



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
**MUNICÍPIO DE NITERÓI**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**

**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO**

**IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

CGM: 488460 - Nome: ESPOLIO LUIZ GONZAGA CARDOSO DOS SANTOS

CNPJ/CPF: 254.\*\*\*.\*\*\*-00 RG:\*\*\* Insc. Est.:\*\*\*

Endereço: R \*\*\* , \*\*\*/\*\*\*

Bairro:\*\*\*

Cidade:\*\*\*/\*\* CEP:\*\*\*

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

Matrícula:1406099

Logradouro: R PEDREIRA,PRES, 147/0401 QD: Lote:

Bairro:INGA

Certificamos para os devidos fins de direito que, após a verificação em nossos sistemas e nos demais registros desta Municipalidade, na presente data, consta(m) débito(s), inscrito(s) ou não em dívida ativa, contra o imóvel acima identificado.

A presente certidão serve como prova de situação fiscal perante qualquer instituição pública ou privada.

Esta certidão tem VALIDADE por 30 (trinta) dias a partir da data de emissão.

\*\*\*\*\*

Observações : ESTA CERTIDÃO FOI EMITIDA CONJUNTAMENTE COM A SECRETARIA DA FAZENDA E PROCURADORIA FISCAL DO MUNICÍPIO DE NITERÓI.

Niterói, 01 de dezembro de 2025

Código de Autenticidade da Certidão

01354110215202951000847125828519860

