



MATRÍCULA  
180.479

FICHA  
01

17 de outubro de 1991.-

IMÓVEL RUA MONCORVO FILHO, nº. 66 sala 202, com a correspondente fração ideal de 5/360 do terreno. FREGUESIA DE SANTANA.- Inscrição FRE nº. 268.532 CL 6176.- CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES - O terreno mede 15,70m de frente, 22,20m à direita, 20,60m à esquerda e 22,10m de fundos, em 03 segmentos de 13,30m mais 8,50m mais 0,30m, confrontando à direita com o prédio nº. 68, de Emerico Wulusch ou sucessores, à esquerda com o prédio nº. 56 de Concessa de Lucena ou sucessores, e nos fundos com os nºs. 203 e 201 da rua General Caldwell.- PROPRIETÁRIA - ITATIAIA COMPANHIA DE SEGUROS, com sede nesta cidade. Adquirido por compra a Nelson Parente Ribeiro, conforme escritura de 11/10/57, do 11º Ofício, Livro 1052, fls. 16, registrada no Lº. 3-Bº, nº. 30396, fls. 27 em 26/06/59. Indicador Real - Lº. 6-V. nº. 2914 fls. 297.- Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-

00180479

OFICIAL

Av.01 RESERVAS TÉCNICAS - Consta averbado sob o nº. 04 no Lº. 3-Bº, nº 30396 fls. 27 em 07/05/81, a vinculação do imóvel à SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, em garantia de Reservas Técnicas, tudo de acordo com o requerimento de 28/04/81.- Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-

OFICIAL

Av.02 ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL - Pelo requerimento de 05/09/91, prenotado / em 20/09/91 sob o nº 493148, às fls. 250v, do Lº 1-CN, instruído com a xerox da AGE de 30/03/87, fica averbado que Itatiaia Companhia de Seguros, alterou sua razão social para BOAVISTA ITATIAIA COMPANHIA DE SEGUROS, CGC nº 33.057.431/0001-43. Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-

OFICIAL

Av.03 CANCELAMENTO DE RESERVAS TÉCNICAS - Pelo requerimento de 25/07/91, prenotado em 09/08/91, sob o nº. 489787, às fls. 81 do Lº. 1-CN, instruído pelo Ofício SUSEP/GAB/nº.376/91 de 20/07/91 da SUSEP, fica cancelado

continua no verso.-

MATRICULA

180.479

FICHA

01

VERSO

cancelada a Av.01 face autorização dada pela Superintendência de Seguros Privados - SUSEP.- Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-----

OFICIAL

AV.04 MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO - Pelo requerimento de 08.06.94, prenotado em 29.12.94, sob o nº 585.844, as fls 103v, do livro 1-DD, instruído -- por xerox da A.G.E. de 21.05.93, fica averbado que BOAVISTA ITATIAIA COMPANHIA DE SEGUROS mudou sua denominação para ITATIAIA SEGUROS S/A. Rio de Janeiro, 26 de janeiro de 1995.-----

O OFICIAL:

R.05 CISÃO: Pelo requerimento de 16.06.97, prenotado em 24.06.97, com o nº 665.238, às fls. 282 do livro 1-DN, instruído por ata da A.G.E. de 21.05.93 e de 08.09.94, foi feita a cisão parcial da ITATIAIA SEGUROS S/A, transferindo-se o imóvel como subscrição de capital a MICROALGAS S/A, com sede nesta cidade, CGC nº 36.150.605/0001-06, pelo valor de CR\$477.283.566,83. Foi apresentado o certificado de não incidência do imposto de transmissão nº 538/97 de 21.08.97. Rio de Janeiro, 13 de abril de 1998.-----

O OFICIAL:

AV.06 MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO: Pelo título citado no R.05, instruído por ata da A.G.E. de 01.12.98, MICROALGAS S/A mudou sua denominação para DOCAS PARTICIPAÇÕES S/A. Rio de Janeiro, 15 de abril de 1998.-----

O OFICIAL:

R.07 INCORPORAÇÃO: Pelo título citado no R.05, instruído por ata da A.G.E. de 30.10.96, DOCAS PARTICIPAÇÕES S/A, incorporou o imóvel desta matrícula ao patrimônio da DOCAS S/A, com sede nesta cidade, CGC com o número 33.433.665/0001-48, pelo valor de R\$16.670.000,00 (incluídos outros imóveis). Foi apresentado o certificado de não incidência do imposto de transmissão nº 88/93 de 04.03.98. Rio de Janeiro, 15 de abril

Segue na ficha 02.

MATRÍCULA

180.479

FICHA

02

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da Ficha 01.

de 1998.

