



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento  
Coordenadoria do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

**CERTIDÃO DE ELEMENTOS CADASTRAIS**

Com referência ao imóvel situado na **RUA ARMANDO MARQUES (ARBITRO FUT) Nr 00315 APT 0403 BLC 009**, informamos, abaixo, os dados que constam do cadastro imobiliário, nesta data.

DADOS CADASTRAIS		
Inscrição 3218038-2	Código Logradouro 229518	Número da Certidão 19781202024
Titular FUNDO A R FAR		
Condição 08 - .....	Situação 35 - 3 FRENTE	
Tipologia 10 - APARTAMENTO	Utilização 06 - RESIDENCIAL	
Posição 05 - FRENTE	Idade 2015	
Área do Terreno 0013859	Área Edificada 0000044	
Testada Real 00086,3	Fração Fiscal 1,000000	
Observações: Não há observações		
Titulares: .....		

"A Presente certidão registra os dados do imóvel que constam, nesta data, no cadastro imobiliário, servindo de base aos lançamentos tributários.

Conforme determina o art. 81 do Decreto nº 2.477/80, cumpre ressaltar que as certidões expedidas pela Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento não possuem validade para os efeitos de averbação no Registro de Imóveis a que se refere o art. 285 do Decreto-Lei Federal nº 4.857 de 09/11/1939.

Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <https://www.rio.rj.gov.br>, Portal da Prefeitura, buscando 'PTU - Serviços on-line'."

Rio de Janeiro, 17/07/2024

Rodrigo de Oliveira Barbirato  
Gerência de Controle Cadastral e Inclusão Predial