

Prenotação nº 390437

# 7. SÉTIMO

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Fone: 3138-1410 Rua Augusta, 356  
Consolação - CEP 01304-000 - São Paulo - SP

ADEMAR FIORANELLI, 7º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, atendendo pedido verbal da parte interessada, CERTIFICA que revendo o LIVRO 2 de REGISTRO GERAL, da serventia a seu cargo, nele foi aberta a matrícula a seguir reprografada, e os atos nela praticados:

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

7.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula

5.789

ficha

1

São Paulo, 1º de março de 1977.

**IMÓVEL:** APARTAMENTO n.61, localizado no 6º andar do "EDIFÍCIO ANDRÉA" situado a rua Dias Leme n.217, no 33º SUBDISTRITO - ALTO DA MOOCA, possui a área privativa de 88,0325m², a área comum de 65,3618m², e a área real de construção de - - 153,3943m², correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 3,3333% ou 25,0000m². A este apartamento corresponde uma vaga indeterminada na garagem situada no sub-solo do referido Edifício.

**CONTRIBUINTE:** nº.028.020.0164-7.

**PROPRIETÁRIA:** PREDITEC S/A. IMÓVEIS, CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES, com sede nesta Capital, à Avenida Paes de Barros, - n.1.400, inscrita no C.G.C.n.61.432.993/001.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição n.86.312 e R.7, da matrícula n.241, ambas deste Cartório.

7.º Cartório de Reg. Imov.  
Pça João Moreira, 82 - 6.º and.  
José Manoel de Freitas Valle  
Escrivente Autorizado

Freitas Valle

R.1-M. 5.789 , em 1º de março de 1.977.

Por instrumento particular datado de 30-12-1.976, na forma da Lei n.4380, a proprietária acima qualificada, transmitiu por venda feita a SIDNEY GOMES DE AZEVEDO, brasileiro, industrial, casado sob o regime da comunhão de bens com SELMA WODEWOTZKY AZEVEDO, brasileira, escrevente, R.G. nºs. 4.419.883 e 4.392.633, respectivamente, inscritos no C.P.F. sob o n.099.110.818, residentes e domiciliados nesta Capital, à rua Padre Reposo n.339, apartamento n.162; e GABINO GOMES DE AZEVEDO JÚNIOR, brasileiro, projetista, casado sob o regime da comunhão de bens com BEATRIZ MARIA PAMPLONA DE AZEVEDO, brasileira, do lar, R.G.nºs.3.624.023 e 5.518.925, respectivamente, inscritos no C.P.F.n.042.957.578/53, residentes e domiciliados nesta Capital, a rua Helade n.250, apartamento n.11, o imóvel, pelo valor de Cr\$540.911,30.

**REGISTRADO POR:**

Freitas Valle

R.2-M. 5.789 , em 1º de março de 1.977.

Por instrumento particular datado de 30-12-1.976, na forma-

(continua no verso)

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ELEILSON DA COSTA RODRIGUES

<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19050318541926300000137648115>

Número do processo: CartPrec 1000546-69.2019.5.02.0041

Número do documento: 19050318541926300000137648115

Data de Juntar

ID. b4a4b6e - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA PACHECO DO NASCIMENTO - 24/06/2019 16:36:11 - b137597

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19062416360253900000110120304>

Número do processo: 0171800-46.1990.5.15.0021

ID. b137597 - Pág. 7

Número do documento: 19062416360253900000110120304

457

matrícula  
5.789ficha  
1  
verso7º OFICIAL  
DE IMÓVEL  
Rua Aug  
-- SÃO I

da Lei n.4.380, os adquirentes do R.1, deram em HIPOTECA a PREDITEC S/A. IMÓVEIS, CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES, já qualificada, o IMÓVEL, para garantia da dívida de Cr\$ .---. 3439.341,30, correspondentes nesta data a 733,2498-SM, que será paga dentro do prazo de 180 meses, por meio de 180 prestações mensais e consecutivas, a primeira das quais vencerá aos 30-1-77, correspondendo a primeira prestação a Cr\$6.437,58, equivalentes a 10,7442-SM, nesta data, neles incluídos a taxa mensal de cobrança e administração e os prêmios relativos aos seguros. JUROS: a taxa nominal de 10%, efetiva de 10,472%. JUROS DE MORA: a taxa de 3% ao mês, ou fração, sobre o valor de cada prestação, na data de seu pagamento. MULTA: 10% sobre o valor do saldo devedor. Avaliação do imóvel, Cr\$565.000,00.

