



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo **0005600-16.2009.5.15.0140**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 16/01/2009

Valor da causa: R\$ 4.269,05

Partes:

AUTOR: DIEGO EDGARD DE SOUZA

ADVOGADO: SABRINA MARA PAES DE OLIVEIRA

ADVOGADO: LEANDRO DE CARVALHO BASTOS

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

ADVOGADO: JOSE EDUARDO PAES DE OLIVEIRA

AUTOR: MARCOS HENRIQUE FERNANDES

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: EDMILSON APARECIDO MONTEIRO

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: KATIA REGINA DE PAIVA

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: ROSANA APARECIDA PINHEIRO

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: EXPEDITA FERNANDA RODRIGUES

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: SILENE DA SILVA CARVALHO

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: JONAS HENRIQUE BERALDO

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: VERONICA MARIA DE JESUS ROSA

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: MARIA ROSIANE DOS REIS OLIVEIRA

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: PRISCILA ALINE DOS SANTOS SILVA

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: ROBERTO ANDRADE VIEIRA

ADVOGADO: BERTOLINO LUIZ DA SILVA
AUTOR: SILVANA GONCALVES LOPES
ADVOGADO: MARCOS AUGUSTO DOS SANTOS
AUTOR: EDVANE DE LEMOS SILVA
ADVOGADO: PATRICIA DOMINGUES MAIA ONISSANTI
AUTOR: SANDRA RIBEIRO ROCHA
ADVOGADO: JULIO CESAR RIBEIRO
ADVOGADO: FABIANE SANT ANA DOS SANTOS
AUTOR: JOSE EDMILSON DOS SANTOS
ADVOGADO: MARCOS AUGUSTO DOS SANTOS
AUTOR: JANAILDE RIOS RIBEIRO
ADVOGADO: ROGERIO CAMARGO PIRES PIMENTEL
AUTOR: JULIANA ELIZANGELA DE OLIVEIRA
ADVOGADO: CARLOS ALBERTO GONCALVES FRANCO
AUTOR: SAMARA DA SILVA
ADVOGADO: JOSE SIMIAO DA SILVA
AUTOR: SUELI APARECIDA FERREIRA DE SOUZA
ADVOGADO: JULIO CESAR RIBEIRO
AUTOR: ROSICLEIDE LUCIA DE SOUZA COSTA
ADVOGADO: MARCOS AUGUSTO DOS SANTOS
AUTOR: LEANDRO RUBIO DOS SANTOS ARAUJO
ADVOGADO: WALTER FERNANDO GOMES BARCA
AUTOR: MARINA OSKO
ADVOGADO: MARCOS AUGUSTO DOS SANTOS
AUTOR: SILVANA ANISIO DOS SANTOS
ADVOGADO: WALTER FERNANDO GOMES BARCA
AUTOR: MARIA JOSIANE DOS REIS
ADVOGADO: MARCOS AUGUSTO DOS SANTOS
AUTOR: SIMONE RODRIGUES COUTINHO
ADVOGADO: MARIO SERGIO FIGUEIROA MARTINIANO
AUTOR: JANAINA RODRIGUES DE ALEXANDRE
ADVOGADO: MARIO SERGIO FIGUEIROA MARTINIANO
AUTOR: GUSTAVO HENRIQUE IBRAIM
ADVOGADO: NEUSA PEDRINHA MARIANO DE LIMA
AUTOR: ROSILENE SANTOS CARVALHO
ADVOGADO: MARCOS AUGUSTO DOS SANTOS
AUTOR: VAGNA DE JESUS SANTOS
ADVOGADO: MARCOS AUGUSTO DOS SANTOS
AUTOR: DIRCEIA DE FATIMA GASPAR
ADVOGADO: ILOR JOAO CUNICO
AUTOR: ESTER DA SILVA PINHEIRO
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: AURORA PEDROSO DA SILVA
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: KARIN APARECIDA DA SILVA
ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA
AUTOR: FERNANDO HENRIQUE MACEDO
ADVOGADO: CLAUDIO ALBERTO ALVES DOS SANTOS