O OFICIAL

Av.08 MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO - Pelo requerimento de 05.01.2000 prenotado em 12.01.2000 com o nº 767.228 às fls. 69v do livro 2-ET, instruído por Ata da AGE de 30.07.1999, Docas S/A mudou sua denominação para DOCAS INVESTIMENTOS S/A. Rio de Janeiro, 19 de Janeiro de 2000.

O OFICIAL

R - 9 **ARROLAMENTO:** Pelo ofício nº 6830/06 de 14/02/06 da Delegacia da Receita Federal de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotado em 10/03/06 com o nº 1055850, à fl. 284v do livro 1-FO, fica registrado o **ARROLAMENTO** do imóvel, sendo sujeito passivo DOCAS INVESTIMENTOS S/A, e que, **EM CASO DE QUALQUER ALIENAÇÃO, ONERAÇÃO OU TRANSFERÊNCIA DO IMÓVEL, O RGI DEVE EXIGIR COMPROVAÇÃO DE QUE O SUJEITO PASSIVO COMUNICOU AO ÓRGÃO FAZENDÁRIO, NO PRAZO DE 48 HORAS DA CONSTITUIÇÃO DO ATO.** Este ato é feito sem o pagamento dos emolumentos e demais acréscimo, nos termos do artigo 64 parágrafo 5º - I da Lei 8532/97. Rio de Janeiro, 20 de março de 2006.

O Oficial

AV - 10 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício nº 58119/07 de 26/10/07 da Delegacia da Receita Federal de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotado em 30/10/07 com o nº 1140788, à fl. 46v do livro 1-GB, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 9 de **ARROLAMENTO** do imóvel. Rio de Janeiro, 12 de novembro de 2007.

O Oficial

Segue no verso

MATRÍCULA  
180479

FICHA  
2

VERSO

R - 11

**PENHORA:** Pelo ofício nº 1757/10 de 22/10/10 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 19/11/10 com o nº 1331395, à fl. 6 do livro 1-HB, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$428.036,53, decidida nos autos da ação movida por DANIELLA CAMARGOS VAMPEL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. e outros (Processos nºs 02011200507802008 e 2011/2005). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos, calculados na data da apresentação do mandado/ofício da averbação de cancelamento, por determinação judicial. Rio de Janeiro, 01 de Dezembro de 2010.

O Oficial

*[Assinatura]*

R - 12

**PENHORA:** Pelo ofício nº 26/11 de 11/01/11 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 31/01/11 com o nº 1343908, à fl. 156 do livro 1-HC, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$64.581,01, decidida nos autos da ação movida por GELSA MARY FRANCO AVENIA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A. e outros (Processos nºs 02132007919975020078 e 2132/1997). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos, calculados na data da apresentação do mandado/ofício da averbação de cancelamento, por determinação judicial. Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2011.

O Oficial

*[Assinatura]*

R - 13

**PENHORA:** Pelo ofício nº 1563/11 de 05/08/11, da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, segue na ficha 3

(R).1 ato  
RQR2424G BUD

(R).1 ato  
ROY40069 XFR

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 37,96

Visualização Distritalizada  
em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

ONF

MATRÍCULA

180479

FICHA

3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

continuação da ficha 2

(R).1 ato  
RS455136 OHC

Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 19/08/11 com o nº 1384470, à fl. 114v do livro 1-HH, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$47.044,01, decidida nos autos da ação movida por SEBASTIÃO FERREIRA DA SILVA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A (Processo nº 02415199907802002). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos, calculados na data da apresentação do mandado/ofício da averbação de cancelamento, por determinação judicial Rio de Janeiro, 01 de setembro de 2011. -----

O Oficial *aw*

(R).1 ato  
RTU25180 PLR

AV - 14 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício 391/12 de 09/03/12 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 05/10/12 com o nº 1467851 à fl. 112v do livro 1-HS, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 12 de **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02132007919975020078 - 2132/1997). Rio de Janeiro, 22 de outubro de 2012. -----

O Oficial *aw*

AV - 15 **RETIFICAÇÃO:** Em virtude do cancelamento do registro 12 de penhora em 2º grau, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** do registro 13, que passa a ser de **PENHORA EM 2º GRAU**. Rio de Janeiro, 22 de outubro de 2012. -----

O Oficial *aw*

(R).1 ato  
RTU25181 ANH

AV - 16 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício 1395/13 de 27/08/13 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 03/09/13 com o nº 1533319 à fl. 65v do livro 1-IC, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 11 de **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02011200507802008). Rio de Janeiro, 17 de fevereiro de

