



**MUNICÍPIO DE TERESOPOLIS**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO  
CNPJ: 29.138.369/0001-47 - Telefone: 2127423352  
Avenida Feliciano Sodré, 675 - VARZEA  
**Listagem de Débito do Imobiliário por parcela**

Filtros aplicados ao relatório: Módulo igual a 1, Cadastro do imóvel igual a 0000029048, Data de referência igual a 09/07/2026

Cadastro 0000029048	Inscr. Municipal 01328743	Contribuinte ALBERTO DA COSTA PIMENTEL				CPF/CNPJ 36800538787	RG/Inscr.Estadual 1.193.265	INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR					
Endereço AVCAINGA, 535					Bairro VALE DO PARAISO			CEP 25976225					
Distrito 0-		Setor 01	Quadra 99	Lote 000	Unidade 1	Loteamento 0-							

Exercício: 2013 Dívida: **3249506** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
11237715	1	01/04/2013	420,84	0,00	417,86	167,74	1.341,91	0,00	2.348,35	N	N	ABERTO DA DÍVIDA	J-00233702420178190061
Total da Dívida			420,84	0,00	417,86	167,74	1.341,91	0,00	2.348,35				

Exercício: 2014 Dívida: **3249509** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
11237727	1	01/04/2014	435,96	0,00	396,28	166,45	1.231,72	0,00	2.230,41	N	N	ABERTO DA DÍVIDA	J-00233702420178190061
Total da Dívida			435,96	0,00	396,28	166,45	1.231,72	0,00	2.230,41				

Exercício: 2015 Dívida: **3249505** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
11237740	1	01/04/2015	448,65	0,00	378,58	165,45	1.125,03	0,00	2.117,71	N	N	ABERTO DA DÍVIDA	J-00233702420178190061
Total da Dívida			448,65	0,00	378,58	165,45	1.125,03	0,00	2.117,71				

Exercício: 2016 Dívida: **3249508** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
11237751	1	01/04/2016	483,75	0,00	330,87	162,92	1.010,13	0,00	1.987,67	N	N	ABERTO DA DÍVIDA	J-00233702420178190061
Total da Dívida			483,75	0,00	330,87	162,92	1.010,13	0,00	1.987,67				

Processo Judicial: J-00123880920218190061

Exercício: 2018 Dívida: **3249494** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
5267328	1	10/03/2018	1.406,77	0,00	722,95	425,94	2.129,72	468,54	5.153,92	N	S	ABERTO E AJUIZADO	J-00123880920218190061
Total da Dívida			1.406,77	0,00	722,95	425,94	2.129,72	468,54	5.153,92				

Processo Judicial: J-00123880920218190061

Exercício: 2019 Dívida: **3249492** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
14643787	1	10/03/2019	1.398,13	0,00	626,79	404,98	1.781,93	421,18	4.633,01	N	S	ABERTO E AJUIZADO	J-00123880920218190061
Total da Dívida			1.398,13	0,00	626,79	404,98	1.781,93	421,18	4.633,01				

Processo Judicial: J-00091678120228190061

Exercício: 2020 Dívida: **3249504** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
20176261	1	05/03/2020	1.438,72	0,00	586,45	405,03	1.559,38	398,96	4.388,54	N	S	ABERTO E AJUIZADO	J-00091678120228190061
Total da Dívida			1.438,72	0,00	586,45	405,03	1.559,38	398,96	4.388,54				



**MUNICÍPIO DE TERESOPOLIS**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO  
CNPJ: 29.138.369/0001-47 - Telefone: 2127423352  
Avenida Feliciano Sodré, 675 - VARZEA  
**Listagem de Débito do Imobiliário por parcela**

Exercício: 2021 Dívida: **3249495** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
15708688	1	05/03/2021	1.483,90	0,00	541,29	405,04	1.316,38	0,00	3.746,61	I	N	ABERTO DA DÍVIDA	P-307532,P-331519
Total da Dívida			1.483,90	0,00	541,29	405,04	1.316,38	0,00	3.746,61				