ADVOGADO: ALESSANDRA ANDRADE ALVES DOS SANTOS

AUTOR: KELLY CRISTINA PEREIRA BUENO

ADVOGADO: DEBORA LERCO FLYGARE

AUTOR: FABIOLA DE MORAES GALO

ADVOGADO: CARLOS ALBERTO GONCALVES FRANCO

AUTOR: EMERSON FERREIRA DAS NEVES

ADVOGADO: BERTOLINO LUIZ DA SILVA

AUTOR: OTILIA APARECIDA DE SOUZA CAMPOS

ADVOGADO: BERTOLINO LUIZ DA SILVA

AUTOR: ADNA POLANIA OLIVEIRA DA SILVA

ADVOGADO: MARIA APARECIDA LIMA ARAUJO CASSAO

AUTOR: VANDA TEODORO DA SILVA

ADVOGADO: JOSE SIMIAO DA SILVA

AUTOR: MARINA ALVES DOS REIS

ADVOGADO: ARTHUR EUGENIO DE SOUZA

AUTOR: ELISABETE DE OLIVEIRA MARUCA

ADVOGADO: ARTHUR EUGENIO DE SOUZA

AUTOR: FERNANDA APARECIDA BARBOSA

ADVOGADO: BENEDITO APARECIDO TEIXEIRA

AUTOR: IONE FRANCISCA DOS SANTOS

ADVOGADO: ROGERIO CAMARGO PIRES PIMENTEL

AUTOR: MARIA DO SOCORRO RIOS RIBEIRO

ADVOGADO: ROGERIO CAMARGO PIRES PIMENTEL

AUTOR: EDSON APARECIDO MONTEIRO

ADVOGADO: SILVIO CARLOS RIBEIRO TINEL

AUTOR: VANDERLEI SOARES

ADVOGADO: ILOR JOAO CUNICO

AUTOR: VALERIA CRISTINA DOS SANTOS

ADVOGADO: ILOR JOAO CUNICO

AUTOR: FLAVIA LETICIA DOS SANTOS CHAGAS

ADVOGADO: JULIO CESAR RIBEIRO

ADVOGADO: FABIANE SANT ANA DOS SANTOS

AUTOR: Gisleine Tatiane da Costa

ADVOGADO: JULIO CESAR RIBEIRO

ADVOGADO: FABIANE SANT ANA DOS SANTOS

AUTOR: MARCELO SIDNEI DE QUEIROS

ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA

AUTOR: ADRIANA NOBRE

ADVOGADO: DANIELA MOREIRA

AUTOR: IZAURA VANIZA LOPES VIEIRA

ADVOGADO: BERTOLINO LUIZ DA SILVA

AUTOR: KARINA DE CAMARGO REIS

ADVOGADO: MARCOS AUGUSTO DOS SANTOS

AUTOR: CARLOS EDUARDO RAMOS

ADVOGADO: ARLETE DOS SANTOS

AUTOR: FRANCIANA NASCIMENTO DANTAS

ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO

AUTOR: LUIS HENRIQUE DA SILVA

ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: JOSE MAURICIO ALVES DA SILVA
ADVOGADO: MARCOS TADEU CONTESINI
AUTOR: CINTIA DE FATIMA PAULO
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: BRAZ NEVES DA SILVA
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: MERINA COSTA DE CAMARGO
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: GEISI OLIVEIRA SILVA
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: BEATRIZ APARECIDA MIRANDA
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: MARTA RAMOS CAMPOS
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: TATIANE RODRIGUES FERREIRA
ADVOGADO: MARCOS TADEU CONTESINI
AUTOR: ELISETE RODRIGUES JANOTA MARQUES
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: JOSE PAULINO CAMPOS
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: JOSE MARCIO SOUZA DIAS
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
AUTOR: REGIANE RODRIGUES ROSA
ADVOGADO: MARCOS TADEU CONTESINI
AUTOR: GISLAINE APARECIDA DOS SANTOS
ADVOGADO: RENATO MARTINS CARNEIRO
AUTOR: VANIA APARECIDA DO PRADO OLIVEIRA
ADVOGADO: JOSE BENEDITO DITINHO DE OLIVEIRA
AUTOR: ALESSANDRA SOUSA DIAS
ADVOGADO: IARA ALVES CORDEIRO PACHECO
RÉU: FERCSU INDUSTRIA E COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA - ME