Segue no verso

MATRÍCULA

180479

FICHA

3

VERSO

2014.-----

O Oficial am

(R).1 ato  
RUI45060 IMP

AV - 17

**RETIFICAÇÃO:** Em virtude do cancelamento do registro 11 de penhora em 1º grau, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** do registro 13, que passa a ser de **PENHORA EM 1º GRAU**. Rio de Janeiro, 17 de fevereiro de 2014.-----

O Oficial am

AV - 18

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 01/12/14 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/12/14 com o nº 1611929 à fl.194v do livro 1-IM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, CNPJ nº 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Campinas - SP - Processo nº 2139009420015150032. (Código HASH: 7d9c. 788d. 4540. 8c7d. 2028. ed38. 2021. 3239. 8130. d4e5). Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2014.-----

O Oficial am

EAPP94132 RQK

Eliseu da Silva  
1º Oficial Substituto  
CTPS: 81786/015-RJ

R - 19

**PENHORA:** Pelo ofício de 22/02/16 da 60ª Vara do Trabalho, prenotado em 03/03/16 com o nº 1683759 à fl.81 do livro 1-IV, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$37.414,80, decidida nos autos da ação movida por ALEXANDRA REGINA PEREIRA DA SILVA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0010917-55.2014.5.01.0060). Rio de Janeiro, 15 de março de 2016.-----

O Oficial am

EBKT92410 WAL

Glória Maria Rocha de Carvalho  
1º Oficial Substituto  
CTPS: 81786/015-RJ


Segue na ficha 4

180479


4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

AV - 20 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/16 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/16 com o nº 1700028 à fl.67v do livro 1-IZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 10ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS - Processo nº 01177004419945040010. (Código HASH: 286c. ed8d. 9665. adf5. 5053. f4d8. 0d32. 96a0. 35b2. c332). Rio de Janeiro, 07 de julho de 2016.-----  
O Oficial  **EBOC27843 FVO**

Glória Maria Rocha de Carvalho  
1º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 21 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/07/16 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/07/16 com o nº 1703009, à fl. 175 do livro 1-IZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG - Processo nº 0075400-76.2003.5.03.0108 (Código HASH: 2e52. 7015. a17b. d56c. 774f. ce33. fc1e. e4a0. c32d. 4836). Rio de Janeiro, 26 de julho de 2016.-----  
O Oficial  **EBPP24343 SYQ**

Glória Maria Rocha de Carvalho  
1º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 22 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/07/16 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/07/16 com o nº 1703010, à fl. 175 do livro 1-IZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 12ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR - Processo nº 22228200101209000 (Código HASH: 2e52. 7015. a17b. d56c. 774f. ce33. fc1e.

Segue no verso

MATRÍCULA

FICHA

180479

4

VERSO

e4a0. c32d. 4836). Rio de Janeiro, 26 de julho de 2016.---

O Oficial

EBPP24353 JNM

Glória Maria Rocha de Carvalho  
11º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 23

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/06/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/06/17 com o nº 1750615 à fl. 90v do livro 1-JF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 15ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 685001219995100015. (Código HASH: 2b7c. 5f02. 438e. a719. 2bcb. bfc0. fa68. 2db5. a414. 1bb0). Rio de Janeiro, 26 de junho de 2017.-----

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECBW75218 GSE

AV - 24

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/07/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/07/17 com o nº 1755569 à fl. 269 do livro 1-JF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00005333920135020028. (Código HASH: 8430. 8e8f. 9443. e13a. 990c. 88e7. b05b. 025f. 66a3. d460). Rio de Janeiro, 24 de julho de 2017.---

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECDE80616 RVB

Segue na ficha 5



MATRÍCULA

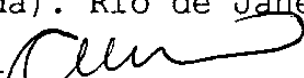
180479

FICHA


5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

AV - 25 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/08/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/08/17 com o nº 1759672 à fl.117 do livro 1-JG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ nº 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR - Processo nº 02355200401609001. (Código HASH: d1b7. 3364. 709f. d7f0. 7788. 151e. 8341. 29f2. cd5f. b7da). Rio de Janeiro, 17 de agosto de 2017.-----  
O Oficial  ECEP42759 SKF

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 26 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 09/10/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/10/17 com o nº 1770493 à fl.206v do livro 1-JH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 23ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 00239001220025050023. (Código HASH: 20f9. ef8a. b43c. 2878. 97e3. b77a. 40e9. e5de. b4a7. 9291). Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2017.-----  
O Oficial  ECHA91342 ZQU

Monica Cristina Carvalho Rocha  
5º Oficial Substituto  
CTPS: 09631/0095-RJ

AV - 27 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/11/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/11/17 com o nº 1774675 à fl.57 do livro 1-JI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 01615200802802003. (Código HASH: 00be. c94f. b08c. 067e. 1746. 16bf. 0a0d. 8264. 891a.

