

Valide aqui  
este documento

# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

24/009279

OFICIAL Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO  
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

SBS

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 1977/2F/96	Nº: 01	Lº: 6AJ FLS.: 140 Nº: 109256

12/02/2020

**IMÓVEL:** RUA CAROLINA AMADO, prédio nº 145 e respectivo terreno, medindo na totalidade: 11,40m de frente e fundos por 34,50m de extensão por ambos os lados, confrontando a direita com o prédio nº 133, de propriedade de Yara Andrade Costa, a esquerda com o prédio nº 153, de propriedade de Francisco Rodrigues de Assis e aos fundos com o prédio nº 142, da Rua do Terço, de propriedade de Sebastião Francisco Bartalo. **TÍTULO AQUISITIVO:** Lº 3DS, fls. 252, sob o nº 103.282. **ADQUIRENTE** JOÃO PEREIRA QUEIROZ, português, casado, do comércio, CI/SRE nº 1073009, CPF nº 008.399.147. **TRANSMITENTE:** CARMEN EVANGELISTA DA SILVA MACHADO, brasileira, viúva, do lar, CPF nº 296.216.827-20, residente nesta cidade. **TÍTULO:** Escritura de 20/12/1972, lavrada em notas do 6º Ofício (Lº 2606, fls. 38v). **VALOR:** Cr\$30 000,00 **ITBI:** guia nº 2446848 em 18/12/1972. Rio de Janeiro, RJ, 22 de abril de 1976. Assinado pelo T J J. Átila Nascimento dos Santos. Eu O Oficial, dou autenticidade.

**R-1- TITULO PROMESSA DE VENDA FORMA DO TITULO:** Por escritura de promessa de venda de 20/12/1972, lavrada em notas do 6º Ofício (Lº 2606, fls. 39v), JOÃO PEREIRA QUEIROZ, acima qualificado e sua mulher CELESTE DOMINGUES DA CONCEIÇÃO QUEIROZ, do lar, portuguesa, prometerem vender a JASON BARBOSA DOS SANTOS, brasileiro, casado, funcionário público, CPF nº 069.652.537, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de Cr\$50 000,00. Rio de Janeiro, RJ, 22 de abril de 1976 Assinado pelo T.J.J. Átila Nascimento dos Santos. Eu O Oficial, dou autenticidade.

**R-2- TITULO: PROMESSA DE CESSÃO. FORMA DO TITULO:** Por escritura de 30 de janeiro de 1976, lavrada em notas da 11ª Circunscrição (Lº 286, fls. 50v), JASON BARBOSA DOS SANTOS, CI/Ministério dos Transportes nº 4236, acima qualificado e sua mulher LUCIA ALMEIDA DOS SANTOS, brasileira, do lar, CI/IFP nº 78.246 do MP, casados pelo regime da comunhão de bens, prometeram ceder e transferir a WALTER LOPES MARTINS, casado pelo regime da comunhão de bens com RAYMUNDA SILVA MARTINS, brasileiro, CI/IFP nº 1682052, CPF nº 158.578.757, o imóvel objeto da matrícula supra, pelo preço de Cr\$320.000,00. Rio de Janeiro, RJ, 22 de abril de 1976. Assinado pelo T.J.J. Átila Nascimento dos Santos. Eu O Oficial, dou autenticidade.

**R-3-TITULO: CESSÃO. FORMA DO TITULO.** Por escritura de 19/08/1982, lavrada em notas do 18º Ofício desta cidade (Lº 3153, fls. 144), JOÃO PEREIRA QUEIROZ, acima qualificado, cedeu e transferiu a WALTER LOPES MARTINS, acima qualificado, todos os seus direitos aquisitivos a compra do imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de Cr\$320.000,00. **ITBI:** Guia nº 2411104 em 20/02/1976. Inscrito no FRE sob o nº 333213, CL 1662. Rio de Janeiro, RJ, 14 de setembro de 1987. Assinado pelo T J J. Átila Nascimento dos Santos. Eu O Oficial, dou autenticidade.

