



PREFEITURA DA CIDADE
DE NOVA IGUAÇU
IPTU 2025

FICHA DE LANÇAMENTO

Registro	Inscrição Anterior	Data de Emissão	Número do Título
665195-0		23/05/2025	202500107674
Contribuinte			
ALLAN ABREU SOARES			
Localização do Imóvel			
RUA FLORESTA MIRANDA, Nº 257 AP 103, Centro, NOVA IGUAÇU, CEP:26250060 - NOVA IGUAÇU - RJ			
Inscrição Cartográfica	Situação Fiscal	Data do Cadastro (*1)	
001.339.0064.005		20/03/2002	
Cód. Logradouro	Zona Fiscal	Natureza Utilização	
3877	04	Residencial	
Área do Terreno	Fração do Terreno	Área Total Construída	
1,746.42	41.58	194.03	

RESIDENCIAL		COMERCIAL / INDUSTRIAL	
Área Padrão	123.20	Área Pav. Superior	0.00
Área Padrão Diferente	70.83	Área Galpão	0.00
		Área Telheiro	0.00
		Área Uso Comum	0.00
		Área Térrea	0.00
		Área Estacionamento	0.00
VALORES			
Venal (R\$)	201796.81	Alíquota (%)	1.20
		IPTU (R\$)	2,421.56
		Cosip (R\$)	0.00
Taxa de Lixo (R\$)	162.66	Taxa de Vía (R\$)	0.00
		Crédito (R\$)(*2)	0.00
		Total (R\$)	2,584.22

O lançamento do IPTU 2025 está sujeito à revisão pela equipe do RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO

Parcela	Vencimento
01/10	16/06/2025
Nosso número / Título	
000015321868 / 202500107674	
Nº do documento	
665195-0	
Valor a pagar	
258.42	
(-) Desconto	
0.00	
(+) Mora / Multa	
59.44	
(+) Outros acréscimos	
8.13	
(-) Valor cobrado	
325.99	
IPTU 2025	
DAM	
Recibo do pagador	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
01/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
23/05/2025	665195-0	23/05/2025

Vencimento **16/06/2025**

Informações de responsabilidade do beneficiário
IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.13

(=) Valor do documento	258.42
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	59.44
(+) Outros Acréscimos	8.13
(=) Valor Cobrado	325.99

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81660000003-7 25992911202-9 50616000015-0 32186802001-7

Pague com PIX



Parcela	Vencimento
02/10	16/06/2025
Nosso número / Título	
000015321869 / 202500107674	
Nº do documento	
665195-0	
Valor a pagar	
258.42	
(-) Desconto	
0.00	
(+) Mora / Multa	
31.01	
(+) Outros acréscimos	
8.13	
(-) Valor cobrado	
297.56	
IPTU 2025	
DAM	
Recibo do pagador	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
02/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
23/05/2025	665195-0	23/05/2025

Vencimento **16/06/2025**

Informações de responsabilidade do beneficiário
IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.13

(=) Valor do documento	258.42
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	31.01
(+) Outros Acréscimos	8.13
(=) Valor Cobrado	297.56

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81680000002-7 97562911202-3 50616000015-0 32186902002-4

Pague com PIX





PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
 CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
03/10

Parcela 03/10 Vencimento 16/06/2025

Nosso número / Título
000015321870 / 202500107674

Nº do documento

665195-0

Valor a pagar

258.42

(-) Desconto

0.00

(+) Mora / Multa

15.51

(+) Outros acréscimos

8.13

(=) Valor cobrado

282.06

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2025

DAM

Recibo do pagador

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
23/05/2025	665195-0	23/05/2025

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.13

Vencimento **16/06/2025**

(=) Valor do documento	258.42
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	15.51
(+) Outros Acréscimos	8.13
(=) Valor Cobrado	282.06

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81610000002-4 82062911202-1 50616000015-0 32187002003-9

Pague com PIX



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
 CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
04/10

Parcela 04/10 Vencimento 16/06/2025

Nosso número / Título
000014067983 / 202500107674

Nº do documento

665195-0

Valor a pagar

258.42

(-) Desconto

0.00

(+) Mora / Multa

0.00

(+) Outros acréscimos

8.13

(=) Valor cobrado

266.55

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2025

DAM

Recibo do pagador

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
23/05/2025	665195-0	23/05/2025

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.13

Vencimento **16/06/2025**

(=) Valor do documento	258.42
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.13
(=) Valor Cobrado	266.55

