

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

36624

FICHA

01

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

IMÓVEL:- Grupo de Salas 1.606, do edifício situado na Avenida - |
Presidente Vargas número 542, e sua correspondente fração ideal |
de 30/10.000 do respectivo terreno, que mede: 36,00m de frente e |
fundos, por 20,00m de extensão de ambos os lados, confrontando à |
esquerda com o prédio 534, da Avenida Presidente Vargas, à direi |
ta com o prédio número 590, da Avenida Presidente Vargas, e, nos |
fundos com a área interna da quadra I-B, do Município do Rio de |
Janeiro. Inscrito no FRE sob o número 485.803, CL, 6.106. **PROPRI**

ETÁRIOS:- 1) Candido Antonio José Francisco Mendes de Almeida, |
advogado e sua mulher Maria de Lourdes de Mello Coimbra Mendes |
de Almeida, proprietária, brasileiros; 2) Luciano Pedro Mendes |
de Almeida, brasileiro, solteiro, sacerdote-jesuíta; 3) Elisa Ma |
ria José Mendes de Almeida, brasileira, solteira, professora; 4) |
Luiz Fernando Mendes de Almeida, advogado e sua mulher Madalena |
Junqueira Pedras Mendes de Almeida, do lar, brasileiros; 5) Anto |
nio Luiz de Mello Vieira Mendes de Almeida, brasileiro, solteiro |
maior, advogado; 6) Maria da Gloria Greve, do lar, e seu marido |
Luiz Guilherme Greve, engenheiro, brasileiros; e, 7) João Theoto |
nio Mendes de Almeida, advogado e sua mulher Lucia Maria de Faro |
Mendes de Almeida, do lar, brasileiros, todos residentes nesta |
cidade, (na proporção de 1/7 para cada um). **TÍTULO AQUISITIVO:-**

Livro 3-FD, sob o número de ordem 67.933, às fls. 248, em 03 de |
Janeiro de 1974. Rio de Janeiro, 26 FEN 1981

Shirly E. X. Lopes

SHIRLLY E. X. LOPES - Escrivã. Aut.
Matricula 1.633.538

R-1-36.624:-**TÍTULO:-** Doação de 1/7 do imóvel. **FORMA DO TÍTULO:-** |
Escritura do 1º Ofício de Notas, desta cidade, livro 2.776, fls, |
156, de 26/09/78, protocolada neste cartório sob o número 59893.

VALOR:- R\$33.660,00 para efeitos fiscais. **TRANSMISSÃO:-** Pago pela |
guia número 24-40.940, em 14/07/78. **DOADOR:-** Luciano Pedro Men- |
des de Almeida, brasileiro, solteiro, maior, sacerdote, inscrito

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

3 6 6 2 4

FICHA

01

VERSO

inscrito no CPF sob o número 362.835.767-53, residente e domiciliado em São Paulo-SP. DONATÁRIOS:- 1) Maria da Glória Greve, do lar, brasileira, casada pelo regime da comunhão de bens com Luiz Guilherme Greve, inscrita no CPF sob o número 001.162.207-59, residente e domiciliada nesta cidade; 2) Cândido Antonio José Francisco Mendes de Almeida, brasileiro, advogado, casado com Maria de Lourdes de Melo Coimbra Mendes de Almeida, pelo regime da separação de bens, inscrito no CPF sob o número 007.424.227-04, residente e domiciliado nesta cidade; 3) Elisa Maria José Mendes de Almeida, brasileira, solteira, maior, professora, inscrita no CPF sob o número 023.631.517-04, residente e domiciliada nesta cidade; 4) Luiz Fernando Mendes de Almeida, advogado, brasileiro casado pelo regime da separação de bens com Madalena Junqueira Pedras Mendes de Almeida, inscrito no CPF sob o número 006.832.137-68, residente e domiciliado nesta cidade; 5) Antonio Luiz de Mello Vieira Mendes de Almeida, advogado, brasileiro casado pelo regime da separação de bens com Suely da Costa Velho Mendes de Almeida, inscrito no CPF sob o número 006.119.647-91, residente e domiciliado nesta cidade; 6) João Marcos de Faro Mendes de Almeida, brasileiro, menor púbere, estudante, nascido em 09/06/60, filho de Lucia Maria de Faro Mendes de Almeida e João Theotônio Mendes de Almeida; 7) Luciano de Faro Mendes de Almeida, brasileiro, menor púbere, estudante, nascido em 29/03/62, filho de Lucia Maria de Faro Mendes de Almeida e João Theotônio Mendes de Almeida; 8) Fernando Augusto de Faro Mendes de Almeida brasileiro, menor impúbere, nascido em 26/07/63, estudante, filho de Lucia Maria de Faro Mendes de Almeida e João Theotônio Mendes de Almeida; e, 9) João Theotônio Mendes de Almeida Junior brasileiro, menor impúbere, estudante, nascido em 18/12/68, filho de Lucia Maria de Faro Mendes de Almeida e João Theotônio Mendes de Almeida, todos residentes e domiciliados nesta cidade, sendo os dois primeiros assistidos e os dois últimos representa-

