

**REGISTRO GERAL**



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DA CAPITAL**

<b>MATRICULA</b> Nº: 98183/2DG-3/261	<b>FICHA</b> Nº: 1	<b>INDICADOR REAL</b> Lº: 6K FLS: 168V Nº: 36123
---	-----------------------	---

**MATRÍCULA Nº 98183, FLS. 261, Lº 2DG-3, REPRODUZIDA EM 06/05/98.**

IMÓVEL: RUA CORREIA DIAS, N.ºs. 107 e 107-FUNDOS, e respectivo terreno, designado por lote 14; terreno medindo em sua totalidade: 10,00m de frente e fundos por 67,50m de extensão de ambos os lados, confrontando à direita com o prédio nº 97, de Luiz Bernardo Peixoto; à esquerda com o lote 16, de Vicente Durante e aos fundos com o lote 19 da Rua Fernandes da Cunha, de Antonio Oliveira. Que os referidos imóveis sofreram um recuo, seu terreno, medindo em sua totalidade: 10,00m de frente e fundos por 5,00m de extensão de ambos os lados. TÍTULO AQUISITIVO: Lº 3BL, fls. 24 nº 53317. Inscritos no FRE 0177712-7 e 0077979-3, CL 01826-7. PROPRIETÁRIOS: Eurico Jose de Barcellos e sua mulher Olga de Souza Barcellos, brasileiros, residentes nesta cidade, n.b.f. Rio de Janeiro, RJ, 30 de outubro de 1987. Assinado pelo Técnico Judiciário Juramentado Átila Nascimento dos Santos. Eu o Oficial dou autenticidade.

R-1- 98183 - TÍTULO: ADJUDICAÇÃO. FORMA DO TÍTULO: Da Carta dada e passada em 24/02/1986, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara de Órfãos e Sucessões, assinado pelo Dr. Juiz Fernando Pinto, contendo sentença de 24/02/1986, e aditamento de 20/10/1987, proferida pelo mesmo Juiz, consta que dos autos do inventário de Eurico Jose de Barcellos, foi adjudicado em favor de ASCA-EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA., com sede nesta cidade, CGC 30047898/0001-14; o imóvel objeto da matricula supra; avaliado em Cz\$85.000.000. ITBI: Guias n.ºs. 564-058923-1 de 07/07/87 e 564058922-3 de 07/07/87, n.b.f. Rio de Janeiro, RJ, 30 de outubro de 1987. Assinado pelo Técnico Judiciário Juramentado Átila Nascimento dos Santos. Eu o Oficial dou autenticidade.

AV-2- 98183 - RETIFICAÇÕES. Em retificação à matricula acima, consta do título anterior, devidamente registrado nesse cartório no Lº 3AZ, fls. 24 nº 43192, conforme remanescente constando no mesmo, o terreno dos prédios, objeto da presente, mede na sua totalidade: 10,00m de frente e fundos por 62,50m de ambos os lados, fica também retificado o TÍTULO AQUISITIVO, conforme 3 mencionado. n.b.f. Rio de Janeiro, RJ, 16 de novembro de 1987. Assinado pelo Técnico Judiciário Juramentado Átila Nascimento dos Santos. Eu o Oficial dou autenticidade.

AV-3- 98183 - DEMOLIÇÃO. Da Certidão da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, acompanhada de requerimento de 18-04-89, hoje arquivados; consta que em nome de ASCA-EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA., foi requerido e concedida licença para a legalização de demolição de dois prédios; (casas de 1 pavimento), sito à Rua Correia Dias n.ºs. 107 e 107-Fundos. Em 17-05-88, foram aceitas as obras. n.b.f. Rio de Janeiro, RJ, 24 de abril de 1989. Assinado pelo Técnico Judiciário Juramentado Átila Nascimento dos Santos. Eu o Oficial dou autenticidade.

AV-4-98183 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Relatório de Consulta de Disponibilidade de Bens, extraído da Central Nacional de Disponibilidade de bens, (protocolo nº 201705.1916.00288933-IA-100), emitido em 20/07/2018, prenotado sob nº 793499 em 24/07/2018, hoje arquivado, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do STF - Supremo Tribunal Federal - TST - Tribunal Superior

CONTINUA NO VERSO

do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo em 19/05/2017 (Processo 02789003520095020028), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14, com sede nesta cidade. cj. Rio de Janeiro, RJ, 30 de julho de 2018. O OFICIAL

AV-5- 98183 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Relatório de Consulta de Indisponibilidade de Bens, extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de bens (protocolo nº 201605.1011.00135879-IA-970), emitida em 26/07/2018, prenotada sob nº 793719 em 27/07/2018, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem da 6ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - Tribunal Regional Federal da 2ª Região em 10/05/2016 (processo nº 01097729820154025101), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14, com sede nesta cidade. af. Rio de Janeiro, RJ, 14 de agosto de 2018. O OFICIAL

AV-6-98183 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 26/02/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, (Protocolo nº 201901.5115.00704252-IA-840), emitida em 31/01/2019, prenotada sob o nº 805074 em 27/02/2019, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão da Ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ- 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01005420320175010026), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. er. Rio de Janeiro, RJ, 21 de março de 2019. O OFICIAL

