

Poder Judiciário Justiça do Trabalho Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 0256000-32.2000.5.02.0074

PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 29/09/2000 Valor da causa: R\$ 2.303,24

Partes:

RECLAMANTE: MISAEL PINHEIRO DA SILVA

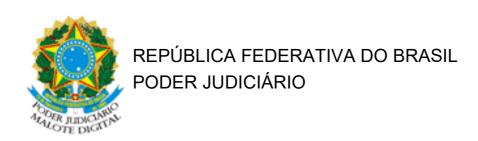
ADVOGADO: SERGIO CARLOS DO CARMO MARQUES

ADVOGADO: EMILIO CARDOSO GOTTARDI

RECLAMADO: PROENGIL PROJETOS ENGENHARIA E INSTALACOES LTDA

REPRESENTANTE: MELCIADES JOSE DA ROSA FILHO

ADVOGADO: FLAVIO CESAR DA CRUZ ROSA RECLAMADO: ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA RECLAMADO: MELCIADES JOSE DA ROSA FILHO



MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais Código de rastreabilidade: 515202322635245

Nome original: CP_0010821-28.2020.5.15.0064.pdf

Data: 22/11/2023 13:24:09

Remetente:

MANOEL

VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Carta Precatória 0010821-28.2020.5.15.0064 referente ao vosso processo 0256000-32.20

00.5.02.0074. Mandado cumprido.



Poder Judiciário Justiça do Trabalho Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Carta Precatória Cível 0010821-28.2020.5.15.0064

PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI

Processo Judicial Eletrônico

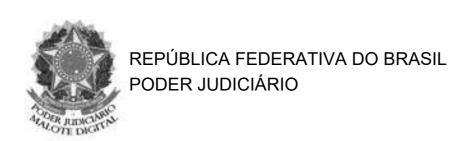
Data da Autuação: 16/05/2020

Valor da causa: R\$ 0,01

Partes:

AUTOR: MISAEL PINHEIRO DA SILVA

RÉU: ROBSON LUIZ DA CRUZ



MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 502202015865405

Nome original: CP 0256000-32.2000.5.02.0074.pdf

Data: 15/04/2020 18:22:26

Remetente:

Claudio

74ª Vara do Trabalho de São Paulo

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Carta precatória executória proc. 0256000-32.2000.5.02.0074.



PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO 74ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO ATSum 0256000-32.2000.5.02.0074

RECLAMANTE: MISAEL PINHEIRO DA SILVA

RECLAMADO: PROENGIL PROJETOS ENGENHARIA E INSTALACOES LTDA E

OUTROS (3)

RECLAMANTE: MISAEL PINHEIRO DA SILVA - CPF: 041.849.618-86,

RECLAMADO: PROENGIL PROJETOS ENGENHARIA E INSTALACOES LTDA - CNPJ:

67.893.099/0001-79

RECLAMADO: ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA - CPF: 738.012.837-04

RECLAMADO: MELCIADES JOSÉ DA ROSA FILHO - CPF: 205.534.557-53

EXECUTADA: ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA - CPF: 738.012.837-04

QUADRA 01, LOTE 32, ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, PERUIBE/SP - CEP: 11750-000

CARTA PRECATÓRIA EXECUTÓRIA

A(o) MM. Juiz(a) de uma das Varas do Trabalho de Itanhaém - SP, ou a quem seu honroso cargo estiver exercendo e o conhecimento desta haja de pertencer.

O(a) Juiz(a) da 74ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, DEPRECA E ROGA se digne Vossa Excelência exarar na presente o seu respeitável CUMPRA-SE, a fim de que seja expedido mandado de penhora da parte ideal do imóvel de matrícula nº 173.743 do CRI de Itanhaém -SP, em nome do executado ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA - CPF: 738.012.837-04.

| 1. Principal | 2. FGTS/Cta vinc. | 3. Juros | 4. Leiloeiros | 5. Editais | 6. INSS rte |
|--------------|-------------------|-------------------|------------------|------------|------------------|
| R\$ 2.038,17 | R\$ 0,00 | R\$ 4.615,78 | R\$ 0,00 | R\$ 759,75 | R\$ 0,00 |
| 7. INSS rdo | 8. Custas | 9. Emolumentos | 10. IRRF | 11. Multas | 12. Hon. Adv. |
| | | | | R\$ | |

 ${f P}$ ${f Ie}$ Assinado eletronicamente por: FABIO MOTERANI - Juntado em: 15/04/2020 18:11:10 - 62c1197



| R\$ 0,00 | R\$ 0,00 | R\$ 0,00 | R\$ 0,00 | 1.019,09 | R\$ 0,00 |
|--------------------|------------|----------|----------|---------------------|----------|
| 13. Hon. Peric. | 14. Outros | TOTAL | | Data de Atualização | |
| R\$ 0,00 | R\$ 0,00 | R\$ 8.43 | 2,79 | 14/1 | 0/2019 |

As referidas quantias são devidas por força da decisão proferida no processo supra (chave de acesso), acessível através da página eletrônica https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ /ConsultaDocumento/listView.seam.

Fica, autorizado a valer-se do disposto no artigo 212 e parágrafos do CPC e utilizar-se de força policial, arrombamento e prisão a quem se opuser ao cumprimento da presente ordem.

V. Excelência, ordenando que assim se cumpra, fará justiça às partes e a esta Vara especial mercê.

Solicito, ainda, de V.Exa. que, em havendo quitação do débito, ou parte dele, através de depósito bancário, seja efetuada a transferência a este Juízo: Banco do Brasil S/A - agência (número da agência).

*JuizOrgaoJulgador

SAO PAULO/SP, 15 de abril de 2020.

FABIO MOTERANI Magistrado





Assinado eletronicamente por: FABIO MOTERANI - Juntado em: 15/04/2020 18:11:10 - 62c1197 https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/20041508405607800000174081996?instancia=1 Número do processo: 0256000-32.2000.5.02.0074 Número do documento: 20041508405607800000174081996



MATRICULA NO 173.743

DENOMINAÇÃO DO IMOVEL ESTANCIA LEAD NOVAES

FOLHA No 1

CADASTRO

LOTE 32 QUADRA 01 Rua 11

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITANHAÉM REGISTRO 8

424.637.788-8

IMDVEL: O lote de terreno no. 32 da quadra 01 da ESTANCIA NOVAES, município de Peruibe, medindo 10,00ms de frente para Rua 11, por 26,00ms. da frente aos fundos de ambos OS tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 260,00ms2, confrontando de um lado com o lote 31, de outro lado com o lote 33 e nos fundos com parte do lote 34. PROPRIETARIA: PARQUE PAULISTANO MINERAÇÃO E URBANIZAÇÃO LTDA., inscrita no CGC. sob no. 61.147.989/0001-55, com sede São em Paulo-SP, no Largo da Misericórdia, 23, 12<u>o</u>. andar. TITULO AQUISITIVO: Transcrito sob no. 24.375, neste Registro. Itanhaém, 18 de outubro de 1993, O Escrevente Autorizado__

R.1 - Itanhaém, 18 de outubro de 1993. Nos termos da Escritura de Venda e Compra, de 28 de setembro de 1993, das notas do 2º Cartório de Itanhaém, livro 520, fls. 79, a proprietária **vendeu** o imóvel a ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA, bra-sileiro, engenheiro civil, CIC. 738.012.837-04, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARIA APARECIDA CAÇADOR ROSA, brasileira, do comércio, 07234384-1/RJ e CIC. 738.012.837-04, domiciliado em São lo-SP, à Rua Fradique Coutinho, no 221, apto 12, Pinheiros, pelo preço de CR\$ 0,69. (A C.N.D. do I.N.S.S. e a Certidão Quitação de Tributos Federais foram apresentadas e arquivadas nas notas do título). Esc. Conf.: M.D. Esc. Ref.: J.M. O Escrevente Autorizado_

Av.2 - 173743 - Itanhaém, 14 de dezembro de 2016. Nos termos da Certidão de Penhora, extraída dos autos do Processo de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 2687-00, no qual figuram de um lado, como Exequente: PEDRO CÂNDIDO BALDUINO, CPF. 125.488.348-75 e como Executados: MELCIADES JOSE DA ROSA FILHO, CPF. 205.534.557-53 e ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA, CPF. 738.012.837-04, emitida em 07 de dezembro de 2016, pela Secretaria da 64º Vara do Trabalho de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Comarca de São Paulo-SP, transmitida e recepcionada na mesma data, em meio eletrônico no site http://www.oficioeletronico.com.br, procedo à averbação da **penhora** sobre o imóvel. Data do Auto ou Termo: 06/09/2016. Valor da Dívida: R\$ 4.893,58. Depositário: ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA (As custas serão cobradas a final). (Protocolo nº 449846 - 09/12/2016). O Escrevente Autorizado

Av.3 - 173743 - Itanhaém, 15 de agosto de 2018. Nos termos da Certidão de Penhora, extraída dos autos do Processo de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 2687-2000, no qual figuram de um lado, como Exequente: PEDRO CANDIDO BALDUINO, CPF. 125.488.348-75 e como Executado: ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA, CPF. 738.012.837-04, emitida em 09 de agosto de 2018, pela Secretaria da 67ª Vara do Trabalho de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Comarca de São Paulo-SP, transmitida e recepcionada na mesma data, em meio eletronico no site http://www.oficioeletronico.com.br, procedo à averbação da penhora sobre o imóvel. Data do Auto ou Termo: 13/04/2016. Valor da Dívida: R\$ 7.800,00. Depositário: ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA. (Beneficiário de assistência judiciária gratuita). (Protocolo nº 467310 10/08/2018). O Escrevente Autorizado

