

NELSON DE ALMEIDA RIBEIRO  
AV OLIVEIRA BOTELHO, Nº 221 - Compl.: AP/601

Bairro:ALTO  
Cidade:Teresópolis  
Quadra:

Lote:

Data de Emissão: 03/09/2018 5:46:21 pm

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TERESÓPOLIS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**

273

ANO: 2018

PREDIAL

1 - 065254

6538

30

| DADOS DO TERRENO                          |  |            |                                    | DADOS DA EDIFICAÇÃO |             |       |                                            |         |             |                |       |            |        |
|-------------------------------------------|--|------------|------------------------------------|---------------------|-------------|-------|--------------------------------------------|---------|-------------|----------------|-------|------------|--------|
| Area Terreno                              |  | 725,40     | Passeio                            | Sim                 | Area Const. | 19,30 | Area Comum                                 | 5,70    | Utilização  | Residencial    |       |            |        |
| Topografia                                |  | Plana      | Benfeitorias<br>Com Muro ou Gradil |                     | Situação    |       | Frente                                     |         | Elevador    | Sim            |       |            |        |
| Cond.Fisica                               |  | Normal     | Nº de Frentes                      |                     | 1           |       | Características<br>Apartamento Residencial |         | Conservação | Regular        |       |            |        |
| Ocupação                                  |  | Construído | Testada                            |                     | 23,40       |       | Revestimento                               |         | Massa       | Estacionamento | Não   |            |        |
| Val.Venal:                                |  | 35.756,19  | Aliquota:                          |                     | 1,30        | CIP:  | 0,00                                       | Imposto | 464,83      | Emolumentos    | 61,75 | Val. Total | 526,58 |
| Exercício(s) em Dívida Ativa:             |  |            |                                    | Mensagem            |             |       |                                            |         |             |                |       |            |        |
| {2010,2011,2012,2013,2014,2015,2016,2017} |  |            |                                    |                     |             |       |                                            |         |             |                |       |            |        |