



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
**MUNICÍPIO DE NITERÓI**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA**

**IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

CGM: 642361 - Nome: JOSE CARLOS COELHO

CNPJ/CPF: 049.\*\*\*.\*\*\*-20 RG:\*\*\* Insc. Est.:\*\*\*

Endereço: PR \*\*\*, \*\*\*/\*\*\*

Bairro:\*\*\*

Cidade:\*\*\*/\*\* CEP:\*\*\*

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

Matrícula: 1279223

Logradouro: DAS FLEXAS, 145/1501 BL: 1 QD: Lote:

Bairro: INGA

Certificamos para os devidos fins de direito que, após a verificação em nossos sistemas e nos demais registros desta Municipalidade, na presente data, consta(m) débito(s), inscrito(s) ou não em dívida ativa, contra o imóvel acima identificado em alguma(s) das seguintes situações: ainda não vencido(s), em curso de cobrança executiva em que tenha sido efetivada a penhora, ou cuja exigibilidade esteja suspensa.

A presente certidão tem os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos, foi emitida com base no artigo 206 do Código Tributário Nacional e serve como prova de situação fiscal perante qualquer instituição pública ou privada.

Esta certidão não exclui o direito de o Município exigir a qualquer tempo os débitos que venham a ser apurados relativos ao interessado acima identificado.

Esta certidão tem VALIDADE por 30 (trinta) dias a partir da data de emissão.

\*\*\*\*\*

Observações : ESTA CERTIDÃO FOI EMITIDA CONJUNTAMENTE COM A SECRETARIA DA FAZENDA E PROCURADORIA FISCAL DO MUNICÍPIO DE NITERÓI.

Niterói, 10 de fevereiro de 2025  
Código de Autenticidade da Certidão

83403101205202951000847125823662160