- continua no verso -



Assinado eletronicamente por: SERGIO CARLOS DO CARMO MARQUES - 10/04/2020 14:33 - 365ba52 https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20041014323797300000173846372 Número do processo: ATSum 0256000-32.2000.5.02.0074 ID. 365ba52 - Pág. 1 Número do documento: 20041014323797300000173846372

173743 13/03/2020 13:45:02 2/3

Folha N.o

Av.4 - 173743 - Itanhaém, 04 de setembro de 2018.

Nos termos da Certidão de Penhora, extraída dos autos do Processo de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 00016307120115150064, no qual figuram de um lado, como Exequente: MANOEL VIEIRA DOS SANTOS, CPF. 025.359.344-18 e como Executados: NELSON DA COSTA MORAIS, CPF. 669.252.317-68 e ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA, CPF. 738.012.837-04, emitida em 30 de agosto de 2018, pela Vara do Trabalho de Itanhaém-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15º Região, transmitida e recepcionada na mesma data, em meio eletrônico no site http://www.oficioeletronico.com.br, procedo à averbação da penhora sobre o imóvel. Data do Auto ou Termo: 26/09/2012. Valor da Dívida: R\$ 8.346,46. Depositário: AGOSTINHO TOFOLI. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado. (Determinação de dispensa do depósito). (Protocolo nº. 467963 - 30/08/2018).

Av.5 - 173743 - Itanhaém, 20 de setembro de 2018.

Procede-se a esta averbação nos termos da Ordem de Indisponibilidade, cadastrada na Central de Indisponibilidade em 13/09/2018 às 13:47:30h, Protocolo n°. 201809.1313.00602014-IA-030, Processo n°. 02146007920005020028, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2°. Região de São Paulo, para ficar constando que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA (CPF. 738.012.837-04). A indisponibilidade referente ao imóvel objeto desta matrícula deverá ser verificada pelo Oficial de Registro de Imóveis de Peruíbe, instalado em 28 de março de 2005. (Protocolo n° 468391 - 17/09/2018).

Av.6 - 173743 - Itanhaém, 30 de outubro de 2018.

Nos termos da Certidão de Penhora, extraída dos autos do Processo de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 02146000720005020052, no qual figuram de um lado, como Exequente: JIIMAR BRAGA DE MORAES, CPF. 624.690.105-00 e como Executado: ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA, CPF. 738.012.837-04, emitida em 25 de outubro de 2018, pela Secretaria da 52ª Vara do Trabalho de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Comarca de São Paulo-SP, transmitida e recepcionada na mesma data, em meio eletrônico no site http://www.oficioeletronico.com.br, procedo à averbação da penhora sobre a metade ideal do imóvel, pertencente ao executado ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA. Data do Auto ou Termo: 21/02/2018. Valor da Divida: R\$ 2.945,64. Depositário: ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA. (As custas serão cobredas a final). (Protocolo nº 469524 - 25/10/2018). SELO DIGITAL: 12/91/3E1000000000613818Y.

** FIM DOS ATOS PRATICADOS NESTA MATRICULA **
** VIDE COTA NO VERSO **





173743 13/03/2020 13:45:02 3/3

Matricula N3743

2

Certifico que a presente certidão (Protocolo nº 173743) é reprodução autêntica da matrícula nº 173743, extraída nos termos do Art. 19, § 1º, da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1.973 e contém integralmente todas as alienações e ônus reais, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias praticados sobre o imóvel objeto da mesma, no período de 29 de setembro de 1962 até 13 de Março de 2020, excetuando-se os casos referentes aos imóveis situados nos municípios e Comarcas de Peruibe e Mongaguá, que tiveram suas Comarcas instaladas em 27 de março de 2005 e e novembro de 2009, respectivamente. Certifico mais e finalmente que as certidões de imóveis localizados nessas comarcas instaladas, deverão ser atualizadas nos Cartórios de Registro de Imóveis competentes. Dou fé. Eu, NOME_ESCREVENTE, NOME_CARGO. conferi, subscrevo e assino digitalmente. Nada mais. Dá fé. Selo Digital: 1209153C3000000011114020W.

Itanhaém, 13 de Março de 2020. Documento eletrônico assinado digitalmente. [insgrcode] Consulte autenticidade em https://selodigital.tjsp.jus.br PROTOCOLO_BARRA Protocolo 173743 13/03/2020

DFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA REGI LIVRO Nº



Assinado eletronicamente por: SERGIO CARLOS DO CARMO MARQUES - 10/04/2020 14:33 - 365ba52 https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20041014323797300000173846372 Número do processo: ATSum 0256000-32.2000.5.02.0074 ID. 365ba52 - Pág. 3 Número do documento: 20041014323797300000173846372





Assinado eletronicamente por: JOAO RICARDO CORREA TAVARES - Juntado em: 16/05/2020 21:04:40 - 96a0d76 https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/20051621042431900000129070964?instancia=1 Número do documento: 20051621042431900000129070964



PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM

PROCESSO: 0010821-28.2020.5.15.0064 - Carta Precatória Cível

AUTOR: MISAEL PINHEIRO DA SILVA RÉU: ROBSON LUIZ DA CRUZ

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

| Código de rastreabilidade: | 515202015979868 |
|----------------------------|---|
| Documento: | 0010821-28.2020.5.15.0064_PROTOCOLO.pdf |
| Remetente: | VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM (JOAO RICARDO CORREA TAVARES) |
| Destinatário: | 74ª Vara do Trabalho de São Paulo (TRT2) |
| Data de Envio: | 16/05/2020 21:05:57 |
| Assunto: | Protocolo de distribuição de carta precatória |

ITANHAEM/SP, 16 de maio de 2020.

JOAO RICARDO CORREA TAVARES Servidor







PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15º REGIÃO VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM

PROCESSO: 0010821-28.2020.5.15.0064 - Carta Precatória Cível

AUTOR: MISAEL PINHEIRO DA SILVA RÉU: ROBSON LUIZ DA CRUZ

MANDADO

O(A) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Juiz(a) do Trabalho, VINICIUS MAGALHAES CASAGRANDE, MANDA ao(à) Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento, **PENHORE e AVALIE** do imóvel de matrícula nº 173.743 do CRI de Itanhaém.

Total da execução: R\$ 8.432,79 Data: 14/10/2019

DESTINATÁRIO:

ROBSON LUIZ DA CRUZ

Endereço: RUA ONZE, 0, LT 32 - QD 01, EST LEAO NOVAES, PERUIBE/SP - CEP: 11750-000

A petição e documentos poderão ser acessados pela página eletrônica (http://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam), digitando a(s) chave(s) abaixo:

| Descrição | Tipo de documento | Chave de acesso** |
|-----------------|-------------------|-------------------------------|
| Certidão | Certidão | 20051621071089300000129070979 |
| Petição Inicial | Petição Inicial | 20051621042431900000129070964 |

Caso Vossa Senhoria não consiga consultar os documentos via *internet* e deseje acessá-los ou receber orientações, deverá comparecer a esta Unidade Judiciária, sediada no seguinte endereço: RUA PROF. DINORAH CRUZ, 12, CENTRO, ITANHAEM/SP - CEP: 11740-000.

PARA VISUALIZAÇÃO, UTILIZAR O NAVEGADOR MOZILLA FIREFOX.

Fica o Sr. Oficial de Justiça autorizado a valer-se do disposto nos artigos 212, 249, 252, 253, 846, *caput* e § 2º, do CPC, requisitando força, com a mera apresentação deste à Autoridade Policial.

CUMPRA-SE, na forma e sob as penas da lei.

FFIs.: 12

Este é assinado pelo(a) servidor(a), de ordem do(a) MM. Juiz(a) do Trabalho, nos termos do artigo 250, inciso VI, do CPC.

ITANHAEM/SP, 16 de maio de 2020.

JOAO RICARDO CORREA TAVARES Servidor





PROCESSO: CartPrecCiv 0010821-28.2020.5.15.0064

AUTOR: MISAEL PINHEIRO DA SILVA

RÉU: ROBSON LUIZ DA CRUZ

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

CERTIDÃO

Certifico para os devidos fins que nesta data procedi a penhora e avaliação do imóvel lote 32 da quadra 01 da estância leão Novaes, Peruíbe, conforme auto de penhora anexo. Para a avaliação utilizei dados obtidos na prefeitura de Peruíbe e em Leal Imóveis, levando em consideração a edificação de uma pequena residência, em local pouco valorizado, em rua não asfaltada e a cerca de 1100 metros da orla da praia. Certifico mais haver deixado de intimar da penhora, bem como nomear fiel depositário, o executado Robson Luiz da Cruz, pois não encontrado no imóvel e constar, como seu endereço, ALAMEDA CANÁRIO, 176, (RESIDENCIAL NEW VILLE) SURU, SANTANA DE PARNAÍBA/SP,CEP 06509-016. Em Itanhaém, 26 de outubro de 2020. Eu, Arthur Lopes da Silva Neto, oficial de justiça avaliador.

