



**LEILÃO ONLINE DE ELETRODOMÉSTICOS E
MATERIAIS**

DATA DO LEILÃO: 27/01/2026

12 HORAS

LEILOEIRO: JULIANA GRIPP

JUCEMG 1402

RELAÇÃO DE LOTES PARA O LEILÃO

001)FOGAO MONACO TOP GLASS 4Q PRETO PRTO BIVOLT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
002)BUFFET LIS 4 PORTAS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
003)LAVADORA 13KG MIDEA MA500W13 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
004)MICROONDAS 25L PHILCO PM028S ESPE 220V + PURIFICADOR DE ÁGUA NATURAL CONSUL BIVOLT 1160155159 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
005)TANQUINHO SUGGAR 10KG BR 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
006)PAINEL PARA TV ATÉ 55 POLEGADAS VIDRO DENVER - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
007)BUFFET 3 PORTAS 2 GAVETAS TIÊ - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
008)REFRIGERADOR 245L ESMALTEC ROC 31 PRO BR 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
009)CJ MESA BRUNA 5140 C/6 CAD 004 TP 1,40 BR NA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

010)SOFA CAMA BARAUNA RETRATIL OU RECLINÁVEL 3 LUGARES - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
011)FOGAO GAS 4Q MAGISTER PRTO BIVOLT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
012)SOFA CAMA BARAUNA RETRATIL OU RECLINÁVEL 2 LUGARES - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
013)ESTANTE HOME PAINEL P/ TV 50" 2 PORTAS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
014)FOGAO ELECTROLUX 5B FE5GB PRTO BIVOLT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
015)LAVADORA BRASTEMP 17KG BWK17 BR BR 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
016)BEBEDOURO ESMALTEC COL COMPRESSOR EGC35B BR 220V + PURIFICADOR ESMALTEC ACQUA7 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
017)SOFÁ 3 LUGARES EM VELUDO ORQUÍDEA CABECASA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

018)COIFA INOX 60CM PHILCO 250V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
019)1 COLCHÃO AIRTECH ORTOBOM SOLTEIRO 108X198X66 - 1 CAMA BOX SOLTEIRÃO 108X198X23 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
020)LAVA E SECA SAMSUNG WD13T504DBW BR 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
021)FOGAO ELECTROLUX 5B FE5GB PRTO BIVOLT -NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
022)CONJUNTO 4 CADEIRAS PARA SALA DE JANTAR MONTREAL MARCELA ESTOFADA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
023)FOGAO CONTINENTAL 5B FC5GB PT PRTO BIVOLT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
024)LAVADORA ROUPAS MIDEA MA512W130A 13KG BR 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
025)CONJUNTO MESA COM 4 CADEIRAS PRETO COM TAMPO MADEIRA BRANCO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
026)SOFÁ RETRÁTIL RECLINÁVEL COM PORTA COPOS E USB 3 LUGARES 200CM EMBAÚBA EXTRA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

027)MAQUINA DE LAVAR PANASONIC 12KG TITA 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
028)FOGAO GAS 4Q MAGISTER PRTO BIVOLT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
029)CÔMODA 8 GAVETAS DOBLE - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
030)ESTANTE RIPADO HOME PARA TV ATÉ 60 POLEGADAS COM LED 2 PORTAS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
031)BEBEDOURO ESMALTEC MESA COMPRESSOR EGM30 BR 220V + PURIFICADOR ESMALTEC ACQUA7 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
032)FOGAO ELECTROLUX 5B FE5GB PRTO BIVOLT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
033)LAVA E SECA 12KG LG SMART VC4 CV5012WC4 BR 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
034)MICRO-ONDAS SOLO 30L MS3091BC BR/P 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
035)FOGAO ELECTROLUX FE4BP 4B EMB PRTO BIVOLT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

