



**LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL DE MÓVEIS E  
ELETRODOMÉSTICOS**

**DATA DO LEILÃO: 09/12/2025**

**10 HORAS**

**LEILOEIRO: JULIANA GRIPP**

**JUCEMG 1402**

# RELAÇÃO DE LOTES PARA O LEILÃO

001)VW FOX GII 1.0 TOTAL FLEX 2011 - SINISTRADO
002)BMW GS 1200 2006 NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
003)HYUNDAI SANTA FÉ GLS 2.7 V6 4X4 2008 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
004)PEUGEOT 307 PRESENCE 1.6 FLEX 2008 PRETO - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
005)RANGER ROVER EVOQUE PURE 2.0 2015 BRANCA - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
006)MITSUBISHI PAJERO TR4 2.0 AUT 4X4
007)FIAT STRADA WORKING HARD 1.4 FLEX 2017
008)JAC E-JS1 100% ELETRICO 2023 VERMELHO - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
009)KASINSKI COMET GTR 250 2013 VERMELHA NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
010)GOL 1.6 MI TOTAL FLEX RALLYE 2005 - SINISTRADO

011)HONDA CG 160 FAN FLEX 2023 -NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
012)HYUNDAI HB20 1.0 FLEX 2014 2014 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
013)KAWASAKI ZX -10R 1000CC 2005 VERDE - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
014)GM MONTANA LS 1.4 ECONOFLEX 2012 BRANCA - SINISTRADO
015)VW SAVEIRO TROOPER 1.6 MI TOTAL FLEX CE 2010 - SINISTRADO
016)FORD FIESTA SEDAN 1.6 FLEX SINISTRADO
017)FIAT UNO VIVACE 1.0 EVO FLEX 2014 2014 - SINISTRADO
018)FORD FIESTA SEDAN 1.6 FLEX 2006 PRETO - SINISTRADO
019)TRACKER PREMIER 1.4 TURBO 2018 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
020)FIAT STRADA WORKING 1.4 2016 BRANCA - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

021)ONIX LT 1.0 FLEX POWER MANUAL 2016 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
022)VOLVO V40 T4 2.0 AUTOMÁTICO 2014 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
023)STRADA ADVENTURE LOCKER 1.8 FLEX CE 2009 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
024)HYUNDAI ELANTRA GLS 2.0 FLEX AUTOMÁTICO 2014 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
025)VW GOL 1000 PLUS 98 BRANCO - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
026)ASTRA GL 1.8 MPFI 2001 - SINISTRADO
027)PEUGEOT 208 ACTIVE PACK 1.6 FLEX 2021 - SINISTRADO
028)TOYOTA ETIOS X 1.3 FLEX 2018 - SINISTRADO
029)CHEVROLET AGILE 2011 2011 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
030)FORD KÁ SE 1.0 HA 2017 2018 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
031)CHEVROLET COBALT 1.8 AT 2018 2019 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
032)HONDA CIVIC LXS 2006/2007 - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

033)CITROËN C3 EXCLUSIVE SOLARIS 1.6 FLEX 2011 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
034)GOL SPECIAL EXTREME 1.0 MI 2001 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
035)KIA BONGO UK2500 2.5 2019 - SINISTRADO
036)HYUNDAI HB20 COMFORT PLUS 1.0 FLEX 2017 - SINISTRADO
037)VW FOX TRENDLINE 1.0 FLEX 2015 - SINISTRADO
038)PEUGEOT 208 ALLURE 1.6 FLEX AUT 2018 - NOS ESTADO QUE SE ENCONTRA
039)FORD FOCUS SE PLUS 1.6 FLEX 2010
040)RENAULT SANDERO STEPWAY HI- POWER 1.6 FLEX 2014 BRANCA - NO ESTADO QUE SE EM CONTRA
041)MERCEDES-BENZ SPRINTER 310D 1997-1997
042)VW SAVEIRO CE 2014 2015 - CHASSI REMARcado - MÉDIA MONTA, 2014/2015
043)FORD FIESTA SD 1.6 2013 2014 - SINISTRADO

