

JUIZO DA 8ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - RJ. EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇAS E INTIMAÇÃO, com prazo de 20 (vinte) dias, extraído da Ação Trabalhista movida por **ALEXANDRE DOS SANTOS BARROSO** em face de **COELHO E ARAUJO MEDICAMENTOS LTDA, GUSTAVO JOSE LEMOS FERRAZ, SEBASTIAO ALAIR XAVIER JUNIOR, FATIMA REGINA FERREIRA XAVIER**, Processo nº 0101936-02.2017.5.01.0008, na forma a seguir: O(A) DOUTOR(A) **VALESKA FACURE PEREIRA**, JUIZ(A) DO TRABALHO DA 8ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, FAZ SABER aos que o presente Edital de Leilão e Intimação com prazo de 20 (vinte) dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente o(s) Executado(s), de que no dia **11/06/2024 às 11:50 horas**, através do portal de leilão eletrônico www.fabianoayuppleiloeiro.com.br, pelo Leiloeiro Público **FABIANO AYUPP MAGALHÃES**, telefone (21) 3173-0567, nomeado conforme Fls/ld. 723769e, será apregoado e vendido a quem mais der acima da avaliação, ou no dia **18/06/2024 às 11:50 horas, no mesmo portal eletrônico**, a quem mais der independente da avaliação, submetendo-se o lance ofertado a apreciação do MM. Juízo (sendo vedado o lance inferior de 50% do valor da avaliação), o bem penhorado, descrito e avaliado conforme Fls/ld. ef2897c, tendo o(s) devedor(es) tomado ciência da penhora conforme Fls/ld. ef2897c. O Valor da execução é de **R\$ 87.024,25**, devendo ser atualizado. - **DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): “1) Um aquecedor de piscina de 80.000 litros da marca Heliotec, TIC -17RGT que se encontra em estado de conservação, que avalio em R\$ 15.000,00; 2) 6 esteiras extensas da marca Moviment, que avaliar em R\$ 36.000,00; 3) 2 Bike de Spining, de marca Moviment, que avalio em R\$ 6.000,00; 4) 2 bicicletas ergométrica, marca Moviment, que avalio em R\$ 10.000,00; 5) Aquecedor de Piscina Heliotec de 70.000 litros , seminovo, que avalio em R\$ 19.000,00; 6) 1 Mesa Flexora HGH, que avalio em R\$ 3.000,00”**. Total da avaliação: **R\$ 89.000,00**. O bem encontra-se na Rua da Fiação, 1055, Bangu, Rio de Janeiro/RJ e para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi expedido o presente, que será publicado e afixado no local de costume, ficando o(s) devedor(es) intimado(s) do(s) Leilões se não encontrado(s), suprida assim a exigência do inciso I e parágrafo único do artigo 889 do Código de Processo Civil. Condições da praça: arrematação far-se-á à vista, com 5% de comissão do Leiloeiro, facultando-se ao Arrematante o pagamento de sinal equivalente a 20% sobre o valor da arrematação, e o depósito dos 80% restantes a disposição do juízo no prazo de 24 horas. Não tendo expediente forense no dia do leilão, este será realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. Importante ressaltar que impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, incorre em violência ou fraude em arrematação judicial, consoante art. 358 do Código Penal - Dado e passado nesta cidade do Rio de Janeiro, dias onze do mês de abril do ano de dois mil e vinte e quatro, eu, **Patrícia de Azevedo Ramos Goldstein**, DIRETOR(A) DE SECRETARIA, o fiz digitar e subscrevo.