ADVOGADO: VALFREDO ALMEIDA SILVA
ADVOGADO: SERGIO RICARDO NADER
RÉU: CARMEN IAMUNDO FERNANDES
ADVOGADO: SERGIO RICARDO NADER
RÉU: ANTONIO BERNARDO FERNANDES
ADVOGADO: SERGIO RICARDO NADER
RÉU: FBV INDUSTRIA E COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA - EPP
ADVOGADO: SERGIO RICARDO NADER
ADVOGADO: VALFREDO ALMEIDA SILVA
RÉU: MARCELA VITAL
RÉU: E. F. FERNANDES ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA - EPP
ADVOGADO: SERGIO RICARDO NADER
RÉU: FABIO BERNARDO FERNANDES
RÉU: EDNEIA MOLINA ALMENDRA FERNANDES
RÉU: BENNADI DO BRASIL LTDA - ME
RÉU: FABIO BERNARDO FERNANDES - ME

RÉU: MARCILIO & PARDO ASSESSORIA E GERENCIAMENTO S/S LTDA - ME

TERCEIRO INTERESSADO: DANIEL NORIO AOYAMA

ADVOGADO: SERGIO RICARDO NADER



20

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

Fls.: 6

AVENIDA PEREIRA BARRETO, 1479 - 33º ANDAR - BAETA NEVES - CEP: 09751-000
SÃO BERNARDO DO CAMPO-SP

TELEFONE: (11) 4331-4545

2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo.
CERTIFICA, a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros do registro, a seu cargo,
consta a matrícula de teor seguinte:-

2ºRI 30/08/2022 Pag.: 001/006

Certidão na última página

LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

matrícula

-23.483-

ficha

-1-

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Bernardo do Campo

S. B. do Campo, 11 de março de 1983

IMÓVEL

:- Casa sob nº 140, e seu respectivo terreno designado como sendo Parte dos Lotes nºs 161 e 162, da Quadra nº 09, localizado à Rua Professor Almeida Prado, na "Vila Washington", medindo:- 3,40 metros de frente para a referida Rua, por 30,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, ou seja, 3,40 metros, en cerrando a área de 102,00 metros quadrados, confrontando pelo lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com o prédio nº 144 da Rua Professor Almeida Prado, pelo lado esquerdo, visto na mesma posição, com o prédio nº 136 da Rua Professor Almeida Prado, e nos fundos com o lote nº 150 de propriedade de João José Almansa e lote nº 151, onde achasse construído o prédio nº 290 da Rua Professor Rubião Meira Inscr. Munic. nº 014.040.016 e 017.-

PROPRIETÁRIA

:- ARCADE IMÓVEIS E CONSTRUÇÕES - - LTDA., com sede nesta cidade, situada à Rua Marechal Deodoro, nº 1.226, 4º andar, Sala 41, CGC 44.917.763/0001-77.-

REGISTRO ANTERIOR

:- Matrícula nº 21.242, deste Registro Imobiliário.-

:-

= O OFICIAL MAIOR =

R.1/23.483

:- Em 11 de março de 1.983.-

:- Por instrumento particular passado em São Paulo, datado de 23 de fevereiro de 1.983, a proprietária "Vendeu" o imóvel à ANTONIO BERNARDO FERNANDES, industrial, RG. 5.413.202, e s/mr CARMEN IAMUNDO FERNANDES, do lar, RG. 5.908.504, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, CIC. comum 069.460.388/00, residentes e domiciliados à Avenida Tietê, nº 1.011, Vila Nova Gerty, em São Caetano do Sul, pelo preço ajustado de R\$6.200.000,00.-

REGISTRADO POR

:- Bot. Ary José de Lima-Escr. Aut.-

R.2/23.483

:- Em 11 de março de 1.983.-

:- Por instrumento particular passado em São Paulo, datado de 23 de

(vide verso).-

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

matrícula

-23.483-

ficha

-1-

verso

fevereiro de 1.983, ANTONIO BERNARDO FERNANDES e s/mr. CAR--
MEN IAMUNDO FERNANDES, "HIPOTECARAM" o imóvel à VENDEDORA, -
para garantia da dívida do valor de R\$4.900.000,00, pagáveis
no prazo de 180 meses, em prestações mensais e sucessivas, -
reajustáveis pelo PES/SAM, à taxa de juros nominal de 9,3% -
ao ano, e efetiva de 9,707% ao ano, a la delas do valor de -
R\$76.699,34, com vencimento para o dia 23 de março de 1.983,
com as demais condições constantes do título. Avaliação do -
imóvel objeto da garantia - R\$6.800.000,00.-

REGISTRADO POR

:-

Bel.Ary José de Lima-Escr.Auto.-

Av.3/23.483

:-

Em 11 de março de 1.983.-

:- Por instrumento particular passa
do em São Paulo, datado de 23 de
fevereiro de 1.983, a Credora, "CEDEU E TRANSFERIU" à NACIO
NAL CIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, com sede na Capital, sita à
Rua Tabatinguera, nº 140, CGC. 62.817.416/0001-54, o seu -
crédito hipotecário, do valor de R\$4.900.000,00, decorrente
do R.2/23.483.-

REGISTRADO POR

:-

Bel.Ary José de Lima-Escr.Auto.-

Av.4/23.483

:-

Em 11 de março de 1.983.-

:- Fica averbada a Cédula Hipotecá-
ria Integral nº 2.653, Série - -
"ÚNICA", do valor de R\$4.900.000,00, emitida em 23 de feve-
reiro de 1.983, pela Credora, com aceite dos Devedores, em-
favor da mesma Credora, pagável na forma ajustada.-

REGISTRADO POR

:-

Bel.Ary José de Lima-Escr.Auto.-

Av.5/23.483

:-

Em 04 de agosto de 1.992.-

:- Por instrumento particular passa
do no Rio de Janeiro, Estado do-
Rio de Janeiro, datado de 10 de julho de 1.992, e Sumário -
da Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 17-
março de 1.988, devidamente registrada sob nº 171.638, em--
27 de abril de 1.988, na Junta Comercial do Estado do Rio -
de Janeiro, o NACIONAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A., "INCORPO--
ROU" , a NACIONAL CIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO.-

(Vide Ficha nº2).-



LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

matrícula

-23.483-

ficha

-2-

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Bernardo do Campo

S. B. do Campo, 04 de agosto de 19 92

AVERBADO POR

.....
Sergio Ercofin-Oficial Maior.-
.....
Av.6/23.483 :- Em 04 de agosto de 1.992.-

:- Pelo mesmo instrumento mencionado na Av.5, retro, e Ata nº 137, da Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 19 de dezembro de 1.989, publicada no Diário Oficial, do Estado de Minas Gerais, em 29 de março de 1.990, Pág.18, registrada sob nº952.761, na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, o BANCO NACIONAL S/A., "INCORPOROU" a NACIONAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A.-

AVERBADO POR

.....
Sergio Ercofin-Oficial Maior.-
.....
Av.7/23.483 :- Em 04 de agosto de 1.992.-

:- A Hipoteca objeto do R.2, e a Cédula Hipotecária Integral, constante da Av.4, desta matrícula, "FICAM CANCELADAS" à vista do instrumento particular de quitação de toda a dívida, passado no Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, datado de 10-- de julho de 1.992.-

AVERBADO POR

.....
Sergio Ercofin-Oficial Maior.-
.....
Av.8/23.483 :- Em 18 de abril de 2012.-

:- Por Certidão expedida através de documento eletrônico, produzido conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico, de 14 de abril de 2.009, expedido pela Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, extraída dos Autos de Execução Trabalhista, nº de ordem 00022389320115020464, assinado digitalmente pela Exma. Sra. Dra. MARIA CRISTINA XAVIER RAMOS DI LASCIO, MMa. Juíza do Trabalho da referida Vara, requerida por SEBASTIÃO MARCIO DA SILVA, CPF. 271.950.608-70, em face de:- FERCSU INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA EPP, CNPJ. 05.519.062/0001-28, ANTONIO BERNARDO FERNANDES, CPF. 069.460.388-00; CARMEN IAMUNDO FERNANDES, CPF. 163.561.858-48; e MARCOS HENRIQUE FERNANDES, CPF.

(Vide Verso).-

matrícula
-23.483-ficha
-2-

VERBO

297.060.088-96, o imóvel desta matrícula, "**FOI PENHORADO**" tendo a causa o valor de R\$3.634,19, e depositado em mãos de **CARMEN IAMUNDO FERNANDES**, já qualificada.-

AVERBADO POR

:- Bel. Nelson Castellani Junior - Escrevente Autorizado.

Av.9/23.483

:- Em 21 de outubro de 2013.-

:- Por Certidão expedida através de documento eletrônico, produzido conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico, de 14 de abril de 2009, expedida pela Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, extraída dos Autos da Execução Trabalhista, nº de ordem 00026248620125020465, assinado digitalmente pela Sra. Maira Mariz Cambráia, Diretora de Divisão da referida Vara, requerida por **MARIA JOSIANE DOS REIS**, CPF. 815.058.922-87, em face de:- **ANTONIO BERNARDO FERNANDES**, CPF. 069.460.388-00, o imóvel desta matrícula, "**FOI PENHORADO**" tendo a causa o valor de R\$4.882,87, e depositado em mãos de **CARMEN IAMUNDO FERNANDES**.-

AVERBADO POR

:- Belª. Edivânia de Moraes Montalvão - Oficiala Substituta.-

Av.10/23.483

:- Em 22 de janeiro de 2018.-

PENHORA ONLINE

:- Por Certidão expedida através de documento eletrônico, produzido conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico, de 14 de abril de 2009, expedida pelo Foro Distrital de Nazaré Paulista, Comarca de Atibaia, Estado de São Paulo, Protocolo de Penhora Online: PH000194925, extraída da ação de Execução Civil nº de ordem **1000750832013 8260695**, assinado digitalmente por Varlei Ferreira, Escrevente Técnico Judiciário, requerida por **MINISTÉRIO DA FAZENDA**, CNPJ. 00.394.460/0485-00, em face de:- **ANTONIO BERNARDO FERNANDES**, CPF. 069.460.388-00 e **CARMEN IAMUNDO FERNANDES**, CPF. 163.561.858-48, o imóvel desta matrícula, "**FOI PENHORADO**" tendo a causa o valor de R\$925.751,17, e depositado em mãos de **ANTONIO BERNARDO FERNANDES**.- (Prenotação n.º 253991 de 18/01/2018)

AVERBADO POR

:- Bel. Marcelo Gomes - Escrevente Autorizado.

Av. 11/23.483

:- Em 27 de dezembro de 2018.-

(Vide Ficha 3).-



Livro nº 2 - Registro Geral

Matrícula

-23.483-

Ficha

-3-

2º Oficial de Registro de Imóveis
São Bernardo do Campo - S.P.
CNS Nº 11.252-4
S. B. do Campo, 27 de dezembro de 2018.-

Av.11/23.483

:- Em 27 de dezembro de 2018.-

CANCELAMENTO DE PENHORA

:- **A Penhora objeto da Av.10** desta matrícula, "**FICA CANCELADA**" à vista do Mandado expedido em 06 de dezembro de 2018, pelo Juízo de Direito da Vara Única do Foro da Comarca de Nazaré Paulista, Estado de São Paulo, Processo Digital nº 1000750-83.2013.8.26.0695, assinado digitalmente pelo Exmo. Sr. Dr. LEONARDO MARZOLA COLOMBINI, MM. Juiz de Direito da referida Vara.-
(Prenotação n.º 261140 de 20/12/2018)

