



**LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL DE
ELETRODOMÉSTICOS**

DATA DO LEILÃO: 26/03/2026

10 HORAS

LEILOEIRO: JULIANA GRIPP

JUCEMG 1402

RELAÇÃO DE LOTES PARA O LEILÃO

001)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
002)LAVADORA SUGGAR LAVAMAX 15KG 127V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
003)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
004)LAVADORA ELECTROLUX 13KG 127V BWK13ABANA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
005)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
006)FOGÃO 5 BOCAS PISO CONTINENTAL FC5IB - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
007)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
008)LAVADORA BRITANIA 10KG BLR03 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
009)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
010)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA

011)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
012)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
013)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
014)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
015)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATAS
016)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
017)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
018)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATAS
019)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SACATA
020)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA

021)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
022)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
023)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
024)LAVADORA 13KG ELECTROLUX LDA13 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
025)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATAS
026)REFRIGERADOR 480L 127V INOX BLACK ELECTROLUX - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
027)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
028)REFRIGERADOR CONSUL 334L 127V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
029)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATAS
030)LOTE COM 4 TVS COM DIVERSAS MARCAS E MODELOS - DEFEITOS FUNCIONAIS
031)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
032)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA

033)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
034)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
035)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
036)REFRIGERADOR SBS 611L LG GC L257SLPL UVN 127V INOX - LPN A1114304 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
037)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
038)REFRIGERADOR SBS 489L PHILCO PRF504 INOX 110V - LPN A1117737 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
039)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
040)REFRIGERADOR ELECTROLUX 490L IB7S 110V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
041)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
042)FOGÃO 5 BOCAS ELECTROLUX FE5GB BIV PRETO - LPN A1120793 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

043)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
044)REFRIGERADOR ELECTROLUX IM8S 590L - LPN A1122549 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
045)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
046)REFRIGERADOR ELECTROLUX IF46S 410L - LPN J2355784 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
047)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
048)REFRIGERADOR ELECTROLUX 480L TF71S - LPN A1121116 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
049)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
050)REFRIGERADOR FF 375L BRASTEMP 110V BC - LPN A1184250 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
051)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
052)REFRIGERADOR 596L ELECTROLUX IM8S 127V INOX - LPN A1184353 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
053)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELO - SUCATA

054)1 SOFA VERMELHO LINOFORTE MERCURY - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
055)LAVADORA CONSUL 12 KG 127V - NO ESTAO EM QUE SE ENCONTRA
056)1 SOFA 3 LUGARES LINOFORTE STILLUS MARROM - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
057)LAVADORA ELECTROLUX 18KG LEE18 127V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
058)CONJ DE SOFÁ 3 LUGARES + 2 LUGARES LINOFORTE MARROM - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
059)TANQUINHO SUGGAR - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
060)REFRIGERADOR FF INVERTER 397L HISENSE 52W2ANRI 220V INOX - LPN A1184356 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
061)TV 65; OLED SAMSUNG UHD 4K SAMSUNG - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
062)FOGÃO 5 BOCAS FE5GB LPN A1184269 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

063)REFRIGERADOR ELECTROLUX 410L 127V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
064)FOGÃO 5 BOCAS PISO ATLAS DAKO MAGISTER BIVOLT - LPN C1459491 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
065)FORNO ELÉTRICO 50L PHILCO PFE52P 127V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
066)FOGÃO 5 BOCAS ATLAS MONACO TOP GLASS BIVOLT - LPN A1190148 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
067)FOGÃO 4 BOCAS MAGISTER BIVOLT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
068)FOGÃO 5 BOCAS AGILEUP GLASS BIVOLT - LPN A1190301 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
069)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELO - SUCATA
070)REFRIGERADOR LG 461L GN-B452 - LPN RET15973 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
071)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
072)REFRIGERADOR ELECTROLUX TF55 431L - LPN A1580764 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
073)6 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA

074)REFRIGERADOR ELECTROLUX DFN41 371L - LPN A1202006 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
075)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS MODELOS - SUCATA
076)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
077)7 TVS DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - SUCATA
078)REFRIGERADOR FF CONSUL CRM53MB BRANCO 110V - LPN A1202282 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
079)1 SOFA 3 LUGARES LINOFORTE MARROM - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
080)REFRIGERADOR CRM44M 377L CONSUL - LPN A1204404 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
081)REFRIGERADOR ELECTROLUX TF71 480L - LPN A1204114 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
082)FREEZER VERTICAL 140L PHILCO PFV165B 127V BRANCO - LPN A1590747 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
083)CONGELADOR VERTICAL 127V 201L LPN A1589591 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

084)REFRIGERADOR BRASTEMP 554L 110V FDR - LPN A1583439 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
085)REFRIGERADOR FF 447L BRASTEMP BRE57FK INVERSE 110V INOX - LPN A1600273 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
086)REFRIGERADOR HISENSE 428L 127V LPN A1184590 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
087)REFRIGERADOR CONSUL CRM40M 333 LITROS 220V - LPN A1184596 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
088)LAVADORA TANQUINHO COLORMAQ 127V PRATA 127V - LPN A1184265 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
089)LAVADORA 20KG SUGGAR LAVAMAX ECO PRATA 110V - LPN A1184602 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
090)FOGÃO 4 BOCAS COOKTOP BRASTEMP VIDRO BDD6 127V - LPN A1578554 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
091)FOGÃO 5BOCAS ATLAS DAKO SUPREME BIVOLT PRETO - LPN A1586968 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
092)LAVADORA BRASTEMP 13KG BWK13ABANA 127V - LPN A1562917 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

093)LAVADORA CONSUL 9KG CWH12BB 110V - LPN A1562365 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
094)FOGÃO GÁS 4 BOCAS SUPREME GLASS LPN A1562004 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
95)REFRIGERADOR LG GNB392PLMB 127V 395L LPN A1119181 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
096)REFRIGERADOR 590L ELECTROLUX IM8S 127V INOX - LPN A1164429 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
097)REFRIGERADOR ELECTROLUX IM8S 127V 590L LPN A1119125 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
098)REFRIGERADOR TF71S ELECTROLUX 480L 127 - LPN A1578696 NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
099)REFRIGERADOR CRM56H 450L 127V - LPN A1580060 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
100)REFRIGERADOR FF 375L BRASTEMP BRM44B 110V BC - LPN A1574477 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
101)LAVADORA LAVA E SECA 11KG SAMSUNG WD11A4453BX AZ 127V INOX - LPN A1620792 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

102)LAVADORA LAVA E SECA 11KG
SAMSUNG WD11A4453BX AZ 127V INOX -
LPN A1120067 - NO ESTADO EM QUE SE
ENCONTRA

103)LAVADORA LAVA E SECA PISO 11KG
PHILCO PSC11B 127V BC - LPN A1124564
- NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

104)LAVADORA LAVA E SECA 13KG
SAMSUNG WD13T504DBN AZ INOX 110V -

LPN A1622714 - NO
ESTADO EM QUE SE
ENCONTRA

105)FREEZER 400L
ELECTROLUX
HORIZONTAL 110V -
LPN A1120324 - NO
ESTADO EM QUE SE
ENCONTRA

EDITAL DE LEILÃO

Golden Lance



**COMPRAR NO
LEILÃO DA GOLDEN
LANCE É SEMPRE
UMA GRANDE
OPORTUNIDADE.**

A Golden Lance é referência em leilões de veículos, bens móveis e imóveis, oferecendo um ambiente seguro e transparente para negócios. Com opções de participação online, pelo portal www.goldenlance.com.br, e presencial em nosso auditório em Contagem/MG, nossos leilões reúnem uma ampla variedade de lotes, desde veículos seminovos e sinistrados a imóveis e bens diversos, todos apresentados com informações detalhadas. Com suporte integral ao participante e conduzidos por leiloeiros oficiais, garantimos praticidade, confiança e excelentes oportunidades para quem busca adquirir bens com eficiência e economia.