044)HYUNDAI HB20 1.0 UNIQUE 2018 2019 - SINISTRADO, 2018/2019,
045)CAMINHÃO VW 18-310 TITAN 2005 2005 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
046)FIAT UNO ATTRACTIVE 1.0 2020 2021 - SINISTRADO
047)FIAT PALIO 2006 1.0 - SINISTRADO
048)CHEVROLET ZAFIRA EXPRESSION 2009 2009 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
049)MERCEDES BENZ SPRINTER 311 CDI STREET F 2013 2013 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
101)BEBEDOURO INDUSTRIAL FRISBEL - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
102)5 CAIXAS DE PANTUFA TÉRMICA HOTSOCKS COM 20 PARES EM CADA - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
103) HIPER ELETRO - 1 CHURRASQUEIRA A GÁS COM DOIS QUEIMADORES - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
104)3 PÁS QUADRADAS VIAT - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
105)BEBEDOURO INDUSTRIAL FRISBEL - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

106)9 CAIXAS COM ITENS DE LIMPEZA DE SUPEERFÍCIES - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
107) HIPER ELETRO - 1 LIQUIDIFICADOR OSTER 3,2L 127V - 1 FRITADEIRA AIRFRY PHILCO PFR15PG 4,4L 220V - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
108)1 TORRADEIRA INOX BLACK LENOXX 220V - 1 CHALEIRA ELÉTRICA MULTILASER GOUVERT 127V - 1 VAPORIZADOR BLACK DECKER BDV3000 BIVOLT - 1 FRITADEIRA SEM ÓLEO 127V - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
109)1 MIXER PROCESSADOR RED TURBO LENOXX 127V - 1 CAFETEIRA ELÉTRICA CADENCE DESPERTA 127V - 1 SANDUICHEIRA ELÉTRICA CADENCE 127V - 1 CHURRASQUEIRA ARNO 127V - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
110)BEBEDOURO INDUSTRIAL FRISBEL - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
111)1 CARRINHO DE MÃO MAESTRO MASTER E 1 PÁ VIAT - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
112)4 ELETRODOMESTICOS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
113) SUGGAR - 1 FORNO ELETRICO SUGGAR RMFE2312VM 23L 220V - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

**114) GOLDEN BUSINESS HOLDING -  
MOCHILA CARGUEIRA HIKER CURTLHO 60  
LITROS ADVENTURE 75 - 2 JOELHEIRAS -  
NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA**

**115)BEBEDOURO INDUSTRIAL FRISBEL -  
NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA**

**116)10 MONITORES DE DIVERSAS  
MARCAS E MODELOS - NO ESTADO EM  
QUE SE ENCONTRA**

**117)10 MONITORES DE DIVERSAS  
MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE  
SE ENCONTRA**

**120)BEBEDOURO  
INDUSTRIAL FRISBEL  
- NO ESTADO EM QUE  
SE ENCONTRA**

**130)BEBEDOURO  
INDUSTRIAL FRISBEL  
- NO ESTADO EM QUE  
SE ENCONTRA**

**135)BEBEDOURO INDUSTRIAL FRISBEL -  
NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA**

--

# EDITAL DE LEILÃO

## Golden Lance



**COMPRAR NO  
LEILÃO DA GOLDEN  
LANCE É SEMPRE  
UMA GRANDE  
OPORTUNIDADE.**

A Golden Lance é referência em leilões de veículos, bens móveis e imóveis, oferecendo um ambiente seguro e transparente para negócios. Com opções de participação online, pelo portal [www.goldenlance.com.br](http://www.goldenlance.com.br), e presencial em nosso auditório em Contagem/MG, nossos leilões reúnem uma ampla variedade de lotes, desde veículos seminovos e sinistrados a imóveis e bens diversos, todos apresentados com informações detalhadas. Com suporte integral ao participante e conduzidos por leiloeiros oficiais, garantimos praticidade, confiança e excelentes oportunidades para quem busca adquirir bens com eficiência e economia.

