



**LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL DE  
MATERIAIS.**

**DATA DO LEILÃO: 17/06/2025**

**10 HORAS**

**LEILOEIRO: CRISTIANO FERREIRA**

**JUCEMG 563**

## RELAÇÃO DE LOTES PARA O LEILÃO

002)APROXIMADAMENTE 40 ITENS PARA DEPÓSITO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
003)COIFA TIPO ILHA INOX CURVO 90CM 220V 1 GABINETE PARA BANHEIRO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
004)APROXIMADAMENTE 35 ITENS DE ARTIGO RELIGIOSOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
005)ARMÁRIO COM MESA DOBRÁVEL COSMO PINHÃO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
006)2 SMARTPHONES SAMSUNG GALAXY A06 BRANCO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
007)APROXIMADAMENTE 7 CADEIRAS INFANTIS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
008)1 CAIXA DE PEÇAS PARA GAVETEIRO VOLANTE COM 4 GAVETAS 705 X 455 X 430 MM KUADRA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
009)APROXIMADAMENTE 5 PARACHOQUES PARA VEÍCULOS LEVES - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
010)APROXIMADAMENTE 15 ITENS PARA CRIANÇA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

011)CAIXA SETOR DIREÇÃO HIDRÁULICA 8090 VW 8150 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
012)EXAUSTOR CENTRÍFUGO CZ-TD550 550W 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
013)2 SEPARADORES DE ÁGUA E ÓLEO S.A.O C/ PLACA COALESCENTE - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
014)CHURRASQUEIRA ELÉTRICA GIRATÓRIA ARTGRILL INOX 1 COIFA COM LAMPADA 1 EXAUSTOR - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
015) DIVERSOS - PATRIMÔNIO CANCELADO
016)1 LATA DE ADESIVO COLA CONTATO - 2 LATAS DE PRIMER SINTÉTICO BRANCO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
017)DIVERSOS ITENS E PEÇAS AUTOMOTIVAS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
018)APROXIMADAMENTE 30 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
021)APROXIMADAMENTE 15 ITENS PARA BARRACAS DE LANCHES, CADEIRAS ENTRE OUTROS

022)CAIXA SETOR DE DIREÇÃO ELÉTRICA CITROEN AIRCROSS 2017 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
023)APROXIMADAMENTE 30 ITENS DIVERSOS PARA COSTURA ENTRE OUTROS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
024)1 PENDENTE LUMINÁRIA NITROLUX 5 AROS MODELO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
025)APROXIMADAMENTE 23 GALÕES DE PRODUTOS DE LIMPEZA DIVERSOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
026)1 CAIXA DE PEÇAS PARA GUARDA ROUPAS CITY OF LIGHTS BRANCO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
027)APROXIMADAMENTE 7 CAIXAS DE PEÇAS P/ MONTAGEM DE GUARDA ROUPAS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
028)APROXIMADAMENTE 14 CAIXAS DE PEÇAS PARA GUARDA ROUPAS CASAL 6 PORTAS 8 GAVETAS SEVILHA CINAMOMO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
029)APROXIMADAMENTE 9 CAIXAS DE PEÇAS P/ MONTAGEM DE GUARDA ROUPAS, MESA ENTRE OUTROS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
030)APROXIMADAMENTE 2 CAIXAS COM PEÇAS PARA GUARDA ROUPA 6 PORTAS

OLIMPO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

031)TUBO DRENO PERFURADO 4 POLEGADAS 100MM + CAMISA BIDIM 50M - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

032)APROXIMADAMENTE 10 ITENS DE LIMPEZA AUTOMOTIVA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

033)APROXIMADAMENTE 15 ITENS PARA DEPÓSITO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

034)APROXIMADAMENTE 40 LUMINÁRIAS DE LED - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

035)1 APPLE IPHONE 13 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

036)APROXIMADAMENTE 3 CAIXAS DE PEÇAS PARA GUARDA ROUPAS TUIM CANTO 4 PORTAS OFF/WHITE CARVALHO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