REGISTRADO POR:

M. Freitas Valle

7º Cartório de Reg. Imov.  
Pça. João Mendes, 52 - 6.º and.  
José Manoel de Freitas Valle  
Escritorário Autorizado

Av.3-M. 5.789 , em 1º de março de 1.977.

A cédula hipotecária constante da Av.4, foi emitida em favor da ITAÚ S/A. CREDITO IMOBILIÁRIO, em virtude de haver a credora do R.2, Preditec S/A. Imóveis, Construções e Incorporações, CÉDIDO E TRANSFERIDO a favorecida, pelo mesmo instrumento, datado de 30-12-76, o Crédito Hipotecário, representado pelo saldo devedor, constante do mesmo R.2, ficando a cessionária subrogada em todos os direitos e ações inerentes, ao crédito cedido.

AVERBADO POR:

M. Freitas Valle

7º Cartório de Reg. Imov.  
Pça. João Mendes, 52 - 6.º and.  
José Manoel de Freitas Valle  
Escritorário Autorizado

Av.4-M. 5.789 , em 1º de março de 1.977.

A dívida constante do R.2, é representada pela Cédula Hipotecária datada de 30-12-76, nº.CD-1.164/76, série "A", na qual figurem como emitente ITAÚ S/A - CREDITO IMOBILIÁRIO, com sede nesta Capital, a rua General Carneiro n.31, inscrito no C.G.C.n.62.808.977/001, como devedores SIDNEY GOMES DE AZEVEDO, casado com SELMA WODEWOTZKY AZEVEDO, e GABINO GOMES DE AZEVEDO, casado com BEATRIZ MARIA PAMPLONA DE AZEVEDO, já qualificados nesta matrícula, e como favorecida a própria emitente, do valor de Cr\$439.341,30, pagáveis em 180 prestações mensais, decrescentes, vencíveis a partir

(continua na ficha 2)

7º OFICIAL  
DE IMÓVEL  
Rua Aug  
-- SÃO I

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ELEILSON DA COSTA RODRIGUES

<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19050318541926300000137648115>

Número do processo: CartPrec 1000546-69.2019.5.02.0041

Número do documento: 19050318541926300000137648115

Data de Juntar

ID. b4a4b6e - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA PACHECO DO NASCIMENTO - 24/06/2019 16:36:11 - b137597

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19062416360253900000110120304>

Número do processo: 0171800-46.1990.5.15.0021

Número do documento: 19062416360253900000110120304

ID. b137597 - Pág. 8

DE REGISTRO  
CIS DA CAPITAL

justa, 356

PAULO --

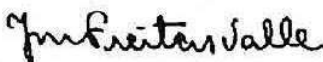
LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL7.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS  
de São Paulomatrícula  
5.789ficha  
2

São Paulo, 1º de março de 1977.

(Continuação da matrícula nº 5.789)

de 30-1-77, cujo valor na data da cédula é de Cr\$6.437,58,- compreendendo amortização, taxa mensal de cobrança e administração e os prêmios relativos aos seguros, e demais condições constantes da cédula.

AVERBADO POR:



7.º Cartório de Reg. Imov.  
Pça. João Moniz de Sá, 20 anj.  
José Manuel de Faria Valle  
Escriturante

Av.05- M.5.789 , em 23 de Outubro de 1.981.

