

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FL. 266

MATRÍCULA N.º 6857

DATA 3-5-77

ANOTAÇÕES

IMÓVEL * APT. 102 DO PRÉDIO 314-F DA RUA PALATINADO, construído em terreno que mede na totalidade 10,34m de frente, 10,08m de fundos, 50,00m de ambos os lados confronta à direita com os prédios 350 da rua Palatinado e 87,85,83 e 81 da rua Eugénio Correa, à esquerda com o prédio 302 e nos fundos com o prédio 223 da rua Cupertino. - FRAÇÃO IDEAL DE 5/72 - ÁREA EXCLUSIVA - 10,21m de frente, 10,08m de fundos, 23,10m de ambos os lados. ÁREA COMUM AO 314 - 1,50m X 20,90m; e 10,21m x 6,00m. * COM DIREITO A UMA VAGA NA GARAGEM * @

CL - 1421-7
Inscrição - 363.203-1

6857



PROPRIETÁRIO * JANKIEL SYMCHA GILBERT, casado. d

REGISTRO ANTERIOR: Adquirido por Formal da 2ª.V.O.S., 2º Ofício, de 21-12-64, sentença de 24-11-64, transcrito neste Registro no livro 300, fls. 125, sob o nº 74506, r 22-10-68.- Eu, registrei. O Oficial:

N.º DE ORDEM	DATA	REGISTRO E AVERBAÇÕES
R-1-6857	3-5-77	PARTILHA TRANSMITENTE * ESPOLIO DE JANKIEL SYMCHA GILBERT, - ADQUIRENTE * RACH, digo ADQUIRENTE - RAQUEL ZULAUF, brasileira, casada com BEAT ZULAUF, suíço, - TÍTULO - Formal da 3ª.V.O.S. 3º Ofício, de 26-2-73, sentença de 31-1-73.- VALOR - CR\$30.000,00. Eu, registrei. O Oficial:
AV-1-6857	3-5-77.	(R-1-6857) - CERTIFICO que o imóvel objeto da matrícula, se acha GRAVADO com as cláusulas de INABE, digo de INALIENABILIDADE, INCOMUNICABILIDADE VITALICIA, inclusive seus frutos e rendimentos, - nos termos do título que serviu ao registro.-Eu, averbei. O Oficial:
AV-2-6857	30.08.85	CANCELAMENTO DE CLAUSULAS. Certifico nos termos do Mandado expedido pelo Juízo de Direito da 10ª VOS, nº 447 - LC, datado de 12.08.85, ficando canceladas as cláusulas objeto do Ato Av. 1 supra, mandado esse assinado pelo M.M. Juiz Dr. Luiz Carlos Salles Guimarães. Eu, averbei. O Oficial:
R-2-6857	19/08/87	COMPRA E VENDA ADQUIRENTE - PEDRO SERGIO CORREA DA SILVA, brasileiro, auxiliar de enfermagem, casado pelo regime da comunhão de bens com Elizabeth Maria Conceição da Silva, residente e domiciliado nesta Cidade, CPF nº 332.038.227/68, IFP nº 2.833.515. TRANSMITENTES - RAQUEL ZULAUF, brasileira, do lar e seu marido BEAT ZULAUF, suíço, do comércio, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta Cidade, CPF nº 092.353.027/00. FORMA DO TÍTULO - Escritura do 22º Ofício de Notas desta Cidade, de 27/09/1985, livro 2412, fls. 021, ato 010. PREÇO - R\$ 12.000.000. IMPOSTO DE TRANSMISSÃO - Guia nº 071278-9, em 27/09/1985. Eu, registrei. O Oficial,
AV-3-6857	19/08/87	CESSÃO DE VAGA DE GARAGEM CERTIFICO, conforme Escritura do 22º Ofício de Notas desta Cidade, de 28/11/1986, livro 2450, fls. 178, ato 067, que em virtude de cessão feita por Raquel Zulauf e seu marido Beat Zulauf em favor de Roza Waineraich e seu marido Victor Waineraich, o apto 102, objeto desta matrícula, ficou sem direito a vaga na garagem, vaga essa vinculada ao apto 401, objeto da matrícula nº 6871. Eu, averbei. O Oficial,
AV-4-6857	19/08/87	ADITAMENTO (Arts 213, § 1º da Lei nº 6015/73) CERTIFICO, em aditamento ao ato acima (AV/3), para declarar que, o imposto de transmissão devido pela cessão da vaga, foi pago através da guia nº 464/241-223-5, em 20/08/1987. Eu, averbei. O Oficial,
R-3-6857	04.11.2026	SOLICITADO POR: GABRIEL LOURENCO - CPF/CNPJ: ***.070.377-** DATA: 06/03/2026 11:14:26

Documento gerado oficialmente pelo
Sistema de Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

R-3-6857

04:11.87

COMPRA E VENDA:

ADQUIRENTES: MILICIO HONORATO DA SILVEIRA, brasileiro, aposentado, casado pelo regime da -
comunhão de bens com Dora da Conceição Silveira, ITP 3.129.823, CPF 103.925.727-53, resi-
dente e domiciliado nesta cidade. TRANSMITENTES: PEDRO SERGIO CORREA DA SILVA, auxiliar-
de enfermagem, e sua mulher ELIZABETE MARIA CONCEIÇÃO DA SILVA, do lar, brasileiros, ca-
sados pelo regime da comunhão de bens, COREN 42.733 e ITP 2.306.369, CPF 332038227-68, -
residentes e domiciliados nesta cidade. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 18.09.1987, lavra-
da em Notas do 22º Ofício, desta cidade, no livro 2488, às fls. 61. PREÇO: Cz\$300.000,00.
IMPOSTO DE TRANSMISSÃO: Guia nº 464/246.613-0, em 17.09.1987. Eu, / registrei: O Oficial.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
no Brasil em um só lugar