[Cadastre-se clicando aqui!](#)

---

**REGRAS GERAIS.**

## 1. Realização do Leilão

### 1.1. Frequência e Transmissão

Os leilões da Golden Lance acontecem **todas às terças e quintas-feiras, às 10h**, nas modalidades **presencial** e **online**, com transmissão simultânea por meio do site oficial [www.goldenlance.com.br](http://www.goldenlance.com.br), YouTube e Instagram. A transmissão online garante que participantes de qualquer lugar tenham acesso ao evento em tempo real.

### 1.2. Condução por Leiloeiro Oficial

Todos os leilões são conduzidos por um **leiloeiro oficial devidamente registrado**, com ampla experiência no mercado. Esse profissional é responsável por assegurar a **transparência, segurança e imparcialidade** durante o evento, garantindo que todos os participantes tenham oportunidades iguais de participação.

### 1.3. Concordância com o Regulamento

Ao participar do leilão, os interessados aceitam automaticamente as condições descritas no Edital, no Catálogo de Leilão, no Contrato de Participação e nos Termos de Responsabilidade. Além disso, comprometem-se a respeitar as disposições do **Decreto nº 21.981/1932**, que regula a profissão do leiloeiro oficial. Esses documentos são disponibilizados para consulta prévia no site e no local do leilão.

### 1.4. Modalidades de Participação

O leilão ocorre de forma simultânea:

- **Presencial:** Realizado no auditório da Golden Lance, localizado na Rua Dr. Antônio de Carvalho Lage, 170, Cidade Industrial, Contagem/MG.
- **Online:** A participação ocorre pelo site oficial [www.goldenlance.com.br](http://www.goldenlance.com.br), garantindo praticidade para aqueles que não podem comparecer fisicamente.

### 1.5. Horário de Início

O leilão tem início às 10h, considerando o horário oficial de Brasília. Eventuais atrasos poderão ocorrer em função do volume de lotes apresentados ou de questões logísticas.

## 1.6. Responsabilidade por Problemas Técnicos

A Golden Lance **não se responsabiliza por falhas técnicas**, como interrupções de internet ou problemas de acesso ao sistema online, que estejam fora de seu controle. Os participantes que utilizam a modalidade online devem assegurar a estabilidade de sua conexão.

## 1.7. Autoridade do Leiloeiro

O leiloeiro é a **autoridade máxima** durante a realização do leilão, sendo responsável por conduzir o evento com imparcialidade, transparência e autonomia. Sua atuação visa assegurar o cumprimento das normas estabelecidas no edital e garantir o bom andamento do pregão. O leiloeiro possui os seguintes poderes e responsabilidades:

### 1. Recusar Lances:

- Pode recusar lances que julgar inadequados, seja por estarem abaixo do valor mínimo estipulado ou por não atenderem às condições descritas no edital.
- Caso identifique tentativas de manipulação ou má-fé por parte de algum participante, poderá desqualificá-lo imediatamente do evento.

### 2. Reabrir Disputas:

- Em situações de dúvida, erro técnico ou disputa acirrada entre lances, o leiloeiro pode reabrir o lote para novas ofertas, garantindo igualdade de condições para todos os participantes.
- Esse procedimento será comunicado de forma clara aos presentes e aos participantes online.

### 3. Ajustar Incrementos:

- O leiloeiro tem autonomia para alterar os valores mínimos de incremento entre lances, de acordo com a dinâmica do leilão e o interesse demonstrado pelos participantes.
- Essas alterações serão informadas previamente para evitar confusões durante o evento.

### 4. Retirar ou Adicionar Lotes:

- Pode retirar lotes do pregão a qualquer momento, caso surjam impedimentos legais, operacionais ou administrativos relacionados ao bem.