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81630000002-2 66552911202-1 50616000014-3 06798302004-0

Pague com PIX



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
 CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
05/10

Parcela 05/10 Vencimento 15/07/2025

Nosso número / Título
000014067984 / 202500107674

Nº do documento

665195-0

Valor a pagar

258.42

(-) Desconto

0.00

(+) Mora / Multa

0.00

(+) Outros acréscimos

8.13

(=) Valor cobrado

266.55

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2025

DAM

Recibo do pagador

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
23/05/2025	665195-0	23/05/2025

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.13

Vencimento **15/07/2025**

(=) Valor do documento	258.42
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.13
(=) Valor Cobrado	266.55

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81690000002-6 66552911202-1 50715000014-3 06798402005-6

Pague com PIX





PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
06/10

Parcela 06/10 Vencimento 15/08/2025

Nosso número / Título
000014067985 / 202500107674

Nº do documento
665195-0

Valor a pagar
258.42

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.13

(=) Valor cobrado
266.55

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2025

DAM

Recibo do pagador

Data do documento 23/05/2025	Nº do Documento 665195-0	Data Processamento 23/05/2025
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.13

Vencimento **15/08/2025**

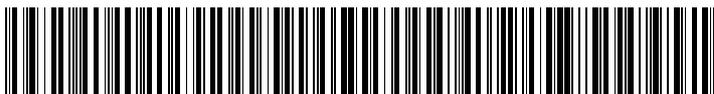
(=) Valor do documento 258.42
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 0.00
(+) Outros Acréscimos 8.13
(=) Valor Cobrado 266.55

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81650000002-0 66552911202-1 50815000014-1 06798502006-3

Pague com PIX



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
07/10

Parcela 07/10 Vencimento 15/09/2025

Nosso número / Título
000014067986 / 202500107674

Nº do documento
665195-0

Valor a pagar
258.42

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.13

(=) Valor cobrado
266.55

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2025

DAM

Recibo do pagador

Data do documento 23/05/2025	Nº do Documento 665195-0	Data Processamento 23/05/2025
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.13

Vencimento **15/09/2025**

(=) Valor do documento 258.42
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 0.00
(+) Outros Acréscimos 8.13
(=) Valor Cobrado 266.55

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81610000002-4 66552911202-1 50915000014-9 06798602007-0

Pague com PIX



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
08/10

Parcela 08/10 Vencimento 15/10/2025

Nosso número / Título
000014067987 / 202500107674

Nº do documento
665195-0

Valor a pagar
258.42

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.13

(=) Valor cobrado
266.55

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2025

DAM

Recibo do pagador

Data do documento 23/05/2025	Nº do Documento 665195-0	Data Processamento 23/05/2025
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.13

Vencimento **15/10/2025**

(=) Valor do documento 258.42
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 0.00
(+) Outros Acréscimos 8.13
(=) Valor Cobrado 266.55

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81650000002-0 66552911202-1 51015000014-7 06798702008-7

Pague com PIX





PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
 CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
09/10

Parcela 09/10 Vencimento 17/11/2025

Nosso número / Título
000014067988 / 202500107674

Nº do documento
665195-0

Valor a pagar
258.42

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.13

(=) Valor cobrado
266.55

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2025

DAM

Recibo do pagador

Data do documento 23/05/2025	Nº do Documento 665195-0	Data Processamento 23/05/2025
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Vencimento **17/11/2025**

(=) Valor do documento 258.42
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 0.00
(+) Outros Acréscimos 8.13
(=) Valor Cobrado 266.55

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.13

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81690000002-6 66552911202-1 51117000014-1 06798802009-4

Pague com PIX



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
 CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2025

Parcela
10/10

Parcela 10/10 Vencimento 15/12/2025

Nosso número / Título
000014067989 / 202500107674

Nº do documento
665195-0

Valor a pagar
258.42

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.13

(=) Valor cobrado
266.55

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2025

DAM

Recibo do pagador

Data do documento 23/05/2025	Nº do Documento 665195-0	Data Processamento 23/05/2025
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Vencimento **15/12/2025**

(=) Valor do documento 258.42
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 0.00
(+) Outros Acréscimos 8.13
(=) Valor Cobrado 266.55

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2025
Numero do Título: 202500107674
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.13

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81670000002-8 66552911202-1 51215000014-3 06798902010-1