037)APROXIMADAMENTE 10 CAIXAS C/ PEÇAS PARA MONTAGEM DE GUARDA ROUPAS, ROUPEIRO ENTRE OUTROS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

038)APROXIMADAMENTE 5 CAIXAS DE PEÇAS PARA MONTAGEM P/ GUARDA ROUPAS , MESAS E MÓVEIS DIVERSOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

039)APROXIMADAMENTE 150 ITENS DE CASA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
040)DIVERSOS ITENS PARA EMBALAGENS E CANECAS PARA SUBLIMAÇÃO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
041)1 VORTEX MIXER KASVI PARA LABORATÓRIO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
042)TANQUE INDUSTRIAL INOX 430 DE 1000X500X900 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
043)DIVERSOS ITENS DE BICICLETA E MOTO DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
044)CONJUNTO DE PEÇAS AUTOMOTIVAS DIVERSOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
045)ITENS DE CONSTRUÇÃO E ACABAMENTO RESIDENCIAL DIVERSOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
046) DIVERSOS - PATRIMÔNIO CANCELADO
047)PACOTES COM DIVERSAS EMBALAGENS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
048)ENGENHO PARA MÁQUINA DE CANA B120 BOTINI - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
049)APROXIMADAMENTE 70 ENFEITES DE NATAL E 3 ÁRVORES DE NATAL - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

050)APROXIMADAMENTE 6 CAIXAS DE PEÇAS PARA MONTAGEM DE GUARDA ROUPAS, MESAS ENTRE OUTROS -NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAPOLIMAN
051)1 PAINEL P/TV 50 POLEGADAS BRANCO NICHOS YESCASA - 1 TRAVESSA SUSPensa CABECEIRA RASGO 6MM - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
052)MÓDULO AÉREO PARA CAMA QUEEN BRANCO 540 X 425 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
053)1 CAIXA DE PEÇAS PARA GUARDA ROUPA CASAL 3 PORTAS COM ESPELHO 6 GAVETAS GRAJAÚ YESCASA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
054)ARMÁRIO AÉREO PORTAS 80CM EMILY HENN - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
055)APROXIMADAMENTE 2 CAIXAS DE PEÇAS PARA GUARDA ROUPA CASAL COM ESPELHO 3 PORTAS DE CORRER ILHEUS PREMIUM ESPRESSO MÓVEIS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
056)3 SMARTPHONES SAMSUNG GALAXY A06 BRANCO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

057)APROXIMADAMENTE 2 CAIXAS DE PEÇAS PARA GUARDA ROUPA CASAL DE CANTO 4 PORTAS VIENA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

058)PARALAMAS PARA BI-TREM RANDON BIRK - 1 ESCADA PARA CARRETA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

059)1 GALAXY 05S 6GB RAM 128GB 1 GALAXY A06 4GB RAM DOIS CHIPS 128GB - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

060)APROXIMADAMENTE 40 ITENS DE LIMPEZA DOMÉSTICA E AUTOMOTIVA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

061)APROXIMADAMENTE 6 CAIXAS DE PEÇAS PARA ARMÁRIO DE COZINHA 12 PORTAS 3 GAVETAS ÁGATA CINAMOMO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

062)MESA DE CENTRO ESTILO INDUSTRIAL 750X150X420MM CONCEPT - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

063)8 CAIXAS DE PEÇAS PARA MONTAGEM DE GUARDA ROUPAS, CAMAS E MÓVEIS DIVERSOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

064)2 AMORTECEDORES DIANTEIRO FORD FUSION ORIGINAL - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

065)2 TAMBORES DE FREIO CAMINHÃO NOVO TOMÉ 012 10 FUROS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

066)APROXIMADAMENTE 6 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

067)APROXIMADAMENTE 7 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

068)KIT QUEBRA SOL EXTERNO IVECO STRALIS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