- Também pode adicionar lotes ao leilão, desde que previamente autorizados pelo comitente vendedor e conforme as condições do edital.
- 5. Unir ou Separar Lotes:**
- Tem a prerrogativa de unir dois ou mais lotes em um único grupo, ou de subdividir um lote, visando otimizar as condições de venda e atender ao interesse do comitente vendedor e dos arrematantes.
- 6. Esclarecer Regras e Condições:**
- Durante o leilão, o leiloeiro pode prestar esclarecimentos sobre as condições de venda, pagamento e retirada, de forma a garantir que todos os participantes estejam cientes das regras aplicáveis.
- 7. Resolver Situações Extraordinárias:**
- Caso ocorram problemas técnicos na modalidade online, interrupções no evento ou qualquer outra situação excepcional, o leiloeiro tem autonomia para decidir como proceder, podendo suspender temporariamente o pregão ou transferir lotes para outra data.
- 8. Registrar Ocorrências:**
- O leiloeiro é responsável por registrar formalmente todas as ocorrências relevantes do leilão, garantindo a transparência e integridade do evento.
- 9. Manter a Ordem no Evento:**
- Pode solicitar a remoção de participantes que causem perturbações, infringjam as regras ou prejudiquem o andamento do leilão, seja presencial ou online.
- 10. Declarar o Encerramento:**
- Após o último lance válido, o leiloeiro declara o lote como “arrematado” e oficializa o resultado, emitindo a Nota de Arrematação correspondente.

## **2. Habilitação e Requisitos**

### **2.1. Cadastro Prévio**

Todos os participantes devem realizar o cadastro prévio:

- **Online:** Cadastro e envio de documentos devem ser feitos até 24 horas antes do leilão no site oficial.

- **Presencial:** Cadastro realizado no local, mediante apresentação de documento de identificação oficial com foto (RG ou CNH).

## 2.2. Documentos Necessários

Para se cadastrar, os interessados devem apresentar:

- Pessoa Física: CPF, RG ou CNH, e comprovante de residência.
- Pessoa Jurídica: CNPJ, contrato social e documentos dos representantes legais.

## 2.3. Aceitação do Regulamento

Os participantes confirmam que leram e compreenderam os termos do regulamento do leilão, disponível no site e distribuído gratuitamente no local. O regulamento é lido publicamente antes do início do pregão para garantir transparência.

## 3. Responsabilidades do Arrematante

### 3.1. Vistoria Prévia

O arrematante declara que realizou todas as inspeções e vistorias dos bens nos dias, horários e locais indicados no edital.

### 3.2. Aquisição no Estado em que se Encontra

O arrematante aceita adquirir os bens **no estado em que se encontram**, sem garantia, incluindo motor, câmbio ou quaisquer acessórios. A regularização documental junto aos órgãos competentes será de responsabilidade exclusiva do arrematante.

### 3.3. Isenção de Responsabilidade

O arrematante isenta o comitente vendedor, o leiloeiro e a equipe da Golden Lance de qualquer responsabilidade por:

- Vícios ocultos ou aparentes;
- Erros de impressão nos anúncios ou catálogos;
- Indenizações, trocas, consertos ou compensações financeiras.

### 3.4. Condição do Comitente Vendedor

O comitente vendedor não é considerado fornecedor ou comerciante, conforme o **art. 1.102 do**

**Código Civil Brasileiro.** A Golden Lance atua como mandatária, limitando-se a organizar e conduzir o leilão.

## **4. Lances Condicionais**

### **4.1. Definição e Aplicação**

- Um lance condicional ocorre quando o valor ofertado pelo participante está abaixo do valor mínimo estipulado pelo comitente vendedor para o lote.
- Esses lances não configuram venda imediata e estão sujeitos à análise e aprovação posterior pelo comitente vendedor.

### **4.2. Procedimentos para Análise**

- O leiloeiro informará ao participante que o lance está sujeito à condição.
- O comitente vendedor terá até 48 horas para aprovar ou rejeitar o lance condicional, contudo, em casos excepcionais, pode este prazo se estender por até 7 dias úteis.
- Durante o período de análise, o arrematante será notificado sobre a necessidade de aguardar a decisão final antes de realizar qualquer pagamento.