036)FOGAO ESMALTEC IDEAL POP 4B F4ISB BR NA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
037)BEBEDOURO ESMALTEC MESA COMPRESSOR EGM30 BR 220V + PURIFICADOR ESMALTEC ACQUA7 220V NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
038)LAVADORA ELECTROLUX LAC12 12 KG CEST INO BR 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
039)LAVADORA ELECTROLUX 14,5KG LEP15 PRTO 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
040)LAVADORA PANASONIC NA-F140B1 14KG BR 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
041)BEBEDOURO ESMALTEC MESA COMPRESSOR EGM30 BR 220V + PURIFICADOR COLORMAQ REF COMP BR 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
042)CONJUNTO MESA 4 CADEIRAS GRANITO CAPRI PEDRA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
043)CJ MESA THAIS C/4 CAD 004 TP 0,70 BR NA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
044)MESA DE JANTAR 8 LUGARES INDUSTRIAL - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

045)MAQUINA DE LAVAR CONSUL CWN15AB 15 KG BR 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
046)LAVADORA BRASTEMP BWK13AB 13KG BR 220V - NO ESTADO E QUE SE ENCONTRA
047)LAVADORA ELECTROLUX LEE15 14,5K BR 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
048)SOFÁ CAMA RETRÁTIL E RECLINÁVEL 3 LUGARES 200CM VELUDO COM MOLAS PALMEIRA
049)LAVADORA BRASTEMP BWK13AB 13KG BR 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
050)COZINHA CAMPACTA 6 PORTAS E 1 GAVETA ZOE ESPRESSO MÓVEIS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
051)FOGÃO SUGGAR 4 BOCAS BIVOLT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
052)ARMÁRIO AÉREO PARA BANHEIRO 1 PORTA COM ESPELHO GAEL - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
053)BALCÃO BUFFET MÔNACO 2 GAVETAS 4 PORTAS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

054)ARMÁRIO AÉREO PARA BANHEIRO 1 PORTA COM ESPELHO GAEL + ARMÁRIO DE BANHEIRO BOSI - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
055)ARMÁRIO AÉREO 3 PORTAS 120CM ARIZONA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
056)ESTOFADO CANTO RECLINÁVEL MADRID CINZA FALTA VOLUME DOAÇÃO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
057)CONJUNTO MESA 6 CADEIRAS TAMPO DE GRANITO SARA YESCASA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
058)CONJUNTO MESA JANTAR 8 CADEIRAS EM TAMPO MADEIRA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
059)COLCHOBOX CS D28 138/188/043 BLUEORTOBOM AZ 1,38X1 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
060)MESA PARA COMPUTADOR ESCRIVANINHA COM ARMARIO OFFICE CINAMOMO/OFF WHITE - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
061)COMODA 5 GAVETAS 86CM FLORENÇA BRANCO/NEVE - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
062)TV LG 50 POLEGADAS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
063)LOTE COM DIVERSOS ITENS (VENTILADOR, KIT AUTO-FALANTES

JBL,MASSAGEADOR,CAPA PARA PARAFUSOS ENTRE OUTROS) - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
064)LOTE COM DIVERSOS ITENS AUTOMOTIVOS (PAR DE MILHA POLO, LÂMPADAS, TAPETES, ASPIRADOR DE PÓ, ETC.) - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
065)LOTE COM DIVERSOS ITENS DE ESCRITÓRIO E ELETRÔNICOS (CONTROLES, SMARTPHONES, LÂMPADAS,CASE P/ TABLETS , ETC.) - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
070)1 SERRA DE BANCADA MAKSIMA E SUCATA DE CORTADOR DE GRAMA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
071)4 ARQUIVOS DE AÇO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
072)4 ARQUIVOS DE AÇO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
073)4 ARQUIVOS DE AÇO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
074)500KG DE CHAPAS TAMANHOS E BITOLAS DIVERSAS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