AVERBADO POR:- 
Bel. Carlos Eduardo Rocelli – Escrevente Autorizado.-

Av.12/23.483

:- Em 18 de abril de 2019.-

PENHORA ONLINE

:- Por Certidão expedida através de documento eletrônico, produzido conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 831 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico, de 14 de abril de 2009, expedida pela Vara do Trabalho do Foro da Comarca de Atibaia, Estado de São Paulo, Protocolo de Penhora Online: PH000261561, extraída da Execução Trabalhista, n.º de ordem **0005600-16.2009.5.15.0140**, assinado digitalmente pelo Sr. Gabriel Muniz Batista, requerida por DIEGO EDGARD DE SOUZA, CPF. 366.288.278-79, em face de:- BENNADI DO BRASIL LTDA – ME, CNPJ. 05.269.146/0001-50; **FERCSU INDUSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA – ME**, CNPJ. 05.519.062/0001-28; **CARMEN IAMUNDO FERNANDES**, CPF. 163.561.858-48; **ANTONIO BERNARDO FERNANDES**, CPF. 069.460.388-00; **FBV INDUSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PÉÇAS LTDA – EPP**, CNPJ. 11.388.110/0001-99; **MARCELA VITAL**, CPF. 370.543.078-52; **E.F. FERNANDES ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA – EPP**, CNPJ. 10.971.716/0001-90; **FÁBIO BERNARDO FERNANDES**, CPF. 192.565.898-85; **EDNEIA MOLINA ALMENDRA FERNANDES**, CPF. 158.486.568-78; **FÁBIO BERNARDO FERNANDES – ME**, CNPJ. 21.692.449/0001-38 e **MARCILIO & PRADO ASSESSORIA E GERENCIAMENTO S/S LTDA – ME**, CNPJ. 05.138.915/0001-81, o imóvel desta matrícula, "**FOI PENHORADO**" tendo a causa o valor de R\$2.265.203,91, e depositado em mãos de ANTONIO BERNARDO FERNANDES e CARMEN IAMUNDO FERNANDES.-
(Prenotação n.º 263432 de 16/04/2019)

AVERBADO POR:- 
Bel. Carlos Eduardo Rocelli – Escrevente Autorizado.-

Av.13/23.483

:- Em 31 de março de 2020.-

INDISPONIBILIDADE DE BENS

(Vide Verso).-



ISENTA DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS

Certidão expedida às 15:39:19 horas do dia 30/08/2022. Certidão assinada digitalmente.

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias.

Código de controle de certidão :



02348330082022

DRC Elizete

2ºRI 30/08/2022 Pag.: 006/006

Matrícula

-23.483-

Ficha

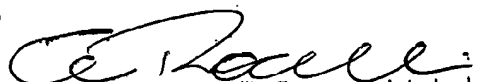
-3-

verso

INDISPONIBILIDADE DE BENS

:- Por Comunicado expedida Central de Indisponibilidade de Bens, Protocolo Indisponibilidade nº 202003.2714.01105878-IA-130, com data do pedido em 27/03/2020, número do Processo nº 00024210620115150140 da Vara do Trabalho de Atibaia, Estado de São Paulo, **CARMEN IAMUNDO FERNANDES**, CPF. 163.561.858-48, foi atingida pela **"INDISPONIBILIDADE DE BENS"**.- (Prenotação nº 271257 de 31/03/2020)

AVERBADO POR

:- 
Bel. Carlos Eduardo Rocelli - Escrevente Autorizado.-

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE S.B. DO CAMPO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia reprográfica e autêntica E ABRANGE APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ O DIA ÚTIL IMEDIATAMENTE ANTERIOR A DATA DA EXPEDIÇÃO DA PRESENTE CERTIDÃO, extraída nos termos do art.19º do parágrafo 1º da lei nº.6015 de 31/12/1973, com referência a ALIENAÇÃO, CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS, CITAÇÕES DE AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS, integralmente RELATADAS na presente cópia da mencionada matrícula, foi emitida sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP - Brasil, nos termos da Medida Provisória nº.2.200-2, de 24 de agosto de 2001. Nada Mais havendo com relação ao imóvel objeto da presente matrícula. São Bernardo do Campo, DATA E CUSTAS ACIMA INDICADAS.

Elizete Brandão de Oliveira Soares - Escrevente Autorizada



Para conferir a procedência deste documento
efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse
o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>
1125243C3023483C15391922D

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado