



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0001693-57.2012.5.02.0021**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 13/07/2012

**Valor da causa:** R\$ 120.000,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** SEBASTIAO DE OLIVEIRA SOARES

**ADVOGADO:** KELI DO O DE LIMA ALVES

**RECLAMADO:** INDUSTRIA E COM DE VIDROS SANTA TEREZINHA LTDA

**ADVOGADO:** DONOVAN NEVES DE BRITO

**RECLAMADO:** Elide Diva Nigri Vistue

**ADVOGADO:** DONOVAN NEVES DE BRITO

**RECLAMADO:** MARTHA VISTUE

**ADVOGADO:** SERGIO OLIVEIRA JUNIOR

**ADVOGADO:** MILENA NIGRI VISTUE

**INVENTARIANTE:** ISABELA NIGRI VISTUE

**TERCEIRO INTERESSADO:** MUNICIPIO DE SAO PAULO

**TERCEIRO INTERESSADO:** LUIZ VISTUE BERTHO

**TERCEIRO INTERESSADO:** ANDREA VISTUE

**TERCEIRO INTERESSADO:** LUIZ VISTUE BERTHO FILHO

**TERCEIRO INTERESSADO:** ISABELA NIGRI VISTUE



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL**  
**Justiça do Trabalho**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO**  
**SÃO PAULO – SP**

21ª VT de São Paulo

Processo nº. 0001693-57.2012.5.02.0021

**AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 21 dias do mês de Março do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado em epigrafe, passado a favor de SEBASTIAO DE OLIVEIRA SOARES, contra Elide Diva Nigri Vistue, para pagamento da importância de R\$ 30.356,48, atualizada até 01/07/2021, depois preenchidas as formalidades legais, procedi à REAVALIAÇÃO DO IMÓVEL sob matrícula nº 119.812, registrada no 9º Cartório de Imóveis da Comarca de São Paulo, abaixo descrito:

**DESCRIÇÃO OFICIAL**

**IMÓVEL:** Apartamento nº. 51, localizado no 5º andar do Edifício VERONA, situado à Rua Engenheiro Pegado, nº. 471, no 27º Subdistrito-Tatuapé, com a área útil de 138,16m², a área comum de 110,016m², a área total de construída de 248,176m², e a fração ideal de 3,6602% ou 38,43m², do terreno, estando vinculadas a este apartamento 2 vagas de garagem, situadas no 1º subsolo do edifício, em locais indeterminados, porém de marcados no solo para utilização sem auxílio de muros e bristais.

Nº Contribuinte PMSP: 055.028.0057-1 e 055.028.0056-3

Endereço atualizado: RUA ENGENHEIRO PEGADO, 471, apto 51, VILA CARRAO, SAO PAULO-SP

Ocupação Atual : Martha Vistue

Avaliação: R\$ 1.090.000,00 (Hum Milhão e Noventa Mil Reais).

Critério utilizado para a avaliação: Valor do mercado imobiliário da região, conforme apartamento à venda no mesmo edifício.

**Francisco Iwasaki**  
 Oficial de Justiça Avaliador

*Martha Vistue*  
 09.069.938-03





 fotos (34)

 mapa



Fls.: 3

[Apartamentos à Venda](#) / [SP](#) / [Apartamentos à venda em São Pa...](#) / [Zona Leste](#) / [Vila Carrão](#) / [Rua Engenheiro Pegado](#)

## Apartamento com 3 Quartos à venda, 138m² - Vila Carrão

apartamento para comprar em

[Rua Engenheiro Pegado, 471 - Vila Carrão, São Paulo - SP](#) 

# R\$ 1.090.000

condomínio R\$ 1.332 • IPTU R\$ 351

Envie uma mensagem

Nome

Telefone



138 m²



3 quartos



2 vagas



2 banheiros



Assinado eletronicamente por: FRANCISCO IWASAKI - Juntado em: 24/03/2024 16:28:55 - a5d135e

<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24032416185825400000340613273?instancia=1>

Número do processo: 0001693-57.2012.5.02.0021

Número do documento: 24032416185825400000340613273

# SUMÁRIO

| Documentos |                    |                                                      |                   |
|------------|--------------------|------------------------------------------------------|-------------------|
| Id.        | Data da Assinatura | Documento                                            | Tipo              |
| 3b00d01    | 24/03/2024 16:28   | <a href="#">Elide Nigri - Auto de Penhora</a>        | Auto de Penhora   |
| a5d135e    | 24/03/2024 16:28   | <a href="#">Apto. a venda na R. Eng. Pegado, 471</a> | Documento Diverso |