**075)10 BASES ACOCHOADAS P/
GINÁSTICA E IOGA - NO ESTADO EM QUE
SE ENCONTRA**

**076)SUCATA DE FREEZERS METALFRIO E
SPRINGER 127V 419L E 546L - SUCATA**

**077)1 NOBREAK MODELO SAI 70/40 KVA
TS 220/110V C/ 20 BATERIAS - NO
ESTADO EM QUE SE ENCONTRA**

**078)1 TRANSPALETEIRA ELÉTRICA BYG -
NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA**

**079)1
TRANSPALETEIRA
ELÉTRICA LINDE - NO
ESTADO EM QUE SE
ENCONTRA**

**080)1
TRANSPALETEIRA
ELÉTRICA LINDE - NO ESTADO EM QUE SE
ENCONTRA**

**081)2 ARQUIVOS DE AÇO E 3 ARMÁRIOS
DE MADEIRA MDF - NO ESTADO EM QUE
SE ENCONTRA**

EDITAL DE LEILÃO

Golden Lance



**COMPRAR NO
LEILÃO DA GOLDEN
LANCE É SEMPRE
UMA GRANDE
OPORTUNIDADE.**

A Golden Lance é referência em leilões de veículos, bens móveis e imóveis, oferecendo um ambiente seguro e transparente para negócios. Com opções de participação online, pelo portal www.goldenlance.com.br, e presencial em nosso auditório em Contagem/MG, nossos leilões reúnem uma ampla variedade de lotes, desde veículos seminovos e sinistrados a imóveis e bens diversos, todos apresentados com informações detalhadas. Com suporte integral ao participante e conduzidos por leiloeiros oficiais, garantimos praticidade, confiança e excelentes oportunidades para quem busca adquirir bens com eficiência e economia.

[Cadastre-se clicando aqui!](#)

REGRAS GERAIS.

1. Realização do Leilão

1.1. Frequência e Transmissão

Os leilões da Golden Lance acontecem **todas às terças e quintas-feiras, às 10h**, nas modalidades **presencial** e **online**, com transmissão simultânea por meio do site oficial www.goldenlance.com.br, YouTube e Instagram. A transmissão online garante que participantes de qualquer lugar tenham acesso ao evento em tempo real.

1.2. Condução por Leiloeiro Oficial

Todos os leilões são conduzidos por um **leiloeiro oficial devidamente registrado**, com ampla experiência no mercado. Esse profissional é responsável por assegurar a **transparência, segurança e imparcialidade** durante o evento, garantindo que todos os participantes tenham oportunidades iguais de participação.

1.3. Concordância com o Regulamento

Ao participar do leilão, os interessados aceitam automaticamente as condições descritas no Edital, no Catálogo de Leilão, no Contrato de Participação e nos Termos de Responsabilidade. Além disso, comprometem-se a respeitar as disposições do **Decreto nº 21.981/1932**, que regula a profissão do leiloeiro oficial. Esses documentos são disponibilizados para consulta prévia no site e no local do leilão.

1.4. Modalidades de Participação

O leilão ocorre de forma simultânea:

- **Presencial:** Realizado no auditório da Golden Lance, localizado na Rua Dr. Antônio de Carvalho Lage, 170, Cidade Industrial, Contagem/MG.
- **Online:** A participação ocorre pelo site oficial www.goldenlance.com.br, garantindo praticidade para aqueles que não podem comparecer fisicamente.

1.5. Horário de Início

O leilão tem início às 10h, considerando o horário oficial de Brasília. Eventuais atrasos poderão ocorrer em função do volume de lotes apresentados ou de questões logísticas.

1.6. Responsabilidade por Problemas Técnicos

A Golden Lance **não se responsabiliza por falhas técnicas**, como interrupções de internet ou problemas de acesso ao sistema online, que estejam fora de seu controle. Os participantes que utilizam a modalidade online devem assegurar a estabilidade de sua conexão.

1.7. Autoridade do Leiloeiro

O leiloeiro é a **autoridade máxima** durante a realização do leilão, sendo responsável por conduzir o evento com imparcialidade, transparência e autonomia. Sua atuação visa assegurar o cumprimento das normas estabelecidas no edital e garantir o bom andamento do pregão. O leiloeiro possui os seguintes poderes e responsabilidades:

1. Recusar Lances:

- Pode recusar lances que julgar inadequados, seja por estarem abaixo do valor mínimo estipulado ou por não atenderem às condições descritas no edital.
- Caso identifique tentativas de manipulação ou má-fé por parte de algum participante, poderá desqualificá-lo imediatamente do evento.