Segue no verso

MATRÍCULA

180479

FICHA

5

VERSO

13ea). Rio de Janeiro, 28 de novembro de 2017.-----

O Oficial

ECIK94389 QYW

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056.N.

R - 28

**PENHORA:** Pelo mandado nº 48.04018-0/17 de 05/10/17 da 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais, prenotado em 27/11/17 com o nº 1776982 à fl. 140 do livro 1-JI, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$10.036.381,18, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0067356-77.1999.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial

ECIL06878 FLX

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho

10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 29

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 28 de **PENHORA EM 3º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial

ECIL06882 UBH

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho

10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

R - 30

**PENHORA:** Pelo mandado nº 056.02603-0/17 de 05/10/17 da 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais, prenotado em 27/11/17 com o nº 1776983 à fl. 140 do livro 1-JI, fica registrada  
Segue na ficha 6

MATRÍCULA

180479

FICHA

6

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 5

a **PENHORA EM 4º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$162.665,27, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0526036-43.2006.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial

ECIL06899 JQC

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/013-75

AV - 31

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 30 de **PENHORA EM 4º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial

ECIL06900 WSY

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/013-75

R - 32

**PENHORA:** Pelo Mandado nº 051.02481-5/17 de 17/10/17 da 6ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 13/12/17 com o nº 1780422 à fl.264 do livro 1-JI, fica registrada a **PENHORA EM 5º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$6.207.974,79, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0504013-69.2007.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da

Segue no verso

MATRÍCULA

180479

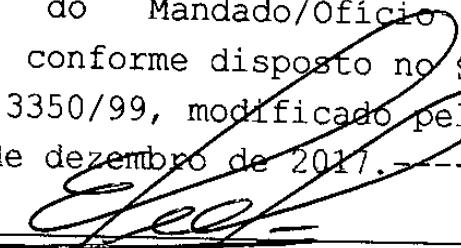
FICHA

6

VERSO

apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

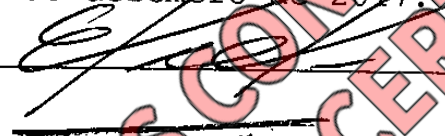
O Oficial

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38926 UAY

AV - 33 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 32 de **PENHORA EM 5º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 55, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

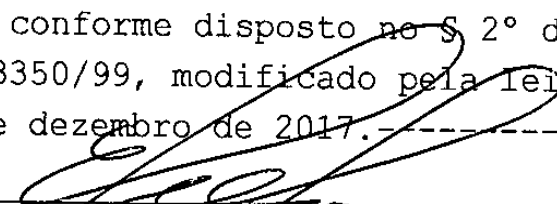
O Oficial

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38928 APU

R - 34 **PENHORA:** Pelo Mandado nº 050.03317-7/17 de 29/11/17 da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 13/12/17 com o nº 1780423 à fl. 264 do livro 1-JI, fica registrada a **PENHORA EM 6º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$27.276,72, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0502570-44.2011.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

O Oficial

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38959 LAG

AV - 35 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 34 de Segue na ficha 7

MATRÍCULA

180479

FICHA

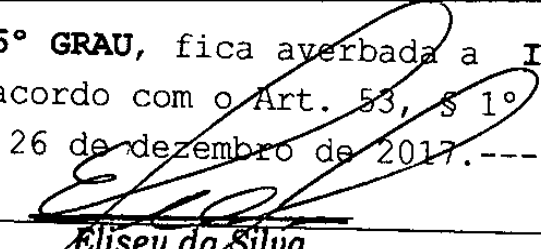
7

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 6

**PENHORA EM 6º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

O Oficial

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38964 FAY

R - 36

**PENHORA:** Pelo ofício nº 04804716-0/17 de 14/12/17 da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 11/01/18 com o nº 1785623 à fl.151 do livro 1-JJ, fica registrada a **PENHORA EM 7º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$693.247,14, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A (Processo nº 0026399-34.1999.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2018.

O Oficial

  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECJM60383 TPU

AV - 37

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 36 de **PENHORA EM 7º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2018.

