



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **1001109-12.2016.5.02.0383**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 30/06/2016

Valor da causa: R\$ 36.000,00

Partes:

RECLAMANTE: PAULO CESAR CANESIN

ADVOGADO: ANDREA DOS SANTOS CARDOSO

ADVOGADO: ISABELLA MARIANA ROSA GODOY

ADVOGADO: GISELE BARREIRA DO VALE

RECLAMADO: POLITAB-INDUSTRIA COMERCIO E DISTRIBUICAO DE PLASTICOS LTDA

RECLAMADO: ROGERIO DE SOUSA PACHECO

RECLAMADO: SERGIO AUGUSTO DE OLIVEIRA

TERCEIRO INTERESSADO: REGIANE BEZERRA DOS SANTOS OLIVEIRA

TERCEIRO INTERESSADO: ANC PROJETOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
LTDA. - EPP

TERCEIRO INTERESSADO: ANANDA PROJETOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
LTDA.

TERCEIRO INTERESSADO: AMARI PROJETOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
LTDA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO
ATOrd 1001109-12.2016.5.02.0383
RECLAMANTE: PAULO CESAR CANESIN
RECLAMADO: POLITAB-INDUSTRIA COMERCIO E DISTRIBUICAO DE
PLASTICOS LTDA E OUTROS (3)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 3e9262a

Destinatário: SERGIO AUGUSTO DE OLIVEIRA

Certifico e dou fé que me dirigi, em 20.09.2023, à Alameda Copaíba, 49, Reserva Santa Maria, Jandira(SP), e, em sendo aí, em atenção a determinação do Mandado acima procedi a reavaliação de 50% do imóvel matrícula 140.477, lote 05, quadra AB, em nome do executado Sérgio Augusto de Oliveira. Trata-se de um terreno urbano, com área de 560m², sem benfeitorias, avaliado em R\$480.000,00(quatrocentos e oitenta mil reais), sendo a parte penhorada, 50%, avaliada em R\$240.000,00(Duzentos e quarenta mil reais). Consta existência de dívida de IPTU, junto a Prefeitura de Jandira, no valor de R\$58.769,69 e dívida de condomínio no valor de R\$205.022,68, conforme anexos. Diante do exposto, devolvo-o e submeto à apreciação de V. EXa.

OSASCO/SP, 21 de setembro de 2023

PEDRO FONSECA FILHO

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: PEDRO FONSECA FILHO - Juntado em: 21/09/2023 09:45:15 - f72a78e
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23092109115404800000318041624?instancia=1>
Número do processo: 1001109-12.2016.5.02.0383
Número do documento: 23092109115404800000318041624



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE JANDIRA

RUA ELTON SILVA, Nº 1000 - CEP 06600-025 - PARQUE JOSÉ MANOEL DA CONCEIÇÃO - FONE 4619-8200

Extrato de Débito

Posição dos Débitos Atualizados até:21/09/2023

Inscrição **23144-31-78-0070-00-000** IdFísico **33348** Situação: **Ativo**
 Proprietário **CNPJ/CPF: 112.***.***-45 - "PROTEGIDO PELA LGPD Nº 13.709/2018"**
 Compromissário **"PROTEGIDO PELA LGPD Nº 13.709/2018"**
 Local do Imóvel **06642-445 - ALAMEDA COPAÍBA, 49 RESERVA SANTA MARIA**
 Bairro/Loteamento **RESERVA SANTA MARIA** Quadra: **AB** Lote: **0005**
 Outros Proprietários