2. Reabrir Disputas:

- Em situações de dúvida, erro técnico ou disputa acirrada entre lances, o leiloeiro pode reabrir o lote para novas ofertas, garantindo igualdade de condições para todos os participantes.
- Esse procedimento será comunicado de forma clara aos presentes e aos participantes online.

3. Ajustar Incrementos:

- O leiloeiro tem autonomia para alterar os valores mínimos de incremento entre lances, de acordo com a dinâmica do leilão e o interesse demonstrado pelos participantes.
- Essas alterações serão informadas previamente para evitar confusões durante o evento.

4. Retirar ou Adicionar Lotes:

- Pode retirar lotes do pregão a qualquer momento, caso surjam impedimentos legais, operacionais ou administrativos relacionados ao bem.

- Também pode adicionar lotes ao leilão, desde que previamente autorizados pelo comitente vendedor e conforme as condições do edital.
- 5. Unir ou Separar Lotes:**
- Tem a prerrogativa de unir dois ou mais lotes em um único grupo, ou de subdividir um lote, visando otimizar as condições de venda e atender ao interesse do comitente vendedor e dos arrematantes.
- 6. Esclarecer Regras e Condições:**
- Durante o leilão, o leiloeiro pode prestar esclarecimentos sobre as condições de venda, pagamento e retirada, de forma a garantir que todos os participantes estejam cientes das regras aplicáveis.
- 7. Resolver Situações Extraordinárias:**
- Caso ocorram problemas técnicos na modalidade online, interrupções no evento ou qualquer outra situação excepcional, o leiloeiro tem autonomia para decidir como proceder, podendo suspender temporariamente o pregão ou transferir lotes para outra data.
- 8. Registrar Ocorrências:**
- O leiloeiro é responsável por registrar formalmente todas as ocorrências relevantes do leilão, garantindo a transparência e integridade do evento.
- 9. Manter a Ordem no Evento:**
- Pode solicitar a remoção de participantes que causem perturbações, infringjam as regras ou prejudiquem o andamento do leilão, seja presencial ou online.
- 10. Declarar o Encerramento:**
- Após o último lance válido, o leiloeiro declara o lote como “arrematado” e oficializa o resultado, emitindo a Nota de Arrematação correspondente.

2. Habilitação e Requisitos

2.1. Cadastro Prévio

Todos os participantes devem realizar o cadastro prévio:

- **Online:** Cadastro e envio de documentos devem ser feitos até 24 horas antes do leilão no site oficial.

- **Presencial:** Cadastro realizado no local, mediante apresentação de documento de identificação oficial com foto (RG ou CNH).

2.2. Documentos Necessários

Para se cadastrar, os interessados devem apresentar:

- Pessoa Física: CPF, RG ou CNH, e comprovante de residência.
- Pessoa Jurídica: CNPJ, contrato social e documentos dos representantes legais.

2.3. Aceitação do Regulamento

Os participantes confirmam que leram e compreenderam os termos do regulamento do leilão, disponível no site e distribuído gratuitamente no local. O regulamento é lido publicamente antes do início do pregão para garantir transparência.

3. Responsabilidades do Arrematante

3.1. Vistoria Prévia

O arrematante declara que realizou todas as inspeções e vistorias dos bens nos dias, horários e locais indicados no edital.

3.2. Aquisição no Estado em que se Encontra

O arrematante aceita adquirir os bens **no estado em que se encontram**, sem garantia, incluindo motor, câmbio ou quaisquer acessórios. A regularização documental junto aos órgãos competentes será de responsabilidade exclusiva do arrematante.

3.3. Isenção de Responsabilidade

O arrematante isenta o comitente vendedor, o leiloeiro e a equipe da Golden Lance de qualquer responsabilidade por:

- Vícios ocultos ou aparentes;
- Erros de impressão nos anúncios ou catálogos;
- Indenizações, trocas, consertos ou compensações financeiras.

3.4. Condição do Comitente Vendedor

O comitente vendedor não é considerado fornecedor ou comerciante, conforme o **art. 1.102 do**

Código Civil Brasileiro. A Golden Lance atua como mandatária, limitando-se a organizar e conduzir o leilão.