### **4.3. Notificação de Resultado**

- Em caso de aprovação, o arrematante será notificado para efetuar o pagamento integral do lote.
- Caso o lance não seja aprovado, valores como caução ou notas promissórias, se aplicáveis, serão devolvidos ao participante.

## **5. Pagamento**

### **5.1. Valores**

O pagamento do valor total do lote arrematado será composto por:

- Valor do lance vencedor;
- Comissão do leiloeiro: 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance;
- Despesas administrativas em todos os lotes ofertados no leilão.

## 5.2. Prazo de Pagamento

- Para lotes com venda imediata, o pagamento deve ser efetuado até o **próximo dia útil** após o leilão.
- Para lances condicionais, o pagamento será realizado no primeiro dia útil após a aprovação do comitente vendedor.

## 5.3. Formas de Pagamento Aceitas

- Transferência bancária identificada (TED ou PIX) diretamente para a conta indicada na Nota de Arrematação.
- Não serão aceitos pagamentos em espécie ou cheques.

## 6. Penalidades por Inadimplência

### 6.1. Multa Compensatória

O arrematante que não realizar o pagamento no prazo estabelecido estará sujeito à emissão de uma **Nota de Arrematação**, com multa correspondente a **25% (vinte e cinco por cento)** do valor do arremate. ( 20% de multa + 5% da comissão do leiloeiro.)

### 6.2. Protesto e Bloqueio

- A Nota de Arrematação será formalizada e protestada em cartório.
- O participante inadimplente será impedido de participar de futuros leilões organizados pela Golden Lance até que regularize seus débitos.

## 7. Condições dos Bens e Transferência de Propriedade

### 7.1. Bens no Estado em que se Encontram

Os bens são vendidos "no estado em que se encontram", sem garantias ou promessas de reparo ou funcionamento. Recomenda-se a vistoria prévia para evitar equívocos.

### 7.2. Transferência de Propriedade de Veículos

- A regularização e transferência de propriedade junto aos órgãos competentes serão de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- Para veículos classificados como **média monta**, será obrigatória a realização de vistoria pelo INMETRO, com custos a cargo do comprador.

### 7.3. Regularização de Imóveis

- Imóveis ocupados: a desocupação será de responsabilidade do comprador.
- Tributos e encargos incidentes sobre o imóvel, incluindo dívidas em atraso não indicadas no edital, serão assumidos pelo arrematante após a arrematação.

## 8. Retirada e Entrega dos Bens

### 8.1. Prazos para Retirada

- Os bens devem ser retirados no prazo de **até 10 (dez) dias corridos**, a contar da data do leilão, exceto tenha sido arrematado com condicional, o prazo será contado a partir da data de aprovação da venda condicional.
- Para bens que permaneçam no pátio após esse prazo, serão cobradas taxas de estadia proporcionais ao porte do bem, conforme especificado no edital.
- Caso o bem não seja buscado em até 90 (noventa) dias, o arrematante perderá o direito de retirada, não sendo devido qualquer valor de restituição, caso tenha pago os valores e taxas até a data inicial do prazo.

### 8.2. Documentação Necessária

No momento da retirada, o arrematante deve apresentar:

- Nota de Arrematação;
- Documento de identificação oficial (RG ou CNH);
- Termo de responsabilidade assinado.

### 8.3. Logística e Transporte

- A Golden Lance não oferece serviço de transporte ou frete. O arrematante é responsável pela retirada e logística do bem arrematado. A Golden tão somente oferece consultoria e orçamento para ajudar o arrematante a fazer a retirada do seu bem, caso necessite.
- Caso necessário, o participante deve contratar empresas especializadas para realizar o transporte.