Por instrumento particular datado de 30/09/1.981, na forma da Lei - nº.4.380/64, tendo a ITAÚ S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, já qualificada, recebido de seus devedores, SIDNEY GOMES DE AZEVEDO, casado com SELMA WODEWOTZKY AZEVEDO, e GABINO GOMES DE AZEVEDO JUNIOR, casado com BEATRIZ MARIA PAMPLONA DE AZEVEDO, já qualificados, a quantia de - Cr\$439.341,30, cujo saldo devedor é de Cr\$1.888.342,65, que os mesmos lhes deviam, conforme instrumento particular datado de 30 de Dezembro de 1.976, registrado sob o nº.2, nesta matrícula, dá aos mesmos devedores, plena, total e rasa quitação, e AUTORIZOU o cancelamento do referido registro, bem como o cancelamento da cédula hipotecária averbada sob o nº.4.

AVERBADO POR:



RINALDO JOSÉ MONTEALBANO  
ESCRIVENTE AUTORIZADO

Av.06- M.5.789 , em 23 de Outubro de 1.981.

Por instrumento particular datado de 30/09/1.981, na forma da Lei - nº.4.380/64, foi AUTORIZADA a presente averbação para ficar constando que, por sentença proferida pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Família e das Sucessões desta Capital, Dr. Ion Plens, datada de 28/01/1.981, transitado em julgado aos 26/02/1.981, foi HOMOLOGADA a SEPARAÇÃO CONSENSUAL do casal: SIDNEY GOMES DE AZEVEDO e SELMA WODEWOTZKY AZEVEDO, voltando a mulher a usar o seu nome de solteira ou seja, SELMA WODEWOTZKY, conforme prova a Certidão de Casamento - fornecida pelo Cartório do Registro Civil do 33º Subdistrito- Alto da Moóca, aos 14/08/1.981.

AVERBADO POR:



RINALDO JOSÉ MONTEALBANO  
ESCRIVENTE AUTORIZADO

(continua no verso)

DE REGISTRO  
CIS DA CAPITAL

justa, 356

PAULO --

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ELEILSON DA COSTA RODRIGUES

<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19050318541926300000137648115>

Número do processo: CartPrec 1000546-69.2019.5.02.0041

Número do documento: 19050318541926300000137648115

Data de Juntar

ID. b4a4b6e - Pág. 3



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA PACHECO DO NASCIMENTO - 24/06/2019 16:36:11 - b137597

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19062416360253900000110120304>

Número do processo: 0171800-46.1990.5.15.0021

Número do documento: 19062416360253900000110120304

ID. b137597 - Pág. 9

453

matrícula  
5.789ficha  
2  
VOTO7º OFICIAL  
DE IMÓVEL  
Rua Augusta  
-- SÃO PAULO

Av.07- M.5.789 , em 23 de Outubro de 1.981.

Que, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se lançado individualmente pela Prefeitura do Município de São Paulo, através do Contribuinte nº.028.020.0979-6.

AVERBADO POR:


RINALDO JOSÉ MONTEALBANO  
ESCREVENTE AUTORIZADO

R.08- M.5.789 , em 23 de Outubro de 1.981.

Por instrumento particular datado de 30/09/1.981, na forma da Lei nº.4.380/64, SIDNEY GOMES DE AZEVEDO, brasileiro, desquitado, residente e domiciliado à Rua Dias Leme, nº.217, aptº.61, Moóca, nesta Capital, RG.nº.4.419.883 e CIC.nº.099.110.818-34; SELMA WODEWOTZKY, brasileira, desquitada, do lar, residente e domiciliada à Rua Clemente Bonifácio, nº.175, casa 58, nesta Capital, Moóca, RG.nº. 4.392.633 e CIC.nº.686.995.818-15; e GABINO GOMES DE AZEVEDO JUNIOR e sua mulher BEATRIZ MARIA PAMPLONA DE AZEVEDO, brasileiros, casa dos no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº.6.515/77, ele - projetista, ela do lar, residentes e domiciliados à Rua Helade, nº. 250, aptº.11, Jardim Aeroporto, nesta Capital, RGs.nºs.3.624.023-SP e 5.518.925-SP., respectivamente, inscritos no CIC. sob o nº. - - - 042.957.578/53, neste ato representados por SIDNEY GOMES DE AZEVEDO acima qualificado, conforme escritura de procuração lavrada nas notas do 8º Tabelionato desta Capital, às fls.114, livro 525, de 19 de Agosto de 1.981, TRANSMITIRAM por venda feita a LUIZ ALBERTO GONÇALVES MARTINS, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro de manutenção, residente e domiciliado à Rua Cantagalo, nº.1.165, Tatuapé, - nesta Capital, RG.nº.4.140.775-SP. e CIC.nº.985.123.228-53, o IMÓVEL, pelo valor de Cr\$4.000.000,00.

