

LIVRO N.º 2 — REGISTRO
GERAL

12.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

12659

ficha

01

São Paulo, 9 de março

de 19 77

IMÓVEL:— Uma casa à Rua Dário Costa Matos, nº 246 (antiga Rua 47), lote 1, quadra 56, Parque Boturussú no Distrito de Ermelino Matarazzo e seu respectivo terreno, medindo 10,00 metro de frente, por 45,20m da frente aos fundos, de um lado, confinando com o lote 2, 45,00m de outro lado, confinando com um espaço livre da P.M.S.P., tendo nos fundos 10,00m, confinando com parte do lote 4, encerrando a área de 451,00m².

CONTRIBUINTE:— 111.338.0004-0

PROPRIETÁRIO:— LUIZ BASAGLIA, pedreiro, e s/m ITALIA CICONI— BASAGLIA, do lar, brasileiros, residentes n/ Capital à Rua Mariucha, nº 4.

REGISTRO ANTERIOR:— Transcrição nº 43.899 deste Cartório.

O Oficial Maior,

Av. 1/12659 - São Paulo, 09 de março de 1.977.

O proprietário prometeu vender à NELSON KALINOVSKI, operador de computador, RG.2.675.116, o imóvel, pelo valor de Cr\$150,00, conforme inscrição nº 13726-1, conforme Lv. 4-N, fls. 136, deste Cartório, o esc hab. (Carlos Alberto Pereira). O Oficial Maior,

R. 2/12659 - São Paulo, 09 de março de 1.977.

Por escritura de 07.02.77, lv. 158, fls. 55, do Cartório de Registro Civil e Anexos de Ermelino Matarazzo, NELSON KALINOVSKI, operador de computador, RG.2.675.116, e s/m. SUELY ABRAHÃO KALINOVSKI, do lar, RG.7.432.407, brasileiros, dom. n/Capital, à Rua Néa, 588, Vila Ré, Penha, CPF.nº.. 333.202.338-15, casados pelo regime da comunhão de bens, cederam à RAFAEL VITORIANO DE SOUZA, brasileiro, do comércio, casado pelo regime da comunhão de bens com REGINA MARIA DE SOUZA, dom. n/Capital, à Rua Dário Costa Matos, 232, CPF.nº.. 263.822.298-49, RG.3.837.497, todos os seus direitos, e obrigações do imóvel, por Cr\$10.000,00. O esc hab. (Carlos Alberto Pereira). O Oficial Maior,

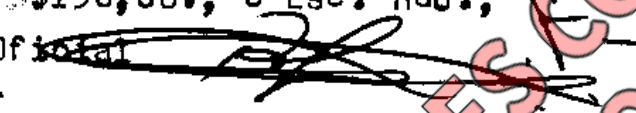
-continua no verso-

matrícula
12.659

ficha
01
verso


R.3/12.659- São Paulo, 08 de setembro de 1.982

Por escritura de 20.08.82, do Cartório do Registro Civil e Anexos de Ermelino Matarazzo, Livro 326, as folhas 50, O ESPÓLIO DE LUIZ BASAGLIA, representado por sua inventariante, ITALIA CICONI BASAGLIA, RG. nº 2.000.572-SP, e do CPF. nº 086.705.528-68, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada a Rua Mariucha nº 36, nesta Capital, nos termos do alvará mencionado no título, vendeu a RAFAEL VITORIANO DE SOUZA, residente e domiciliado a Rua Dario Costa Matos nº 232, nesta Capital, e CPF. nº 263.822.298-49, o imóvel pelo valor de R\$ 150,00., O Esc. Hab., (Juarez Barbosa Filho)

O Oficial

jbf

Av.4/12.659- São Paulo, 08 de setembro de 1.982

Pela mesma escritura, é feita esta averbação para ficar constando que, fica cancelado o R.2 desta, em virtude de escritura definitiva do imóvel, registrada sob o nº 3.- da mesmo. O Esc. Hab., (Juarez Barbosa Filho).

O Oficial

jbf