

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

65429

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PODER JUDICIARIO - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMOVEIS - 2º OFÍCIO

IMÓVEL: Sala 402 do edifício situado na Rua Buenos Aires nº 90 e sua correspondente fração ideal de 0,050.970 do respectivo terreno, que mede: .. 21,90m de frente e fundos em linha quebrada de 12,95m e 8,95m, do lado direito 32,90m, do lado esquerdo em linha quebrada 24,20m e 8,00m, confrontando pelo lado direito com o prédio 96 do referido logradouro público, de Luiz Julio de Pinho C. de Sá, pelo lado esquerdo com o prédio 86, de Alfredo Machado Guimarães Filho e na linha dos fundos com os prédios 89, 91, 93, 95 e 97 da Rua da Alfandega, os dois primeiros de Carvalhal Cia. Tecidos S/A., o terceiro de Bertha Lucie Berrene Maghe, o quarto de José Nogueira Borges Filho e o quinto de Mario de Andrade Ramos. **PROPRIETÁRIO:** Banco Mercantil de Minas Gerais S/A., com sede em Belo Horizonte-MG. **TÍTULO AQUISITIVO:** Livro 3-DU, fl. 294, sob o nº 50.494, de 29.03.70. Rio de Janeiro, 24 MAR 1987

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

AV-1- 65.429 -**CONVENÇÃO:** A Convenção de condomínio do edifício do qual faz parte o imóvel, encontra-se registrada em livro Auxiliar "A", sob o nº 473, fl. 59. Rio de Janeiro, 24 MAR 1987

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

AV-2- 65.429 -**ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL:** Nos termos do requerimento de 13.02.87, instruído pela ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 18.11.74, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº 336.559/74, protocolados neste cartório sob o nº 168.147, em ... 18.02.87, fica averbado que o Banco Mercantil de Minas Gerais S/A. teve a sua denominação social alterada para Banco Mercantil do Brasil S/A. Rio de Janeiro 24 MAR 1987

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matrícula 1.633.538

R-3-65429- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão expedida em 27/08/2018, pelo Juízo de Direito da 44ª Vara Cível da Comarca da Capital - RJ, extraída dos autos da Ação de Procedimento Sumário (CADASTRO OU CONVOLAÇÃO ATÉ 17.03.2016) - Despesas Condominiais / Condomínio em Edifício, Processo nº 0396917-78.2015.8.19.0001, proposta pelo Continua no Verso...

REGISTRO GERAL


MATRÍCULA

65429

FICHA

VERSOS

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VICENTE DE ARAÚJO em face de ESPÓLIO DE LUIZ CLAUDIO MASCOLIM VELOSO, contendo termo de penhora de 27/08/2018, funcionando como depositário ESPÓLIO DE LUIZ CLAUDIO MASCOLIM VELOSO, rerepresentado por sua inventariante, Tania Lima Lopes Mascolim Veloso, CPF nº 073.030.827-86, protocolado sob o nº 512.445, em 23/10/2018. **VALOR:** R\$1.344.939,11. **DEVEDOR:** ESPÓLIO DE LUIZ CLAUDIO MASCOLIM VELOSO, CPF nº 670.540.567-87. **CREDOR:** CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VICENTE DE ARAÚJO, CNPJ nº 28.720.332/0001-60, com sede na Rua Buenos Aires nº 90, nesta cidade. Rio de Janeiro, 05/11/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECNX 23082 TDE 

Virginia L. Erbsto da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-4- 65429 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202009.2514.01330780-1A-620 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 25/09/2020, prenotado sob o nº 527.539, em 28/09/2020, fica averbado que no Processo nº 00089431720128160017 do Superior Tribunal de Justiça, 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá/PR, foi determinada a indisponibilidade dos bens de BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A, CNPJ nº 17.184.037/0121-26. Rio de Janeiro, 05/10/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDKO 64783 PMC

Cicrina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/15750

AV-5-65429 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-4: Nos termos do Protocolo nº 202010.0513.01341606-TA-450 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 05/10/2020, prenotado sob o nº 527.725, em 06/10/2020, fica cancelada a referida indisponibilidade. Rio
Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRICULA

FICHA

65429

2

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

de Janeiro, 14/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEMO 62365 GHW

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º Substituto



PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