, 26 de outubro de 2020

ARTHUR LOPES DA SILVA NETO Oficial de Justiça Avaliador Federal



Processo n.º 0010821-28.2020.5.15.0064- Vara Deprecada

Proc. 0256000-32.2000.5.02.0074.- 74ª V.T. S.Paulo/SP - Vara Deprecante

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 26 de outubro de 2020, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado e identificado, em cumprimento ao mandado de penhora e avaliação passado a favor de Misael Pinheiro da Silva, exequente, contra Robson Luiz da Cruz Rosa, executado, para pagamento da importância de R\$ 21.671,30, atualizada até 01/10/2017, procedi a penhora e avaliação do bem a seguir descrito:

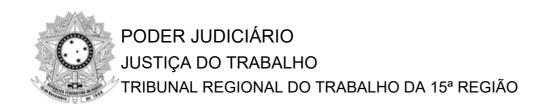
"O lote de terreno n.º 32 da quadra 01, da ESTÃNCIA LEÃO NOVAES, Município de Peruíbe, medindo 10,00 m de frente para a Rua 11, por 26,00 m da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 260,00 m²; confrontando de um lado com o lote 31, de outro lado com o lote 33 e nos fundos com parte do lote 34. " Matrícula n.º 173.743 do C.R.I. de Itanhaém." AVALIO o imóvel em R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).

Arthur Lopes da Silva Neto Oficial de Justiça Avaliador.





PJE Assinado eletronicamente por: MARTA CAMARGO LIMA MIRANDA - Juntado em: 23/11/2023 09:29:43 - a9e1f6e



PROCESSO: CartPrecCiv 0010821-28.2020.5.15.0064

AUTOR: MISAEL PINHEIRO DA SILVA

RÉU: ROBSON LUIZ DA CRUZ

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

Certifico para os devidos fins que procedi a penhora e avaliação do imóvel lote 32 da quadra 01 da estância leão Novaes, Peruíbe, conforme <u>auto de penhora retificado</u> anexo. Para a avaliação utilizei dados obtidos na prefeitura de Peruíbe e em Leal Imóveis,levando em consideração a edificação de uma pequena residência, em local pouco valorizado, em rua não asfaltada e a cerca de 1100 metros da orla da praia. Certifico mais haver deixado de intimar da penhora o executado Robson Luiz da Cruz, pois não encontrado no imóvel e constar, como seu endereço, ALAMEDA CANÁRIO, 176, (RESIDENCIAL NEW VILLE) SURU, SANTANA DE PARNAÍBA/SP,CEP 06509-016. Em Itanhaém, 26 de outubro de 2020. Eu, Arthur Lopes da Silva Neto, oficial de justiça avaliador.

, 26 de outubro de 2020

ARTHUR LOPES DA SILVA NETO Oficial de Justiça Avaliador Federal



Processo n.º 0010821-28.2020.5.15.0064- Vara Deprecada

Proc. 0256000-32.2000.5.02.0074.- 74ª V.T. S.Paulo/SP – Vara Deprecante

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 26 de outubro de 2020, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado e identificado, em cumprimento ao mandado de penhora e avaliação passado a favor de Misael Pinheiro da Silva, exequente, contra Robson Luiz da Cruz Rosa, executado, para pagamento da importância de R\$ 8432,79, atualizada até 14/10/2019, procedi a penhora e avaliação do bem a seguir descrito:

"O lote de terreno n.º 32 da quadra 01, da ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, Município de Peruíbe, medindo 10,00 m de frente para a Rua 11, por 26,00 m da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 260,00 m²; confrontando de um lado com o lote 31, de outro lado com o lote 33 e nos fundos com parte do lote 34. " Matrícula n.º 173.743 do C.R.I. de Itanhaém." AVALIO o imóvel em R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).

Arthur Lopes da Silva Neto Oficial de Justiça Avaliador.





Número do documento: 20102621282184000000139965340



PODER JUDICIÁRIO JUSTICA DO TRABALHO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM

PROCESSO: 0010821-28.2020.5.15.0064 - Carta Precatória Cível

AUTOR: MISAEL PINHEIRO DA SILVA

RÉU: ROBSON LUIZ DA CRUZ

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

| Código de rastreabilidade: | 515202016854837 |
|----------------------------|---|
| Documento: | Processo_0010821-28.2020.5.15.0064.pdf |
| Remetente: | VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM (JOAO RICARDO CORREA TAVARES) |
| Destinatário: | 74ª Vara do Trabalho de São Paulo (TRT2) |
| Data de Envio: | 10/11/2020 15:26:25 |
| Assunto: | Devolução de carta precatória |

ITANHAEM/SP, 10 de novembro de 2020.

