



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL					CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL			
Inscrição	Distrito	Zona	Quadra	Lote	CARACTERÍSTICAS DO TERRENO			
117457-2	1	02	071	0417	Testada (m)	Área (m²)	Área do lote de vila (m²)	Metro linear da testada -V0 (R\$)
Nome ESPOLIO DE JULIA SAUD SEGHIR E OU					46	0	0,00	59.926,96
					CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO			
Endereço AV FELICIANO SODRE, 52 / 0204 CEP: - CENTRO					Tipo de imóvel Predial	Característica 04 - APARTAMENTO	Utilização 1 - RESIDENCIAL	
					Área privativa (m²)	Área comum (m²)	Área garagem (m²)	Área do jirau - art 13.5 6º (m²)
Aviso					52,00	0,00	0,00	0,00
					Área tributável da unidade (m²)	Total construído no lote (m²)	Número de unidades no lote	
					52	0	MAIS DE 40 UNIDADES	
					CÁLCULO DOS TRIBUTOS			
					Valor venal (R\$)	Alíquota (%)	IPTU (R\$)	
					126.147,19	0,80	1.009,18	
Base legal do lançamento: Artigos 10, 11, 13 e 16 da Lei 2597/08. Departamento de Lançamento e Fiscalização Tributária					Desconto NitNota (R\$)	Desconto Decad (R\$)	Desconto bom pagador (R\$)	
					0,00	0,00	0,00	
					IPTU devido (R\$)	TCIL (R\$)	Total a pagar (R\$)	
					1.009,18	340,45	1.349,63	