069)APROXIMADAMENTE 5 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

070)APROXIMADAMENTE 5 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

071)APROXIMADAMENTE 8 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

072)PAR DE FAROL PAJERO 2009 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

073)APROXIMADAMENTE 4 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

074)APROXIMADAMENTE 7 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
075)APROXIMADAMENTE 7 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
076)APROXIMADAMENTE 7 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
077)APROXIMADAMENTE 5 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
078)APROXIMADAMENTE 5 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
079)CAIXA SETOR DE DIREÇÃO GM CORSA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
080)DIVERSOS ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
081)CONJUNTO DE DIVERSAS LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
082)APROXIMADAMENTE 6 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
083)1 BUCHA DE BANDEJA LIFAN - 1 KIT 4 PATINS P/ MOVER VEÍCULO - MOLDURA ACABAMENTO ZAFIRA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

084)CABEÇOTE DE COMPRESSOR DE AR - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

085)APROXIMADAMENTE 8 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
086)APROXIMADAMENTE 8 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
087)CABEÇOTE MOTOR CHERY 99/ 2010 1.0 - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
088)APROXIMADAMENTE 8 ITENS AUTOMOTIVOS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
089)1 VENTILADOR COLUNA MALLORY 220V 1 VENTILADOR DE MESA MALLORY 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
090)1 FOGÃO COOKTOP DAKO 5 BOCAS - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
091)1 FORNO ELÉTRICO BEL 1 TORNEIRA GOURMET BELCCA 1 GRILL MALLORY 1 LIQUIDIFICADOR ARNO - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
092)1 FRITADEIRA MIDEA 3,5 LITROS 1 SANDUICHEIRA HQ 1 LIQUIDIFICADOR ARNO 1 TORNEIRA BELCCA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

093)TV LED SCREEN 32" HQ SCREEN - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
094)3 MONITORES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
095)3 MONITORES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
096)1 CADEIRA PRESIDENTE PRETA - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
097)3 MONITORES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
098)3 MONITORES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
099)3 TORNEIRAS GOURMET BELCCA DE COZINHA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
100)1 VENTILADOR DE MESA MALLORY 220V 1 VENTILADOR COLUNA MALLORY 220V - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA
101)1 CADEIRA GAMER SNAKE PRETA - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
102)2 VENTILADORES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

103)2 VENTILADORES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
104)2 VENTILADORES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
105)2 VENTILADORES DE DIVERSAS MARCAS E MODELOS - NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
106)3 TORNEIRAS GOURMET BELCCA DE COZINHA - NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA

# EDITAL DE LEILÃO

## Golden Lance



**COMPRAR NO  
LEILÃO DA GOLDEN  
LANCE É SEMPRE  
UMA GRANDE  
OPORTUNIDADE.**

A Golden Lance é referência em leilões de veículos, bens móveis e imóveis, oferecendo um ambiente seguro e transparente para negócios. Com opções de participação online, pelo portal [www.goldenlance.com.br](http://www.goldenlance.com.br), e presencial em nosso auditório em Contagem/MG, nossos leilões reúnem uma ampla variedade de lotes, desde veículos seminovos e sinistrados a imóveis e bens diversos, todos apresentados com informações detalhadas. Com suporte integral ao participante e conduzidos por leiloeiros oficiais, garantimos praticidade, confiança e excelentes oportunidades para quem busca adquirir bens com eficiência e economia.

[Cadastre-se clicando aqui!](#)

# REGRAS GERAIS.

## 1. Realização do Leilão

### 1.1. Frequência e Transmissão

Os leilões da Golden Lance acontecem **todas às terças e quintas-feiras, às 10h**, nas modalidades **presencial e online**, com transmissão simultânea por meio do site oficial [www.goldenlance.com.br](http://www.goldenlance.com.br), YouTube e Instagram. A transmissão online garante que participantes de qualquer lugar tenham acesso ao evento em tempo real.