Lançamento	IdOrigem	Exe. Nro	Vencimento	Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
IPTU	33348	2015 1	10/04/2015	Ajuizada	336,00	0,00	237,12	57,31	0,00	63,04	693,47
IPTU	33348	2015 2	30/04/2015	Ajuizada	336,00	0,00	237,12	57,31	0,00	63,04	693,47
IPTU	33348	2015 3	30/05/2015	Ajuizada	336,00	0,00	233,79	56,98	0,00	62,68	689,45
IPTU	33348	2015 4	30/06/2015	Ajuizada	336,00	0,00	230,19	56,62	0,00	62,28	685,09
IPTU	33348	2015 5	30/07/2015	Ajuizada	336,00	0,00	226,23	56,22	0,00	61,85	680,30
IPTU	33348	2015 6	30/08/2015	Ajuizada	336,00	0,00	222,50	55,85	0,00	61,44	675,79
IPTU	33348	2015 7	30/09/2015	Ajuizada	336,00	0,00	218,77	55,48	0,00	61,03	671,28
IPTU	33348	2015 8	30/10/2015	Ajuizada	336,00	0,00	215,04	55,10	0,00	60,61	666,75
IPTU	33348	2015 9	30/11/2015	Ajuizada	336,00	0,00	211,48	54,75	0,00	60,22	662,45
IPTU	33348	2015 10	30/12/2015	Ajuizada	336,00	0,00	207,58	54,36	0,00	59,79	657,73
Despesas	151026	2016 1	03/11/2016	Normal	28,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,27
Despesas	175718	2016 1	19/12/2016	Normal	28,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,27
IPTU	33348	2016 1	10/03/2016	Ajuizada	368,14	0,00	215,58	58,37	0,00	64,21	706,30
IPTU	33348	2016 2	10/04/2016	Ajuizada	368,12	0,00	211,67	57,98	0,00	63,78	701,55
IPTU	33348	2016 3	10/05/2016	Ajuizada	368,12	0,00	207,58	57,57	0,00	63,33	696,60
IPTU	33348	2016 4	10/06/2016	Ajuizada	368,12	0,00	203,31	57,14	0,00	62,86	691,43
IPTU	33348	2016 5	10/07/2016	Ajuizada	368,12	0,00	199,23	56,74	0,00	62,41	686,50
IPTU	33348	2016 6	10/08/2016	Ajuizada	368,12	0,00	194,74	56,29	0,00	61,92	681,07
IPTU	33348	2016 7	10/09/2016	Ajuizada	368,12	0,00	190,65	55,88	0,00	61,47	676,12
IPTU	33348	2016 8	10/10/2016	Ajuizada	368,12	0,00	186,78	55,49	0,00	61,04	671,43
IPTU	33348	2016 9	10/11/2016	Ajuizada	368,12	0,00	182,96	55,11	0,00	60,62	666,81
IPTU	33348	2016 10	10/12/2016	Ajuizada	368,12	0,00	178,83	54,70	0,00	60,17	661,82
IPTU	33348	2017 1	07/04/2017	Ajuizada	400,43	0,00	179,31	57,97	0,00	63,77	701,48
IPTU	33348	2017 2	05/05/2017	Ajuizada	400,40	0,00	175,58	57,60	0,00	63,36	696,94
IPTU	33348	2017 3	31/05/2017	Ajuizada	400,40	0,00	175,58	57,60	0,00	63,36	696,94
IPTU	33348	2017 4	30/06/2017	Ajuizada	400,40	0,00	172,33	57,27	0,00	63,00	693,00
IPTU	33348	2017 5	28/07/2017	Ajuizada	400,40	0,00	169,13	56,95	0,00	62,65	689,13
IPTU	33348	2017 6	31/08/2017	Ajuizada	400,40	0,00	165,93	56,63	0,00	62,30	685,26
IPTU	33348	2017 7	29/09/2017	Ajuizada	400,40	0,00	163,36	56,38	0,00	62,01	682,15
IPTU	33348	2017 8	31/10/2017	Ajuizada	400,40	0,00	160,80	56,12	0,00	61,73	679,05
IPTU	33348	2017 9	30/11/2017	Ajuizada	400,40	0,00	158,52	55,89	0,00	61,48	676,29
IPTU	33348	2017 10	12/01/2018	Ajuizada	400,40	0,00	154,03	55,44	0,00	60,99	670,86
Despesas	198176	2018 1	15/01/2018	Normal	28,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,27
IPTU	33348	2018 1	30/03/2018	Ajuizada	410,25	0,00	153,72	56,40	0,00	62,04	682,41
IPTU	33348	2018 2	30/04/2018	Ajuizada	410,21	0,00	151,57	56,18	0,00	61,80	679,76
IPTU	33348	2018 3	30/05/2018	Ajuizada	410,21	0,00	149,44	55,97	0,00	61,56	677,18
IPTU	33348	2018 4	29/06/2018	Ajuizada	410,21	0,00	147,31	55,75	0,00	61,33	674,60
IPTU	33348	2018 5	30/07/2018	Ajuizada	410,21	0,00	145,09	55,53	0,00	61,08	671,91
IPTU	33348	2018 6	30/08/2018	Ajuizada	410,21	0,00	142,75	55,30	0,00	60,83	669,09
IPTU	33348	2018 7	28/09/2018	Ajuizada	410,21	0,00	140,83	55,10	0,00	60,61	666,75
IPTU	33348	2018 8	30/10/2018	Ajuizada	410,21	0,00	138,61	54,88	0,00	60,37	664,07
IPTU	33348	2018 9	30/11/2018	Ajuizada	410,21	0,00	136,60	54,68	0,00	60,15	661,64
IPTU	33348	2018 10	28/12/2018	Ajuizada	410,21	0,00	134,59	54,48	0,00	59,93	659,21
Despesas	216802	2019 1	29/01/2019	Normal	28,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,27
IPTU	33348	2019 1	15/03/2019	Ajuizada	428,75	0,00	134,24	56,30	0,00	61,93	681,22
IPTU	33348	2019 2	15/04/2019	Ajuizada	428,80	0,00	132,03	56,08	0,00	61,69	678,60