[Cadastre-se clicando aqui!](#)

REGRAS GERAIS.

1. Realização do Leilão

1.1. Frequência e Transmissão

Os leilões da Golden Lance acontecem **todas às terças e quintas-feiras, às 10h**, nas modalidades **presencial** e **online**, com transmissão simultânea por meio do site oficial www.goldenlance.com.br, YouTube e Instagram. A transmissão online garante que participantes de qualquer lugar tenham acesso ao evento em tempo real.

1.2. Condução por Leiloeiro Oficial

Todos os leilões são conduzidos por um **leiloeiro oficial devidamente registrado**, com ampla experiência no mercado. Esse profissional é responsável por assegurar a **transparência, segurança e imparcialidade** durante o evento, garantindo que todos os participantes tenham oportunidades iguais de participação.

1.3. Concordância com o Regulamento

Ao participar do leilão, os interessados aceitam automaticamente as condições descritas no Edital, no Catálogo de Leilão, no Contrato de Participação e nos Termos de Responsabilidade. Além disso, comprometem-se a respeitar as disposições do **Decreto nº 21.981/1932**, que regula a profissão do leiloeiro oficial. Esses documentos são disponibilizados para consulta prévia no site e no local do leilão.

1.4. Modalidades de Participação

O leilão ocorre de forma simultânea:

- **Presencial:** Realizado no auditório da Golden Lance, localizado na Rua Dr. Antônio de Carvalho Lage, 170, Cidade Industrial, Contagem/MG.
- **Online:** A participação ocorre pelo site oficial www.goldenlance.com.br, garantindo praticidade para aqueles que não podem comparecer fisicamente.

1.5. Horário de Início

O leilão tem início às 10h, considerando o horário oficial de Brasília. Eventuais atrasos poderão ocorrer em função do volume de lotes apresentados ou de questões logísticas.

1.6. Responsabilidade por Problemas Técnicos

A Golden Lance **não se responsabiliza por falhas técnicas**, como interrupções de internet ou problemas de acesso ao sistema online, que estejam fora de seu controle. Os participantes que utilizam a modalidade online devem assegurar a estabilidade de sua conexão.

1.7. Autoridade do Leiloeiro

O leiloeiro é a **autoridade máxima** durante a realização do leilão, sendo responsável por conduzir o evento com imparcialidade, transparência e autonomia. Sua atuação visa assegurar o cumprimento das normas estabelecidas no edital e garantir o bom andamento do pregão. O leiloeiro possui os seguintes poderes e responsabilidades:

1. Recusar Lances:

- Pode recusar lances que julgar inadequados, seja por estarem abaixo do valor mínimo estipulado ou por não atenderem às condições descritas no edital.
- Caso identifique tentativas de manipulação ou má-fé por parte de algum participante, poderá desqualificá-lo imediatamente do evento.

2. Reabrir Disputas:

- Em situações de dúvida, erro técnico ou disputa acirrada entre lances, o leiloeiro pode reabrir o lote para novas ofertas, garantindo igualdade de condições para todos os participantes.
- Esse procedimento será comunicado de forma clara aos presentes e aos participantes online.

3. Ajustar Incrementos:

- O leiloeiro tem autonomia para alterar os valores mínimos de incremento entre lances, de acordo com a dinâmica do leilão e o interesse demonstrado pelos participantes.
- Essas alterações serão informadas previamente para evitar confusões durante o evento.

4. Retirar ou Adicionar Lotes:

- Pode retirar lotes do pregão a qualquer momento, caso surjam impedimentos legais, operacionais ou administrativos relacionados ao bem.

- Também pode adicionar lotes ao leilão, desde que previamente autorizados pelo comitente vendedor e conforme as condições do edital.
5. **Unir ou Separar Lotes:**
 - Tem a prerrogativa de unir dois ou mais lotes em um único grupo, ou de subdividir um lote, visando otimizar as condições de venda e atender ao interesse do comitente vendedor e dos arrematantes.
 6. **Esclarecer Regras e Condições:**
 - Durante o leilão, o leiloeiro pode prestar esclarecimentos sobre as condições de venda, pagamento e retirada, de forma a garantir que todos os participantes estejam cientes das regras aplicáveis.
 7. **Resolver Situações Extraordinárias:**
 - Caso ocorram problemas técnicos na modalidade online, interrupções no evento ou qualquer outra situação excepcional, o leiloeiro tem autonomia para decidir como proceder, podendo suspender temporariamente o pregão ou transferir lotes para outra data.
 8. **Registrar Ocorrências:**
 - O leiloeiro é responsável por registrar formalmente todas as ocorrências relevantes do leilão, garantindo a transparência e integridade do evento.
 9. **Manter a Ordem no Evento:**
 - Pode solicitar a remoção de participantes que causem perturbações, infrinjam as regras ou prejudiquem o andamento do leilão, seja presencial ou online.
 10. **Declarar o Encerramento:**
 - Após o último lance válido, o leiloeiro declara o lote como “arrematado” e oficializa o resultado, emitindo a Nota de Arrematação correspondente.

2. Habilitação e Requisitos

2.1. Cadastro Prévio

Todos os participantes devem realizar o cadastro prévio:

- **Online:** Cadastro e envio de documentos devem ser feitos até 24 horas antes do leilão no site oficial.

- **Presencial:** Cadastro realizado no local, mediante apresentação de documento de identificação oficial com foto (RG ou CNH).

2.2. Documentos Necessários

Para se cadastrar, os interessados devem apresentar:

- Pessoa Física: CPF, RG ou CNH, e comprovante de residência.
- Pessoa Jurídica: CNPJ, contrato social e documentos dos representantes legais.

2.3. Aceitação do Regulamento

Os participantes confirmam que leram e compreenderam os termos do regulamento do leilão, disponível no site e distribuído gratuitamente no local. O regulamento é lido publicamente antes do início do pregão para garantir transparência.

3. Responsabilidades do Arrematante

3.1. Vistoria Prévia

O arrematante declara que realizou todas as inspeções e vistorias dos bens nos dias, horários e locais indicados no edital.

3.2. Aquisição no Estado em que se Encontra

O arrematante aceita adquirir os bens **no estado em que se encontram**, sem garantia, incluindo motor, câmbio ou quaisquer acessórios. A regularização documental junto aos órgãos competentes será de responsabilidade exclusiva do arrematante.

3.3. Isenção de Responsabilidade

O arrematante isenta o comitente vendedor, o leiloeiro e a equipe da Golden Lance de qualquer responsabilidade por:

- Vícios ocultos ou aparentes;
- Erros de impressão nos anúncios ou catálogos;
- Indenizações, trocas, consertos ou compensações financeiras.

3.4. Condição do Comitente Vendedor

O comitente vendedor não é considerado fornecedor ou comerciante, conforme o **art. 1.102 do**

Código Civil Brasileiro. A Golden Lance atua como mandatária, limitando-se a organizar e conduzir o leilão.

4. Lances Condicionais

4.1. Definição e Aplicação

- Um lance condicional ocorre quando o valor ofertado pelo participante está abaixo do valor mínimo estipulado pelo comitente vendedor para o lote.
- Esses lances não configuram venda imediata e estão sujeitos à análise e aprovação posterior pelo comitente vendedor.

4.2. Procedimentos para Análise

- O leiloeiro informará ao participante que o lance está sujeito à condição.
- O comitente vendedor terá até 48 horas para aprovar ou rejeitar o lance condicional, contudo, em casos excepcionais, pode este prazo se estender por até 7 dias úteis.
- Durante o período de análise, o arrematante será notificado sobre a necessidade de aguardar a decisão final antes de realizar qualquer pagamento.

4.3. Notificação de Resultado

- Em caso de aprovação, o arrematante será notificado para efetuar o pagamento integral do lote.
- Caso o lance não seja aprovado, valores como caução ou notas promissórias, se aplicáveis, serão devolvidos ao participante.

5. Pagamento

5.1. Valores

O pagamento do valor total do lote arrematado será composto por:

- Valor do lance vencedor;
- Comissão do leiloeiro: 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance;
- Despesas administrativas em todos os lotes ofertados no leilão.

5.2. Prazo de Pagamento

- Para lotes com venda imediata, o pagamento deve ser efetuado até o **próximo dia útil** após o leilão.
- Para lances condicionais, o pagamento será realizado no primeiro dia útil após a aprovação do comitente vendedor.

5.3. Formas de Pagamento Aceitas

- Transferência bancária identificada (TED ou PIX) diretamente para a conta indicada na Nota de Arrematação.
- Não serão aceitos pagamentos em espécie ou cheques.

6. Penalidades por Inadimplência

6.1. Multa Compensatória

O arrematante que não realizar o pagamento no prazo estabelecido estará sujeito à emissão de uma **Nota de Arrematação**, com multa correspondente a **25% (vinte e cinco por cento)** do valor do arremate. (20% de multa + 5% da comissão do leiloeiro.)

6.2. Protesto e Bloqueio

- A Nota de Arrematação será formalizada e protestada em cartório.
- O participante inadimplente será impedido de participar de futuros leilões organizados pela Golden Lance até que regularize seus débitos.

7. Condições dos Bens e Transferência de Propriedade

7.1. Bens no Estado em que se Encontram

Os bens são vendidos "no estado em que se encontram", sem garantias ou promessas de reparo ou funcionamento. Recomenda-se a vistoria prévia para evitar equívocos.

7.2. Transferência de Propriedade de Veículos

- A regularização e transferência de propriedade junto aos órgãos competentes serão de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- Para veículos classificados como **média monta**, será obrigatória a realização de vistoria pelo INMETRO, com custos a cargo do comprador.

7.3. Regularização de Imóveis

- Imóveis ocupados: a desocupação será de responsabilidade do comprador.
- Tributos e encargos incidentes sobre o imóvel, incluindo dívidas em atraso não indicadas no edital, serão assumidos pelo arrematante após a arrematação.

8. Retirada e Entrega dos Bens

8.1. Prazos para Retirada

- Os bens devem ser retirados no prazo de **até 10 (dez) dias corridos**, a contar da data do leilão, exceto tenha sido arrematado com condicional, o prazo será contado a partir da data de aprovação da venda condicional.
- Para bens que permaneçam no pátio após esse prazo, serão cobradas taxas de estadia proporcionais ao porte do bem, conforme especificado no edital.
- Caso o bem não seja buscado em até 90 (noventa) dias, o arrematante perderá o direito de retirada, não sendo devido qualquer valor de restituição, caso tenha pago os valores e taxas até a data inicial do prazo.

8.2. Documentação Necessária

No momento da retirada, o arrematante deve apresentar:

- Nota de Arrematação;
- Documento de identificação oficial (RG ou CNH);
- Termo de responsabilidade assinado.

8.3. Logística e Transporte

- A Golden Lance não oferece serviço de transporte ou frete. O arrematante é responsável pela retirada e logística do bem arrematado. A Golden tão somente oferece consultoria e orçamento para ajudar o arrematante a fazer a retirada do seu bem, caso necessite.
- Caso necessário, o participante deve contratar empresas especializadas para realizar o transporte.

9. Prazo e Trâmites para Documentação

9.1. Prazos de Entrega

O prazo para entrega de documentos dos bens arrematados será informado no catálogo do leilão, podendo variar conforme a natureza do lote:

- **Veículos:** Até 90 (noventa) dias úteis, salvo prorrogação por motivos legais ou operacionais.
- **Imóveis:** O prazo será determinado pelo tempo necessário para emissão e regularização dos documentos pelo comitente vendedor junto ao cartório competente.

9.2. Responsabilidade pela Regularização

- Os custos relacionados à regularização, transferência e emissão de segunda via de documentos (quando necessário) serão de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- A Golden Lance e leiloeiros não se responsabilizam por atrasos na entrega de documentos causados por restrições ou pendências junto a órgãos públicos.

9.3. Comunicação e Informações Adicionais

A equipe da Golden Lance entrará em contato com os arrematantes para fornecer atualizações sobre o andamento dos trâmites documentais e quaisquer exigências complementares.

10. Regras para Bens Classificados como Sucata

10.1. Sucata.

- Somente empresas devidamente cadastradas junto ao DETRAN ou órgãos competentes poderão participar de leilões que incluem bens classificados como sucata. O credenciamento será verificado previamente ao leilão, durante ou em até 7 dias úteis após o lance ser confirmado como

vendido. Caso tenha o arrematante burlado esta regra, deverá arcar com a multa compensatória de 25% (vinte e cinco por cento) , não tendo direito a retirar o bem sucateado.

10.2. Responsabilidade sobre Débitos e Encargos

- Para veículos: Débitos existentes ou pré existentes de qualquer natureza, serão de responsabilidade do arrematante, ainda que não listados no edital.
- Para imóveis: Tributos, taxas condominiais ou outras obrigações relacionadas ao imóvel são de responsabilidade do arrematante, salvo indicação contrária no edital ou catálogo.

10.3. Alterações no Leilão

A Golden Lance, autorizada pelos leiloeiros, reserva-se o direito de:

- Cancelar ou alterar lotes antes ou durante o leilão;
- Ajustar informações dos lotes para corrigir eventuais erros;
- Divulgar alterações verbais durante o evento, as quais terão a mesma validade que as publicadas no edital.

11. Regras de Atendimento

11.1. Canais Oficiais de Atendimento

O atendimento oficial da Golden Lance é realizado exclusivamente pelos seguintes meios:

- **E-mail:** contato@goldenlance.com.br
- **WhatsApp:** (31) 97117-0239
- **Telefone:** (31) 3514-3535

11.2. Uso de Redes Sociais

A Golden Lance utiliza redes sociais como Instagram e YouTube exclusivamente para a **divulgação de eventos, lotes e informações gerais** sobre os leilões. Solicitações ou dúvidas enviadas por essas plataformas não serão atendidas e os participantes serão redirecionados para os canais oficiais.

11.3. Horário de Atendimento

O horário de atendimento é de segunda a sexta-feira, das **8h às 17h**. Solicitações enviadas fora do horário comercial serão respondidas no próximo dia útil.

12. Caução para Arrematação de Múltiplos Lotes

12.1. Caso o arrematante adquira mais de **5 (cinco) lotes** em um único leilão de bens como eletrônicos, eletrodomésticos, móveis e outros materiais, será cobrada uma **caução** correspondente ao valor da **taxa administrativa** de cada lote .

12.2. Caso o arrematante adquira mais de **2 (dois) lotes** em um único leilão de veículos e máquinas, será cobrada uma **caução** correspondente ao valor da **taxa administrativa** de cada lote .

12.3. A caução tem como objetivo garantir a organização e o compromisso com a retirada e pagamento de todos os lotes arrematados.

Condições para a Caução

1. **Valor:**

O valor da caução será equivalente à **taxa administrativa aplicada a cada lote arrematado ou condicional**, conforme estipulado no edital ou catálogo.

2. **Pagamento:**

A caução deverá ser quitada imediatamente após o encerramento do leilão, caso não haja o pagamento integral do valor dos lotes arrematados, da comissão do leiloeiro e taxas previstas no dia do leilão.