### 1.2. Condução por Leiloeiro Oficial

Todos os leilões são conduzidos por um **leiloeiro oficial devidamente registrado**, com ampla experiência no mercado. Esse profissional é responsável por assegurar a **transparência, segurança e imparcialidade** durante o evento, garantindo que todos os participantes tenham oportunidades iguais de participação.

### 1.3. Concordância com o Regulamento

Ao participar do leilão, os interessados aceitam automaticamente as condições descritas no Edital, no Catálogo de Leilão, no Contrato de Participação e nos Termos de Responsabilidade. Além disso, comprometem-se a respeitar as disposições do **Decreto nº 21.981/1932**, que regula a profissão do leiloeiro oficial. Esses documentos são disponibilizados para consulta prévia no site e no local do leilão.

### 1.4. Modalidades de Participação

O leilão ocorre de forma simultânea:

- **Presencial:** Realizado no auditório da Golden Lance, localizado na Rua Dr. Antônio de Carvalho Lage, 170, Cidade Industrial, Contagem/MG.
- **Online:** A participação ocorre pelo site oficial [www.goldenlance.com.br](http://www.goldenlance.com.br), garantindo praticidade para aqueles que não podem comparecer fisicamente.

### 1.5. Horário de Início

O leilão tem início às 10h, considerando o horário oficial de Brasília. Eventuais atrasos poderão ocorrer em função do volume de lotes apresentados ou de questões logísticas.

## 1.6. Responsabilidade por Problemas Técnicos

A Golden Lance **não se responsabiliza por falhas técnicas**, como interrupções de internet ou problemas de acesso ao sistema online, que estejam fora de seu controle. Os participantes que utilizam a modalidade online devem assegurar a estabilidade de sua conexão.

## 1.7. Autoridade do Leiloeiro

O leiloeiro é a **autoridade máxima** durante a realização do leilão, sendo responsável por conduzir o evento com imparcialidade, transparência e autonomia. Sua atuação visa assegurar o cumprimento das normas estabelecidas no edital e garantir o bom andamento do pregão. O leiloeiro possui os seguintes poderes e responsabilidades:

### 1. Recusar Lances:

- Pode recusar lances que julgar inadequados, seja por estarem abaixo do valor mínimo estipulado ou por não atenderem às condições descritas no edital.
- Caso identifique tentativas de manipulação ou má-fé por parte de algum participante, poderá desqualificá-lo imediatamente do evento.

### 2. Reabrir Disputas:

- Em situações de dúvida, erro técnico ou disputa acirrada entre lances, o leiloeiro pode reabrir o lote para novas ofertas, garantindo igualdade de condições para todos os participantes.
- Esse procedimento será comunicado de forma clara aos presentes e aos participantes online.

### 3. Ajustar Incrementos:

- O leiloeiro tem autonomia para alterar os valores mínimos de incremento entre lances, de acordo com a dinâmica do leilão e o interesse demonstrado pelos participantes.
- Essas alterações serão informadas previamente para evitar confusões durante o evento.

### 4. Retirar ou Adicionar Lotes:

- Pode retirar lotes do pregão a qualquer momento, caso surjam impedimentos legais, operacionais ou administrativos relacionados ao bem.

