111096020225180051 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - GO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO - Fórum/Vara: GO - ANAPOLIS - GO - 1ª VARA DO TRABALHO DE ANAPOLIS. Rio de Janeiro, 07 de novembro de 2024.-----

SELO: EEUK 41834 XHE. O OFICIAL

Antônio Marins P. Neto  
Matr. Nº 94-2159

**AV-90 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 380.361 de 12/11/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202411.1113.03694792-IA-091 de 11/11/2024, consulta feita em 11/11/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00104744520235180051 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - GO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: GO - ANÁPOLIS - GO - 1ª VARA DO TRABALHO DE ANÁPOLIS. Rio de Janeiro, 23 de novembro de 2024.-----

SELO: EEUK 42604 WWL. O OFICIAL

Antônio Marins P. Neto  
Matr. Nº 94-2159

**R-91 M-5.685 - PENHORA:** (Protocolo nº 380.074 de 30/10/2024). **TÍTULO:** Ofício PJe nº 450/2024 datado de 29/10/2024, da 53ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação datado 23/10/2024, hoje arquivados. **JUIZA:** Dra. Juliana Ribeiro Castello Branco. **VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$29.784,43. **AUTOR:** IVANCIR BULHOES E SILVA; **EXECUTADO:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA; **PROCESSO:** nº ATOrd 0019700-67.2008.5.01.0053. **DEPOSITÁRIA:** JANUÁRIA LIMA BORGES. Rio de Janeiro, 08 de janeiro de 2025.-----

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA

FICHA

5685

20

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

SELO: EEUK 43740 JAC. O OFICIAL

Luzia Sanson  
Matr. Nº 94-4798

**AV-92 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 380.767 de 03/12/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202411.2715.03723703-IA-320 de 27/11/2024, consulta feita em 27/11/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00005094720215090024 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: PR - PONTA GROSSA -> PR - 1ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2025.

Luzia Sanson  
Matr. Nº 94-4798

SELO: EEWK 45452 BQH. O OFICIAL

**AV-93 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 380.794 de 04/12/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202412.0214.03732145-IA-480 de 02/12/2024, consulta feita em 02/12/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00105999820225180131 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - GO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: GO - LUZIANIA - GO - VARA DO TRABALHO DE LUZIANIA. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2025.

Luzia Sanson  
Matr. Nº 94-4798

SELO: EEWK 45460 APP. O OFICIAL

**AV-94 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 381.062 de 13/12/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202412.1015.03750622-IA-660 de 10/12/2024, consulta feita em 11/12/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00009559220225100022 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> DF - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA

Continua no verso...

MATRÍCULA

5685

FICHA

20

VERSO

10 REGIÃO -> FÓRUM/VARA: DF - BRASÍLIA -> DF - 22ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2025.

SELO: EEWK 45468 O.OY. O OFICIAL *[assinatura]* **Luzia Sanson**  
Matr. Nº 94-4798

**AV-95 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 381.146 de 17/12/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202412.1611.03760571-IA-330 de 16/12/2024, consulta feita em 16/12/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 00107165520235180131 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - GO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: GO - LUZIANIA - GO - VARA DO TRABALHO DE LUZIANIA. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2025.

SELO: EEWK 45476 YML. O OFICIAL *[assinatura]* **Luzia Sanson**  
Matr. Nº 94-4798

**R-96 M-5685 - PENHORA:** (Protocolo nº 382.755 de 06/03/2025). **TÍTULO:** Ofício PJe de 14/02/2025, da 68ª Vara do Trabalho desta cidade, e Auto de Penhora e Avaliação de 16/12/2021, hoje arquivados. **JUIZ(A):** Dra. Carolina Ferreira Trevizani. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$274.163,52. **RECLAMANTE:** ESPÓLIO DE CARLOS WAGNER ANDRADE, CPF nº 587.129.508-82; **RECLAMADO:** ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, e outros; **PROCESSO:** ATOrd nº 0010921-68.2014.5.01.0068. **DEPOSITÁRIO:** ASSOCIAÇÃO DA COMPANHIA DE SANTA ÚRSULA - ACOMSU. Rio de Janeiro, 09 de abril de 2025.-

SELO: EEWK 55791 AIE. O OFICIAL *[assinatura]* **Antônio Marins P. Neto**  
Matr. Nº 94-2159

**AV-97 M-5685 - INDISPONIBILIDADE:** (Protocolo nº 383.559 de 07/04/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202502.2710.03867611-IA-481 de 27/02/2025, consulta feita em 27/02/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de ASSOCIAÇÃO UNIVERSITÁRIA SANTA ÚRSULA, CNPJ nº 33.479.965/0001-68, Processo nº 01154006920085010021 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 21ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 21ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO -.

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA
5685

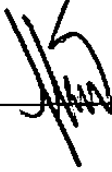
FICHA
21

**3º**

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ  
Cep: 20020-010

Rio de Janeiro, 25 de abril de 2025.-

SELO: EEWK 56489 STF. O OFICIAL



**Antônio Marins P. Neto**  
Matr. Nº 94-2159

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