REGISTRADO POR:


RINALDO JOSÉ MONTEALBANO  
ESCREVENTE AUTORIZADO

R.09- M.5.789 , em 23 de Outubro de 1.981.

Por instrumento particular datado de 30/09/1.981, na forma da Lei nº.4.380/64, o adquirente do R.08, DEU a CRESP- CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A., com sede nesta Capital, à Rua XV de Novembro, nº.111, CGC.nº.43.073.394/0001, em PRIMEIRA, ÚNICA E ESPECIAL-HIPOTÉCA, o IMÓVEL, para garantia da dívida de Cr\$3.600.000,00, que será paga através de 180 prestações mensais, calculadas segundo o Plano de Equivalência Salarial, cujo valor inicial é de Cr\$53.581,00 cada uma, equivalente a 51,24719-UPC., vencendo-se a primeira no dia 29/10/1.981, e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes. -

(continua na ficha 3)

7º OFICIAL  
DE IMÓVEL  
Rua Augusta  
-- SÃO PAULO

DE REGISTRO  
EIS DA CAPITAL

justa, 356

PAULO --

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

matricula

5.789

ficha

3

7º Cartório de Registro de Imóveis  
de São Paulo

São Paulo, 19 de MARÇO de 1977.

(continuação da Matrícula nº. 5.789)

Juntamente com as prestações mensais, os devedores pagarão os prêmios relativos aos seguros, bem como a Taxa de Cobrança e Administração. **JUROS:** a taxa nominal de 10,00% ao ano. **JUROS DE MORA:** Ocorrendo impropriedade na satisfação de qualquer obrigação de pagamento, a quantia a ser paga corresponderá ao valor da obrigação em cruzeiros na data do vencimento, acrescido de juros simples, à taxa de 1,5% por decêndio ou fração de atraso. **MULTA:** 10% sobre a importância devida. **Avaliação do IMÓVEL,** Cr\$4.435.273,00.

REGISTRADO POR:

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO  
ESCREVENTE AUTENTADO

Av. 10, em 26 de ABRIL de 2000.

Pelo instrumento particular de 02/06/1997, foi autorizada a presente averbação para constar que, de conformidade com a Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada aos 28-12-1989, registrada na JUCESP sob o nº 908.590, em data de 15-03-1990, a credora CEESP - CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A, teve sua denominação social alterada para NOSSA CAIXA - NOSSO BANCO S/A, conforme prova a Certidão expedida pela mesma Junta, em data de 14 de maio de 1990.

EIR L. C. Costa  
ESCRIT. ABIL. T. J. D. C.Ademar Fioranelli  
OFICIAL

Av. 11, em 26 de ABRIL de 2000.

Pelo instrumento particular de 02/06/1997, a NOSSA CAIXA - NOSSO BANCO S/A., na qualidade de credora hipotecária, AUTORIZOU o CANCELAMENTO da HIPOTECA registrada sob o nº 09.

EIR L. C. Costa  
ESCRIT. ABIL. T. J. D. C.Ademar Fioranelli  
OFICIAL

Av. 12, em 17 de MAIO de 2004.

