

Emitido Por: CESAR.TIAGO Parc Por: Prefeitura Municipal de Itaboraí RJ Informações Gerais IPTU 2024	Inscrição Cadastral 155537-001		Qtd. Und. 1	Objeto de Tributação RUA ENNES LOPES GARCIA, 640 (COND. VILLAGE SAO FRANCISCO) Bairro:ALDEIA DA PRATA Cep:24.858-004 - Cód Loteamento: 7075-COND. VILLAGE SAO FRANCISCO - Quadra: 00000 Lote: 0028 Inscr.Ref.:2642143840177000 Identificação do Contribuinte T. C. G. TÉCNICA, CONTROLES E GERÊNCIA S/A RUA ENNES LOPES GARCIA, 640 (COND. VILLAGE SAO FRANCISCO) ALDEIA DA PRATA Cep: 24.858-004 Itaboraí - RJ Decreto 238 de 14 de novembro de 2023,	Descrição dos Lançamentos		
	Receita IPTU/TSU		Zona Urbana		Seção 000075	IPTU	99,05
	Exercício 2024	Data de Emissão 27/06/2024	Nº do Cadastro-DV		TX SERVI URB	1,84	
	Uso do Imóvel Residencial				Aliquota 0,70%	TX ESGOTO	6,21
	Categoria da Edificação					TAXA DE LIXO	13,80
	Área do Terreno (m2) 324,94	Valor do Terreno 27.996,44				Extr Guias/Carnê	9,20
	Área Edificada (m2) 160,20	Valor da Edificação 113.502,22				Multa	19,34
	Fração do Terreno 100,000	Valor Venal Total 141.498,66				Juros	4,19
	Processo de Revisão / Data					*** Total à vista	153,63

Emitido Por: CESAR.TIAGO Parc Por: Prefeitura Municipal de Itaboraí/RJ IPTU - 2024 81680000001-9 53632015202-1 40315999900-8 01076640140-9 Autenticação Mecânica	Inscrição Cadastral 155537-001		Qtd. Und. 1
	Parcela 01 / 10	Multa 19,34	
	Valor a Pagar 130,10	Juros 4,19	
	Vencimento 15/03/2024	Atualização Monetária 0,00	
	Total a Pagar (em reais) 153,63		
	Via Contribuinte		

Prefeitura Municipal de Itaboraí/RJ		Emitido Por: CESAR.TIAGO 3ª via	
IPTU - 2024			
Instruções ao Banco * Pagamento da COTA ÚNICA: Após o vencimento acesse o site www.itaboraí.rj.gov.br ou Compareça a Secretaria Municipal de Fazenda e Tecnologia e/ou nos demais locais disponibilizados através do Portal do Contribuinte. * Desconto de 10% para pagamento em cota única até 01/03/2024 * Desconto de 5% para pagamento em cota única até 15/03/2024 * Não receber após 31/12/2024 Até Vencimento rede Bancária	Inscrição Cadastral 155537-001	Qtd. Und. 1	
	Parcela 01 / 10	Nº do Cadastro-DV	
	Valor a Pagar 130,10	Multa 19,34	Juros 4,19
	Vencimento 15/03/2024	Atualização Monetária 0,00	
	Total a Pagar (em reais) 153,63		
Via Banco 81680000001-9 53632015202-1 40315999900-8 01076640140-9			
			