Lançamento	IdOrigem	Exe. Nro Vencimento			Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total
IPTU	33348	2019	3	15/05/2019	Ajuizada	428,80	0,00	129,71	55,85	0,00	61,44	675,80
IPTU	33348	2019	4	17/06/2019	Ajuizada	428,80	0,00	127,70	55,65	0,00	61,22	673,37
IPTU	33348	2019	5	15/07/2019	Ajuizada	428,80	0,00	125,25	55,41	0,00	60,95	670,41
IPTU	33348	2019	6	15/08/2019	Ajuizada	428,80	0,00	123,11	55,19	0,00	60,71	667,81
IPTU	33348	2019	7	16/09/2019	Ajuizada	428,80	0,00	121,14	54,99	0,00	60,49	665,42
IPTU	33348	2019	8	16/10/2019	Ajuizada	428,80	0,00	119,08	54,79	0,00	60,27	662,94
IPTU	33348	2019	9	18/11/2019	Ajuizada	428,80	0,00	117,45	54,63	0,00	60,09	660,97
IPTU	33348	2019	10	16/12/2019	Ajuizada	428,80	0,00	115,86	54,47	0,00	59,91	659,04
Despesas	226805	2020	1	20/01/2020	Normal	28,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,27
IPTU	33348	2020	1	30/09/2020	Ajuizada	441,14	0,00	109,27	55,04	0,00	60,55	666,00
IPTU	33348	2020	2	30/09/2020	Ajuizada	441,19	0,00	109,28	55,05	0,00	60,55	666,07
IPTU	33348	2020	3	30/10/2020	Ajuizada	441,19	0,00	108,58	54,98	0,00	60,48	665,23
IPTU	33348	2020	4	30/11/2020	Ajuizada	441,19	0,00	107,92	54,91	0,00	60,40	664,42
IPTU	33348	2020	5	30/12/2020	Ajuizada	441,19	0,00	107,21	54,84	0,00	60,32	663,56
IPTU	33348	2020	6	17/08/2020	Ajuizada	441,19	0,00	109,99	55,12	0,00	60,63	666,93
IPTU	33348	2020	7	15/09/2020	Ajuizada	441,19	0,00	109,28	55,05	0,00	60,55	666,07
IPTU	33348	2020	8	15/10/2020	Ajuizada	441,19	0,00	108,58	54,98	0,00	60,48	665,23
IPTU	33348	2020	9	16/11/2020	Ajuizada	441,19	0,00	107,92	54,91	0,00	60,40	664,42
IPTU	33348	2020	10	15/12/2020	Ajuizada	441,19	0,00	107,21	54,84	0,00	60,32	663,56
Despesas	258686	2021	1	20/01/2021	Normal	28,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,27
IPTU	33348	2021	1	30/04/2021	Ajuizada	455,00	0,00	107,43	56,24	0,00	61,87	680,54
IPTU	33348	2021	2	15/04/2021	Ajuizada	455,04	0,00	107,43	56,25	0,00	61,87	680,59
IPTU	33348	2021	3	17/05/2021	Ajuizada	455,04	0,00	106,21	56,13	0,00	61,74	679,12
IPTU	33348	2021	4	15/06/2021	Ajuizada	455,04	0,00	104,80	55,98	0,00	61,58	677,40
IPTU	33348	2021	5	15/07/2021	Ajuizada	455,04	0,00	103,16	55,82	0,00	61,40	675,42
IPTU	33348	2021	6	16/08/2021	Ajuizada	455,04	0,00	101,20	55,62	0,00	61,19	673,05
IPTU	33348	2021	7	15/09/2021	Ajuizada	455,04	0,00	99,20	55,42	0,00	60,97	670,63
IPTU	33348	2021	8	15/10/2021	Ajuizada	455,04	0,00	96,97	55,20	0,00	60,72	667,93
IPTU	33348	2021	9	16/11/2021	Ajuizada	455,04	0,00	94,28	54,93	0,00	60,43	664,68
IPTU	33348	2021	10	15/12/2021	Ajuizada	455,04	0,00	90,78	54,58	0,00	60,04	660,44
Despesas	269764	2022	1	05/01/2022	Normal	29,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29,90
IPTU	33348	2022	1	15/03/2022	Ajuizada	455,00	0,00	79,76	53,48	0,00	58,82	647,06
IPTU	33348	2022	2	18/04/2022	Ajuizada	455,04	0,00	75,99	53,10	0,00	58,41	642,54
IPTU	33348	2022	3	16/05/2022	Ajuizada	455,04	0,00	71,30	52,63	0,00	57,90	636,87
IPTU	33348	2022	4	15/06/2022	Ajuizada	455,04	0,00	66,66	52,17	0,00	57,39	631,26
IPTU	33348	2022	5	15/07/2022	Ajuizada	455,04	0,00	61,98	51,70	0,00	56,87	625,59
IPTU	33348	2022	6	16/08/2022	Ajuizada	455,04	0,00	56,65	51,17	0,00	56,29	619,15
IPTU	33348	2022	7	15/09/2022	Ajuizada	455,04	0,00	56,65	51,17	0,00	56,29	619,15
IPTU	33348	2022	8	15/10/2022	Ajuizada	455,04	0,00	51,78	50,68	0,00	55,75	613,25
IPTU	33348	2022	9	16/11/2022	Ajuizada	455,04	0,00	47,14	50,22	0,00	55,24	607,64
IPTU	33348	2022	10	15/12/2022	Ajuizada	455,04	0,00	42,50	49,75	0,00	54,73	602,02
Despesas	284957	2023	1	06/03/2023	Normal	59,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,80
IPTU	33348	2023	1	31/03/2023	Normal	455,04	0,00	32,99	48,80	0,00	0,00	536,83
IPTU	33348	2023	2	17/04/2023	Normal	455,04	0,00	28,80	48,38	0,00	0,00	532,22
IPTU	33348	2023	3	15/05/2023	Normal	455,04	0,00	23,71	47,88	0,00	0,00	526,63
IPTU	33348	2023	4	15/06/2023	Normal	455,04	0,00	18,84	47,39	0,00	0,00	521,27
IPTU	33348	2023	5	17/07/2023	Normal	455,04	0,00	13,97	46,90	0,00	0,00	515,91
IPTU	33348	2023	6	15/08/2023	Normal	455,04	0,00	9,10	46,41	0,00	0,00	510,55
IPTU	33348	2023	7	15/09/2023	Normal	455,04	0,00	9,10	23,21	0,00	0,00	487,35
IPTU	33348	2023	8	16/10/2023	Normal	455,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	455,04
IPTU	33348	2023	9	16/11/2023	Normal	455,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	455,04
IPTU	33348	2023	10	15/12/2023	Normal	455,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	455,00
Total (R\$)						37.757,59	0,00	11.415,42	4.731,66	0,00	4.865,02	58.769,69