**R-4- TITULO. COMPRA E VENDA. FORMA DO TITULO:** Por escritura de 19/08/1982, lavrada em notas do 18º Ofício desta cidade (Lº 3153, fls. 144), JOÃO PEREIRA QUEIROZ, acima qualificado, vendeu a WALTER LOPES MARTINS, acima qualificado, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de Cr\$50.000,00 **ITBI:** Guia nº 24.11104 em 20/02/1976. Inscrito no FRE sob o nº 333213, CL 1662. Rio de Janeiro, RJ, 14 de setembro de 1987 Assinado pelo T.J.J. Átila Nascimento dos Santos. Eu O Oficial, dou autenticidade. Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-A4PEB>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado





Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-AAPEB>

R-5- TITULO: PROMESSA DE VENDA. FORMA DO TITULO: Por escritura de 07/12/1990, lavrada em notas do 15º Ofício desta cidade (Lº 103 - SM, fls. 157/158), WALTER LOPES MARTINS, do comércio e sua mulher RAYMUNDA SILVA MARTINS, do lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, CI/IFP nºs 1682052 de 18/05/1961 e 3595082 de 19/02/1974, CPF nº 158 578.757-4, residente nesta cidade à Rua Carolina Amado, nº 145, prometeram vender a ROSA HANONO, brasileira, professora, casada pelo regime da comunhão universal de bens com HELFON KALUF HANONO, CI/IFP nº 1 655.672 de 11/03/1970 e CPF nº 367.056.247-87, e SAUL DYSCONT, brasileiro, médico, casado pelo regime da comunhão universal de bens com CELINA DYSCONT, CI/IFP do CRM nº 52.10118-R-RJ de 22/06/1964, CPF nº 027.223 647-00, residentes nesta cidade, à Rua Carolina Amado, nº 280, o imóvel objeto da matrícula supra, pelo preço de Cr\$4.200.000,00, que será pago mediante cláusulas e condições do título Rio de Janeiro, RJ, 17 de maio de 1991. Assinado pelo T.J.J Átila Nascimento dos Santos Eu O Oficial, dou autenticidade.

R-6- TITULO. VENDA FORMA DO TITULO. Por escritura de 15/03/1991, lavrada em notas do 15º Ofício desta cidade (Lº 107-SM, fls. 94/95), WALTER LOPES MARTINS e sua mulher RAYMUNDA SILVA MARTINS, venderam a ROSA HANONO e SAUL DYSCONT, acima qualificados, o imóvel objeto da matrícula supra, pelo preço de Cr\$4 200 000,00. ITBI. Guia nº 023247 de 13/02/1991 Rio de Janeiro, RJ, 17 de maio de 1991 Assinado pelo T.J.J Átila Nascimento dos Santos. Eu O Oficial, dou autenticidade.

AV-7- TITULO: REMANESCENTE FORMA DO TITULO: Da Certidão da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, acompanhada do Ofício nº 378/95-4/SPE-2, hoje arquivados, consta que de acordo com o recuo registrado, hoje neste cartório no Lº 2DK/1, às fls. 103, sob o nº 112551. O terreno do prédio nº 145 objeto da presente matrícula, passou a medir 11,40m de frente e fundos por 33,30m de extensão por ambos os lados. Rio de Janeiro, RJ, 16 de outubro de 1991 Assinado pelo T.J.J Átila Nascimento dos Santos. Eu O Oficial, dou autenticidade.

AV-8- TITULO: MODIFICAÇÃO E ACRÉSCIMO. FORMA DO TITULO Da Certidão da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente nº 41052, acompanhada do requerimento de 27/01/1994 e da CND nº 238444, Série "E" de 18/01/1994, hoje arquivados, consta que em 03/08/1993, ROSA HANONO e SAUL DYSCONT, requereram e foi concedido através do Processo nº 02 344.407-91, licença para legalização de modificação e acréscimo em edificação residencial, com dois pavimentos mais dependências nos fundos do lote, transformando o uso para clínica médica, sem internação, com 196,21m² de área acrescida, sito à Rua Carolina Amado, nº 145. As obras foram aceitas em 23/11/1993 Rio de Janeiro, RJ, 18 de março de 1994 Assinado pelo T.J.J. Átila Nascimento dos Santos. Eu O Oficial, dou autenticidade.

AV-9-1977- RETIFICAÇÃO DE NOME: Nos termos do requerimento de 06/05/2015, prenotado sob o nº 730657 em 06/05/2015, acompanhado da cópia da Certidão de Registro Civil expedida pela 7ª Circunscrição do RCPN desta cidade, matrícula 089342.01.55.1969.2.00158 212.0030126 13 (Lº B-158, fls. 212, termo nº 30126) em 18/05/2011, hoje arquivados, fica retificado o ato R-5, para tornar certo que o nome do marido da promitente compradora é "HELFON KALLUF HANONO" e não como constou. ds. Rio de Janeiro, RJ, 22 de julho de 2015. O OFICIAL.

