


## TERMO DE QUITAÇÃO DO ARREMATANTE

**CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ALPHA III**, inscrito no CNPJ 00.102.724/0001-46, localizado na Rua Dois de Fevereiro, 616, Encantado, Rio de Janeiro – RJ, por intermédio do Síndico, **Leandro da Silva de Oliveira**, inscrito no CPF 104.689.137-50 brasileiro, casado síndico profissional, RG 205507908 DIC/RJ, vem informar, por meio desta declaração, que dará quitação apenas ao arrematante, pelo valor apurado no leilão dos autos do processo nº 0024570-52.2013.8.19.0208, em trâmite na 6ª Vara Cível Regional do Méier - RJ, devendo o valor ser distribuído de acordo com a ordem de preferência legal.

Rio de Janeiro, 18 de maio de 2026.

Documento assinado digitalmente  
 LEANDRO DA SILVA DE OLIVEIRA  
Data: 19/05/2026 12:04:32-0300  
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

---

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ALPHA III