O Oficial

  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECJM60386 WDR

Segue no verso

MATRÍCULA

180479

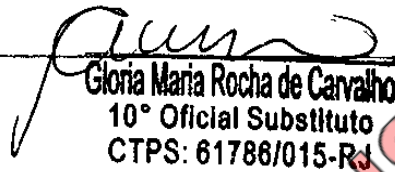
FICHA

7

VERSO

AV - 38 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/09/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/09/18 com o n° 1825977 à fl.104 do livro 1-JP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo n° 00009968220115010026. Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2018.-----

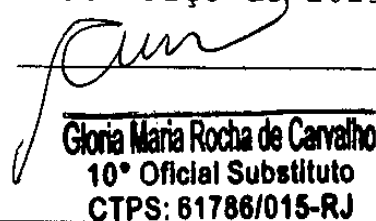
O Oficial

  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECSA56330 OPN

R - 39 **PENHORA:** Pelo ofício de 14/12/18 da 45ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 21/02/19 com o n° 1852094 à fl.144 do livro 1-JS, fica registrada a **PENHORA EM 8º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$94.108,03, decidida nos autos da ação movida por MARCELO DANTAS DE OLIVEIRA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo n° 0011040-98.2014.5.01.0045). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 07 de março de 2019.-----

O Oficial

  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECWM46334 DIQ

AV - 40 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/04/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/04/19 com o n° 1858443 à fl.73 do livro 1-JT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS  
Segue na ficha 8

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 7

INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 9ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 00956008120045100009. Rio de Janeiro, 24 de abril de 2019.

O Oficial

ECWM81119 YEI

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 41 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 08/05/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/06/19 com o nº 1867741 à fl. 107V do livro 1-JU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 25 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02355200401609001). Rio de Janeiro, 19 de junho de 2019.

O Oficial

EDAS24386 SID

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 42 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 30/07/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/19 com o nº 1879070 à fl. 215v do livro 1-JV, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 38 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00009968220115010026). Rio de Janeiro, 30 de agosto de 2019.

O Oficial

EDDE70238 TYA

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 43 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 04/09/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/01/20 com o nº 1903010 à fl. 177V do livro 1-LA,

Segue no verso

MATRÍCULA  
180479

FICHA  
8  
VERSO

fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 26 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00239001220025050023). Rio de Janeiro, 10 de janeiro de 2020.

O Oficial

EDGT09677 ERP

**Gloria Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 44 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/01/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/01/20 com o nº 1906400 à fl. 299v do livro 1-LA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 21 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00754007620035030108). Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2020.

O Oficial

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDHM03034 CRF

AV - 45 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 02/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/06/20 com o nº 1918182 à fl. 126 do livro 1-LC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 20 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01177004419945040010). Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.

O Oficial

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDKG69144 YOC

AV - 46 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/06/20 com o nº 1918183 à fl. 126 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS

Segue na ficha 9



180479

9

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 8

INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 04.289.390/0001-12, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 01919008720015150004. Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.

O Oficial

EDKG69164 URK

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 47 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/06/20 com o nº 1918184 à fl.126 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 02363008219995010058. Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.

O Oficial

EDKG69169 IYN

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 48 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/07/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942094 à fl.87 do livro 1-LF, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 46 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01919008720015150004 - Protocolo nº 202007.2710.01246273-TA-540) Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.

O Oficial

EDOM04924 QWT

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 49 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942095 à fl.87 do livro 1-LF, fica  
Segue no verso

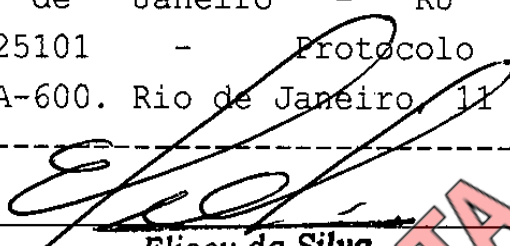
180479

9

VERSO

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 05148298120054025101 - Protocolo nº 202009.1020.01311169-IA-600. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.-----

O Oficial



**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDOM04930 VBO

AV - 50 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942096 à fl.87 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Regional de Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00799005020065020031 - Protocolo nº 202009.1223.01314339-IA-460. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.-----

O Oficial



**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDOM04936 QER

AV - 51 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942097 à fl.87 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - SP - Processo nº 00013689620105020039 - Protocolo nº 202009.2814-01332618-IA-210. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.-----

Segue na ficha 10

MATRÍCULA

FICHA

180479

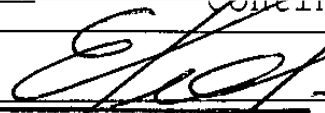
10

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 9

O Oficial

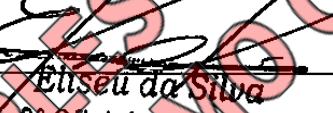
EDOM04939 YUP

  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 52 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954143 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00114649620155010016 - Protocolo nº 202011.0520.01380673-IA-860. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.-----

O Oficial

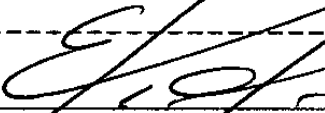
EDQF28464 PBN

  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 53 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954144 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 9ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00431093719964025101 - Protocolo nº 202012.0312.01418503-IA-720. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.-----

O Oficial

EDQF28470 ULE

  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 54 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954145 à fl.220v do livro 1-LG,  
Segue no verso

MATRÍCULA

180479

FICHA

10

VERSO

fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02364003320045020026 - Protocolo nº 202012.1012.01427704-IA-800. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial

EDQF28476 PNY

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 55 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954146 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00010676420105020035 Protocolo nº 202012.1406.01430943-IA-850. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial

EDQF28491 PQR

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

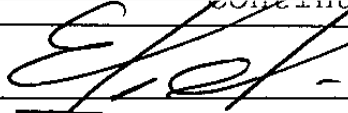
AV - 56 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954147 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00640009720085020082 - Protocolo nº 202012.1816.01439386-IA-900. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

Segue na ficha 11

MATRÍCULA  
180479

FICHA  
11


O Oficial

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDQF28499 JYI

AV - 57 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/04/21 com o nº 1972587 à fl.284 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 01613009620095020026 - Protocolo nº 202101.1415.01451522-1A-520. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

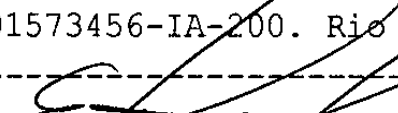
O Oficial

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDTF37040 BNM

AV - 58 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/04/21 com o nº 1972588 à fl.284 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00303000220025020031 - Protocolo nº 202104.1318.01573456-IA-200. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

O Oficial

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDTF37044 YTQ

AV - 59 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 20/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
Segue no verso

em 19/08/21 com o n° 1998857 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 22 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 222282001012090000 - Protocolo n° 202107.2021.01729296-TA-200). Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWY49839 IGY

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8° Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 60 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o n° 1998858 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo n° 02494008220055020053 - Protocolo n° 202105.0320.01610301-IA-060. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWY49852 ROE

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8° Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 61 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o n° 1998859 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo n° 02494008220055020053 - Protocolo n° 202105.0416.01612079-IA-350. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

Segue na ficha 12

MATRÍCULA

180479

FICHA

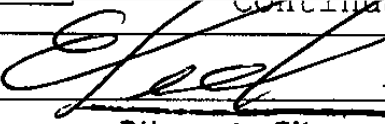
12

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 11

O Oficial


EDWY49847 QKS

  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 62 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o nº 1998860 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 01496002320095020027 - Protocolo nº 202105.2609.01646473-IA-260. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial

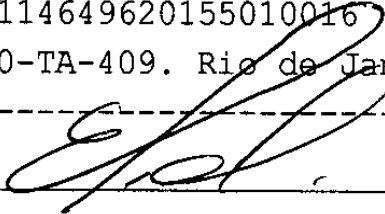
EDWY49864 RPW

  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 63 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 15/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041060 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 52 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00114649620155010016 - Protocolo Nº 202203.1516.02053360-TA-409. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

EEBR84391 TDO

  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 64 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041061 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos

Segue no verso

MATRÍCULA

180479

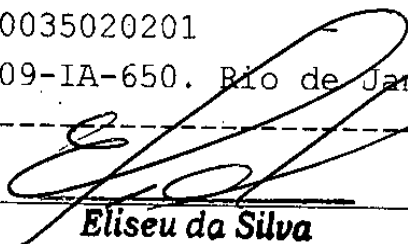
FICHA

12

VERSO

autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00405000920035020201 - Protocolo nº 202108.1806.01772109-IA-650. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

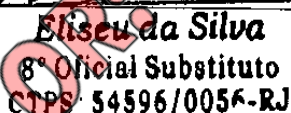


**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEBR84394 AHY

AV - 65 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041062 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02794003920015020013 - Protocolo nº 202109.1518.01819604-IA-350. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

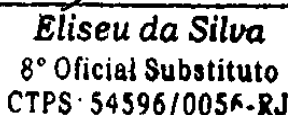


**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEBR84360 VEQ

AV - 66 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041063 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01692009820025010028 - Protocolo nº 202109.2118.01827868-IA-830. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial



**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEBR84363 EYU

Segue na ficha 13



MATRÍCULA

180479

FICHA

13

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 12

AV - 67 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041064 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00008468420105020034 - Protocolo nº 202110.1718.01865821-IA-660. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

EEBR84366 QOR

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto

CTPS 54596/0056-RJ

AV - 68 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041065 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 24ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 00350003919945050024 - Protocolo nº 202110.2211.01868149-IA-420. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

EEBR84369 YSP

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto

CTPS 54596/0056-RJ

AV - 69 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041066 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 00842003020055100011 - Protocolo nº 202111.2820.01924445-IA-520. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