R-10-1977 - TITULO: DOAÇÃO **FORMA DO TITULO.** Escritura de 18/12/1995, lavrada em notas do 18º Ofício desta cidade (Lº 5957, fls. 002) prenotada sob o nº 730655 em 06/05/2015, acompanhada da escritura declaratória de 25/02/2015, lavrada nas mesmas notas (Lº 7257-ES, fls. 132) e do requerimento de 29/10/2014, hoje arquivado. **VALOR:** R\$10.000,00 para efeitos fiscais; base de cálculo: R\$317.069,00 (IPTU). **TRANSMISSÃO GUIAS N°s:** 4.64 432760-0 e 4.64.432761-8 ambas em 21/11/1995 **DOADORES:** 1) ROSA HANONO, brasileira, empresaria, CI/IFP nº 1655672 de 11/03/1970, CPF nº 367.056.247-87 e seu marido HELFON KALLUF HANONO, brasileiro, comerciante, CI/IFP nº 02042982-5 de 04/09/1966, CPF nº 028.166 527-34, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6 515/77, residentes nesta cidade e 2) SAUL DYSCONT, brasileiro, médico, CI/CRM nº 5210118-4

CONTINUA NA FICHA 02

ONR

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



24/009279

Valide aqui  
este documento

# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL. Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO  
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 1977/2-F/96	Nº: 02	Lº: 6 FLS: 195 Nº: 1559

12/02/2020

de 05/05/2004, CPF nº 027.223.647-00 e sua mulher CELINA DYSCONT, brasileira, professora, CI/IFP nº 2513432 de 20/08/1969, CPF nº 990.334.507-59, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes nesta cidade. **DONATÁRIOS:** 1) SAUL HANONO, brasileiro, solteiro, menor púbere, estudante, CI/IFP nº 11317103-7 de 13/02/1995, CPF nº 075.433.787-10; 2) ESTER HANONO, brasileira, solteira, menor púbere, estudante, CI/IFP nº 11174685-5 de 19/12/1994, CPF nº 075.348.397-18, ambos assistidos por seus pais Rosa Hanono e Helfon Kalluf Hanono; 3) BERNARD DYSCONT, brasileiro, solteiro, menor púbere, estudante, CI/IFP nº 10361716-3 de 23/05/1995, CPF nº 075.648.027-23, assistido por seus pais Saul Dyscont e Celina Dyscont; 4) BRUNO DYSCONT, brasileiro, solteiro, maior, empresário, CI/IFP nº 09366888-7 de 28/11/1989, CPF nº 023.961.177-26, todos residente nesta cidade ds Rio de Janeiro, RJ, 22 de julho de 2015. O OFICIAL

R-11-1977 - **TÍTULO** RESERVA DE USUFRUTO. **FORMA DO TÍTULO** O mesmo do ato R-10. **VALOR:** R\$10.000,00 para efeitos fiscais; base de cálculo R\$317.069,00 (IPTU). **NÚ-PROPRIETÁRIOS:** 1) SAUL HANONO; 2) ESTER HANONO, ambos assistidos por seus pais Rosa Hanono e Helfon Kalluf Hanono; 3) BERNARD DYSCONT, assistido por seus pais Saul Dyscont e Celina Dyscont e 4) BRUNO DYSCONT, qualificados no ato R-10. **USUFRUTUÁRIOS:** 1) ROSA HANONO e seu marido HELFON KALLUF HANONO e 2) SAUL DYSCONT e sua mulher CELINA DYSCONT, qualificados no ato R-10. ds Rio de Janeiro, RJ, 22 de julho de 2015 O OFICIAL

AV-12-1977 - CANCELAMENTO DE 1/4 DO USUFRUTO OBJETO DO ATO R-11. Nos termos do requerimento de 29/10/2014, prenotado sob nº 759061 em 07/10/2016, acompanhado da cópia da Certidão de Óbito expedida pela 12ª Circunscrição do RCPN e Tabelionato - 6ª Zona desta cidade (Lº C-00460, fls. 143, nº 85543) em 02/05/2008, hoje arquivados, fica averbado o cancelamento de 1/4 do usufruto antes reportado em decorrência do óbito de ROSA HANONO, ocorrido em 02/05/2008 ds. Rio de Janeiro, RJ, 29 de novembro de 2016. O OFICIAL