4. Lances Condicionais

4.1. Definição e Aplicação

- Um lance condicional ocorre quando o valor ofertado pelo participante está abaixo do valor mínimo estipulado pelo comitente vendedor para o lote.
- Esses lances não configuram venda imediata e estão sujeitos à análise e aprovação posterior pelo comitente vendedor.

4.2. Procedimentos para Análise

- O leiloeiro informará ao participante que o lance está sujeito à condição.
- O comitente vendedor terá até 48 horas para aprovar ou rejeitar o lance condicional, contudo, em casos excepcionais, pode este prazo se estender por até 7 dias úteis.
- Durante o período de análise, o arrematante será notificado sobre a necessidade de aguardar a decisão final antes de realizar qualquer pagamento.

4.3. Notificação de Resultado

- Em caso de aprovação, o arrematante será notificado para efetuar o pagamento integral do lote.
- Caso o lance não seja aprovado, valores como caução ou notas promissórias, se aplicáveis, serão devolvidos ao participante.

5. Pagamento

5.1. Valores

O pagamento do valor total do lote arrematado será composto por:

- Valor do lance vencedor;
- Comissão do leiloeiro: 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance;
- Despesas administrativas em todos os lotes ofertados no leilão.

5.2. Prazo de Pagamento

- Para lotes com venda imediata, o pagamento deve ser efetuado até o **próximo dia útil** após o leilão.
- Para lances condicionais, o pagamento será realizado no primeiro dia útil após a aprovação do comitente vendedor.

5.3. Formas de Pagamento Aceitas

- Transferência bancária identificada (TED ou PIX) diretamente para a conta indicada na Nota de Arrematação.
- Não serão aceitos pagamentos em espécie ou cheques.

6. Penalidades por Inadimplência

6.1. Multa Compensatória

O arrematante que não realizar o pagamento no prazo estabelecido estará sujeito à emissão de uma **Nota de Arrematação**, com multa correspondente a **25% (vinte e cinco por cento)** do valor do arremate. (20% de multa + 5% da comissão do leiloeiro.)

6.2. Protesto e Bloqueio

- A Nota de Arrematação será formalizada e protestada em cartório.
- O participante inadimplente será impedido de participar de futuros leilões organizados pela Golden Lance até que regularize seus débitos.

7. Condições dos Bens e Transferência de Propriedade

7.1. Bens no Estado em que se Encontram

Os bens são vendidos "no estado em que se encontram", sem garantias ou promessas de reparo ou funcionamento. Recomenda-se a vistoria prévia para evitar equívocos.

7.2. Transferência de Propriedade de Veículos

- A regularização e transferência de propriedade junto aos órgãos competentes serão de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- Para veículos classificados como **média monta**, será obrigatória a realização de vistoria pelo INMETRO, com custos a cargo do comprador.

7.3. Regularização de Imóveis

- Imóveis ocupados: a desocupação será de responsabilidade do comprador.
- Tributos e encargos incidentes sobre o imóvel, incluindo dívidas em atraso não indicadas no edital, serão assumidos pelo arrematante após a arrematação.

8. Retirada e Entrega dos Bens

8.1. Prazos para Retirada

- Os bens devem ser retirados no prazo de **até 10 (dez) dias corridos**, a contar da data do leilão, exceto tenha sido arrematado com condicional, o prazo será contado a partir da data de aprovação da venda condicional.
- Para bens que permaneçam no pátio após esse prazo, serão cobradas taxas de estadia proporcionais ao porte do bem, conforme especificado no edital.
- Caso o bem não seja buscado em até 90 (noventa) dias, o arrematante perderá o direito de retirada, não sendo devido qualquer valor de restituição, caso tenha pago os valores e taxas até a data inicial do prazo.

8.2. Documentação Necessária

No momento da retirada, o arrematante deve apresentar:

- Nota de Arrematação;
- Documento de identificação oficial (RG ou CNH);
- Termo de responsabilidade assinado.

8.3. Logística e Transporte

- A Golden Lance não oferece serviço de transporte ou frete. O arrematante é responsável pela retirada e logística do bem arrematado. A Golden tão somente oferece consultoria e orçamento para ajudar o arrematante a fazer a retirada do seu bem, caso necessite.
- Caso necessário, o participante deve contratar empresas especializadas para realizar o transporte.

