

SEXTO SERVIÇO
REGISTRAL DE IMÓVEIS
Comarca da Capital - RJ.



LIVRO 2

REGISTRO GERAL

FICHA: 01

| | | |
|------------------------------|------------------------|--|
| MATRÍCULA Nº 49.703-A | DATA 11/09/2006 | C.L. 08.409-5 INSCRIÇÃO 0.759.880-8 |
|------------------------------|------------------------|--|

IMÓVEL - Apartamento 305 do edifício situado na RUA PEÇANHA PÓVOAS Nº 50 e sua correspondente fração ideal de 3,00/100 do respectivo terreno que mede na totalidade 22m00 de frente e fundos, por 47m00 de extensão de ambos os lados; confrontando à direita com o prédio nº 56, à esquerda com o prédio nº 44 e nos fundos com o prédio nº 129 da rua Roberto Silva.

PROPRIETÁRIA - **MARBÍLIA MOSQUERA MACHADO**, brasileira, solteira, maior, advogada, residente e domiciliada nesta cidade, OAB/RJ nº 28.815, CPF nº 026.196.957-91.

TÍTULO AQUISITIVO - Adquirido do Espólio de Abílio de Souza Machado, conforme Formal de Partilha da 2ª V.O.S. desta cidade, de 26/02/1985, contendo sentença de 08/02/1985 e aditamento de 26/03/1985, registrado no Livro 2-FB, Fls. 176, Matrícula nº 49.703, no ato R. 1, em 12/08/1985, construção à verbata, em 10/02/1967, tendo o "HABITE-SE" sido concedido em 13/09/1966. O Oficial.

AV.1 - 11/09/2006 - CONSIGNAÇÃO.

Certifico, que esta matrícula foi aberta em virtude do encerramento da de nº 49.703, de acordo com a Resolução nº 01/2000, de 24/04/2000, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. O Oficial.

R. 2 - 11/09/2006- COMPRA E VENDA - (Prot. 290.698).

Nos termos da escritura da 1ª Circunscrição desta cidade, Livro nº 050, Fls. 151, de 24/05/2006, Marbília Mosquera Machado, solteira, maior, acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula pelo preço de R\$28.000,00, à **PEDRO HENRIQUE ALVES GOMES OLIVEIRA**, brasileiro, menor impúbere, estudante, CPF nº 131.069.657-89, representado por sua mãe **Fernanda Alves Gomes**, brasileira, solteira, maior, estudante, residente e domiciliada nesta cidade, IFP nº 12.568.513-1, CPF nº 089.459.337-43; tendo o imposto de transmissão sido recolhido através da guia nº 1104992, em 23/05/2006. O Oficial.

AV. 3 - 11/09/2006 - INSCRIÇÃO E CL - (Prot. 291.318).

Certifico, nos termos do requerimento datado de 25/08/2006, e conforme escritura que serviu de base ao ato R. 2 supra, que foram lançados acima a Inscrição e o CL do imóvel objeto desta matrícula. O Oficial.

PARTE SIMPLIFICADA CONSULTADO NÃO TEM VALOR

em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