CONTINUA NA FICHA N° 02

REGISTRO GERAL

MATRICULA

3 6 6 2 4

FICHA

02

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

representados por sua mãe Lucia Maria de Faro Mendes de Almeida |
hoje Lucia Maria Mendes de Almeida Waring Di Valderano, brasilei
ra, casada, do lar, inscrita no CPF sob o número 004.560.047-34,
(na proporção de 1/42 para cada um dos 5 primeiros e 1/168 para
cada um dos 4 últimos). Rio de Janeiro, 26 FEV 1981

Shirly E. X. Lopes
SHIRLY E. X. LOPES Escrivã Auto
Matricula 1.533.538

AV-2-36.624- INDISPONIBILIDADE SOBRE 2/6 DO IMÓVEL: Nos termos
do Ofício nº 572/06/SEC/VF/4ª/EF, expedido em 17.05.2006, pela
4ª Vara Federal de Execução Fiscal, Seção Judiciária do Estado
do Rio de Janeiro, extraído dos autos da execução fiscal
(Processo nº 96.0044181-2) movida pelo INSS - INSTITUTO
NACIONAL DO SEGURO SOCIAL em face de SOCIEDADE BRASILEIRA DE
INSTRUÇÃO e outros, protocolado sob o nº 377.628, em
23.05.2006, fica averbado que foi determinado a este Serviço
Registral que se abstenha de efetuar qualquer transferência do
imóvel objeto da presente matrícula, em nome de ANTONIO LUIZ
DE MELLO VIEIRA MENDES DE ALMEIDA, CPF nº 006.119.647-91 e
CANDIDO ANTONIO JOSE FRANCISCO MENDES DE ALMEIDA, CPF nº
007.424.227-04. NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS
REFERENTES A PRESENTE AVERBAÇÃO, SOMENTE SERÁ CANCELADA A
MESMA CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS. Rio
de Janeiro, 01/06/2006.

Cicerina de Souza Magalhães
CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2ª Substituta
Matricula 1.313.141

AV-3- 36624 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do
protocolo 201804.1109.00484683-IA-250 da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 11/04/2018, prenotado sob o nº 507772,
em 12/04/2018, fica averbado que no Processo nº 0100231172018501001 do

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

36624

FICHA

2

VERSO

Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 4ª Vara/RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de CANDIDO ANTONIO JOSÉ FRANCISCO MENDES DE ALMEIDA, CPF nº 007.424.227-04. Rio de Janeiro, 24/04/2018. *e*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **ECHF 00737 DXN**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-4-36624 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo nº 202308.2508.02890460-IA-340 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 25/08/2023, prenotado sob o nº 561528, em 25/08/2023, fica averbado que no Processo nº 01001783420195010067 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 67ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de CANDIDO ANTONIO JOSÉ FRANCISCO MENDES DE ALMEIDA, CPF nº 007.424.227-04. Rio de Janeiro, 30/08/2023. *e*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 68572 KEU**

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matr. Nº 94/14760

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 37,96