9. Prazo e Trâmites para Documentação

9.1. Prazos de Entrega

O prazo para entrega de documentos dos bens arrematados será informado no catálogo do leilão, podendo variar conforme a natureza do lote:

- **Veículos:** Até 90 (noventa) dias úteis, salvo prorrogação por motivos legais ou operacionais.
- **Imóveis:** O prazo será determinado pelo tempo necessário para emissão e regularização dos documentos pelo comitente vendedor junto ao cartório competente.

9.2. Responsabilidade pela Regularização

- Os custos relacionados à regularização, transferência e emissão de segunda via de documentos (quando necessário) serão de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- A Golden Lance e leiloeiros não se responsabilizam por atrasos na entrega de documentos causados por restrições ou pendências junto a órgãos públicos.

9.3. Comunicação e Informações Adicionais

A equipe da Golden Lance entrará em contato com os arrematantes para fornecer atualizações sobre o andamento dos trâmites documentais e quaisquer exigências complementares.

10. Regras para Bens Classificados como Sucata

10.1. Sucata.

- Somente empresas devidamente cadastradas junto ao DETRAN ou órgãos competentes poderão participar de leilões que incluem bens classificados como sucata. O credenciamento será verificado previamente ao leilão, durante ou em até 7 dias úteis após o lance ser confirmado como

vendido. Caso tenha o arrematante burlado esta regra, deverá arcar com a multa compensatória de 25% (vinte e cinco por cento) , não tendo direito a retirar o bem sucateado.

10.2. Responsabilidade sobre Débitos e Encargos

- Para veículos: Débitos existentes ou pré existentes de qualquer natureza, serão de responsabilidade do arrematante, ainda que não listados no edital.
- Para imóveis: Tributos, taxas condominiais ou outras obrigações relacionadas ao imóvel são de responsabilidade do arrematante, salvo indicação contrária no edital ou catálogo.

10.3. Alterações no Leilão

A Golden Lance, autorizada pelos leiloeiros, reserva-se o direito de:

- Cancelar ou alterar lotes antes ou durante o leilão;
- Ajustar informações dos lotes para corrigir eventuais erros;
- Divulgar alterações verbais durante o evento, as quais terão a mesma validade que as publicadas no edital.

11. Regras de Atendimento

11.1. Canais Oficiais de Atendimento

O atendimento oficial da Golden Lance é realizado exclusivamente pelos seguintes meios:

- **E-mail:** contato@goldenlance.com.br
- **WhatsApp:** (31) 97117-0239
- **Telefone:** (31) 3514-3535

11.2. Uso de Redes Sociais

A Golden Lance utiliza redes sociais como Instagram e YouTube exclusivamente para a **divulgação de eventos, lotes e informações gerais** sobre os leilões. Solicitações ou dúvidas enviadas por essas plataformas não serão atendidas e os participantes serão redirecionados para os canais oficiais.

11.3. Horário de Atendimento

O horário de atendimento é de segunda a sexta-feira, das **8h às 17h**. Solicitações enviadas fora do horário comercial serão respondidas no próximo dia útil.

12. Caução para Arrematação de Múltiplos Lotes

12.1. Caso o arrematante adquira mais de **5 (cinco) lotes** em um único leilão de bens como eletrônicos, eletrodomésticos, móveis e outros materiais, será cobrada uma **caução** correspondente ao valor da **taxa administrativa** de cada lote .

12.2. Caso o arrematante adquira mais de **2 (dois) lotes** em um único leilão de veículos e máquinas, será cobrada uma **caução** correspondente ao valor da **taxa administrativa** de cada lote .

12.3. A caução tem como objetivo garantir a organização e o compromisso com a retirada e pagamento de todos os lotes arrematados.

Condições para a Caução

1. **Valor:**

O valor da caução será equivalente à **taxa administrativa aplicada a cada lote arrematado ou condicional**, conforme estipulado no edital ou catálogo.

