

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FICHA

216.850

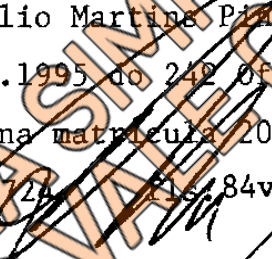
01

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

07 de fevereiro de 1997

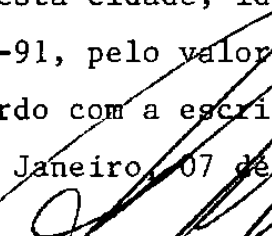
IMÓVEL

Apartamento 204 do prédio nº 3100 em construção pela Avenida Genaro - de Carvalho, com direito a 02 vagas de garagem, e correspondente fração ideal de 1/12 do terreno, designado por lote 18 da quadra 15 do - PAL 17906, na freguesia de Jacarepaguá, medindo 18,00m de frente e -- fundos por 35,00m de extensão por ambos os lados, confrontando à di- reita com o lote 19, à esquerda com o lote 17 e nos fundos com o lote 9, todos da mesma quadra e de propriedade da Recreio dos Bandeirantes Imobiliária S/A ou sucessores. INSCRIÇÃO NO FRE nº 393.746-3 (MP) CL nº 10347-3. PROPRIETÁRIOS: ROGÉRIO GOMES SANT'ANNA, engenheiro e sua mulher MARISA MARIA DE REZENDE SANT'ANNA, do lar, brasileiros, casa- dos pelo regime da comunhão de bens antes da lei 6515/77, identidades do IFP 1220837 e 022150528, CPF 008.246.077/91, residentes e domici- liados nesta cidade, e RENATO PEREIRA DE SANT'ANNA, brasileiro, sol- teiro, maior, empresário, identidade do IFP nº 04370575-5 e do CPF nº 664.124.717/15, residente e domiciliado nesta cidade. Adquirido por - compra a Julio Martins Pina Rodrigues e sua mulher, conforme escritu- ra de 20.09.1995 do 24º Ofício, livro SB-410, fls. 121, registrada - com o nº 1 na matrícula 207546, em 01.11.1995. INDICADOR REAZ - Livro 4-CJ nº 12724, fls. 84v Rio de Janeiro, 07 de fevereiro de 1997. -

O OFICIAL: 

Av.01

PROMESSA DE COMPRA E VENDA - Foi hoje registrada com o nº 3 na matrí- cula 207546, a promessa de compra e venda em favor de: MARIA CLAUDIA CAIRO CHILETTO, brasileira, solteira, maior, militar, residente e do- miciliada nesta cidade, identidade nº 563.323-0 do M.M., e CPF com nº 918.876.827-91, pelo valor de R\$42.000,00 (neste valor outras frações) tudo de acordo com a escritura de 27.10.95, do 24º Of. LB SB-410, fls. 165. Rio de Janeiro, 07 de fevereiro de 1997. -

O Oficial: 

Av.02

DISCRIMINAÇÃO DE FRAÇÃO COM DIVISÃO DE PROPRIEDADE: Foi hoje averbada com o nº 04 na matrícula 207.546, a discriminação de fração com divi- são de propriedade. Constando que os proprietários se comprometeram a

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FICHA

216.850

01

VERSO

não alienar a unidade antes da concessão do habite-se. Possuindo 02 -
vagas de garagem para visitante. Rio de Janeiro, 07 de fevereiro de
1997.-----

O Oficial: _____

Av.03 CONSTRUÇÃO: Pelo requerimento de 17.08.1999, prenotado em 20.08.1999
com o nº 749.636, às fls 34, do Lº 1-EA, instruído pela certidão nº
011.553 de 27.07.1999 da S.M.U., o apartamento desta matrícula foi -
construído, tendo sido concedido o "habite-se" em 20.07.1999. Foi a-
presentada a CND nº 080831999-17604001 de 16.08.1999, extraída via -
internet.- Rio de Janeiro, 02 de setembro de 1999.-----

O OFICIAL _____

R.04 COMPRA E VENDA: Pela escritura de 08/12/1999, do 24º ofício, livro SC-
1288, folhas 147, prenotada em 29/12/1999, com o número 766.113, às fo-
lhas 29 do livro 1-EC, ROGERIO GOMES SANT'ANNA e sua mulher MARISA
MARIA DE REZENDE SANT'ANNA, e RENATO PEREIRA DE SANT'ANNA, solteiro, -
antes qualificados, venderam o imóvel à MARIA CLAUDIA CAIRO CHILETTO,
solteira, antes qualificada, pelo preço de R\$6.000,00. O imposto de -
transmissão foi pago pela guia de número 608.055 em 28/10/1999. Rio
de Janeiro, 18 de janeiro de 2000.-----

O Oficial: _____

R.05 COMPRA E VENDA: Pela escritura de 19.05.2000, da 12ª Circunscrição, -
livro B-017, às fls. 193, prenotada em 02.06.2000, com o nº 784641, -
às fls. 98 do livro 1-EE, MARIA CLAUDIA CAIRO CHILETTO, solteira, -
OAB/RJ nº 92581, antes qualificada, vendeu o imóvel à IVAN BAMBIRRA -
DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, consultor de informática, -
IFP nº 08397213-3, CPF nº 965828477-91, residente e domiciliado nesta
cidade, pelo preço de R\$80.000,00. O imposto de transmissão foi pago
pela guia nº 655728 em 17.05.2000.- Rio de Janeiro, 12 de junho de -
2000.-----

O OFICIAL: _____

continua na ficha 02

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

216.850

02

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

continuação da ficha 01

Av.06 INSCRIÇÃO NO FRE E CL: Pelo título do R.05, fica averbado que o imóvel está inscrito no FRE com o nº 2074857-0 e CL nº 10347-3. - Rio de Janeiro, 12 de junho de 2000. -----
O OFICIAL: _____

Av.07 ADITAMENTO À DISCRIMINAÇÃO DE FRAÇÕES COM DIVISÃO DE PROPRIEDADE - Foi hoje averbado com o nº 05 na matrícula nº 207.546, o aditamento à discriminação de frações, dela constando que os proprietários dos aptos. 301 e 302 têm direitos especiais ali especificados. Rio de Janeiro, 11 de agosto de 2000. -----
O OFICIAL: _____

Av.08 CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO - No registro auxiliar com o nº 6900 Foi hoje registrada a convenção de Condomínio do Edifício, por escritura de 12.05.00 do 11º Ofício, livro 2968, fls. 134. Rio de Janeiro, 15 de agosto de 2000. -----
O OFICIAL: _____

PARA SIMPLES COMO CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIFICADO

Documentos oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

REGISTRO GERAL

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