R-7-98183 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Notificação, expedido pela 61ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro de 11/08/2019, Processo nº 0010091-60.2013.5.01.0061, prenotado sob o nº 814184 em 21/08/2019, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação de 29/03/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$19.751,12 (base de cálculo). **EXECUTADO:** ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA E OUTROS. **EXEQUENTE:** WALDINEA ALVES PERFEITO. **CONDICÃO:** Não recolhimento de custas e emolumentos: Em face do disposto nos artigos 7, 14 e 39 da Lei 6830/80 aplicável subsidiariamente aos trâmites e incidentes do processo executório na esfera trabalhista, nos termos do artigo 889 da CLT, o valor das custas e emolumentos do presente registro, será acrescido ao "quantum" da execução, pagos ao final por ocasião do cancelamento do mesmo. dst. Rio de Janeiro, RJ, 12 de setembro de 2019. O OFICIAL

R-8-98183 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora nº 510000639403, datado em 21/03/2019, expedido pela 3ª Vara Federal de Execução Fiscal/RJ - (Processo nº 0047741-42.2015.4.02.5101/RJ), prenotado sob nº 810816 em 19/06/2019, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação datado de 27/05/2019 e do Ofício nº 510001629773, datado em 25/09/2019, expedido pela mesma vara, hoje arquivados. **VALOR:** R\$1.311.732,80 (base de cálculo). **EXECUTADA:** ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA. **EXEQUENTE:** UNIÃO FAZENDA NACIONAL. **CONDIÇÕES DO REGISTRO:** Em face do não recolhimento dos emolumentos referentes ao presente registro, o cancelamento do mesmo fica condicionado ao recolhimento dos mencionados emolumentos, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Proc. nº29682/97). rdm. Rio de Janeiro, 23 de outubro de 2019. O OFICIAL

AV-9-98183 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-6: Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens (Protocolo nº 201907.1912.00873290-TA-880), emitida em 19/07/2019, pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ- Rio de Janeiro- RJ- 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 15/01/2020, prenotada sob nº 821690 em 17/01/2020, hoje arquivado, fica averbado o cancelamento da referida indisponibilidade. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 06 de fevereiro de 2020. O OFICIAL



# ITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO  
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 98183/2DG-3/261	Nº: 02	Lº: 6K FLS : 168V Nº: 36123

14/09/2021

AV-10-98183 - **INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 12/11/2019, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 201911.1209.00989490-IA-750), em 15/01/2020, prenotada sob nº 821688 em 17/01/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região/BA - Salvador/BA - 10ª Vara do Trabalho de Salvador/BA (Processo nº 02135003319985050010), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 20 de março de 2020. O OFICIAL

AV-11-98183 - **INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 23/01/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202001.2311.00920341-IA-580), em 17/03/2020, prenotada sob nº 824588 em 18/03/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ - Rio de Janeiro/RJ - 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 00100353620135010058), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. dst. Rio de Janeiro, RJ, 15 de abril de 2020. O OFICIAL

R-12-98183 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora nº 510002665826, dado e passado em 31/03/2020, expedido pela 10ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, prenotado sob nº 845773 em 09/08/2021, acompanhado do Despacho/Decisão datado de 04/03/2020 e do Auto de Penhora de 20/07/2021, Processo nº 0502369-62.2005.4.02.5101/RJ, hoje arquivados. **VALOR:** R\$7.507.977-73 (base de cálculo). **EXECUTADOS:** ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14 e **OUTROS.** **EXEQUENTE:** UNIÃO FAZENDA NACIONAL. **CONDIÇÕES DO REGISTRO:** Em face do não recolhimento dos emolumentos referentes ao presente registro, o cancelamento do mesmo fica condicionado ao recolhimento dos mencionados emolumentos, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Proc. nº29682/97). af. Rio de Janeiro, 14 de setembro de 2021. O OFICIAL

R-13-98183 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora nº 510002841047, dado e passado em 08/05/2020, expedido pela 2ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, prenotado sob nº 845837 em 10/08/2021, acompanhado do Despacho/Decisão datado de 05/05/2020, Processo nº 0512181-21.2011.4.02.5101/RJ, hoje arquivados. **VALOR:** R\$2.954.310,45 (base de cálculo). **EXECUTADO:** ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. **EXEQUENTE:** UNIÃO FAZENDA NACIONAL. **CONDIÇÕES DO REGISTRO:** Em face do não recolhimento dos emolumentos referentes ao presente registro, o cancelamento do mesmo fica condicionado ao recolhimento dos mencionados emolumentos, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Proc. nº29682/97). mao. Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2021. O OFICIAL

CONTINUA NO VERSO

AV-14-98183 – CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-11: Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens (Protocolo nº 202204.2915.02121163-MA-660), emitida em 29/04/2022, pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região- RJ- Rio de Janeiro- RJ- 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 02/05/2022, prenotada sob nº 861440 em 16/05/2022, hoje arquivado, fica averbado o cancelamento da referida indisponibilidade. dst. Rio de Janeiro, RJ, 24 de junho de 2022. O OFICIAL