AV-13-1977 - RENUNCIA DE 3/4 DO USUFRUTO OBJETO DO ATO R-11 Nos termos da escritura de 17/10/2014, lavrada em notas do 9º Ofício desta cidade (Lº 2819, fls. 85) prenotada sob o nº 759062 em 07/10/2016, fica averbado que HELFON KALLUF HANONO, viúvo, CI/IFP nº 02042982-5 de 05/01/1999 e SAUL DYSCONT e sua mulher CELINA DYSCONT, brasileira, professora, CI/IFP nº 2513432-1 de 07/10/2013, qualificados no ato R-10, renunciaram ao referido usufruto, ficando em consequência o mesmo cancelado; base de cálculo: R\$784.754,16 (ITD) **ITD GUIAS Nºs:** 4.64.432.760-0 e 4.64.432.761-8 ambas em 21/11/1995 ds. Rio de Janeiro, RJ, 29 de novembro de 2016. O OFICIAL.

AV-14-1977 - PACTO ANTENUPCIAL: Nos termos do requerimento de 11/07/2017, prenotado sob nº 774332 em 27/07/2017, acompanhado da cópia da Certidão de Casamento Interio Teor expedida pelo Cartório da 5ª Circunscrição - Comarca da Capital/RJ - Matrícula 0892500155 1997 2 00343 273 0036623 97 em 17/05/2017, hoje arquivados, fica averbado o pacto antenupcial celebrado entre BRUNO DYSCONT e PATRICIA LAGE, através da escritura de 26/11/1997, lavrada em notas do 22º Ofício desta cidade (Lº SVC-237-E, fls. 160), encontra-se registrado no 9º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no Registro Auxiliar sob nº 6793 em 15/06/2000, tendo sido convencionado o regime da Separação total de bens rdm. Rio de Janeiro, RJ, 22 de agosto de 2017. O OFICIAL

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-A4PEB>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado





Valide aqui este documento

AV-15-1977 - CASAMENTO. Nos termos do requerimento de 11/07/2017, prenotado sob nº 774332 em 27/07/2017, acompanhado cópia da Certidão de Casamento Inteiro Teor expedida pelo da 5ª Circunscrição – Comarca da Capital/RJ – Matrícula 0892500155 1997 2 00343 273 0036623 97 (Lº B-343, fls. 273, sob o nº 36623) em 17/05/2017, hoje arquivados, fica averbado que BRUNO DYSCONT e PATRICIA LAGE, casaram-se aos 04/12/1997, sob o regime da separação total de bens, passando a nubente a adotar o nome de “PATRICIA LAGE DYSCONT”. rdm Rio de Janeiro, RJ, 22 de agosto de 2017. O OFICIAL

AV-16-1977 - CASAMENTO Nos termos do requerimento de 11/07/2017, prenotado sob nº 774332 em 27/07/2017, acompanhado cópia da Certidão de Casamento Inteiro Teor expedida pelo 12º RCPN da Comarca da Capital/RJ – Matrícula 1577430255/2005 2 00014 001 0002601 95 (Lº B-14, fls. 1, sob o nº 2601) em 19/05/2017, hoje arquivados, fica averbado que BERNARD DYSCONT e FLAVIA MARTINS DE MELLO, casaram-se aos 07/04/2005, sob o regime da comunhão parcial de bens, passando a nubente a adotar o nome de “FLAVIA MARTINS DE MELLO DYSCONT”. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 22 de agosto de 2017 O OFICIAL

AV-17-1977 - SEPARAÇÃO Nos termos do requerimento de 11/07/2017, prenotado sob nº 774332 em 27/07/2017, acompanhado cópia da Certidão de Casamento Inteiro Teor expedida pelo da 5ª Circunscrição – Comarca da Capital/RJ – Matrícula 0892500155 1997 2 00343 273 0036623 97 (Lº B-343, fls. 273, sob o nº 36623) em 17/05/2017, hoje arquivados, fica averbado que BRUNO DYSCONT e PATRICIA LAGE DYSCONT, separaram-se consensualmente, conforme sentença prolatada aos 13/08/2009 pelo Juízo de Direito da 13ª Vara de Família/RJ. O ex-cônjuge mulher voltará usar o nome de solteira, ou seja “PATRICIA LAGE. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 22 de agosto de 2017. O OFICIAL