UNIDADE AB05

Recibo	Processo	Vencimento	Histórico	Dias atraso		Jurídico	Vr. original	Vr. atual	Desc.	Multa	Juros	ATM	Total
74677	0	20/01/2014	RATEIO MENSAL 01 - 2014	3523	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,92	R\$ 915,68	R\$ 343,24	R\$ 1.727,84
74689	0	20/02/2014	RATEIO MENSAL 02 - 2014	3492	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,83	R\$ 902,03	R\$ 338,25	R\$ 1.709,11
74701	0	20/03/2014	RATEIO MENSAL 03 - 2014	3464	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,72	R\$ 888,43	R\$ 333,22	R\$ 1.690,37
74713	0	20/04/2014	RATEIO MENSAL 04 - 2014	3433	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,60	R\$ 873,41	R\$ 326,83	R\$ 1.668,84
74725	0	20/05/2014	RATEIO MENSAL 05 - 2014	3403	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,48	R\$ 858,91	R\$ 320,79	R\$ 1.648,18
74738	0	20/06/2014	RATEIO MENSAL 06 - 2014	3372	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,38	R\$ 846,10	R\$ 316,18	R\$ 1.630,66
74751	0	20/07/2014	RATEIO MENSAL 07 - 2014	3342	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,34	R\$ 836,23	R\$ 314,18	R\$ 1.618,75
74764	0	20/08/2014	RATEIO MENSAL 08 - 2014	3311	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,32	R\$ 827,49	R\$ 313,19	R\$ 1.609,00
74778	0	20/09/2014	RATEIO MENSAL 09 - 2014	3280	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,30	R\$ 818,35	R\$ 311,81	R\$ 1.598,46
74791	0	20/10/2014	RATEIO MENSAL 10 - 2014	3250	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,22	R\$ 806,74	R\$ 308,08	R\$ 1.583,04
74806	0	20/11/2014	RATEIO MENSAL 11 - 2014	3219	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,16	R\$ 796,11	R\$ 305,20	R\$ 1.569,47
74821	0	20/12/2014	RATEIO MENSAL 12 - 2014	3189	R\$	J	R\$ 453,00	R\$ 453,00	R\$ -	R\$ 15,08	R\$ 784,37	R\$ 301,20	R\$ 1.553,65
74840	0	20/01/2015	RATEIO MENSAL 01 - 2015	3158	R\$	J	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ -	R\$ 16,55	R\$ 852,14	R\$ 327,32	R\$ 1.696,01
74857	0	20/02/2015	RATEIO MENSAL 02 - 2015	3127	R\$	J	R\$ 500,00	R\$ 500,00	R\$ -	R\$ 16,31	R\$ 831,57	R\$ 315,26	R\$ 1.663,14
75407	0	20/03/2015	RATEIO MENSAL 03 - 2015	3099	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 19,34	R\$ 976,76	R\$ 367,09	R\$ 1.963,19
75429	0	20/04/2015	RATEIO MENSAL 04 - 2015	3068	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 19,05	R\$ 952,71	R\$ 352,71	R\$ 1.924,47
75451	0	20/05/2015	RATEIO MENSAL 05 - 2015	3038	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 18,92	R\$ 936,53	R\$ 345,99	R\$ 1.901,44
75472	0	20/06/2015	RATEIO MENSAL 06 - 2015	3007	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 18,73	R\$ 917,99	R\$ 336,72	R\$ 1.873,44
75493	0	20/07/2015	RATEIO MENSAL 07 - 2015	2977	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 18,59	R\$ 901,67	R\$ 329,56	R\$ 1.849,82
75516	0	20/08/2015	RATEIO MENSAL 08 - 2015	2946	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 18,48	R\$ 887,23	R\$ 324,20	R\$ 1.829,91
75540	0	20/09/2015	RATEIO MENSAL 09 - 2015	2915	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 18,44	R\$ 875,80	R\$ 321,89	R\$ 1.816,13
75564	0	20/10/2015	RATEIO MENSAL 10 - 2015	2885	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 18,34	R\$ 862,19	R\$ 317,22	R\$ 1.797,75
75589	0	20/11/2015	RATEIO MENSAL 11 - 2015	2854	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 18,20	R\$ 846,50	R\$ 310,21	R\$ 1.774,91
75612	0	20/12/2015	RATEIO MENSAL 12 - 2015	2824	R\$	J	R\$ 600,00	R\$ 600,00	R\$ -	R\$ 18,00	R\$ 828,19	R\$ 300,21	R\$ 1.746,40
75639	0	20/01/2016	RATEIO MENSAL 01 - 2016	2793	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 18,74	R\$ 852,48	R\$ 306,79	R\$ 1.808,01
75668	0	20/02/2016	RATEIO MENSAL 02 - 2016	2762	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 18,46	R\$ 830,57	R\$ 292,86	R\$ 1.771,89
75692	0	20/03/2016	RATEIO MENSAL 03 - 2016	2733	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 18,28	R\$ 813,61	R\$ 284,17	R\$ 1.746,06
75717	0	20/04/2016	RATEIO MENSAL 04 - 2016	2702	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 18,20	R\$ 800,95	R\$ 280,17	R\$ 1.729,32
78233	0	20/04/2016	LIMPEZA DE LOTE 04 - 2016 REF JAN 2016	2702	R\$	J	R\$ 150,00	R\$ 150,00	R\$ -	R\$ 4,33	R\$ 190,70	R\$ 66,71	R\$ 411,74
75742	0	20/05/2016	RATEIO MENSAL 05 - 2016	2672	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 18,09	R\$ 786,81	R\$ 274,38	R\$ 1.709,28
75770	0	20/06/2016	RATEIO MENSAL 06 - 2016	2641	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 17,91	R\$ 770,22	R\$ 265,60	R\$ 1.683,73
78390	0	20/06/2016	LIMPEZA DE LOTE 06 - 2016	2641	R\$	J	R\$ 150,00	R\$ 150,00	R\$ -	R\$ 4,26	R\$ 183,39	R\$ 63,24	R\$ 400,89
75799	0	20/07/2016	RATEIO MENSAL 07 - 2016	2611	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 17,83	R\$ 757,70	R\$ 261,41	R\$ 1.666,94
75829	0	20/08/2016	RATEIO MENSAL 08 - 2016	2580	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 17,72	R\$ 744,03	R\$ 255,75	R\$ 1.647,50
75858	0	20/09/2016	RATEIO MENSAL 09 - 2016	2549	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 17,66	R\$ 732,90	R\$ 253,01	R\$ 1.633,57

