



PREFEITURA DE NILÓPOLIS
R. Pedro Álvares Cabral, 305 - Centro, Nilópolis - RJ, CEP.:26.525-051
Secretaria Municipal de Fazenda - SEMFA
IPTU - 2025

Data Emissão 08/09/2025	Inscrição 00143388	Ref. Carne 10398618	Tributo IPTU / TCRL	INSTRUÇÕES AO BANCO: As prestações só devem ser aceitas se: a) O pagamento estiver sendo efetuado nos Bancos Autorizados; b) A data limite para pagamento não estiver vencida; c) Não receber após 20/12/2025 ATENÇÃO: Receba o recadastrador da Prefeitura devidamente identificado, em sua casa ou comércio. Nós precisamos te conhecer mais, para tratá-lo cada vez melhor! OPÇÕES DE PAGAMENTO: À vista em cota única ou em parcelas.
Proprietário MACHADO SANT'ANA ENG.COM.IND.LTDA				
Localização do Imóvel Estrada DOUTOR MANUEL REIS , 1589 APTO 103 1 Quadra: F Lote: 149 CEP: 26.515-401 - CENTRO -NILÓPOLIS /RJ				
Endereço de entrega				
Área Territorial 75,67	Área Construída 52,58	Testada 0	Alíquota 0.4	Zona Fiscal ZC04
Valor Venal 152.587,79	Valor Imposto 393,78	Valor Taxas 217,88	Valor Total 611,66	Utilização Residencial

	Prefeitura Municipal de Nilópolis SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA SETOR DE TRIBUTOS DAM - Documento de Arrecadação do Município de Nilópolis 2º via de IPTU / TCRL			<table><tr><th>PARCELA GA</th><th>VENCIMENTO 08/09/2025</th></tr><tr><td colspan="2">VALOR EM R\$</td></tr><tr><td colspan="2">611,66</td></tr><tr><td colspan="2">CORREÇÃO MONETARIA</td></tr><tr><td colspan="2">0,00</td></tr><tr><td colspan="2">MULTA</td></tr><tr><td colspan="2">25,69</td></tr><tr><td colspan="2">JUROS</td></tr><tr><td colspan="2">12,85</td></tr><tr><td colspan="2">DESCONTOS</td></tr><tr><td colspan="2">0,00</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL</td></tr><tr><td colspan="2">650,20</td></tr></table>	PARCELA GA	VENCIMENTO 08/09/2025	VALOR EM R\$		611,66		CORREÇÃO MONETARIA		0,00		MULTA		25,69		JUROS		12,85		DESCONTOS		0,00		TOTAL		650,20	
PARCELA GA	VENCIMENTO 08/09/2025																													
VALOR EM R\$																														
611,66																														
CORREÇÃO MONETARIA																														
0,00																														
MULTA																														
25,69																														
JUROS																														
12,85																														
DESCONTOS																														
0,00																														
TOTAL																														
650,20																														
EXERCÍCIO: 2025	CARNÊ / ACORDO: 10398618	INSCRIÇÃO: 00143388	NOSSO NÚMERO: 5537129																											
CONTRIBUINTE: MACHADO SANT'ANA ENG.COM.IND.LTDA - CPF/CNPJ: 30473615000104 Estrada DOUTOR MANUEL REIS, 1589 APTO 103 1 - CENTRO NILOPOLIS / RJ																														
OBSERVAÇÕES: Guia de agrupamento (GA-5080095) do carnê 10398618 referente as parcelas: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10																														
81680000006 8 50202857202 7 50908990000 5 00005537129 8																														

Via do contribuinte

	Prefeitura Municipal de Nilópolis SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA SETOR DE TRIBUTOS DAM - Documento de Arrecadação do Município de Nilópolis 2º via de IPTU / TCRL			<table><tr><th>PARCELA GA</th><th>VENCIMENTO 08/09/2025</th></tr><tr><td colspan="2">VALOR EM R\$</td></tr><tr><td colspan="2">611,66</td></tr><tr><td colspan="2">CORREÇÃO MONETARIA</td></tr><tr><td colspan="2">0,00</td></tr><tr><td colspan="2">MULTA</td></tr><tr><td colspan="2">25,69</td></tr><tr><td colspan="2">JUROS</td></tr><tr><td colspan="2">12,85</td></tr><tr><td colspan="2">DESCONTOS</td></tr><tr><td colspan="2">0,00</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL</td></tr><tr><td colspan="2">650,20</td></tr></table>	PARCELA GA	VENCIMENTO 08/09/2025	VALOR EM R\$		611,66		CORREÇÃO MONETARIA		0,00		MULTA		25,69		JUROS		12,85		DESCONTOS		0,00		TOTAL		650,20	
PARCELA GA	VENCIMENTO 08/09/2025																													
VALOR EM R\$																														
611,66																														
CORREÇÃO MONETARIA																														
0,00																														
MULTA																														
25,69																														
JUROS																														
12,85																														
DESCONTOS																														
0,00																														
TOTAL																														
650,20																														
EXERCÍCIO: 2025	CARNÊ / ACORDO: 10398618	INSCRIÇÃO: 00143388	NOSSO NÚMERO: 5537129																											
CONTRIBUINTE: MACHADO SANT'ANA ENG.COM.IND.LTDA - CPF/CNPJ: 30473615000104 Estrada DOUTOR MANUEL REIS, 1589 APTO 103 1 - CENTRO NILOPOLIS / RJ																														
ORIENTAÇÕES: Guia de agrupamento (GA-5080095) do carnê 10398618 referente as parcelas: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10																														
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO																														
Redes autorizadas para o recebimento em todo território nacional: Banco do Brasil, CEF, Itaú, Bradesco, Santander e Casas Lotéricas.																														
81680000006 8 50202857202 7 50908990000 5 00005537129 8																														
																														

Via do banco