2. **Pagamento:**

A caução deverá ser quitada imediatamente após o encerramento do leilão, caso não haja o pagamento integral do valor dos lotes arrematados, da comissão do leiloeiro e taxas previstas no dia do leilão.

3. **Devolução:**

- A caução será integralmente abatida do valor da taxa de administração devida pelos lotes vendidos ao arrematante, no momento da retirada dos lotes, desde que todos os valores estejam quitados e os bens sejam retirados dentro do prazo estipulado.
- Em caso de inadimplência ou descumprimento dos prazos para retirada dos lotes, a caução poderá ser retida e utilizada para cobrir custos administrativos ou de estadia, conforme aplicável.

13. Taxas e Encargos Aplicáveis

13.1. Comissão do Leiloeiro

- Sobre o valor total do lance vencedor será acrescida uma **comissão de 5% (cinco por cento)**, destinada ao leiloeiro oficial. Esse valor deve ser pago juntamente com o valor do arremate no prazo estipulado.

13.2. Taxas Administrativas

- Será cobrada uma **taxa administrativa fixa** para cobrir despesas de organização e operacionalização do leilão.

13.3. Taxa de Estadia

Caso o arrematante não retire o bem no prazo de até **10 (dez) dias corridos após a liberação**, serão aplicadas taxas diárias de estadia conforme segue:

- **Motocicletas:** R\$ 50,00/dia.
- **Automóveis:** R\$ 100,00/dia.
- **Caminhões e veículos pesados:** R\$ 200,00/dia.
- **Materiais diversos:** R\$ 30,00 por metro quadrado ocupado.

13.4. Taxa de Movimentação (Empilhadeira)

Para lotes que demandem o uso de empilhadeiras ou equipamentos especiais, será cobrada uma taxa de movimentação:

- **Bens leves (móveis ou pequenos equipamentos):** R\$ 50,00 por operação.
- **Veículos pesados ou máquinas industriais:** Valor variável, conforme especificado no catálogo do lote.

13.5. Custos de Logística

- Alguns lotes podem incluir **taxas adicionais de remoção, transporte interno ou organização**, conforme especificado no catálogo do leilão.
- Essas despesas deverão ser quitadas no ato da liberação do lote.

13.6. Regularização e Transferência de Documentos

- Os custos para transferência de propriedade de veículos, emissão de segunda via de documentos e quitação de débitos vinculados ao lote são de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- Para imóveis, tributos e taxas cartorárias (como ITBI, escritura e registro) deverão ser pagos pelo comprador, salvo especificação contrária no edital.

13.7. Multas por Inadimplência

- Caso o arrematante não realize o pagamento no prazo estipulado, será cobrada uma multa de **25% (vinte e cinco por cento)** sobre o valor do arremate, acrescida da comissão do leiloeiro e eventuais custos administrativos.
- Caso o jurídico seja acionado para realizar a cobrança, deverá ser pago também 10% do valor do arremate, de honorários advocatícios.

13.8. Taxas Específicas para Veículos Sinistrados ou Sucata

- Para veículos classificados como sucata ou média monta, podem incidir custos extras relacionados à vistoria, regularização e remoção, que serão informados previamente no catálogo.

Agradecimento e Desejo de Boas Compras

A **Golden Lance** agradece a sua participação em mais este leilão e reafirma seu compromisso com a transparência, profissionalismo e excelência na condução de nossos eventos. É sempre uma honra contar com a confiança de clientes como você, que buscam oportunidades únicas em um ambiente seguro e acessível.

Esperamos que os lotes adquiridos atendam às suas expectativas e tragam excelentes benefícios, seja para uso pessoal, profissional ou como investimento. Nossa equipe estará à disposição para auxiliá-lo em todas as etapas, desde a conclusão do processo de arrematação até a retirada dos bens.

Desejamos a todos boas compras e convidamos você a acompanhar nossos próximos leilões, que serão realizados conforme o calendário disponível em nosso site oficial. Não hesite em entrar em contato com nossos canais de atendimento para esclarecer dúvidas ou solicitar suporte.

Obrigado por escolher a Golden Lance. Até o próximo leilão!

