

## 2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE NITERÓI

### REGISTRO DE IMÓVEIS

#### 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI

MATRÍCULA Nº

26.194

FICHA Nº 01

#### REGISTRO GERAL

**DATA: 02/07/2021**

**IMÓVEL:** Apartamento nº. 1.501 com vaga de garagem, do Edifício Place Vendome, situado na Praia João Caetano nº. 145, e respectivas frações ideais de 0,02213 e 0,00108, do terreno parte próprio e parte de marinha, no 2º subdistrito do 1º distrito deste município, que no seu todo mede: 24,40m. de largura na frente, 32,50m. de fundos, com o terreno das Casas Sendas, por uma linha quebrada de três segmentos, com 29,40m. mais 11,30m. mais 19,00m. de extensão do lado direito com o prédio nº. 85, e uma linha quebrada de dois segmentos com 56,90m. mais 9,40m. do lado esquerdo com o prédio nº. 155.- **PROPRIETÁRIOS: JOSÉ CARLOS COELHO**, advogado, e sua cônjuge **VERA LUCIA FARIA E SOUZA COELHO**, do lar, brasileiros, domiciliados nesta Cidade.- Registro Anterior: Livro 3-AH, folhas 281, sob o nº. de ordem: 16.686.- A Escrevente: (Amabile Pettine da Rocha – Matrícula 94/13861).- O Oficial: (Bruno Mangini de Paula Machado – Matrícula 90/319).-.....

**R. Nº. 01 - MAT. 26.194 – 02/07/2021 - PENHORA** – Rela Certidão para o Registro Geral de Imóveis datada de 16/08/2018, expedido pelo Cartório da 2ª Vara de Família da Comarca de Niterói/RJ, expedidos nos autos da ação de Procedimento Comum – Indenização por Dano Material – Outros, processo nº 0000240-43-19848-19-0002 (1984.002.000237-2), em que figura como autor: Vera Lucia Faria e Souza Coelho - CPF nº. 283.771.177-20, e como réu: José Carlos Coelho - CPF nº. 049.211.357-20, com valor da execução de R\$874.966,92, procede-se o presente registro de PENHORA do imóvel objeto desta matrícula, tendo sido nomeado depositário do bem o Sr. José Carlos Coelho.- Prenotação nº. 113.408, em 10/06/2021.- A Escrevente: (Amabile Pettine da Rocha – Matrícula 94/13861).- O Oficial: (Bruno Mangini de Paula Machado – Matrícula 90/319).-

Selo Eletrônico Número: EDUN 57401 XFU

**PARA SÚMULAS COELHO MAT. 26.194 NÃO VALORIZADO**

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)  
Romulo do Nascimento Substituto Matr. 94/12807  
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis