

Cert. nº 206039

CERTIFICA, a pedido verbal de parte interessada, que revendo no Cartório a seu cargo, os livros do Registro, deles, verificou constar a matrícula seguinte:

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

ESTADO DE SÃO PAULO

01

LIVRO N.º 2 (dols)

REGISTRO GERAL

FOLHAS.....

CNS: 12117.8

MATRÍCULA N.º 83.961

CONTRIBUINTE N.º

UM APARTAMENTO sob o nº. 301, tipo duplex, localizado no 2º e 3º Pisos, do **"CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MIRANTE DO SOL"** - BLOCO nº. 10, situado na Rua Enoch Gaborim, nº. 140, no lugar denominado **"HORTO FLORESTAL"**, em zona urbana desta Cidade e Comarca de Franco da Rocha, composto de : 2º. Piso: sala de jantar, varanda, 02 dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço e escada de acesso ao piso superior; 3º. Piso: sala de estar, terraço, churrasqueira e banheiro; além de uma vaga de estacionamento - nº 172, com **ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL: 99,88m² - ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA: 12,50m² - ÁREA DE USO COMUM: 104,1815m² - FRAÇÃO IDEAL: 0,00674464.-**
PROPRIETÁRIA: RARO ENGENHARIA LTDA., com sede na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Raja Gabaglia, nº. 3.117, Conjunto 205, Edifício Raja Office Cen, Bairro São Bento.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Registrado sob o nº. 09, em 12 de janeiro de 2.011, e o Condomínio, sob o nº. 610, em 03 de novembro de 2.014, na matrícula nº. 2.113, todos deste Registro - Franco da Rocha, 03 de novembro de 2.014.- A Substituta do Oficial: _____ (Belª. Claudete Spera Cavalcanti).

At.01/ - Franco da Rocha, 03 de novembro de 2.014.- Conforme se verifica do Registro nº. 565, feito em 07 de maio de 2.013, na matrícula nº. 2.113, é feita a presente, para constar que, a proprietária, já qualificada, transmitiu, por dação em pagamento, o imóvel desta matrícula, a **TIAGO GABORIN**, solteiro, maior, empresário, CPF nº 220.966.238-98, RG nº 29.185.465-SSP/SP, brasileiro, residente e domiciliado na Avenida Nove de Julho, nº 1.450, apto.171, Vila Virginia, na Cidade de Jundiaí, deste Estado; e, **GUSTAVO GABORIM**,

(continua no verso)