JOAO RICARDO CORREA TAVARES Servidor







Poder Judiciário Justiça do Trabalho Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 0256000-32.2000.5.02.0074

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 29/09/2000 Valor da causa: R\$ 2.303,24

Partes:

RECLAMANTE: MISAEL PINHEIRO DA SILVA

ADVOGADO: SERGIO CARLOS DO CARMO MARQUES

ADVOGADO: EMILIO CARDOSO GOTTARDI

RECLAMADO: PROENGIL PROJETOS ENGENHARIA E INSTALACOES LTDA

REPRESENTANTE: MELCIADES JOSE DA ROSA FILHO

ADVOGADO: FLAVIO CESAR DA CRUZ ROSA RECLAMADO: ROBSON LUIZ DA CRUZ ROSA **RECLAMADO: MELCIADES JOSE DA ROSA FILHO**

FFFIs.: 19

PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO 74º VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO ATSum 0256000-32.2000.5.02.0074 RECLAMANTE: MISAEL PINHEIRO DA SILVA

RECLAMADO: PROENGIL PROJETOS ENGENHARIA E INSTALACOES LTDA E

OUTROS (3)

CONCLUSÃO

Nesta data, faço o feito concluso ao(a) MM(a) Juiz(a) da 74ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP.

SAO PAULO/SP, data abaixo.

MARIANA GOES DE OLIVEIRA PINHO

DESPACHO

Vistos

Verifica-se da análise do processado que a penhora foi efetivada em 26.10.2020, conforme fls. 146, pelo Juízo Deprecado.

Desta forma, reencaminhe-se a Carta Precatória, solicitando-se a expedição de Mandado de reavaliação, uma vez que decorridos mais de dois anos desde a última avaliação do imóvel de matrícula 173.743.

Tendo em vista a manifestação da Central de Hastas, conforme Id: 93b3e7c, fica determinado que o lance mínimo deverá ser de 50% do valor da avaliação, ante os termos do art. 891, parágrafo único do CPC.

Fica desde já nomeado como depositário o sócio executado Robson Luiz da Cruz Rosa.

Com o retorno da Carta, com cumprimento do Mandado de reavaliação, à Hasta Pública.

SAO PAULO/SP, 08 de fevereiro de 2023.

CINTIA APARECIDA SILVA DE PAULA LATINI

Juíza do Trabalho Substituta

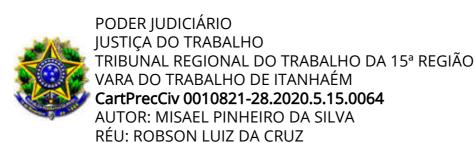




Assinado eletronicamente por: CINTIA APARECIDA SILVA DE PAULA LATINI https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23020713284525700000286765482?instancia=1 Número do processo: 0256000-32.2000.5.02.0074 Número do documento: 23020713284525700000286765482

- Juntado em: 08/02/2023 13:05:04 - f88fe89





DESPACHO

Vistos, etc.

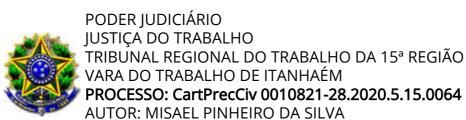
Diante do Ofício (ld 4ea5320), expeça-se o Mandado de reavaliação, do imóvel de matrícula 173.743.

Cumprido, devolva-se a Carta Precatória ao Juízo deprecante, com as homenagens de praxe.

ITANHAEM/SP, 14 de junho de 2023

MATEUS CARLESSO DIOGO Juiz do Trabalho Substituto





RÉU: ROBSON LUIZ DA CRUZ

MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

DESTINATÁRIO:

ROBSON LUIZ DA CRUZ

Endereço: RUA ONZE, 0, LT 32 - QD 01, EST LEAO NOVAES, PERUIBE/SP - CEP: 11750-000

O(A) Exmo(a). Juiz(a) do Trabalho, MATEUS CARLESSO DIOGO, Juiz (a) do Trabalho da Vara do Trabalho de Itanhaém, no uso de suas atribuições legais, DETERMINA que o(a) Sr(a). Oficial(a) de Justiça, a quem este mandado for distribuído, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço indicado no campo "DESTINATÁRIO" e, sendo aí, proceder à reavaliação do imóvel de matrícula 173.743.

Autoriza-se, desde logo, que o(a) oficial(a) de justiça avaliador(a) se valha das prerrogativas previstas nos artigos 212, 249, 252, 253, 845 e 846, caput e § 2º, do CPC, autorizado o arrombamento e a requisição de força policial com a mera apresentação deste à autoridade policial. Havendo necessidade de remoção, nas hipóteses da parametrização, fica desde já autorizada a conclusão do ato iniciado durante o dia após as 20h, na forma do § 1º do art. 212.

