



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0332500-48.1999.5.02.0051**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 17/12/1999

Valor da causa: R\$ 0,00

Partes:

RECLAMANTE: AMADEU ANSELM NETTO

ADVOGADO: RICARDO AZEVEDO LEITAO

RECLAMADO: DUARTE CHAVES & CIA LTDA

ADVOGADO: FABIO FORLI TERRA NOVA

RECLAMADO: IZILDA SPARTANO ROMANO

ADVOGADO: FABIO FORLI TERRA NOVA

RECLAMADO: ARMANDO ROMANO FILHO

ADVOGADO: FABIO FORLI TERRA NOVA

TERCEIRO INTERESSADO: BANCO GENERAL MOTORS SA

TERCEIRO INTERESSADO: VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS MUNICIPAIS DE SAO PAULO

TERCEIRO INTERESSADO: 6º OFÍCIO CÍVEL DE SÃO PAULO

TERCEIRO INTERESSADO: 32º OFÍCIO CÍVEL DE SÃO PAULO

TERCEIRO INTERESSADO: 4ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO

ADVOGADO: VALERIA LEMOS NUNES VASCONCELOS

TERCEIRO INTERESSADO: 1ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO

TERCEIRO INTERESSADO: 28ª VARA CÍVEL DE SAO PAULO

ADVOGADO: MARCUS VINICIUS APARECIDO BORGES



PODER JUDICIÁRIO-JUSTIÇA DO TRABALHO
51ª. VARA DO TRABALHO DE SP
Processo 0332500.48.1999.5.02.0051
Reclamante: AMADEU ANSELM NETTO
Reclamado: DUARTE CHAVES & CIA LTDA E OUTROS

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 12 dias do mês de março de 2024, em cumprimento ao r. mandado, dos autos do processo acima referido, para garantia da execução cujo valor atinge a quantia de R\$ 151.722,38 (atualizado até 01/03/11) realizei a penhora e reavaliação do imóvel registrado sob matrícula nº 40.869, no 18º. CRI/SP, Livro 2, ficha 01, Registro Geral, conforme certidão narrativa do imóvel, parte integrante deste auto, imóvel R. Senador Otávio Mangabeira, 83 – Jardim Morumbí, São Paulo/SP, CEP 05662-000.
Contribuinte número PMSP: 123.183.0008-8.
Ocupação atual: Armando Romano Filho e Izilda Sportano Rom
Avaliado em: R\$ 7.000.000,00, conforme
preços praticados pelas imobiliárias da região e valor do metro quadrado do bairro.

Ana Paula Castelo Branco Costa
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal do TRT



IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano

Exercício	NL	Valor principal remanescente	Situação
2024 	1	R\$21.425,00	EM ABERTO
2023 	1	R\$20.591,60	EM ABERTO
2022	1	R\$19.503,40	DÍVIDA ATIVA
2021	1	R\$24.660,10	DÍVIDA ATIVA
2020	1	R\$22.417,70	DÍVIDA ATIVA
2019	1	R\$20.379,80	DÍVIDA ATIVA
2018	1	R\$18.527,10	DÍVIDA ATIVA
2017	1	R\$16.842,90	DÍVIDA ATIVA
2016	1	R\$15.311,80	DÍVIDA ATIVA
2015	1	R\$13.919,90	DÍVIDA ATIVA
2014	1	R\$12.654,50	DÍVIDA ATIVA
2013	1	R\$11.980,10	DÍVIDA ATIVA
2012	1	R\$11.304,70	DÍVIDA ATIVA
2011	1	R\$10.583,80	DÍVIDA ATIVA
2010	1	R\$9.687,20	DÍVIDA ATIVA
2009	1	R\$7.451,70	DÍVIDA ATIVA
2008	1	R\$6.955,80	DÍVIDA ATIVA
2007	1	R\$6.648,30	DÍVIDA ATIVA
2006	1	R\$6.458,50	DÍVIDA ATIVA
2005	1	R\$6.154,60	DÍVIDA ATIVA
2004	1	R\$5.813,30	DÍVIDA ATIVA
2003	1	R\$5.386,20	DÍVIDA ATIVA
2002	1	R\$5.060,20	DÍVIDA ATIVA
2001	1	R\$4.069,70	DÍVIDA ATIVA
2000	1	R\$3.852,60	DÍVIDA ATIVA
1999	1	R\$3.867,30	DÍVIDA ATIVA
1998	1	R\$2.291,40	DÍVIDA ATIVA
1997	1	R\$2.187,90	DÍVIDA ATIVA

ATENÇÃO!

Para consultar o detalhamento das parcelas e o valor da dívida atualizado, acesse a opção  (detalhar) quando disponível.

No caso de existência de débitos deste SQL em Dívida Ativa, consulte os detalhes AQUI
No caso débito de ascendente em Dívida Ativa, Veja como pagar sua parte AQUI









SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
734f0ee	12/03/2024 18:12	auto de penhora reavaliação	Auto de Penhora
5e53d77	12/03/2024 18:12	IPTU rua senador 83	Documento Diverso
9544829	12/03/2024 18:12	Foto casa	Fotografia
54c25d3	12/03/2024 18:12	Foto casa 2	Guia da Previdência Social (GPS)