## 9. Prazo e Trâmites para Documentação

### 9.1. Prazos de Entrega

O prazo para entrega de documentos dos bens arrematados será informado no catálogo do leilão, podendo variar conforme a natureza do lote:

- **Veículos:** Até 90 (noventa) dias úteis, salvo prorrogação por motivos legais ou operacionais.
- **Imóveis:** O prazo será determinado pelo tempo necessário para emissão e regularização dos documentos pelo comitente vendedor junto ao cartório competente.

### 9.2. Responsabilidade pela Regularização

- Os custos relacionados à regularização, transferência e emissão de segunda via de documentos (quando necessário) serão de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- A Golden Lance e leiloeiros não se responsabilizam por atrasos na entrega de documentos causados por restrições ou pendências junto a órgãos públicos.

### 9.3. Comunicação e Informações Adicionais

A equipe da Golden Lance entrará em contato com os arrematantes para fornecer atualizações sobre o andamento dos trâmites documentais e quaisquer exigências complementares.

## 10. Regras para Bens Classificados como Sucata

### 10.1. Sucata.

- Somente empresas devidamente cadastradas junto ao DETRAN ou órgãos competentes poderão participar de leilões que incluem bens classificados como sucata. O credenciamento será verificado previamente ao leilão, durante ou em até 7 dias úteis após o lance ser confirmado como

vendido. Caso tenha o arrematante burlado esta regra, deverá arcar com a multa compensatória de 25% (vinte e cinco por cento) , não tendo direito a retirar o bem sucateado.

## 10.2. Responsabilidade sobre Débitos e Encargos

- Para veículos: Débitos existentes ou pré existentes de qualquer natureza, serão de responsabilidade do arrematante, ainda que não listados no edital.
- Para imóveis: Tributos, taxas condominiais ou outras obrigações relacionadas ao imóvel são de responsabilidade do arrematante, salvo indicação contrária no edital ou catálogo.

## 10.3. Alterações no Leilão

A Golden Lance, autorizada pelos leiloeiros, reserva-se o direito de:

- Cancelar ou alterar lotes antes ou durante o leilão;
- Ajustar informações dos lotes para corrigir eventuais erros;
- Divulgar alterações verbais durante o evento, as quais terão a mesma validade que as publicadas no edital.

## 11. Regras de Atendimento

### 11.1. Canais Oficiais de Atendimento

O atendimento oficial da Golden Lance é realizado exclusivamente pelos seguintes meios:

- **E-mail:** contato@goldenlance.com.br
- **WhatsApp:** (31) 97117-0239
- **Telefone:** (31) 3514-3535

### 11.2. Uso de Redes Sociais

A Golden Lance utiliza redes sociais como Instagram e YouTube exclusivamente para a **divulgação de eventos, lotes e informações gerais** sobre os leilões. Solicitações ou dúvidas enviadas por essas plataformas não serão atendidas e os participantes serão redirecionados para os canais oficiais.

### 11.3. Horário de Atendimento

O horário de atendimento é de segunda a sexta-feira, das **8h às 17h**. Solicitações enviadas fora do horário comercial serão respondidas no próximo dia útil.

## 12. Caução para Arrematação de Múltiplos Lotes

12.1. Caso o arrematante adquira mais de **5 (cinco) lotes** em um único leilão de bens como eletrônicos, eletrodomésticos, móveis e outros materiais, será cobrada uma **caução** correspondente ao valor da **taxa administrativa** de cada lote .

12.2. Caso o arrematante adquira mais de **2 (dois) lotes** em um único leilão de veículos e máquinas, será cobrada uma **caução** correspondente ao valor da **taxa administrativa** de cada lote .

12.3. A caução tem como objetivo garantir a organização e o compromisso com a retirada e pagamento de todos os lotes arrematados.

### Condições para a Caução

1. **Valor:**

O valor da caução será equivalente à **taxa administrativa aplicada a cada lote arrematado ou condicional**, conforme estipulado no edital ou catálogo.

2. **Pagamento:**

A caução deverá ser quitada imediatamente após o encerramento do leilão, caso não haja o pagamento integral do valor dos lotes arrematados, da comissão do leiloeiro e taxas previstas no dia do leilão.