Exercício: 2024 Dívida: **3249462** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
14248559	1	05/03/2024	338,40	0,00	33,22	7,43	107,77	0,00	486,82	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
14248563	2	05/04/2024	338,29	0,00	33,21	7,43	104,02	0,00	482,95	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
14248566	3	06/05/2024	338,29	0,00	33,21	7,43	100,31	0,00	479,24	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
14248570	4	05/06/2024	338,29	0,00	33,21	7,43	96,59	0,00	475,52	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
14248572	5	05/07/2024	338,29	0,00	33,21	7,43	92,88	0,00	471,81	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
14248576	6	05/08/2024	338,29	0,00	33,21	7,43	89,16	0,00	468,09	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
14248580	7	05/09/2024	338,29	0,00	33,21	7,43	85,45	0,00	464,38	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
14248583	8	07/10/2024	338,29	0,00	33,21	7,43	81,73	0,00	460,66	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
14248585	9	05/11/2024	338,29	0,00	33,21	7,43	78,02	0,00	456,95	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
14248589	10	05/12/2024	338,29	0,00	33,21	7,43	74,30	0,00	453,23	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
Total da Dívida			3.383,01	0,00	332,11	74,30	910,23	0,00	4.699,65				

Exercício: 2025 Dívida: **3249461** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
17854625	1	05/03/2025	353,33	0,00	18,27	7,43	63,17	0,00	442,20	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
17854638	2	07/04/2025	353,24	0,00	18,26	7,43	59,44	0,00	438,37	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
17854646	3	05/05/2025	353,24	0,00	18,26	7,43	55,73	0,00	434,66	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
17854655	4	05/06/2025	353,24	0,00	18,26	7,43	52,01	0,00	430,94	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
17854658	5	07/07/2025	353,24	0,00	18,26	7,43	48,30	0,00	427,23	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
17854666	6	05/08/2025	353,24	0,00	18,26	7,43	44,58	0,00	423,51	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
17854670	7	05/09/2025	353,24	0,00	18,26	7,43	40,87	0,00	419,80	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
17854673	8	06/10/2025	353,24	0,00	18,26	7,43	37,15	0,00	416,08	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
17854677	9	05/11/2025	353,24	0,00	18,26	7,43	33,44	0,00	412,37	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
17854682	10	05/12/2025	353,24	0,00	18,26	7,43	29,72	0,00	408,65	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
Total da Dívida			3.532,49	0,00	182,61	74,30	464,41	0,00	4.253,81				

Exercício: 2026 Dívida: **5839407** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
30562990	1	05/03/2026	362,16	0,00	0,00	7,24	18,11	0,00	387,51	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
30562991	2	06/04/2026	362,16	0,00	0,00	7,24	14,49	0,00	383,89	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
30562992	3	05/05/2026	362,16	0,00	0,00	7,24	10,86	0,00	380,26	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
30562993	4	05/06/2026	362,16	0,00	0,00	7,24	7,24	0,00	376,64	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
30562994	5	07/07/2026	362,16	0,00	0,00	7,24	3,62	0,00	373,02	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
30562995	6	05/08/2026	362,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	362,16	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
30562996	7	08/09/2026	362,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	362,16	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
30562997	8	05/10/2026	362,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	362,16	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	



## MUNICÍPIO DE TERESOPOLIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

CNPJ: 29.138.369/0001-47 - Telefone: 2127423352

Avenida Feliciano Sodré, 675 - VARZEA

### Listagem de Débito do Imobiliário por parcela

Exercício: 2026 Dívida: **5839407** Receita: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO

Cód Parcela	Parc.	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Prot	Aju	Situação	Nº do Protocolo Protesto
30562998	9	05/11/2026	362,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	362,16	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
30562999	10	07/12/2026	362,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	362,17	N	N	ABERTO DO EXERCÍCIO	
Total da Dívida			3.621,61	0,00	0,00	36,20	54,32	0,00	3.712,13				
Total do Cadastro:			18.053,83	0,00	4.515,79	2.488,35	12.925,16	1.288,68	39.271,81				
Total Geral:			18.053,83	0,00	4.515,79	2.488,35	12.925,16	1.288,68	39.271,81				