75887	0	20/10/2016	RATEIO MENSAL 10 - 2016	2519	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 17,65	R\$ 723,49	R\$ 252,30	R\$ 1.623,44
75916	0	20/11/2016	RATEIO MENSAL 11 - 2016	2488	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 17,62	R\$ 713,46	R\$ 250,81	R\$ 1.611,89
75945	0	20/12/2016	RATEIO MENSAL 12 - 2016	2458	R\$	J	R\$ 630,00	R\$ 630,00	R\$ -	R\$ 17,60	R\$ 704,15	R\$ 250,19	R\$ 1.601,94
75976	0	20/01/2017	RATEIO MENSAL 01 - 2017	2427	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 18,14	R\$ 716,42	R\$ 256,86	R\$ 1.641,42
76030	0	20/02/2017	RATEIO MENSAL 02 - 2017	2396	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 18,06	R\$ 704,39	R\$ 253,07	R\$ 1.625,52
76087	0	20/03/2017	RATEIO MENSAL 03 - 2017	2368	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 18,02	R\$ 693,70	R\$ 250,91	R\$ 1.612,63
76142	0	20/04/2017	RATEIO MENSAL 04 - 2017	2337	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 17,96	R\$ 682,50	R\$ 248,03	R\$ 1.598,49
76199	0	20/05/2017	RATEIO MENSAL 05 - 2017	2307	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 17,95	R\$ 672,99	R\$ 247,32	R\$ 1.588,26
76252	0	20/06/2017	RATEIO MENSAL 06 - 2017	2276	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 17,88	R\$ 661,63	R\$ 244,10	R\$ 1.573,61
78173	0	20/06/2017	LIMPEZA DE LOTE 06 - 2017	2276	R\$	J	R\$ 150,00	R\$ 150,00	R\$ -	R\$ 4,13	R\$ 152,68	R\$ 56,33	R\$ 363,14
76314	0	20/07/2017	RATEIO MENSAL 07 - 2017	2246	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 17,94	R\$ 654,66	R\$ 246,79	R\$ 1.569,39
76377	0	20/08/2017	RATEIO MENSAL 08 - 2017	2215	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 17,91	R\$ 644,59	R\$ 245,27	R\$ 1.557,77
76439	0	20/09/2017	RATEIO MENSAL 09 - 2017	2184	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 17,91	R\$ 635,83	R\$ 245,53	R\$ 1.549,27
76500	0	20/10/2017	RATEIO MENSAL 10 - 2017	2154	R\$	J	R\$ 650,00	R\$ 650,00	R\$ -	R\$ 17,91	R\$ 627,00	R\$ 245,71	R\$ 1.540,62
76563	0	20/11/2017	RATEIO MENSAL 11 - 2017	2123	R\$	J	R\$ 714,78	R\$ 714,78	R\$ -	R\$ 19,63	R\$ 677,13	R\$ 266,57	R\$ 1.678,11
78124	0	20/11/2017	LIMPEZA DE LOTE 11 - 2017	2123	R\$	J	R\$ 150,00	R\$ 150,00	R\$ -	R\$ 4,12	R\$ 142,10	R\$ 55,94	R\$ 352,16
76626	0	20/12/2017	RATEIO MENSAL 12 - 2017	2093	R\$	J	R\$ 682,39	R\$ 682,39	R\$ -	R\$ 18,70	R\$ 635,94	R\$ 252,81	R\$ 1.589,84
76687	0	20/01/2018	RATEIO MENSAL 01 - 2018	2062	R\$	J	R\$ 682,39	R\$ 682,39	R\$ -	R\$ 18,66	R\$ 624,96	R\$ 250,38	R\$ 1.576,39
76748	0	20/02/2018	RATEIO MENSAL 02 - 2018	2031	R\$	J	R\$ 682,39	R\$ 682,39	R\$ -	R\$ 18,61	R\$ 614,22	R\$ 248,24	R\$ 1.563,46