AV-18-1977 - MAIORIDADE Nos termos do requerimento de 11/07/2017, prenotado sob nº 774332 em 27/07/2017, acompanhado da cópia da Certidão do Registro Civil expedida pelo 14º RCPN da Comarca da Capital/RJ - Matrícula 088625 01 55 1977 1 00029 216 0017694 09 (Lº A29, fls. 216, nº 17694) em 17/05/2017, hoje arquivados, fica averbado que SAUL HANONO, nascido em 21/9/1977 atingiu a maioridade rdm Rio de Janeiro, RJ, 22 de agosto de 2017. O OFICIAL

AV-19-1977 - MAIORIDADE Nos termos do requerimento de 11/07/2017, prenotado sob nº 774332 em 27/07/2017, acompanhado da cópia da Certidão do Registro Civil expedida pelo 14º RCPN da Comarca da Capital/RJ - Matrícula 088625 01 55 1978 1 00047 239 0028537 41 (Lº A47, fls. 239, nº 28537) em 17/05/2017, hoje arquivados, fica averbado que ESTER HANONO, nascida em 13/11/1978 atingiu a maioridade. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 22 de agosto de 2017. O OFICIAL.

AV-20-1977 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 17/01/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de bens (Protocolo nº 202001.1712.01036892-IA-820), em 21/01/2020, prenotada sob nº 822060 em 27/01/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho – RJ – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região – RJ – Rio de Janeiro – 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo 01003754920185010026), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 dst. Rio de Janeiro, RJ, 12 de fevereiro de 2020. O OFICIAL.

AV-21-1977 - INDISPONIBILIDADE Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 23/01/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202001 2311.01002908-IA-390) em 24/01/2020, prenotada sob nº 822494 em 04/02/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro – 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01017529020175010058), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075 348.387-18. ds. Rio de Janeiro, RJ, 20 de fevereiro de 2020. O OFICIAL

CONTINUA NA FICHA 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-AAPEB>

ONR

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado





24/009279

Valide aqui  
este documento

# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO

RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO

MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 1977/2E/96	Nº: 03	Lº: 6AJ FLS.: 140 Nº: 109256

AV-22-1977 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 21/07/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202007 2119.01239452-IA-050) em 22/07/2020, prenotada sob nº 828172 em 28/07/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro - 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01001342320185010011), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 vlm. Rio de Janeiro, RJ, 20 de agosto de 2020. O OFICIAL

AV-23-1977 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 25/02/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202102.2517.01456386-IA-290) em 26/02/2021, prenotada sob nº 838017 em 05/03/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro - 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01006027520185010014), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 12 de abril de 2021. O OFICIAL

AV-24-1977 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 09/07/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Protocolo nº 202107.0909.01713496-IA-050) em 13/07/2021, prenotada sob nº 844428 em 16/07/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro - 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01017800920165010021), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e SAUL DYSCONT, CPF nº 027.223.647-00. vlm Rio de Janeiro, RJ, 19 de agosto de 2021. O OFICIAL

AV-25-1977 - RETIFICAÇÃO "EX-OFFÍCIO" DO ATO R-24. Com fulcro no artigo 213 da Lei nº 6015/73, combinado com o artigo 683 do Código de Normas da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro e com base na Ordem de Indisponibilidade que deu origem ao ato R-24, fica retificado "ex-officio" o referido ato, para tornar certo que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18, SAUL DYSCONT, CPF nº 027.223.647-00 e SAUL HANONO, CPF nº 075.433.787-10 e não como constou. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 12 de novembro de 2021. O OFICIAL

AV-26-1977 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 11/11/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Protocolo nº 202111.1111 01901880-IA-240) em 12/11/2021, prenotada sob nº 852726 em 09/12/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho-RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-Rio de Janeiro/RJ- 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - (Processo 01012532320175010021), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e SAUL HANONO, CPF nº 075.433.787-10. mao Rio de Janeiro, RJ, 24 de janeiro de 2022. O OFICIAL

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-A4PEB>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado





Valide aqui este documento

AV-27-1977 – RETIFICAÇÃO “EX-OFFÍCIO” DOS ATOS AV-24 e AV-25. Com fulcro no Artigo 213 Lei 6015/73, combinado com o artigo 683 do Código de Normas da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, e com base no documento que deu origem aos referidos atos ficam retificados “ex-officio” os atos AV-24 e AV-25/1977 para tornar certo que foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18 e **SAUL HANONO**, CPF nº 075.433.787-10 e não como contou. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 17 de fevereiro de 2022. O OFICIAL.