À vista da petição de 12-05-2004 e da certidão de casamento fornecida pelo Oficial de Registro Civil do 27º Subdistrito Tatuapé desta Capital, aos 06-05-2004, extraída do termo nº 4.309 lavrado às fls. 141 do livro B-auxiliar-015, faço constar a alteração do (continua no verso)

DE REGISTRO  
EIS DA CAPITAL

justa, 356

PAULO --

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ELEILSON DA COSTA RODRIGUES

<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19050318541926300000137648115>

Número do processo: CartPrec 1000546-69.2019.5.02.0041

Número do documento: 19050318541926300000137648115

Data de Juntar

ID. b4a4b6e - Pág. 5



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA PACHECO DO NASCIMENTO - 24/06/2019 16:36:11 - b137597

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19062416360253900000110120304>

Número do processo: 0171800-46.1990.5.15.0021

Número do documento: 19062416360253900000110120304

ID. b137597 - Pág. 11

454

matrícula

5.789

ficha

3

verso

**7º** OFICIAL  
DE IMÓVEL  
Rua Auç  
-- SÃO I

**estado civil do adquirente qualificado no R. 08, LUIZ ALBERTO GONÇALVES MARTINS, em virtude de haver contraído matrimônio aos 24-04-1982 sob o regime da comunhão parcial de bens com ESMERALDA DEL GRECCO, que passou a assinar ESMERALDA DEL GRECCO MARTINS.**

 **Fausto M. R. Mota**  
ESCR. AUTORIZADO

\*\*\*\*\*

**R. 13, em 22 de JUNHO de 2004.**

Pelo instrumento particular de 04/06/2004, na forma da lei 4.380/64, LUIZ ALBERTO GONÇALVES MARTINS, qualificado no R. 08, assistido de sua mulher ESMERALDA DEL GRECCO MARTINS, brasileira, desenhista, RG nº 6.568.073-X-SSP/SP e CPF/MF nº 811.473.928-20, residentes e domiciliados nesta Capital na Pedro Nolasco da Cunha nº 485, **VENDEU** a MARTA GUTTLER FORESTI, brasileira, professora e seu marido LUIZ FERNANDO FORESTI, brasileiro, engenheiro eletrônico, RG nº 25.364.592-X-SSP/SP e CREA/RS sob nº 34044-D, inscritos no CPF/MF nºs 167.418.030-68 e 210.290.590-04, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital na rua Comendador Roberto Ugolini nº 590 ap. 121, o **imóvel** pelo valor de R\$120.000,00 (cento e vinte mil reais).

 **Fausto M. R. Mota**  
ESCR. AUTORIZADO

\*\*\*\*\*

**R. 14, em 22 de JUNHO de 2004.**

Pelo instrumento particular de 04/06/2004 na forma da lei 4.380/64, os adquirentes do R. 13, **DERAM** ao BANCO ABN AMRO REAL S/A., com sede nesta Capital na Avenida Paulista nº 1.374, 3º andar, CNPJ/MF nº 33.066.408/0001-15, em **HIPOTECA** o **imóvel** para garantia da dívida de R\$66.000,00, pagável por meio de 108 parcelas mensais e sucessivas, nelas incluídos juros com as taxas nominal de 11,3866% e efetiva de 12,0000% ao ano, composta de parcelas de amortização, juros e os acessórios, que totalizam na data do título, a importância de R\$1.276,81, vencendo-se a primeira no mês subsequente, no mesmo dia correspondente ao do contrato. O saldo devedor será atualizado mensalmente na forma constante do instrumento. Constan do título, ainda, multa e outras condições.