- Também pode adicionar lotes ao leilão, desde que previamente autorizados pelo comitente vendedor e conforme as condições do edital.
5. **Unir ou Separar Lotes:**
    - Tem a prerrogativa de unir dois ou mais lotes em um único grupo, ou de subdividir um lote, visando otimizar as condições de venda e atender ao interesse do comitente vendedor e dos arrematantes.
  6. **Esclarecer Regras e Condições:**
    - Durante o leilão, o leiloeiro pode prestar esclarecimentos sobre as condições de venda, pagamento e retirada, de forma a garantir que todos os participantes estejam cientes das regras aplicáveis.
  7. **Resolver Situações Extraordinárias:**
    - Caso ocorram problemas técnicos na modalidade online, interrupções no evento ou qualquer outra situação excepcional, o leiloeiro tem autonomia para decidir como proceder, podendo suspender temporariamente o pregão ou transferir lotes para outra data.
  8. **Registrar Ocorrências:**
    - O leiloeiro é responsável por registrar formalmente todas as ocorrências relevantes do leilão, garantindo a transparência e integridade do evento.
  9. **Manter a Ordem no Evento:**
    - Pode solicitar a remoção de participantes que causem perturbações, infrinjam as regras ou prejudiquem o andamento do leilão, seja presencial ou online.
  10. **Declarar o Encerramento:**
    - Após o último lance válido, o leiloeiro declara o lote como “arrematado” e oficializa o resultado, emitindo a Nota de Arrematação correspondente.

## 2. Habilitação e Requisitos

### 2.1. Cadastro Prévio

Todos os participantes devem realizar o cadastro prévio:

- **Online:** Cadastro e envio de documentos devem ser feitos até 24 horas antes do leilão no site oficial.

- **Presencial:** Cadastro realizado no local, mediante apresentação de documento de identificação oficial com foto (RG ou CNH).

## 2.2. Documentos Necessários

Para se cadastrar, os interessados devem apresentar:

- Pessoa Física: CPF, RG ou CNH, e comprovante de residência.
- Pessoa Jurídica: CNPJ, contrato social e documentos dos representantes legais.

## 2.3. Aceitação do Regulamento

Os participantes confirmam que leram e compreenderam os termos do regulamento do leilão, disponível no site e distribuído gratuitamente no local. O regulamento é lido publicamente antes do início do pregão para garantir transparência.

## 3. Responsabilidades do Arrematante

### 3.1. Vistoria Prévia

O arrematante declara que realizou todas as inspeções e vistorias dos bens nos dias, horários e locais indicados no edital.

### 3.2. Aquisição no Estado em que se Encontra

O arrematante aceita adquirir os bens **no estado em que se encontram**, sem garantia, incluindo motor, câmbio ou quaisquer acessórios. A regularização documental junto aos órgãos competentes será de responsabilidade exclusiva do arrematante.

### 3.3. Isenção de Responsabilidade

O arrematante isenta o comitente vendedor, o leiloeiro e a equipe da Golden Lance de qualquer responsabilidade por:

- Vícios ocultos ou aparentes;
- Erros de impressão nos anúncios ou catálogos;
- Indenizações, trocas, consertos ou compensações financeiras.

### 3.4. Condição do Comitente Vendedor

O comitente vendedor não é considerado fornecedor ou comerciante, conforme o **art. 1.102 do**

**Código Civil Brasileiro.** A Golden Lance atua como mandatária, limitando-se a organizar e conduzir o leilão.

## **4. Lances Condicionais**

### **4.1. Definição e Aplicação**

- Um lance condicional ocorre quando o valor ofertado pelo participante está abaixo do valor mínimo estipulado pelo comitente vendedor para o lote.
- Esses lances não configuram venda imediata e estão sujeitos à análise e aprovação posterior pelo comitente vendedor.

### **4.2. Procedimentos para Análise**

- O leiloeiro informará ao participante que o lance está sujeito à condição.
- O comitente vendedor terá até 48 horas para aprovar ou rejeitar o lance condicional, contudo, em casos excepcionais, pode este prazo se estender por até 7 dias úteis.
- Durante o período de análise, o arrematante será notificado sobre a necessidade de aguardar a decisão final antes de realizar qualquer pagamento.

### **4.3. Notificação de Resultado**

- Em caso de aprovação, o arrematante será notificado para efetuar o pagamento integral do lote.
- Caso o lance não seja aprovado, valores como caução ou notas promissórias, se aplicáveis, serão devolvidos ao participante.

