

Nova Friburgo — Estado do Rio de Janeiro
CNPJ nº 30.591.416/0001-92

MARCELO BRAUNE — OFICIAL

04 de Setembro de 2002

Matrícula

Ficha

19924

1

Nova Friburgo,

IMÓVEL: Constituído por um terreno próprio, sem benfeitorias, desmembrado de maior porção, situado no lugar denominado "Fazenda do Cônego", no 1º Distrito deste Município, designado pelo lote nº 14, na planta aprovada pela Municipalidade local pelo processo nº 8839/00 em 14/09/2000, e correspondente fração ideal de 487,68/136.840,00 ávos das áreas comuns do condomínio; medindo 12,00m de testada para a Estrada Municipal do Garrafão, por 12,00m do lado oposto, fazenda testada para uma rua pública existente; medindo 40,51m de extensão de frente a fundos do lado que confronta com o lote nº 13 e 41,49m do outro lado, confrontando com o lote nº 15. PROPRIETARIA: "COMPANHIA NITEROIENSE DE HABITAÇÃO S/A", com sede à Rua Mario Viana nº 329, 3º andar, Santa Rosa, em Niterói/RJ, e inscrita no CNPJ sob o nº 00.667.658/0001-51. TÍTULO ANTERIOR: R-1.18459 e R-1.18461 fichas 01. PMNF: 92311.57981.000. Nova Friburgo, 04 de Setembro de 2002. O OFICIAL:

R-1.19924. PROT. 56560. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE: COMPANHIA NITEROIENSE DE HABITAÇÃO S/A, acima qualificada. ADQUIRENTE(S): CARLOS MANOEL CASTANHEIRA DAMASIO, brasileiro, engenheiro, portador da carteira de identidade nº 80.419.733-3 expedida pelo IFR em 20/03/1979 e CPF nº 031.992.587-00, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente a vigência da Lei 6515/77, com HELENA CHAVES DAMASIO, residente à Rua Professor Oscar Przewodowski, nº 86, Niterói/RJ. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada nestas Notas no Lº 414, fls. 019, ato nº 009 em 28/08/2002. CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL: O descrito nesta matrícula. VALOR: R\$10.000,00. Nova Friburgo, 04 de Setembro de 2002. O OFICIAL:

1º OFÍCIO
REGISTRO
Nº RC188467

R-2.19924. PROT. 79417. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE(S): CARLOS MANOEL CASTANHEIRA DAMASIO, brasileiro, engenheiro, portador da identidade nº 80.419.733-3 expedida pelo DETRAN/RJ em 27/08/2004 e CPF nº 031.992.587/00 e sua mulher HELENA CHAVES DAMASIO, brasileira, comerciante, portadora da CNH, registro nº 00036260853 expedida pelo DETRAN/RJ em 08/12/2014 e CPF nº 026.650.397/70; que se declararam casados pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da lei nº 6515/77 e residentes à Rua Professor Oscar Przewodowski, nº 86, Vital Brazil Niterói/RJ. ADQUIRENTE(S): JOSE LEONIDES

Matrícula

19924

Ficha

01vº

FERREIRA, brasileiro, autônomo, portador da CNH, registro nº 00951851040 expedida pelo DETRAN/RJ em 13/05/2014 e CPF nº 377.713.457/00 e sua mulher **JUCELMA DA CONCEIÇÃO FERREIRA**, brasileira, comerciante, portadora da identidade nº 11.331.375-3 expedida pelo DETRAN/RJ em 13/03/2009 e CPF nº 941.664.557/53; casados pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da lei nº 6515/77 e residentes à Rua Manoel Duarte, nº 220, sobrado, Olaria, nesta cidade. TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada nestas Notas, no Lº. 546 fls. 070 ato nº 026 em 29/05/2015. CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL: O imóvel objeto desta matrícula. VALOR: R\$130.000,00. PMNF: 16224.03174.000-3. **O PRESENTE REGISTRO É FEITO SOB CONDIÇÃO RESOLUTIVA DA LIQUIDAÇÃO DAS REFERIDAS NOTAS, AS QUAIS DEVERÃO SER APRESENTADAS AO REGISTRO DE IMÓVEIS COMPETENTE PARA A DEVIDA AVERBAÇÃO** Nova Friburgo, 29 de Junho de 2015.
O OFICIAL: _____

EBAK79188MZQ

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 40,23

Visualização em www.regis.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis