



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0170700-15.1994.5.02.0074**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 24/08/1994

**Valor da causa:** R\$ 800,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** ZUILDE MARIA MARQUES

ADVOGADO: JONATHAN LANGUIDI VAN STIJN

ADVOGADO: DANUTA DE ASSIS SILVA

ADVOGADO: LIZANDRA FLORES DOS SANTOS

ADVOGADO: WILSON CARLOS ZASKA DA SILVA

ADVOGADO: NATHALIA LE PEREIRA MOURA

ADVOGADO: ACLIBES BURGARELLI FILHO

ADVOGADO: JAQUELINE VIANA DE SOUZA

ADVOGADO: ANTONIO CARLOS NOBRE LACERDA

**RECLAMADO:** GILBERTO BARBOSA ALECRIM

REPRESENTANTE: ALAM RODRIGUES ALECRIM

ADVOGADO: Heliandro Santos de Lima

**TERCEIRO INTERESSADO:** CIBRASOL COMERCIAL E IMOBILIARIA LTDA.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 515202322665224

Nome original: CP\_0012279-75.2023.5.15.0064.pdf

Data: 28/11/2023 10:12:13

Remetente:

MANOEL

VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Carta Precatória 0012279-75.2023.5.15.0064 referente ao vosso processo 0170700-15.19  
94.5.02.0074. Mandado cumprido.



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região**

## **Carta Precatória Cível** **0012279-75.2023.5.15.0064**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 06/10/2023

**Valor da causa:** R\$ 0,01

**Partes:**

**AUTOR:** ZUILDE MARIA MARQUES

**RÉU:** GILBERTO BARBOSA ALECRIM



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 502202322403466

Nome original: Carta Precatória.pdf

Data: 06/10/2023 14:05:59

Remetente:

Marta

74ª Vara do Trabalho de São Paulo

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Documento: assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Encaminhamento Carta Precatória, expedida no Processo nº 0170700-15.1994.5.02.0074, para cumprimento. Solicito seja enviado a este Juízo o número do processo para acompanhamento. Grata!



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO  
74ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO  
**ATOrd 0170700-15.1994.5.02.0074**  
RECLAMANTE: ZUILDE MARIA MARQUES  
RECLAMADO: GILBERTO BARBOSA ALECRIM

**EXECUTADA:** GILBERTO BARBOSA ALECRIM - CPF: 992.132.658-

91

RUA P, QUADRA 64, LOTE 4, JARDIM JAMAICA, ITANHAEM/SP - CEP: 11740-000

### **CARTA PRECATÓRIA EXECUTÓRIA**

A(o) MM. Juiz(a) da Vara do Trabalho de Itanhaém, ou a quem seu honroso cargo estiver exercendo e o conhecimento desta haja de pertencer.

O(a) Juiz(a) da 74ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, DEPRECA E ROGA se digne Vossa Excelência exarar na presente o seu respeitável CUMPRA-SE, a fim de MANDAR o Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento, dirija-se ao endereço supra e proceda à PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL sob matrícula nº 97.304, registrada no Cartório de Imóveis da Comarca de Itanhém/SP (documento anexo), registrando o real estado em que se encontra. Tudo para garantia da dívida detalhada a seguir, cujo montante deverá ser corrigido pela legislação trabalhista vigente à data do efetivo depósito:

1. Principal - R\$ 7.413,85
2. Hon. Adv. - R\$ 1.112,08
3. Outros - R\$ 534,06

- **TOTAL - R\$ 9.059,99**
- Data de Atualização - 1.3.1999

Fica, autorizado a valer-se do disposto no artigo 212 e parágrafos do CPC e utilizar-se de força policial, arrombamento e prisão a quem se opuser ao cumprimento da presente ordem.

V. Excelência, ordenando que assim se cumpra, fará justiça às partes e a esta Vara especial mercê.

Solicito, ainda, de V.Exa. que, em havendo quitação do débito, ou parte dele, através de depósito bancário, seja efetuada a transferência a este Juízo: Banco do Brasil S/A - agência (5905-6).

SAO PAULO/SP, 06 de outubro de 2023.

**FABIO MOTERANI**  
Magistrado



Assinado eletronicamente por: FABIO MOTERANI - Juntado em: 06/10/2023 13:51:21 - d479d24  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23100611355707500000320359546?instancia=1>  
Número do processo: 0170700-15.1994.5.02.0074  
Número do documento: 23100611355707500000320359546



Assinado eletronicamente por: MANOEL HENRIQUE DE SOUSA CANTALEJO - Juntado em: 06/10/2023 15:03:55 - daa616a  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23100615033627800000213345957?instancia=1>  
Número do documento: 23100615033627800000213345957



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 502202322403467

Nome original: Documento.pdf

Data: 06/10/2023 14:05:59

Remetente:

Marta

74ª Vara do Trabalho de São Paulo

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Documento: assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Encaminhamento Carta Precatória, expedida no Processo nº 0170700-15.1994.5.02.0074, para cumprimento. Solicito seja enviado a este Juízo o número do processo para acompanhamento. Grata!

415062 15/06/2023 08:40:11 1/1



Matrícula N.º  
**97304**

|                                |                                                |                    |
|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------|
| MATRÍCULA N.º<br><b>97.304</b> | DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL<br><b>JARDIM JAMAICA</b> | FOLHA<br><b>1.</b> |
| CADASTRO urbano                |                                                | SETOR              |
| LOTE 4                         | QUADRA 64                                      | RUA P              |

**IMÓVEL:** O lote de terreno nº 4, da quadra 64, do JARDIM JAMAICA, gleba B, município de Itanhaém, medindo 10,63ms. de frente para a rua P, pelo lado direito confronta com o lote 3, onde mede 27,00ms., pelo lado esquerdo confronta com a rua C, onde mede 14,96ms., e nos fundos confronta com o lote 5, onde mede 14,00ms., encerrando a área de 379,11ms2., sendo que a confluência das ruas P e C é formada por uma linha curva - que mede 11,06ms.

**PROPRIETÁRIA:** CIBRASOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO - LTDA., com sede em São Paulo, à rua Estados Unidos, 1151, CEC. nº. 48-772.313/0001-94.

**TÍTULO AQUISITIVO:** R. 3, matr. 14.238, (Loteamento registrado sob nº. 1 na matr. 92.349, nos termos da Lei 6.766/79).

Itanhaém, 27 de julho de 1983.

O Escrevente Autorizado

R.1 - Itanhaém, 27 de julho de 1983.

Nos termos do Contrato Particular de Compromisso de Venda e Compra, de 28 de janeiro de 1983, a proprietária compromissou o imóvel a GILBERTO BARBOSA ALECRIM, brasileiro, garçom, solteiro, RG. nº 8.977.026, e do CPF. 992.132.658-91, domiciliado em São Paulo, à Avenida Prof. Luiz Inácio Anhaia Mello, 494, pelo preço de R\$ 1.035.000,00, do qual foi pago a quantia de R\$ 54.000,00, na data do título, e o saldo no valor de R\$ 981.000,00, a ser pago em 53 prestações de R\$ 18.000,00, e uma de R\$ 27.000,00, vencendo-se a primeira no dia 28 de fevereiro de 1983, e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes, sem juros e correção monetária. - (Emol. R\$ 7.920,00 - Est. R\$ 1.584,00 - Apos. R\$ 1.584,00 - Total. R\$ 11.088,00) Rec. nº 35.498-A.

O Escrevente Autorizado

Certifico que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula nº 97304, extraída nos termos do Art. 19, § 1º, da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1.973 e contém integralmente todas as alienações e ônus reais, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias praticados sobre o imóvel objeto da mesma, no período de 29 de setembro de 1962 até 15 de junho de 2023, excetuando-se os casos referentes aos imóveis situados nos municípios e Comarcas de Peruibe e Mongaguá, que tiveram suas Comarcas instaladas em 27 de março de 2005 e 16 de novembro de 2009, respectivamente. Certifico mais e finalmente que as certidões de imóveis localizados nessas comarcas instaladas, deverão ser atualizadas nos Cartórios de Registro de Imóveis competentes. Dou fé. Itanhaém, 15 de junho de 2023. Documento eletrônico assinado digitalmente. Nada mais. Dá fé. Selo Digital: 1209153E300000043306023D.



Consulte autenticidade em  
<https://selodigital.tjsp.jus.br>

MOD. 052 -

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITANHAÉM

LIVRO 2  
REGISTRO GERALBel. JOÃO MOLINA CERVINTE  
OFICIALDocumento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Certidão assinada digitalmente por Paulo Medeiros - Escrevente Autorizado - 16/06/2023 08:40:36

PJe Assinado eletronicamente por: AGUEDA NICARETTA MACHADO - Juntado em: 16/06/2023 17:12:08 - b76fa9b



Assinado eletronicamente por: FABIO MOTERANI - Juntado em: 06/10/2023 13:51:21 - 03e8d6a  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23100611355747100000320359548?instancia=1>  
Número do processo: 010700-15.1994.5.02.0074  
Número do documento: 23100611355747100000320359548



Assinado eletronicamente por: MANOEL HENRIQUE DE SOUSA CANTALEJO - Juntado em: 06/10/2023 15:03:55 - d71e7c1  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23100615034481500000213345995?instancia=1>  
Número do documento: 23100615034481500000213345995

PJe Assinado eletronicamente por: FELIPPE SAMMARCO FERNANDES PINTO - Juntado em: 28/11/2023 15:28:53 - 9086aa8



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
VARA DO TRABALHO DE ITANHÁEM  
**PROCESSO: CartPrecCiv 0012279-75.2023.5.15.0064**  
AUTOR: ZUILDE MARIA MARQUES  
RÉU: GILBERTO BARBOSA ALECRIM

### MANDADO

O(A) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Juiz(a) do Trabalho, MATEUS CARLESSO DIOGO, MANDA ao(à) Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento, o solicitado pela 74ª Vara do Trabalho de São Paulo (processo 0170700-15.1994.5.02.0074), na Carta Precatória a seguir,

"O(a) Juiz(a) da 74ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, DEPRECA E ROGA se digne Vossa Excelência exarar na presente o seu respeitável CUMPRA-SE, a fim de MANDAR o Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento, dirija-se ao endereço supra e proceda à PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL sob matrícula nº 97.304, registrada no Cartório de Imóveis da Comarca de Itanhém/SP (documento anexo), registrando o real estado em que se encontra. Tudo para garantia da dívida detalhada a seguir, cujo montante deverá ser corrigido pela legislação trabalhista vigente à data do efetivo depósito:

Principal - R\$ 7.413,85

Hon. Adv. - R\$ 1.112,08

Outros - R\$ 534,06

**TOTAL - R\$ 9.059,99**

Data de Atualização - 1.3.1999"

### DESTINATÁRIO:

GILBERTO BARBOSA ALECRIM

Endereço: RUA P , 0, QUADRA 64, LOTE 4, JARDIM JAMAICA, ITANHAEM/SP - CEP: 11740-000

A petição e documentos poderão ser acessados pela página eletrônica (<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao>), digitando a(s) chave(s) abaixo:

| Descrição | Tipo de documento | Chave de acesso**             |
|-----------|-------------------|-------------------------------|
| Documento | Documento Diverso | 23100615034481500000213345995 |

|                 |                 |                               |
|-----------------|-----------------|-------------------------------|
| Petição Inicial | Petição Inicial | 23100615033627800000213345957 |
|-----------------|-----------------|-------------------------------|

Caso Vossa Senhoria não consiga consultar os documentos via *internet* e deseje acessá-los ou receber orientações, deverá comparecer a esta Unidade Judiciária, sediada no seguinte endereço: RUA PROF. DINORAH CRUZ, 12, CENTRO, ITANHAEM/SP - CEP: 11740-000.

PARA VISUALIZAÇÃO, UTILIZAR O NAVEGADOR MOZILLA FIREFOX.

Autoriza-se, desde logo, que o(a) oficial(a) de justiça avaliador(a) se valha das prerrogativas previstas nos artigos 212, 249, 252, 253, 845 e 846, caput e § 2º, do CPC, autorizado o arrombamento e a requisição de força policial com a mera apresentação deste à autoridade policial. Havendo necessidade de remoção, nas hipóteses da parametrização, fica desde já autorizada a conclusão do ato iniciado durante o dia após as 20h, na forma do § 1º do art. 212.

CUMPRA-SE, na forma e sob as penas da lei.

Este é assinado pelo(a) servidor(a), de ordem do(a) MM. Juiz(a) do Trabalho, nos termos do artigo 250, inciso VI, do CPC.



Assinado eletronicamente por: MANOEL HENRIQUE DE SOUSA CANTALEJO - Juntado em: 06/10/2023 15:06:20 - ab39690  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23100615061733100000213346682?instancia=1>  
 Número do processo: 0012279-75.2023.5.15.0064  
 Número do documento: 23100615061733100000213346682



# Poder Judiciário Malote Digital

Impresso em: 06/10/2023 às 15:08

## RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

**Código de rastreabilidade:** 515202322404470**Documento:** CP\_0012279-75.2023.5.15.0064.pdf**Remetente:** VARA DO TRABALHO DE ITANHAEÍM ( MANOEL HENRIQUE DE SOUSA CANTALEJO )**Destinatário:** 74ª Vara do Trabalho de São Paulo ( TRT2 )**Data de Envio:** 06/10/2023 15:07:38**Assunto:** Carta Precatória 0012279-75.2023.5.15.0064 referente ao vosso processo 0170700-15.1994.5.02.0074. Mandado expedido. Prazo 60 dias.

Imprimir

Assinado eletronicamente por: MANOEL HENRIQUE DE SOUSA CANTALEJO - Juntado em: 06/10/2023 15:09:07 - 3d26a1e  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23100615090705800000213347340?instancia=1>

Número do processo: 0012279-75.2023.5.15.0064

Número do documento: 23100615090705800000213347340



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
**CartPrecCiv 0012279-75.2023.5.15.0064**  
AUTOR: ZUILDE MARIA MARQUES  
RÉU: GILBERTO BARBOSA ALECRIM

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Certifico e dou fé que procedi à penhora e avaliação, conforme auto em anexo.

ITANHAEM/SP, 28 de novembro de 2023.

**RODRIGO DAS NEVES MESTRINEIRO**  
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: RODRIGO DAS NEVES MESTRINEIRO - Juntado em: 28/11/2023 10:02:38 - ad792ed  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23112810022561100000216972135?instancia=1>  
Número do processo: 0012279-75.2023.5.15.0064  
Número do documento: 23112810022561100000216972135

**VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM****Proc. n.º 0012279-75.2023.5.15.0064 –****AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 26 dias de novembro de 2023, eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao processo de Zuilde Maria Marques contra Gilberto Barbosa Alecrim, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO do(s) imóvel(is) descrito(s) no mandado, qual(is) seja(m):

**IMÓVEL:** O lote de terreno nº 4, da quadra 64, do JARDIM JAMAICA, gleba B, município de Itanhaém, medindo 10,63ms. de frente para a rua P, pelo lado direito confronta com o lote 3, onde mede 27,00ms., pelo lado esquerdo confronta com a rua C, onde mede 14,96ms., e nos fundos confronta com o lote 5, onde mede 14,00ms., encerrando a área de 379,11ms², - sendo que a confluência das ruas P e C é formada por uma linha curva - que mede 11,06ms.

O imóvel possui matrícula n.º 97.304, livro n.º 2 do Registro de Imóveis de Itanhaém/SP.

**Localização:** Rua P, lote 04, quadra 64, Jardim Jamaica (lado praia), Itanhaém/SP.

**Benfeitorias:** O imóvel é um terreno de esquina, murado nos fundos e em um dos lados, alto e com apenas mato baixo em seu inteiror.

A Rua P é de terra e servida de rede elétrica, iluminação pública, água e telefone.

**AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 150.000,00.**

**Crêterios para avaliação:** avaliação com base em imóveis similares à venda no mesmo bairro.

**Rodrigo das Neves Mestrineiro**  
**Oficial de Justiça Avaliador**



Assinado eletronicamente por: RODRIGO DAS NEVES MESTRINEIRO - Juntado em: 28/11/2023 10:02:38 - f3d38c1  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23112810023568600000216972145?instancia=1>  
Número do processo: 0012279-75.2023.5.15.0064  
Número do documento: 23112810023568600000216972145

## SUMÁRIO

| Documentos |                    |                                                                       |                   |
|------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Id.        | Data da Assinatura | Documento                                                             | Tipo              |
| daa616a    | 06/10/2023 15:03   | <a href="#">Petição Inicial</a>                                       | Petição Inicial   |
| d71e7c1    | 06/10/2023 15:03   | <a href="#">Documento</a>                                             | Documento Diverso |
| ab39690    | 06/10/2023 15:06   | <a href="#">Mandado</a>                                               | Mandado           |
| 3d26a1e    | 06/10/2023 15:09   | <a href="#">Certidão recibo malote digital</a>                        | Certidão          |
| ad792ed    | 28/11/2023 10:02   | <a href="#">Certidão positiva de Oficial de Justiça</a>               | Certidão          |
| f3d38c1    | 28/11/2023 10:02   | <a href="#">auto pen e aval imovel 12279 gilberto barbosa alecrim</a> | Auto de Penhora   |



# SUMÁRIO

| Documentos |                    |                                     |          |
|------------|--------------------|-------------------------------------|----------|
| Id.        | Data da Assinatura | Documento                           | Tipo     |
| 9086aa8    | 28/11/2023 15:28   | <a href="#">Certidão de juntada</a> | Certidão |