Segue no verso

MATRÍCULA

180479

FICHA

13

VERSO

O Oficial




**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

EEBR84372 YDO

AV - 70 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041067 à fl.45 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 01496002320095020027 - Protocolo nº 202201.3122.01989565-IA-620, Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

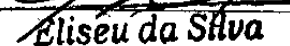


**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

EEBR84375 EUG

AV - 71 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041068 à fl.45v do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00026103320105026058 - Protocolo nº 202202.1417.02011183-IA-610, Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial



**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

EEBR84379 AFJ

AV - 72 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041069 à fl.45v do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS

Segue na ficha 14

MATRÍCULA

180479

FICHA

14

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 13

INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 00337002720025050003 - Protocolo nº 202202.1815.02018913-IA-909. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

EEBR84383 RPS

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 73 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/03/22 com o nº 2041070 à fl.45v do livro 1=LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01624298020164025101 - Protocolo nº 202202.2815.02031629-IA-530. Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

O Oficial

EEBR84387 EJE

*Eliseu da Silva*

8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 74 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/06/22 com o nº 2059801 à fl.118v do livro 1-LU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 55 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00010676420109020035 - Protocolo N° 202206.0910.02188951-TA-280. Rio de Janeiro, 29 de junho de 2022.

O Oficial

EEEP61856 VKR

*Adenilson Francisco Henriques*

8º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 75 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
Segue no verso

MATRÍCULA

180479

FICHA

14

VERSO

em 21/06/22 com o nº 2059802 à fl.118v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 27ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00257007420025030106 - Protocolo nº 202204.0617.02090695-I A-740. Rio de Janeiro, 29 de junho de 2022.-----

O Oficial

EEEEP61866 LZW

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 76 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/06/22 com o nº 2059803 à fl.118v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02001008220035020034 Protocolo nº 202204.2515.02112109-IA-609. Rio de Janeiro, 29 de junho de 2022.-----

O Oficial

EEEEP61875 CKD

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 77 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/01/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/02/23 com o nº 2106083 à fl.282v do livro 1-MB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 20/06/22, em face de DOCAS INVESTIMENTO S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00405009020095020203 - Protocolo nº 202206.2010.02202889-IA-270. Rio de Janeiro, 15 de

Segue na ficha 15

MATRÍCULA

180479

FICHA

15

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 14

fevereiro de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV45808 WVN

AV - 78 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/01/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/02/23 com o nº 2106084 à fl.282v do livro 1-MB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 27/06/22, em face de DOCAS INVESTIMENTO S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 02373005720025020035 - Protocolo nº 202206.2723.02216653-IA-130. Rio de Janeiro, 15 de fevereiro de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV45814 IQR

AV - 79. **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/01/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/02/23 com o nº 2106085 à fl.282v do livro 1-MB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/09/22, em face de DOCAS INVESTIMENTO S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 01367004920035050022 - Protocolo nº 202209.1614.02355966-IA-409. Rio de Janeiro, 15 de fevereiro de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV45816 EQT

Segue no verso - 6

MATRÍCULA

180479

FICHA

15

VERSO

AV - 80 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/04/23 com o nº 2117059 à fl.77v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 13/02/23, em face de **DOCAS INVESTIMENTOS S/A**, CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 00306002120035020033 - Protocolo nº 202302.1308.02556312-IA-009. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41393 TUY

AV - 81 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/04/23 com o nº 2117059 à fl.77v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 13/02/23, em face de **DOCAS INVESTIMENTOS S/A**, CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 02571005420055020039 - Protocolo nº 202303.2409.02621636-IA-509. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41387 NSP

R - 82 **PENHORA:** Pelo mandado nº 510009031318 de 02/11/2022, prenotado em 10/11/2022 com o nº 2089540 à fl.288 do livro 1-LZ e pelo despacho de 22/03/2023, prenotado em 28/03/2023 com o nº 2115375 à fl.17 do livro 1-MD, ambos da 7ª Vara Federal de Execução Fiscal do RJ, fica registrada a **PENHORA EM 9º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$ 6.358.998,87, sendo o valor de avaliação de R\$188.000,00 para efeito de cálculo dos emolumentos, atendendo o disposto no Art. 522 § 1º da Consolidação Normativa da CGJ, decidida nos autos da ação

Segue na ficha 16

MATRÍCULA

180479

FICHA

16

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 15

de execução movida por UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, atual DOCAS INVESTIMENTOS LTDA. (Processo nº 5082306-97.2022.4.02.5101/RJ). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41402 FVZ

AV - 83

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 82 de **PENHORA EM 9º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53 § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41404 KCX