## **5. Pagamento**

### **5.1. Valores e Composição**

O pagamento do valor total do lote arrematado será composto por:

- Valor do lance vencedor;
- Comissão do leiloeiro: 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance;

- Eventuais despesas administrativas, de depósito, logística ou regularização, conforme indicado no catálogo.

## 5.2. Prazo de Pagamento

- Para lotes com venda imediata, o pagamento deve ser efetuado até o **próximo dia útil** após o leilão.
- Para lances condicionais, o pagamento será realizado no primeiro dia útil após a aprovação do comitente vendedor.

## 5.3. Formas de Pagamento Aceitas

- Transferência bancária identificada (TED ou PIX) diretamente para a conta indicada na Nota de Arrematação.
- Não serão aceitos pagamentos em espécie ou cheques.

## 6. Penalidades por Inadimplência

### 6.1. Multa Compensatória

O arrematante que não realizar o pagamento no prazo estabelecido estará sujeito à emissão de uma **Nota de Arrematação**, com multa correspondente a **25% (vinte e cinco por cento)** do valor do arremate. ( 20% de multa + 5% da comissão do leiloeiro.)

### 6.2. Protesto e Bloqueio

- A Nota de Arrematação será formalizada e protestada em cartório.
- O participante inadimplente será impedido de participar de futuros leilões organizados pela Golden Lance até que regularize seus débitos.

## 7. Condições dos Bens e Transferência de Propriedade

### 7.1. Bens no Estado em que se Encontram

Os bens são vendidos "no estado em que se encontram", sem garantias ou promessas de reparo ou funcionamento. Recomenda-se a vistoria prévia para evitar equívocos.

## 7.2. Transferência de Propriedade de Veículos

- A regularização e transferência de propriedade junto aos órgãos competentes serão de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- Para veículos classificados como **média monta**, será obrigatória a realização de vistoria pelo INMETRO, com custos a cargo do comprador.

## 7.3. Regularização de Imóveis

- Imóveis ocupados: a desocupação será de responsabilidade do comprador.
- Tributos e encargos incidentes sobre o imóvel, incluindo dívidas em atraso não indicadas no edital, serão assumidos pelo arrematante após a arrematação.

## 8. Retirada e Entrega dos Bens

### 8.1. Prazos para Retirada

- Os bens devem ser retirados no prazo de **até 10 (dez) dias corridos**, a contar da data do leilão, exceto tenha sido arrematado com condicional, o prazo será contado a partir da data de aprovação da venda condicional.
- Para bens que permaneçam no pátio após esse prazo, serão cobradas taxas de estadia proporcionais ao porte do bem, conforme especificado no edital.
- Caso o bem não seja buscado em até 90 (noventa) dias, o arrematante perderá o direito de retirada, não sendo devido qualquer valor de restituição, caso tenha pago os valores e taxas até a data inicial do prazo.

### 8.2. Documentação Necessária

No momento da retirada, o arrematante deve apresentar:

- Nota de Arrematação;
- Documento de identificação oficial (RG ou CNH);
- Termo de responsabilidade assinado.

### 8.3. Logística e Transporte

- A Golden Lance não oferece serviço de transporte ou frete. O arrematante é responsável pela retirada e logística do bem arrematado. A Golden tão somente oferece consultoria e orçamento para ajudar o arrematante a fazer a retirada do seu bem, caso necessite.
- Caso necessário, o participante deve contratar empresas especializadas para realizar o transporte.

## 9. Prazo e Trâmites para Documentação

### 9.1. Prazos de Entrega

O prazo para entrega de documentos dos bens arrematados será informado no catálogo do leilão, podendo variar conforme a natureza do lote:

- **Veículos:** Até 90 (noventa) dias úteis, salvo prorrogação por motivos legais ou operacionais.
- **Imóveis:** O prazo será determinado pelo tempo necessário para emissão e regularização dos documentos pelo comitente vendedor junto ao cartório competente.