*[Handwritten signature]*

AV-28-1977-INDISPONIBILIDADE. Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 09/12/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de bens (Protocolo nº 202112.0914 01942613-IA-160), em 13/12/2021, prenotada sob nº 854382 em 10/01/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST – Tribunal Superior do Trabalho-RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ - Rio de Janeiro/RJ- 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro – (Processo nº 01005328320185010038), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18 e **SAUL HANONO**, CPF nº 075.433 787-10 af Rio de Janeiro, RJ, 18 de março de 2022. O OFICIAL.

AV-29-1977 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 07/04/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202204.0713.02091958-IA-290) em 08/04/2022, prenotada sob nº 860193 em 28/04/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro – 36ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01007713020175010036), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18 e **SAUL HANONO**, CPF nº 075.433.787-10 ds Rio de Janeiro, RJ, 25 de maio de 2022. O OFICIAL.

AV-30-1977 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 19/05/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202205.1915.02154554-IA-110) em 20/05/2022, prenotada sob nº 862925 em 14/06/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ- Rio de Janeiro- RJ- 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01007494720175010011), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. ma. Rio de Janeiro, RJ, 13 de julho de 2022. O OFICIAL.

AV-31-1977 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 31/05/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202205.3110 02173176-IA-001) em 01/06/2022, prenotada sob nº 863267 em 21/06/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ- Rio de Janeiro- RJ- 18ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01006329820185010018), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397- 18, de **BERNARD DYSCONT**, CPF nº 075.648.027- 23. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 21 de julho de 2022. O OFICIAL.

AV-32-1977- CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-20: Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202206 3014.02223257-TA-209), emitida em 30/06/2022, pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho -RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ- Rio de Janeiro- RJ – 26A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 29/07/2022, prenotada sob nº 865858 em 02/08/2022, hoje arquivado, fica averbado o cancelamento da referida indisponibilidade cas. Rio de Janeiro, RJ, 26 de agosto de 2022. OFICIAL.

CONTINUA NA FICHA 04

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-AAPEB>

ONR

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



24/009279

Valide aqui  
este documento

# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr ARNALDO COLOCCI NETTO  
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 1977/2F/96	Nº: 04	Lº: 6AJ FLS.: 140 Nº: 109256

AV-33-1977- INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 18/08/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202208.1813.02301224-IA-021) em 13/09/2022, prenotada sob nº 869037 em 26/09/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ- 80EA Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01000207120185010080), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397- 18, SAUL DYSCONT, CPF nº 027.223.647-00 cr. Rio de Janeiro, RJ, 01 de dezembro de 2022 O OFICIAL.

AV-34-1977 - RETIFICAÇÃO "EX-OFFÍCIO" DO ATO AV-33: Com fulcro no Artigo 213 da Lei 6015/73, combinado com o artigo 683 do Código de Normas da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, e com base no documento que deu origem ao referido ato fica retificada "ex-officio" o ato AV-33/1977 para tornar certo que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e não como contou. er Rio de Janeiro, RJ, 15 de dezembro de 2022 O OFICIAL

AV-35-1977- INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 19/10/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202210.1910.02408949-IA-660) em 20/10/2022, prenotada sob nº 870818 em 31/10/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ- 4A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01007481520195010004), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075 348 397- 18 e SAUL DYSCONT, CPF nº 027.223 647-00 (dst) Rio de Janeiro, RJ, 27 de janeiro de 2023. O OFICIAL.