AV - 84

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/04/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/05/23 com o nº 2121474 à fl.236v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 04/04/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 01711006420075020012 - Protocolo nº 202304.0416.02641269-IA-300. Rio de Janeiro, 09 de maio de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM24436 TCO

Segue no verso

MATRÍCULA

FICHA

180479

16

VERSO

AV - 85 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/06/23 com o nº 2128515 à fl.189v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 02/05/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01573007420045010020 - Protocolo nº 202305.0215.02669079-IA-990. Rio de Janeiro, 19 de junho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 EEND82333 PCF

R - 86 **PENHORA:** Pelo Mandado nº 510009827316 de 10/03/2023 da 11ª Vara Federal de Execução Fiscal/RJ, prenotado em 18/04/2023 com o nº 2119298 à fl.158 do livro 1-MD, fica registrada a **PENHORA EM 10º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$11.612.092,26 (neste valor incluído 3 imóveis), sendo o valor de avaliação de **R\$169.200,00 para efeito de cálculo dos emolumentos**, decidida nos autos da ação movida por UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS LTDA. e outros (Processo nº 0508567-42.2010.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 EEND99078 SZX

AV - 87 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 86 de  
Segue na ficha 17



MATRÍCULA

FICHA

180479

17

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 16

**PENHORA EM 10º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND99081 EXL

R - 88 **PENHORA:** Pelo Mandado nº 510010545648 de 01/06/2023 da 12ª Vara Federal de Execução Fiscal/RJ, prenotado em 27/06/2023 com o nº 2132305 à fl.26 do livro 1-MF, fica registrada a **PENHORA EM 11º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$8.389.430,37 (neste valor incluído 3 imóveis), sendo o valor de avaliação de **R\$169.200,00 para efeito de cálculo dos emolumentos**, decidida nos autos da ação movida por UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS LTDA. (Processo nº 5030575-28.2023.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND99067 TVJ

AV - 89 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 88 de **PENHORA EM 11º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND99069 OCK

AV - 90 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
Segue no verso

MATRÍCULA

180479

FICHA

17

VERSO

em 25/10/23 com o n° 2156959 à fl.12 do livro 1-MI, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 70 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 01496002320095020027 - Protocolo n° 202310.0610.02970892-TA-590). Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61903 WZP

AV - 91 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o n° 2156960 à fl.12 do livro 1-MI, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 62 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 01496002320095020027 - Protocolo n° 202310.0610.02970893-TA-309). Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61909 TQD

AV - 92 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o n° 2156961 à fl.12 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 07/08/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - SP - Processo n° 01891003220045020202 - Protocolo n° 202308.0714.02851915-IA-530. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61915 WXX

AV - 93 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o n° 2156962 à fl.12v do livro 1-MI, fica  
Segue na ficha 18

MATRÍCULA  
180479

FICHA  
18

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 17

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 14/08/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 47ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00236005220035010047 - Protocolo nº 202308.1410.02864477-I A-160. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61921 NMF

AV - 94 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o nº 2156963 à fl.12v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 18/08/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - SP - Processo nº 00727003620045020039 - Protocolo nº 202308.1814.02877733-IA-000. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61926 QWS

AV - 95 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/23 com o nº 2156964 à fl.12v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 18/09/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 12ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR - Processo nº 11503004220035090012 - Protocolo nº 202309.1812.02932149-I A-170. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61932 YTI

AV - 96 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada. Segue no verso

MATRÍCULA

180479

FICHA

18

VERSO

em 25/10/23 com o n° 2156965 à fl.12v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 02/10/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - SP - Processo n° 00004601520115020068 - Protocolo n° 202310.0207.02960033-IA-400. Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2023.

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ61938 OWA

R - 97 **PENHORA:** Pelo ofício PJe de 30/11/2023, prenotado em 05/12/2023 com o n° 2164395 à fl.279v do livro 1-MI e ofício PJe de 13/12/2023, prenotado em 14/12/2023 com o n° 2166720 à fl.63 do livro 1-MJ, ambos da 14° Vara do Trabalho/RJ, fica registrada a **PENHORA EM 12° GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$558.321,88, decidida nos autos da ação trabalhista movida por RICARDO PIRES CALAZANS MATOS em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo n° 0001800-67.2003.5.01.0014). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2° do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 2023.

1° Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX94408 CST

AV - 98 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/12/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/12/23 com o n° 2166608 à fl.59 do livro 1-MJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 20/11/23, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ  
Segue na ficha 19

MATRÍCULA  
180479

FICHA  
19

Continuação da ficha 18

33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00303003220025020021 - Protocolo nº 202311.2016.03040565-I A-021. Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX94090 XDW

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 37,96**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 37,96**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)