3. **Devolução:**

- A caução será integralmente abatida do valor da taxa de administração devida pelos lotes vendidos ao arrematante, no momento da retirada dos lotes, desde que todos os valores estejam quitados e os bens sejam retirados dentro do prazo estipulado.
- Em caso de inadimplência ou descumprimento dos prazos para retirada dos lotes, a caução poderá ser retida e utilizada para cobrir custos administrativos ou de estadia, conforme aplicável.

13. Taxas e Encargos Aplicáveis

13.1. Comissão do Leiloeiro

- Sobre o valor total do lance vencedor será acrescida uma **comissão de 5% (cinco por cento)**, destinada ao leiloeiro oficial. Esse valor deve ser pago juntamente com o valor do arremate no prazo estipulado.

13.2. Taxas Administrativas

- Será cobrada uma **taxa administrativa fixa** para cobrir despesas de organização e operacionalização do leilão.

13.3. Taxa de Estadia

Caso o arrematante não retire o bem no prazo de até **10 (dez) dias corridos após a liberação**, serão aplicadas taxas diárias de estadia conforme segue:

- **Motocicletas:** R\$ 50,00/dia.
- **Automóveis:** R\$ 100,00/dia.
- **Caminhões e veículos pesados:** R\$ 200,00/dia.
- **Materiais diversos:** R\$ 30,00 por metro quadrado ocupado.

13.4. Taxa de Movimentação (Empilhadeira)

Para lotes que demandem o uso de empilhadeiras ou equipamentos especiais, será cobrada uma taxa de movimentação:

- **Bens leves (móveis ou pequenos equipamentos):** R\$ 50,00 por operação.
- **Veículos pesados ou máquinas industriais:** Valor variável, conforme especificado no catálogo do lote.

13.5. Custos de Logística

- Alguns lotes podem incluir **taxas adicionais de remoção, transporte interno ou organização**, conforme especificado no catálogo do leilão.
- Essas despesas deverão ser quitadas no ato da liberação do lote.

13.6. Regularização e Transferência de Documentos

- Os custos para transferência de propriedade de veículos, emissão de segunda via de documentos e quitação de débitos vinculados ao lote são de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- Para imóveis, tributos e taxas cartorárias (como ITBI, escritura e registro) deverão ser pagos pelo comprador, salvo especificação contrária no edital.

13.7. Multas por Inadimplência

- Caso o arrematante não realize o pagamento no prazo estipulado, será cobrada uma multa de **25% (vinte e cinco por cento)** sobre o valor do arremate, acrescida da comissão do leiloeiro e eventuais custos administrativos.
- Caso o jurídico seja acionado para realizar a cobrança, deverá ser pago também 10% do valor do arremate, de honorários advocatícios.

13.8. Taxas Específicas para Veículos Sinistrados ou Sucata

- Para veículos classificados como sucata ou média monta, podem incidir custos extras relacionados à vistoria, regularização e remoção, que serão informados previamente no catálogo.

Agradecimento e Desejo de Boas Compras

A **Golden Lance** agradece a sua participação em mais este leilão e reafirma seu compromisso com a transparência, profissionalismo e excelência na condução de nossos eventos. É sempre uma honra contar com a confiança de clientes como você, que buscam oportunidades únicas em um ambiente seguro e acessível.

Esperamos que os lotes adquiridos atendam às suas expectativas e tragam excelentes benefícios, seja para uso pessoal, profissional ou como investimento. Nossa equipe estará à disposição para auxiliá-lo em todas as etapas, desde a conclusão do processo de arrematação até a retirada dos bens.

Desejamos a todos boas compras e convidamos você a acompanhar nossos próximos leilões, que serão realizados conforme o calendário disponível em nosso site oficial. Não hesite em entrar em contato com nossos canais de atendimento para esclarecer dúvidas ou solicitar suporte.

Obrigado por escolher a Golden Lance. Até o próximo leilão!