### 9.2. Responsabilidade pela Regularização

- Os custos relacionados à regularização, transferência e emissão de segunda via de documentos (quando necessário) serão de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- A Golden Lance e leiloeiros não se responsabilizam por atrasos na entrega de documentos causados por restrições ou pendências junto a órgãos públicos.

### 9.3. Comunicação e Informações Adicionais

A equipe da Golden Lance entrará em contato com os arrematantes para fornecer atualizações sobre o andamento dos trâmites documentais e quaisquer exigências complementares.

## 10. Regras para Bens Classificados como Sucata

### 10.1. Sucata.

- Somente empresas devidamente cadastradas junto ao DETRAN ou órgãos competentes poderão participar de leilões que incluem bens classificados como sucata. O credenciamento será verificado previamente ao leilão, durante ou em até 7 dias úteis após o lance ser confirmado como

vendido. Caso tenha o arrematante burlado esta regra, deverá arcar com a multa compensatória de 25% (vinte e cinco por cento) , não tendo direito a retirar o bem sucateado.

## 10.2. Responsabilidade sobre Débitos e Encargos

- Para veículos: Débitos existentes ou pré existentes de qualquer natureza, serão de responsabilidade do arrematante, ainda que não listados no edital.
- Para imóveis: Tributos, taxas condominiais ou outras obrigações relacionadas ao imóvel são de responsabilidade do arrematante, salvo indicação contrária no edital ou catálogo.

## 10.3. Alterações no Leilão

A Golden Lance, autorizada pelos leiloeiros, reserva-se o direito de:

- Cancelar ou alterar lotes antes ou durante o leilão;
- Ajustar informações dos lotes para corrigir eventuais erros;
- Divulgar alterações verbais durante o evento, as quais terão a mesma validade que as publicadas no edital.

## 11. Regras de Atendimento

### 11.1. Canais Oficiais de Atendimento

O atendimento oficial da Golden Lance é realizado exclusivamente pelos seguintes meios:

- **E-mail:** contato@goldenlance.com.br
- **WhatsApp:** (31) 97117-0239
- **Telefone:** (31) 3514-3535

### 11.2. Uso de Redes Sociais

A Golden Lance utiliza redes sociais como Instagram e YouTube exclusivamente para a **divulgação de eventos, lotes e informações gerais** sobre os leilões. Solicitações ou dúvidas enviadas por essas plataformas não serão atendidas e os participantes serão redirecionados para os canais oficiais.

### 11.3. Horário de Atendimento

O horário de atendimento é de segunda a sexta-feira, das **8h às 17h**. Solicitações enviadas fora do horário comercial serão respondidas no próximo dia útil.

## 12. Caução para Arrematação de Múltiplos Lotes

12.1. Caso o arrematante adquira mais de **5 (cinco) lotes** em um único leilão de bens como eletrônicos, eletrodomésticos, móveis e outros materiais, será cobrada uma **caução** correspondente ao valor da **taxa administrativa** de cada lote .

12.2. Caso o arrematante adquira mais de **2 (dois) lotes** em um único leilão de veículos e máquinas, será cobrada uma **caução** correspondente ao valor da **taxa administrativa** de cada lote .

12.3. A caução tem como objetivo garantir a organização e o compromisso com a retirada e pagamento de todos os lotes arrematados.

### Condições para a Caução

1. **Valor:**

O valor da caução será equivalente à **taxa administrativa aplicada a cada lote arrematado ou condicional**, conforme estipulado no edital ou catálogo.

2. **Pagamento:**

A caução deverá ser quitada imediatamente após o encerramento do leilão, caso não haja o pagamento integral do valor dos lotes arrematados, da comissão do leiloeiro e taxas previstas no dia do leilão.