3. **Devolução:**

- A caução será integralmente abatida do valor da taxa de administração devida pelos lotes vendidos ao arrematante, no momento da retirada dos lotes, desde que todos os valores estejam quitados e os bens sejam retirados dentro do prazo estipulado.
- Em caso de inadimplência ou descumprimento dos prazos para retirada dos lotes, a caução poderá ser retida e utilizada para cobrir custos administrativos ou de estadia, conforme aplicável.

## 13. Taxas e Encargos Aplicáveis

### 13.1. Comissão do Leiloeiro



- Sobre o valor total do lance vencedor será acrescida uma **comissão de 5% (cinco por cento)**, destinada ao leiloeiro oficial. Esse valor deve ser pago juntamente com o valor do arremate no prazo estipulado.

### 13.2. Taxas Administrativas

- Será cobrada uma **taxa administrativa fixa** para cobrir despesas de organização e operacionalização do leilão.

### 13.3. Taxa de Estadia

Caso o arrematante não retire o bem no prazo de até **10 (dez) dias corridos após a liberação**, serão aplicadas taxas diárias de estadia conforme segue:

- **Motocicletas:** R\$ 50,00/dia.
- **Automóveis:** R\$ 100,00/dia.
- **Caminhões e veículos pesados:** R\$ 200,00/dia.
- **Materiais diversos:** R\$ 30,00 por metro quadrado ocupado.

### 13.4. Taxa de Movimentação (Empilhadeira)

Para lotes que demandem o uso de empilhadeiras ou equipamentos especiais, será cobrada uma taxa de movimentação:

- **Bens leves (móveis ou pequenos equipamentos):** R\$ 50,00 por operação.
- **Veículos pesados ou máquinas industriais:** Valor variável, conforme especificado no catálogo do lote.

### 13.5. Custos de Logística

- Alguns lotes podem incluir **taxas adicionais de remoção, transporte interno ou organização**, conforme especificado no catálogo do leilão.
- Essas despesas deverão ser quitadas no ato da liberação do lote.

### 13.6. Regularização e Transferência de Documentos

- Os custos para transferência de propriedade de veículos, emissão de segunda via de documentos e quitação de débitos vinculados ao lote são de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- Para imóveis, tributos e taxas cartorárias (como ITBI, escritura e registro) deverão ser pagos pelo comprador, salvo especificação contrária no edital.

### 13.7. Multas por Inadimplência

- Caso o arrematante não realize o pagamento no prazo estipulado, será cobrada uma multa de **25% (vinte e cinco por cento)** sobre o valor do arremate, acrescida da comissão do leiloeiro e eventuais custos administrativos.
- Caso o jurídico seja acionado para realizar a cobrança, deverá ser pago também 10% do valor do arremate, de honorários advocatícios.

### 13.8. Taxas Específicas para Veículos Sinistrados ou Sucata

- Para veículos classificados como sucata ou média monta, podem incidir custos extras relacionados à vistoria, regularização e remoção, que serão informados previamente no catálogo.

## Agradecimento e Desejo de Boas Compras

A **Golden Lance** agradece a sua participação em mais este leilão e reafirma seu compromisso com a transparência, profissionalismo e excelência na condução de nossos eventos. É sempre uma honra contar com a confiança de clientes como você, que buscam oportunidades únicas em um ambiente seguro e acessível.

Esperamos que os lotes adquiridos atendam às suas expectativas e tragam excelentes benefícios, seja para uso pessoal, profissional ou como investimento. Nossa equipe estará à disposição para auxiliá-lo em todas as etapas, desde a conclusão do processo de arrematação até a retirada dos bens.

Desejamos a todos boas compras e convidamos você a acompanhar nossos próximos leilões, que serão realizados conforme o calendário disponível em nosso site oficial. Não hesite em entrar em contato com nossos canais de atendimento para esclarecer dúvidas ou solicitar suporte.

Obrigado por escolher a Golden Lance. Até o próximo leilão!