R-15-98183 - **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora nº MAP.0060.000.404-4/2018, dado e passado em 28/11/2018, expedido pela 12ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, prenotado sob nº 803589 em 28/01/2019, acompanhado do Despacho/Decisão datado de 16/12/2019 e do Auto de Penhora de 24/01/2019, Processo nº 2007.51.01.505691-4-, hoje arquivados. **VALOR:** R\$3.162.784,36 (base de cálculo). **EXECUTADA:** ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. **EXEQUENTE:** FAZENDA NACIONAL. **CONDICÕES DO REGISTRO:** Em face do não recolhimento dos emolumentos referentes ao presente registro, o cancelamento do mesmo fica condicionado ao recolhimento dos mencionados emolumentos, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Proc. nº29682/97). rdm. Rio de Janeiro, 14 de julho de 2022. O OFICIAL.

AV-16-98183 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 05/10/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202010.0514.01341806-IA-890) em 31/10/2022, prenotada sob nº 871092 em 07/11/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho-RJ-Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região – RJ – 75A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01010318720175010075), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. csp. Rio de Janeiro, RJ, 28 de dezembro de 2022. O OFICIAL.

AV-17-98183 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 01/09/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202009.0115.01300406-IA-280) em 31/10/2022, prenotada sob nº 871091 em 07/11/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TRF2- Tribunal Regional Federal da Segunda Região-RJ-Seção Judiciária do Rio de Janeiro – RJ – 11E Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro (Processo nº 05186658620104025101), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. csp. Rio de Janeiro, RJ, 28 de dezembro de 2022. O OFICIAL.

AV-18-98183 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 10/08/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202108.1012.01758944-IA-290) em 31/10/2022, prenotada sob nº 871828 em 21/11/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região- RJ- Rio de Janeiro – RJ – 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - (Processo nº 01003348920165010014), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. er. Rio de Janeiro, RJ, 05 de janeiro de 2023. O OFICIAL.

AV-19-98183 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 26/01/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202201.2614.01982854-IA-090) em 31/10/2022, prenotada sob nº 871853 em 21/11/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região- RJ- Rio de Janeiro – RJ – 35ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - (Processo nº 00114534420145010035), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. er. Rio de Janeiro, RJ, 05 de janeiro de 2023. O OFICIAL.

continua na ficha 03



# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO  
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 98183/2DG-3/261	Nº: 03	Lº: 6K FLS : 168V Nº: 36123

AV-20-98183 - **INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 09/06/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202006.0916.01162414-IA-640) em 03/11/2022, prenotada sob nº 871422 em 11/11/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região- RJ- Rio de Janeiro - RJ - 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - (Processo nº 01003348920165010014), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº 30.047.898/0001-14. cas. Rio de Janeiro, RJ, 16 de janeiro de 2023. O OFICIAL.

R-21-98183- **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício PJe de 15/09/2022, expedido pela 34ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Processo nº ATODr 0100283-81.2017.5.01.0034, prenotado sob o nº 874637 em 18/01/2023, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação de 23/11/2022 e da Certidão de Devolução de Mandado de 29/11/2022, hoje arquivados. **VALOR:** R\$126.913,82 (base de cálculo). **EXECUTADA:** ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA. **EXEQUENTE:** IVAN LUIS DE MELO. **CONDICÃO:** Não recolhimento de custas e emolumentos: Em face do disposto nos artigos 7, 14 e 39 da Lei 6830/80 aplicável subsidiariamente aos trâmites e incidentes do processo executório na esfera trabalhista, nos termos do artigo 889 da CLT, o valor das custas e emolumentos do presente registro, será acrescido ao "quantum" da execução, pagos ao final, por ocasião do cancelamento do mesmo. cas. Rio de Janeiro, RJ, 15 de fevereiro de 2023. O OFICIAL.

**R - 22 - M - 98183 - PENHORA:** Nos termos do Despacho de 27/11/2023, acompanhado do Despacho PJE de 30/08/2023 e da Certidão de Devolução de Mandado de 16/08/2023, Processo nº ATOrd 0101031-87.2017.5.01.0075, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação de 16/08/2023, hoje arquivados, foi o imóvel desta matrícula penhorado para garantia da dívida de R\$139.338,88 (base de cálculo), conforme ação movida por LUIS FERNANDO FURTADO DA SILVA, contra ASCA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 30.047.898/0001-14, com sede nesta cidade. **CONDICÃO:** Não recolhimento de custas e emolumentos: Em face ao disposto nos artigos 7, 14 e 39 da Lei 6830/80 aplicado subsidiariamente aos trâmites e incidentes do processo executório na esfera trabalhista, nos termos do artigo 889 da CLT, o valor das custas e emolumentos do presente registro, será acrescido ao "quantum" da execução, pagos ao final, por ocasião do cancelamento do mesmo. (Prenotação nº 892250 de 04/12/2023). (Selo de fiscalização eletrônica nº EAKQ 55744 LSK). bfa. Rio de Janeiro, RJ, 26/12/2023. O OFICIAL.