AV-36-1977- INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 19/10/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202210.1911.02409104-IA-140) em 20/10/2022, prenotada sob nº 870834 em 31/10/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ- 38A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 0100951062018501003), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397- 18, SAUL HANONO, CPF nº 075.433 787-10, BERNARD DYSCONT, CPF nº 075.648.027-23 e BRUNO DYSCONT, CPF nº 023.961.177-26 ds. Rio de Janeiro, RJ, 03 de fevereiro de 2023. O OFICIAL

AV-37 - 1977 - RETIFICAÇÃO "EX-OFFÍCIO" DO ATO AV-35: Com fulcro no artigo 213, da Lei 6015/73, combinado com o artigo 1375 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro e com base no documento que deu origem ao referido ato fica retificado "ex-officio" o ato AV-35/1977 para tornar certo que foi decretada a indisponibilidade dos bens somente de ESTER HANONO, CPF nº 075 348.397-18 e não como contou. ds. Rio de Janeiro, RJ, 09 de março de 2023. O OFICIAL

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-A4PEB>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado





Valide aqui este documento

**AV - 38 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 02/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202302.1411.02549692-IA-200 em 23/02/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Superior do Trabalho- RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro-RJ - 20A Vara do Trabalho (Processo nº 01008294720185010020) foi decretada a indisponibilidade dos bens de SAUL HANONO, CPF nº 075.433.787-10 e ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 876693 de 08/03/2023). ma. Rio de Janeiro, RJ, 06/04/2023. O OFICIAL.

**AV - 39 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 18/02/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202302.1812.02568121-IA-270 em 23/02/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Superior do Trabalho- RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro-RJ - 49A Vara do Trabalho (Processo nº 01010876720185010049) foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e SAUL HANONO, CPF nº 075.433.787-10. (Prenotação nº 876691 de 08/03/2023). ma. Rio de Janeiro, RJ, 06/04/2023. O OFICIAL

**AV - 40 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 09/05/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202305.0910.02692949-IA-950 em 09/05/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST-Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região / RJ - 6A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01008601220185010006), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18, residentes nesta cidade. (Prenotação nº 880442 de 22/05/2023). er. Rio de Janeiro, RJ, 15/06/2023. O OFICIAL.

**AV - 41 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 15/05/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202305 1513.02704042-IA-210 em 16/05/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região / RJ - 56A Vara do Trabalho (Processo nº 01006839220185010056), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 880933 de 30/05/2023). er Rio de Janeiro, RJ, 21/06/2023. O OFICIAL.

**AV - 42 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 1/05/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202305 1013 02695847-IA-170 em 12/05/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01005788520185010066), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e BERNARD DYSCONT, CPF nº 075.648.027-23. (Prenotação nº 880931 de 30/05/2023). (Selo de fiscalização eletrônica EEMV 29072 IZK). ds. Rio de Janeiro, RJ, 23/06/2023. O OFICIAL.

**AV - 43 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 12/05/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202305 1210.02700090-IA-009 em 01/06/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro/RJ - 8A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01005359420195010008), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 881208 de 05/06/2023)(Selo de fiscalização eletrônica nº EEMV 31368 JOZ). ma. Rio de Janeiro, RJ, 29/06/2023. O OFICIAL.

Continua na folha 05

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-AAPEB>

ONR

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado





CNM 089722.2 0001977-66

Valide aqui  
este documento**OITAVO**

24/009279

**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS**

OFICIAL Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO

RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO

MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA  
Nº: 1977/2-F/96FICHA  
Nº: 05INDICADOR REAL  
Lº: 6 FLS: 195 Nº: 1559

**R - 44 - M - 1977 - PENHORA SOBRE 50% DO IMÓVEL** : Nos termos do Ofício Pje, expedido pela 51ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro de 16/07/2023 - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado pela MM. Juíza Alessandra Jappone Rocha Magalhães, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação, assinado pela Oficial de Justiça Avaliador Federal Dra Karen Louback da Silva Carvalho, em 24/10/2022, hoje arquivados, extraído dos autos do Processo nº ATSum 0100617-30.2018.5.01.0051, movido por CLAUDIA GARCIA DA SILVA em face de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18, e **BERNARD DYSCONT**, CPF nº 075.648.027-23, foi 50% do imóvel objeto desta matrícula penhorado para garantia da dívida de R\$37.783,43 (base de cálculo). **CONDIÇÃO**: Não recolhimento de custas e emolumentos: Em face ao disposto nos artigos 7, 14 e 39 da Lei 6830/80 aplicado subsidiariamente aos trâmites e invidentes do processo executório na esfera trabalhista, nos termos do artigo 889 da CLT, o valor das custas e emolumentos do presente registro, será acrescido ao "quantum" da execução, pagos ao final, por ocasião do cancelamento do mesmo. (Prenotação nº 883499 de 17/07/2023)(Selo de fiscalização eletrônica nºEEOB 92826 ITS). er. Rio de Janeiro, RJ, 02/08/2023 O OFICIAL.