Deverá o(a) Oficial(a) de Justiça proceder a todas as diligências necessárias para cumprimento do presente mandado, efetivando a penhora, se necessário for, onde se encontrem os bens (art. 845 do CPC), independentemente de nova ordem ou mandado, inclusive em agências bancárias (CPC, art. 835, I), ou a devedores do executado (CPC, art. 855). Caso não haja pagamento ou garantia da execução, ordena-se que penhore e avalie, tantos bens quantos bastem, respectivamente, face dos artigos 7°, inciso IV, e 14, inciso I, ambos da Lei nº 6.830 /1980, subsidiariamente aplicada ao Processo do Trabalho ante o permissivo do art. 889 da CLT.

A petição inicial e documentos poderão ser acessados pela página eletrônica (https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao) , digitando a(s) chave(s) abaixo:

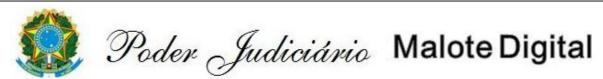
| Descrição | Tipo de documento | Chave de acesso** |
|--|----------------------|-----------------------------------|
| Despacho | Despacho | 230614175638830000002 04389779 |
| Ofício | Ofício | 230416171932029000001 99763483 |
| Certidão | Certidão | 201110152735097000001 40884894 |
| penhora.imovel173743CRIitanhaém. retificação | Auto de Penhora | 201026212821840000001 39965340 |
| Certidão de Oficial de Justiça | Certidão | 201026212732671000001 39965318 |
| penhoraimóvel.173743CRIitanhaém. robsonluizdacruz | Auto de Penhora | 201026211816088000001 39965045 |
| Certidão de Oficial de Justiça | Certidão | 201026211052117000001 39964679 |
| Mandado | Mandado | 200516210906261000001 29070987 |
| Certidão | Certidão | 200516210710893000001 29070979 |
| Petição Inicial | Petição Inicial | 200516210424319000001 29070964 |

CUMPRA-SE, na forma e sob as penas da lei.

Este é assinado pelo(a) servidor(a), de ordem do(a) MM. Juiz(a) do Trabalho, nos termos do artigo 250, inciso VI, do CPC.



Assinado eletronicamente por: MANOEL HENRIQUE DE SOUSA CANTALEJO - Juntado em: 15/06/2023 12:15:14 - d810ab8 https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23061512151294600000204436882?instancia=1 Número do processo: 0010821-28.2020.5.15.0064 Número do documento: 23061512151294600000204436882



Impresso em: 15/06/2023 ?s 12:19

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de sastreabilidade: 515202321757804

Documento: CP_0010821-28.2020.5.15.0064.pdf

Remetente: VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM (MANOEL HENRIQUE DE SOUSA CANTALEJO)

Destinatário: 74ª Vara do Trabalho de São Paulo (TRT2)

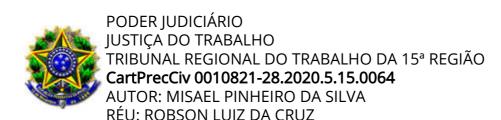
Data de Envio: 15/06/2023 12:18:28

Assunto: Carta Precatória 0010821-28.2020.5.15.0064 referente ao vosso processo 0256000-32.2000.5.02.0074

para ciência. Mandado expedido. Prazo 60 dias.







CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

CERTIFICO para os devidos fins que, em 20/11/2023, procedi a reavaliação do imóvel lote 32 da quadra 01 da estância leão Novaes, Peruíbe, conforme auto de reavaliação anexo. Para a reavaliação levei em consideração a edificação de uma pequena residência, com 2 quartos, banheiro e suite e ainda a construção de uma piscina, em local pouco valorizado, em rua não asfaltada e a cerca de 1100 metros da orla da praia . CERTIFICO mais que no local fui recebido pela Sra. Kathelin Priscila Guedes da Silva, cpf 738.012.837-04, que afirmou estar na posse e ser a atual proprietária do imóvel, a quem nomeei depositária, conforme auto de deposito anexo, notificando-a da reavaliação. CERTIFICO haver deixado de intimar da penhora o executado Robson Luiz da Cruz, pois não encontrado no imóvel e constar, como seu endereço, Alameda Canário, 176, (residencial new ville) Suru, Santana de Parnaiba, CEP 06509-01.

ITANHAEM/SP, 22 de novembro de 2023.

ARTHUR LOPES DA SILVA NETOOficial de Justiça Avaliador Federal





VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM S.P.