3. **Devolução:**

- A caução será integralmente abatida do valor da taxa de administração devida pelos lotes vendidos ao arrematante, no momento da retirada dos lotes, desde que todos os valores estejam quitados e os bens sejam retirados dentro do prazo estipulado.
- Em caso de inadimplência ou descumprimento dos prazos para retirada dos lotes, a caução poderá ser retida e utilizada para cobrir custos administrativos ou de estadia, conforme aplicável.

## 13. Taxas e Encargos Aplicáveis

### 13.1. Comissão do Leiloeiro

- Sobre o valor total do lance vencedor será acrescida uma **comissão de 5% (cinco por cento)**, destinada ao leiloeiro oficial. Esse valor deve ser pago juntamente com o valor do arremate no prazo estipulado.

### 13.2. Taxas Administrativas

- Será cobrada uma **taxa administrativa fixa** para cobrir despesas de organização e operacionalização do leilão.

### 13.3. Taxa de Estadia

Caso o arrematante não retire o bem no prazo de até **10 (dez) dias corridos após a liberação**, serão aplicadas taxas diárias de estadia conforme segue:

- **Motocicletas:** R\$ 50,00/dia.
- **Automóveis:** R\$ 100,00/dia.
- **Caminhões e veículos pesados:** R\$ 200,00/dia.
- **Materiais diversos:** R\$ 30,00 por metro quadrado ocupado.

### 13.4. Taxa de Movimentação (Empilhadeira)

Para lotes que demandem o uso de empilhadeiras ou equipamentos especiais, será cobrada uma taxa de movimentação:

- **Bens leves (móveis ou pequenos equipamentos):** R\$ 50,00 por operação.
- **Veículos pesados ou máquinas industriais:** Valor variável, conforme especificado no catálogo do lote.

### 13.5. Custos de Logística

- Alguns lotes podem incluir **taxas adicionais de remoção, transporte interno ou organização**, conforme especificado no catálogo do leilão.
- Essas despesas deverão ser quitadas no ato da liberação do lote.

### 13.6. Regularização e Transferência de Documentos

- Os custos para transferência de propriedade de veículos, emissão de segunda via de documentos e quitação de débitos vinculados ao lote são de responsabilidade exclusiva do arrematante.
- Para imóveis, tributos e taxas cartorárias (como ITBI, escritura e registro) deverão ser pagos pelo comprador, salvo especificação contrária no edital.

### 13.7. Multas por Inadimplência

- Caso o arrematante não realize o pagamento no prazo estipulado, será cobrada uma multa de **25% (vinte e cinco por cento)** sobre o valor do arremate, acrescida da comissão do leiloeiro e eventuais custos administrativos.
- Caso o jurídico seja acionado para realizar a cobrança, deverá ser pago também 10% do valor do arremate, de honorários advocatícios.

### 13.8. Taxas Específicas para Veículos Sinistrados ou Sucata

- Para veículos classificados como sucata ou média monta, podem incidir custos extras relacionados à vistoria, regularização e remoção, que serão informados previamente no catálogo.

## Agradecimento e Desejo de Boas Compras

A **Golden Lance** agradece a sua participação em mais este leilão e reafirma seu compromisso com a transparência, profissionalismo e excelência na condução de nossos eventos. É sempre uma honra contar com a confiança de clientes como você, que buscam oportunidades únicas em um ambiente seguro e acessível.

Esperamos que os lotes adquiridos atendam às suas expectativas e tragam excelentes benefícios, seja para uso pessoal, profissional ou como investimento. Nossa equipe estará à disposição para auxiliá-lo em todas as etapas, desde a conclusão do processo de arrematação até a retirada dos bens.

Desejamos a todos boas compras e convidamos você a acompanhar nossos próximos leilões, que serão realizados conforme o calendário disponível em nosso site oficial. Não hesite em entrar em contato com nossos canais de atendimento para esclarecer dúvidas ou solicitar suporte.

Obrigado por escolher a Golden Lance. Até o próximo leilão!