 **Fausto M. R. Mota**  
ESCR. AUTORIZADO

\*\*\*\*\*

(continua na ficha 4)

**7º** OFICIAL  
DE IMÓVEL  
Rua Auç  
-- SÃO I

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ELEILSON DA COSTA RODRIGUES

<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19050318541926300000137648115>

Número do processo: CartPrec 1000546-69.2019.5.02.0041

Número do documento: 19050318541926300000137648115

Data de Juntar

ID. b4a4b6e - Pág. 6



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA PACHECO DO NASCIMENTO - 24/06/2019 16:36:11 - b137597

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19062416360253900000110120304>

Número do processo: 0171800-46.1990.5.15.0021

Número do documento: 19062416360253900000110120304

ID. b137597 - Pág. 12

458

DE REGISTRO  
DE SÃO PAULO

justa, 356

SÃO PAULO --

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL7.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DE SÃO PAULO - CNS - 12459-4

matrícula

5.789

ficha

04

São Paulo, 19 de novembro de 2015

Av. 15, em 19 de novembro de 2015- (PRENOTAÇÃO n.º 368.248 de 17/11/2015).

Da Certidão expedida aos 17/11/2015, pela 16ª Vara do Trabalho de São Paulo - Capital, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista (processo n.º 00022150220125020016 - antigo n.º 2215/2012), na qual figuram como **exequente**: ROSEMARY DOS SANTOS CAMARGO, inscrita no CPF/MF n.º 314.290.590-04, e como **executado**: LUIZ FERNANDO FORESTI, casado com MARTA GUTTLE FORESTI, qualificados no R.13, verifica-se que **o imóvel matriculado** foi **PENHORADO**. Sendo de R\$26.228,23 (vinte e seis mil, duzentos e vinte e oito reais e vinte e três centavos), o valor da dívida, tendo sido nomeado depositário, o executado.

A(O) escrevente:-

Geovane Nasc. Floriano  
ESCR. AUTORIZADO

Av. 16, em 04 de abril de 2017- (PRENOTAÇÃO n.º 390.437 de 30/03/2017).

Da Certidão expedida em 29/03/2017, pelo D. Juízo de Direito da 2ª Vara do Trabalho da Cidade e Comarca de Jundiaí, deste Estado, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista (processo n.º 0171800-46.1990.5.15.0021), na qual figuram como **exequente**: SERGIO CARLOS GODIANO, CPF/MF n.º 029.635.558-57, e como **executado**: LUIZ FERNANDO FORESTI, casado com MARTA GUTTLE FORESTI, qualificados no R.13, verifica-se que **o imóvel matriculado** foi **PENHORADO**. Sendo de R\$92.894,24 (noventa e dois mil, oitocentos e noventa e quatro reais e vinte e quatro centavos), o valor da dívida, tendo sido nomeado depositário, o executado.

A(O) escrevente:-

Geovane Nasc. Floriano  
ESCR. AUTORIZADO

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, da Medida Provisória n.º 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. Manter esta certidão em meio eletrônico, para conservar a sua validade. A presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73. NADA MAIS CONSTANDO em relação ao imóvel. São Paulo, 04/04/2017.

Ademar Fioranelli, Oficial.

O SUBDISTRITO DO ALTO DA MOÓCA, pertence a este cartório de 23 de dezembro de 1938 (data em que foi criado), até hoje, sendo que para fins filiatórios, o interessado deverá solicitar certidões nos 1º, 3º, 6º e 9º Oficiais de Registros de Imóveis da Capital.

Emolumentos e selos margeados na 1ª via do título apresentado.

ATENÇÃO: Certidão válida por 30 dias somente para efeitos notariais e de registro.

DE REGISTRO  
DE SÃO PAULO

justa, 356

SÃO PAULO --

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ELEILSON DA COSTA RODRIGUES

<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19050318541926300000137648115>

Número do processo: CartPrec 1000546-69.2019.5.02.0041

Número do documento: 19050318541926300000137648115

Data de Juntar

ID. b4a4b6e - Pág. 7



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA PACHECO DO NASCIMENTO - 24/06/2019 16:36:11 - b137597

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19062416360253900000110120304>

Número do processo: 0171800-46.1990.5.15.0021

Número do documento: 19062416360253900000110120304

ID. b137597 - Pág. 13