Processo n. 0010821-28.2021.5.15.0064- Vara deprecada Proc. 0256000-32.2000.5.02.0074-74ª V.T. S.Paulo/SP - Vara Deprecante

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 20 de Novembro de 2023, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado e identificado, em cumprimento ao mandado ID d810ab8 passado a favor de Misael Pinheiro da Silva, exequente, contra Robson Luiz da Cruz, executado, procedi a REAVALIAÇÃO do imóvel a seguir descrito:

"O lote de terreno n.º 32 da quadra 01 da Estância Leão Novaes ,no município de Peruíbe, medindo 10,00 m de frente para a Rua 11, por 26,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 260,00 m², confrontando de um lado com o lote 31, do outro lado com o lado 33 e nos fundos com parte do lote 34." Matrícula n.º 40.256 do C.R.I. de Peruíbe, titulo aquisitivo matrícula n.º 173.743 do Registro de Imóveis de Itanhaém."

REAVALIO o imóvel em R\$ 250,000,00 (Ducento) & CINEVENTA Mil neail

Arthur Lopes da Silva Neto

Oficial de Justiça Avaliador.

Ciente 20/11/23

Vithelin Princilo queeds do Silos.

VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM/S.P.

Processo n. º 0010821 - 28. 2020. S. 1. 0064

AUTO DE DEPÓSITO

| | DE DE OS11 | 0 |
|---|---|---|
| Depois de realizada a penhora (KATHECIN PRIJCILA GUEVE- | como consta do respect | tivo auto, fiz o depósito em mãos de |
| Atual prop. So I Movel, NA | ocumento CPF - 4 (| o. 463. 263- 23 |
| com endereço á N. 24 K NACYI como fiel depositário, obriga-si | ,629 prt. 13, BL 24 - (A | MANYINO - S. MANIO/Sp , o qual mesmos, sem autorização do Juiz do para constar, lavrei o presente que |
| Depositário | | Arthur Lopes da Silva Neto |
| | | |
| | ren etal-las - Or | Of. de Justiça Avaliador |
| CERTIFICA | CERTIDÃO | |
| CERTIFICO e dou fé que, nesta da | ita , INTIMEI o executad | lo na pessoa de |
| penhora referida no auto supra e para apresentar embargos, tendo | cente do cargo de e de que tem o prazo de o recebido/recusado cor | , para ciência da e 5 (cinco) dias a contar desta data, ntrafé. Em / / |
| Executado | totage according | Arthur Lopes da Silva Neto |
| | | Of. de Justiça Avaliador |
| | CERTIDÃO | |
| nome | and no auto supra, | no parágrafo único do art. 669 do o cônjuge do executado, de documento de |
| identidade n.º | | Em / / |
| | | |
| Cônjuge | * - 4 | Arthur Lopes da Silva Neto |
| | | |
| | | Of. de Justiça Avaliador |
| | | |



SUMÁRIO

| Documentos | | | |
|------------|-----------------------|--|-------------------|
| ld. | Data da Assinatura | Documento | Tipo |
| 96a0d76 | 16/05/2020 21:04 | Petição Inicial | Petição Inicial |
| 0b231ea | 16/05/2020 21:07 | Certidão | Certidão |
| 2ab1a41 | 16/05/2020 21:09 | Mandado | Mandado |
| 2b6c6dc | 26/10/2020 21:18 | Certidão de Oficial de Justiça | Certidão |
| 3f9f2a0 | 26/10/2020 21:18 | penhoraimóvel.173743CRlitanhaém.robsonluizdacruz | Auto de Penhora |
| 7a89456 | 26/10/2020 21:32 | Certidão de Oficial de Justiça | Certidão |
| 380e5ad | 26/10/2020 21:32 | penhora.imovel173743CRlitanhaém.retificação | Auto de Penhora |
| 51df8f3 | 10/11/2020 15:27 | Certidão | Certidão |
| 4ea5320 | 16/04/2023 17:19 | Ofício | Ofício |
| d07aa9b | 15/06/2023 08:00 | Despacho | Despacho |
| d810ab8 | 15/06/2023 12:15 | Mandado | Mandado |
| 1fca11b | 15/06/2023 12:20 | Certidão recibo malote digital | Certidão |
| ad570f1 | 22/11/2023 10:00 | Certidão Positiva de Oficial de Justiça | Certidão |
| e73eaed | 22/11/2023 10:00 | reavaliação.10821.28.2021.robsonluizdacruz | Documento Diverso |
| 7b4a7fe | 22/11/2023 10:00 | deposito.kathelinpriscila.0010821.28.2020 | Documento Diverso |

SUMÁRIO

| Documentos | | | |
|-------------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
| Id. Data da Assinatura Documento Ti | | Tipo | |
| a9e1f6e | 23/11/2023 09:29 | Malote Digital | Documento Diverso |