76811	0	20/03/2018	RATEIO MENSAL 03 - 2018	2003	R\$	J	R\$ 682,39	R\$ 682,39	R\$ -	R\$ 18,58	R\$ 603,82	R\$ 246,57	R\$ 1.551,36
76873	0	20/04/2018	RATEIO MENSAL 04 - 2018	1972	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,81	R\$ 666,04	R\$ 275,69	R\$ 1.727,54
76909	0	20/05/2018	RATEIO MENSAL 05 - 2018	1942	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,77	R\$ 654,26	R\$ 273,51	R\$ 1.713,54
76944	0	20/06/2018	RATEIO MENSAL 06 - 2018	1911	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,68	R\$ 641,12	R\$ 269,06	R\$ 1.695,86
76980	0	20/07/2018	RATEIO MENSAL 07 - 2018	1881	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,39	R\$ 621,88	R\$ 254,48	R\$ 1.661,75
78100	0	20/07/2018	LIMPEZA DE LOTE 07 - 2018	1881	R\$	J	R\$ 150,00	R\$ 150,00	R\$ -	R\$ 4,00	R\$ 121,94	R\$ 49,90	R\$ 325,84
77016	0	20/08/2018	RATEIO MENSAL 08 - 2018	1850	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,34	R\$ 610,16	R\$ 251,94	R\$ 1.647,44
77054	0	20/09/2018	RATEIO MENSAL 09 - 2018	1819	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,34	R\$ 599,99	R\$ 251,94	R\$ 1.637,27
77101	0	20/10/2018	RATEIO MENSAL 10 - 2018	1789	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,28	R\$ 588,06	R\$ 248,90	R\$ 1.622,24
77147	0	20/11/2018	RATEIO MENSAL 11 - 2018	1758	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,20	R\$ 575,62	R\$ 244,86	R\$ 1.605,68
77193	0	20/12/2018	RATEIO MENSAL 12 - 2018	1728	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,25	R\$ 566,94	R\$ 247,39	R\$ 1.599,58
77246	0	20/01/2019	RATEIO MENSAL 01 - 2019	1697	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,22	R\$ 556,04	R\$ 245,98	R\$ 1.587,24
77304	0	20/02/2019	RATEIO MENSAL 02 - 2019	1666	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,15	R\$ 543,97	R\$ 242,35	R\$ 1.571,47
77352	0	20/03/2019	RATEIO MENSAL 03 - 2019	1638	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 20,04	R\$ 531,03	R\$ 236,94	R\$ 1.553,01
77401	0	20/04/2019	RATEIO MENSAL 04 - 2019	1607	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,89	R\$ 517,03	R\$ 229,28	R\$ 1.531,20
77470	0	20/05/2019	RATEIO MENSAL 05 - 2019	1577	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,77	R\$ 504,06	R\$ 223,35	R\$ 1.512,18
78053	0	20/05/2019	LIMPEZA DE LOTE 05 - 2019	1577	R\$	J	R\$ 140,00	R\$ 140,00	R\$ -	R\$ 3,62	R\$ 92,25	R\$ 40,88	R\$ 276,75
77537	0	20/06/2019	RATEIO MENSAL 06 - 2019	1546	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,74	R\$ 493,44	R\$ 221,87	R\$ 1.500,05
77610	0	20/07/2019	RATEIO MENSAL 07 - 2019	1516	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,74	R\$ 483,52	R\$ 221,78	R\$ 1.490,04

77682	0	20/08/2019	RATEIO MENSAL 08 - 2019	1485	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,72	R\$ 473,18	R\$ 220,79	R\$ 1.478,69
77757	0	20/09/2019	RATEIO MENSAL 09 - 2019	1454	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,69	R\$ 462,77	R\$ 219,61	R\$ 1.467,07
77847	0	20/10/2019	RATEIO MENSAL 10 - 2019	1424	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,70	R\$ 453,15	R\$ 220,10	R\$ 1.457,95
77980	0	20/10/2019	LIMPEZA DE LOTE 10 - 2019	1424	R\$	J	R\$ 150,00	R\$ 150,00	R\$ -	R\$ 3,86	R\$ 88,85	R\$ 43,16	R\$ 285,87
80543	0	20/11/2019	RATEIO MENSAL 11 - 2019	1393	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,69	R\$ 443,12	R\$ 219,71	R\$ 1.447,52
81828	0	20/12/2019	RATEIO MENSAL Dez/2019	1363	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,59	R\$ 430,94	R\$ 214,42	R\$ 1.429,95
98140	0	20/01/2020	RATEIO MENSAL Jan/2020	1332	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,35	R\$ 416,07	R\$ 202,61	R\$ 1.403,03
103638	0	20/02/2020	RATEIO MENSAL Fev/2020	1301	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,32	R\$ 405,63	R\$ 200,78	R\$ 1.390,73
107998	0	20/03/2020	RATEIO MENSAL Mar/2020	1272	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,28	R\$ 395,30	R\$ 199,14	R\$ 1.378,72
113204	0	20/04/2020	RATEIO MENSAL Abr/2020	1241	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,25	R\$ 384,96	R\$ 197,41	R\$ 1.366,62
113204	0	20/04/2020	LIMPEZA DE LOTE 03 - 2020	1241	R\$	J	R\$ 140,00	R\$ 140,00	R\$ -	R\$ 3,52	R\$ 70,45	R\$ 36,13	R\$ 250,10
125111	0	20/05/2020	RATEIO MENSAL Mai/2020	1211	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,29	R\$ 376,21	R\$ 199,63	R\$ 1.360,13
130579	0	20/06/2020	RATEIO MENSAL Jun/2020	1180	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,34	R\$ 367,48	R\$ 202,04	R\$ 1.353,86
138259	0	20/07/2020	RATEIO MENSAL Jul/2020	1150	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,28	R\$ 356,74	R\$ 199,15	R\$ 1.340,17
147167	0	20/08/2020	RATEIO MENSAL Ago/2020	1119	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,20	R\$ 345,57	R\$ 194,93	R\$ 1.324,70
156735	0	20/09/2020	RATEIO MENSAL Set/2020	1088	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 19,13	R\$ 334,77	R\$ 191,48	R\$ 1.310,38
165468	0	20/10/2020	RATEIO MENSAL Out/2020	1058	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 18,96	R\$ 322,40	R\$ 183,23	R\$ 1.289,59
165468	0	20/10/2020	LIMPEZA DE LOTE	1058	R\$	J	R\$ 140,00	R\$ 140,00	R\$ -	R\$ 3,47	R\$ 59,00	R\$ 33,53	R\$ 236,00
173534	0	20/11/2020	RATEIO MENSAL Nov/2020	1027	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 18,80	R\$ 310,16	R\$ 174,87	R\$ 1.268,83
179520	0	20/12/2020	RATEIO MENSAL Dez/2020	997	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 18,62	R\$ 297,93	R\$ 166,02	R\$ 1.247,57
182677	0	20/01/2021	RATEIO MENSAL Jan/2021	966	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 18,35	R\$ 284,47	R\$ 152,63	R\$ 1.220,45
208271	0	20/02/2021	RATEIO MENSAL Fev/2021	935	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 18,30	R\$ 274,55	R\$ 150,16	R\$ 1.208,01
225908	0	20/03/2021	RATEIO MENSAL Mar/2021	907	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 18,15	R\$ 263,24	R\$ 142,71	R\$ 1.189,10
234951	0	20/04/2021	RATEIO MENSAL Abr/2021	876	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 18,00	R\$ 251,99	R\$ 134,97	R\$ 1.169,96
239507	0	20/05/2021	RATEIO MENSAL Mai/2021	846	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 17,93	R\$ 242,07	R\$ 131,57	R\$ 1.156,57
239507	0	20/05/2021	LIMPEZA DE LOTE	846	R\$	J	R\$ 140,00	R\$ 140,00	R\$ -	R\$ 3,28	R\$ 44,30	R\$ 24,08	R\$ 211,66
246032	0	20/06/2021	RATEIO MENSAL Jun/2021	815	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 17,76	R\$ 230,89	R\$ 123,04	R\$ 1.136,69
252832	0	20/07/2021	RATEIO MENSAL Jul/2021	785	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 17,65	R\$ 220,69	R\$ 117,74	R\$ 1.121,08
260819	0	20/08/2021	RATEIO MENSAL Ago/2021	754	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 17,48	R\$ 209,72	R\$ 108,83	R\$ 1.101,03
270107	0	20/09/2021	RATEIO MENSAL Set/2021	723	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 17,32	R\$ 199,23	R\$ 101,21	R\$ 1.082,76
345525	0	20/10/2021	RATEIO MENSAL Out/2021	693	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 17,12	R\$ 188,31	R\$ 90,94	R\$ 1.061,37
345985	0	20/11/2021	RATEIO MENSAL Nov/2021	662	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 16,92	R\$ 177,69	R\$ 81,12	R\$ 1.040,73
346445	0	20/12/2021	RATEIO MENSAL Dez/2021	632	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 16,78	R\$ 167,81	R\$ 74,07	R\$ 1.023,66
359327	0	20/01/2022	RATEIO MENSAL Jan/2022	601	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 16,66	R\$ 158,27	R\$ 67,99	R\$ 1.007,92
371428	0	20/02/2022	RATEIO MENSAL Fev/2022	570	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 16,55	R\$ 148,94	R\$ 62,45	R\$ 992,94
379997	0	20/03/2022	RATEIO MENSAL Mar/2022	542	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 16,39	R\$ 139,27	R\$ 54,26	R\$ 974,92
386063	0	20/04/2022	RATEIO MENSAL Abr/2022	511	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 16,11	R\$ 128,88	R\$ 40,48	R\$ 950,47
393118	0	20/05/2022	RATEIO MENSAL Mai/2022	481	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,94	R\$ 119,58	R\$ 32,19	R\$ 932,71

404039	0	20/06/2022	RATEIO MENSAL Jun/2022	450	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,87	R\$ 111,11	R\$ 28,62	R\$ 920,60
410796	0	20/07/2022	RATEIO MENSAL Jul/2022	420	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,77	R\$ 102,53	R\$ 23,73	R\$ 907,03
410796	0	20/07/2022	LIMPEZA LOTE Jul/2022	420	R\$	J	R\$ 160,65	R\$ 160,65	R\$ -	R\$ 3,31	R\$ 21,53	R\$ 4,98	R\$ 190,47
422897	0	20/08/2022	RATEIO MENSAL Ago/2022	389	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,77	R\$ 94,65	R\$ 23,73	R\$ 899,15
430673	0	20/09/2022	RATEIO MENSAL Set/2022	358	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,77	R\$ 86,76	R\$ 23,73	R\$ 891,26
435008	0	20/10/2022	RATEIO MENSAL Out/2022	328	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,77	R\$ 78,87	R\$ 23,73	R\$ 883,37
435008	0	20/10/2022	LIMPEZA DE LOTE Out/2022	328	R\$	J	R\$ 160,45	R\$ 160,45	R\$ -	R\$ 3,31	R\$ 16,54	R\$ 4,98	R\$ 185,28
435468	0	20/11/2022	RATEIO MENSAL Nov/2022	297	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,77	R\$ 70,99	R\$ 23,73	R\$ 875,49
435928	0	20/12/2022	RATEIO MENSAL Dez/2022	267	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,77	R\$ 63,10	R\$ 23,73	R\$ 867,60
496915	0	20/01/2023	RATEIO MENSAL Jan/2023	236	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,73	R\$ 55,04	R\$ 21,34	R\$ 857,11
533248	0	20/02/2023	RATEIO MENSAL Fev/2023	205	R\$	J	R\$ 765,00	R\$ 765,00	R\$ -	R\$ 15,65	R\$ 46,96	R\$ 17,74	R\$ 845,35
553155	0	20/03/2023	LIMPEZA DE LOTE Mar/2023	177	R\$	J	R\$ 160,45	R\$ 160,45	R\$ -	R\$ 3,26	R\$ 8,15	R\$ 2,47	R\$ 174,33
553155	0	20/03/2023	RATEIO MENSAL	177	R\$	J	R\$ 895,00	R\$ 895,00	R\$ -	R\$ 18,18	R\$ 45,44	R\$ 13,76	R\$ 972,38
553615	0	20/04/2023	RATEIO MENSAL	146	R\$	J	R\$ 895,00	R\$ 895,00	R\$ -	R\$ 18,06	R\$ 36,12	R\$ 7,98	R\$ 957,16
554075	0	20/05/2023	RATEIO MENSAL	116	R\$	J	R\$ 895,00	R\$ 895,00	R\$ -	R\$ 17,96	R\$ 26,95	R\$ 3,22	R\$ 943,13
554535	0	20/06/2023	RATEIO MENSAL	85	R\$		R\$ 895,00	R\$ 895,00	R\$ -	R\$ 17,90	R\$ 17,90	R\$ -	R\$ 930,80
554995	0	20/07/2023	RATEIO MENSAL	55	R\$		R\$ 895,00	R\$ 895,00	R\$ -	R\$ 17,90	R\$ 8,95	R\$ -	R\$ 921,85
555455	0	20/08/2023	RATEIO MENSAL	24	R\$		R\$ 895,00	R\$ 895,00	R\$ -	R\$ 17,90	R\$ -	R\$ -	R\$ 912,90
												sub total	R\$ 170.085,07
												Honorários	R\$ 34.017,01
												Custas	R\$ 920,60
												Total Unidade	R\$ 205.022,68



SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
f72a78e	21/09/2023 09:45	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
c5a359a	21/09/2023 09:45	DividaIPTUJandira-Sergioaugustooliveira	Documento Diverso
76b4e50	21/09/2023 09:45	Dividacondominio-Sergioaugustooliveira-05ab	Documento Diverso