**AV - 45 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE**: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 04/12/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202312.0418.03067926-IA-009 em 12/12/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro /RJ - 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01008102720205010002), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18 e **SAUL HANONO**, CPF nº 075.433.787-10 (Prenotação nº 893097 de 18/12/2023). (Selo de fiscalização eletrônica nº EAKQ 57795 QNL). csp. Rio de Janeiro, RJ, 05/01/2024. O OFICIAL.

**AV - 46 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE**: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 01/12/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202312.0116.03063752-IA-650 em 04/12/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro /RJ - 20ª Vara do Trabalho Rio de Janeiro (Processo nº 01004527620185010020), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **BERNARD DYSCONT**, CPF nº 075.648.027-23; **BRUNO DYSCONT**, CPF nº 023.961.177-26; **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18 e **SAUL HANONO**, CPF nº 075.433.787-10. (Prenotação nº 893095 de 18/12/2023).(Selo de fiscalização eletrônica nº EAKQ 57803 WIQ). csp. Rio de Janeiro, RJ, 05/01/2024. O OFICIAL.

**AV - 47 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE**: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 02/10/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202310.0213.02961264-IA-920 em 21/11/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01007189120185010043), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 893096 de 18/12/2023). (Selo de fiscalização eletrônica nº EAKQ 57810 ARV). csp. Rio de Janeiro, RJ, 05/01/2024 O OFICIAL.

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-A4PEB>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado





Valide aqui  
este documento


**AV - 48 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 202311.2216.03045837-IA-970 em 20/01/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202311.2216.03045837-IA-970 em 20/01/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 0100632832017501002), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (**Prenotação nº 895489 de 05/02/2024**). (Selo de fiscalização eletrônica nº **EAKQ 68352 RCM**). csp. Rio de Janeiro, RJ, 23/02/2024. O OFICIAL

**AV - 49 - M - 1977 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 12/03/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202403.1214.03211325-IA-909 em 13/03/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 43A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01008098420185010043), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (**Prenotação nº 897767 de 25/03/2024**). (Selo de fiscalização eletrônica nº **EDET 04738 PEX**). ds. Rio de Janeiro, RJ, 09/04/2024. O OFICIAL.

### O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica dos atos da Ficha Matrícula a que se refere, extraída nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973, dela constando as ações reais e pessoais reipersecutórias, bem como os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, atuais proprietários ou detentores de direitos relativos ao mesmo, e prenotações realizadas até o dia 04/04/2024. Certidão expedida às 10:27h. SBS. Dou fé. Rio de Janeiro, RJ, 08/04/2024. O OFICIAL.

**"Provimentos CNJ nº 47/2015, CGJ nº 89/2016 e CGJ nº 45/2017, regulamentam a emissão de certidões eletrônicas pelos serviços de Registro de Imóveis do Estado do Rio de Janeiro"**

Poder Judiciário - TJERJ Corregedoria Geral da Justiça Selo Eletrônico de Fiscalização <b>EDET 04549 ITY</b>  Consulte a validade do selo em: <a href="http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaSelo/">http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaSelo/</a>		<table border="1"> <tr><td>Emol.:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Fundperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>FETJ:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funarpen:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>I.S.S:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Total:</td><td>0,00</td></tr> </table>	Emol.:	0,00	Fundperj:	0,00	FETJ:	0,00	Funperj:	0,00	Funarpen:	0,00	I.S.S:	0,00	Total:	0,00
Emol.:	0,00															
Fundperj:	0,00															
FETJ:	0,00															
Funperj:	0,00															
Funarpen:	0,00															
I.S.S:	0,00															
Total:	0,00															

**RECIBO** da certidão nº 24/009279, do 8º Registro de Imóveis do Rio de Janeiro. Recebemos a quantia de **R\$ 0,00** de **17 VARA DO TRABALHO DO RJ**, pela emissão da presente certidão, solicitada em **08/04/2024**. Recibo emitido por quem assinou a certidão.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C9Q8A-QQJYN-VMDQQ-A4PEB>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

