

*Bel. João Luiz Teixeira* de Camargo  
Sócio-Administrador  
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

DIGITALIZADA

**Imóvel:** Lote 35 da quadra B do loteamento denominado Residencial Barão do Café, situado no distrito de Barão Geraldo, neste município e comarca de Campinas, medindo 10,47 m para a rua 05; 47,00m nos fundos, confrontando com os lotes 13, 14 e 15; 58,11 m do lado direito, confrontando com o lote 36; 40,00 m no lado esquerdo, confrontando com o lote 34, encerrando a área de 1.213,95 m<sup>2</sup>.  
CCPM. não consta.

Deverão ser obedecidas as restrições impostas pela loteadora, constantes do item XIII do contrato padrão arquivado no processo do loteamento.

**Proprietária:** ADALPRA - AGRÍCOLA E COMERCIAL LTDA, com sede na fazenda Rio das Pedras, km. 12 da estrada da Rhodia, distrito de Barão Geraldo, município de Campinas, inscrita no CGC. sob nº 60.893.443/0004.23

**Título aquisitivo:** Transcrição nº 37.463 em 07 de julho de 1966 e loteamento registrado sob nº 3 na matrícula nº 76.634  
Campinas, 11 JAN 1996

*Renato Luiz Ambiel*  
Escritor

**R.177.215:-** Por escritura pública datada de 25 de maio de 1999, do Serviço Notarial do Distrito de Barão Geraldo, desta comarca, (livro 183, fls.272), a proprietária acima qualificada, **VENDEU** o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$.69.329,95 (sessenta e nove mil, trezentos e vinte e nove reais e noventa e cinco centavos), a **RICARDO DE OLIVEIRA GARCIA**, portador do RG. nº 15.980.224-SSP/SP e do CIC. nº 108.076.738-03, brasileiro, analista de sistemas, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MÁRCIA TIEMI UMINO**, portadora do RG. nº 13.298.154-SSP/SP e do CIC. nº 102.083.348-31, brasileira, analista de sistemas, residente e domiciliado na Rua Rino Peralini, nº 175, apto.74-B, Vila Mariana, em São Paulo-SP.-

Campinas, 07 JUN 1999 O Escr. *[Assinatura]* Luís A.D. de Oliveira.-

**R.02/77.215:** Por escritura pública de 05 de março de 2005, Livro 618, fls. 197, do 7º Tabelião de Notas local, os proprietários do R.01, já qualificados, **VENDERAM** o imóvel desta matrícula à **EDSON MOURA**, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG. nº 6.174.092-SSP-SP, CPF/MF. nº 249.776.328-34, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com **Maria Regina Ferreira de Mattos e Moura**, (brasileira, jornalista, portadora da cédula de identidade RG. nº 11.767.710-SSP-

V. VERSO

77215

01  
VERSO

SP, CPF/MF. nº 049.074.108/83), residente e domiciliado nesta comarca de Campinas, no Condomínio Residencial Barão do Café, Distrito de Barão Geraldo, pelo valor de R\$131.500,00. Demais cláusulas e condições constantes da escritura.-

Campinas,

11 MAI 2005

O Escrevente:

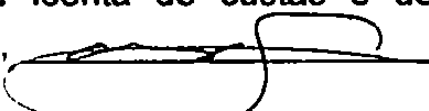
Oswaldo Bafume.-



**Av.03/77.215:-** Nos termos do Ofício SEFIS/DRF/CAMPINAS nº 224, datado de Campinas, 03 de Julho de 2.007, expedido pela Secretária da Receita Federal de Campinas-SP, faço constar que o imóvel da presente matrícula, de propriedade de EDSON MOURA, foi objeto de **ARROLAMENTO**, nos termos do parágrafo 5º do artigo 64, da Lei nº 9.532/97, e nos termos do parágrafo 2º do artigo 37 da Lei 8.212/91, na redação dada pela Lei 9.711/98 e Instrução Normativa SRF nº 264/2002, referente ao arrolamento de bens para acompanhamento do patrimônio do sujeito passivo. A alienação ou oneração de qualquer dos bens ou direitos arrolados, deverá ser comunicada à Delegacia da Receita Federal no prazo de 48 horas. Campinas, 07 AGO 2007.

O Escrevente

Bel. Carlos Roberto Argenton


**Av-04/77.215 – INDISPONIBILIDADE DE BENS** – Nos termos do comunicado n.º 372/2009 de 28 de maio de 2009, extraído do Portal do Extrajudicial do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, referente a ação civil pública, processo de origem 428.01.2008.004478-3, processo CG 2009/22116, em trâmite perante a 2ª Vara do Foro Distrital de Paulínia da Comarca de Campinas, Estado de São Paulo; é a presente para constar que foi decretada a **indisponibilidade dos bens** de propriedade de **EDSON MOURA**, CPF n.º **249.776.328-34**, conforme o registro n.º **3039** do Livro de Registro de **Indisponibilidade desta Serventia**. Isenta de custas e de emolumentos. Campinas, 28 JUL 2011. Eu,  (Elias Alves da Silva), Escrevente.

Vide fls. 02

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMOVEIS**  
CAMPINAS - SP



*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*  
2.º Oficial de Registro  
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

**Av-05/77.215 – INDISPONIBILIDADE DE BENS** – Nos termos do comunicado n.º 19/2010 de 06 de janeiro de 2010, extraído do Portal do Extrajudicial do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, referente a ação civil pública, processo de origem 428.01.2009.005221-0, ordem n.º 1181/2009, processo CG 2009/95889, em trâmite perante a 2ª Vara do Foro Distrital de Paulínia da Comarca de Campinas, Estado de São Paulo; é a presente para constar que foi decretada a **indisponibilidade dos bens** de propriedade de **EDSON MOURA**, CPF n.º 249.776.328-34, conforme o registro n.º 4604 do Livro de Registro de Indisponibilidade desta Serventia. Isenta de custas e de emolumentos. Campinas, 28 JUL 2011, Eu,  (Elias Alves da Silva), Escrevente.

**Av.06/77.215:** Em cumprimento a determinação judicial constante do ofício n.º 728/2012 – KMD, expedido em 29 de novembro de 2012, pelo M.M. Juiz Federal Substituto da Quinta Vara Especializada em Execução Fiscal de Campinas/SP, Dr. Ricardo Uberto Rodrigues, Medida Cautelar Fiscal processo n.º 0014592-28.2012.403.6105, procede-se a presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF n.º 249.776.328-34, objeto desta matrícula. Do título (ofício) constou o seguinte: *“Informo, outrossim, que este Juízo está providenciando o cadastro na Central de Indisponibilidade. Porém, tendo em vista que ainda não possui acesso ao sistema e considerando o caráter de urgência da medida cautelar fiscal, determino que as anotações pertinentes sejam realizadas através deste ofício. Título prenotado sob n.º 292.647.* Campinas, 18 DEZ 2012

O escrevente Autorizado

 (Claudio Lovato).

**Av.07/77.215:-** Nos termos do Ofício n.º 305/2013/DRFGNA, datado de Goiânia, 03 de Junho de 2.013, expedido pela SECRETARIA DA FAZENDA SUPERINTENDÊNCIA DA RECEITA DELEGACIA REGIONAL DE FISCALIZAÇÃO DE GOIÂNIA NUCLEO JURICO, faço constar que o imóvel da presente matrícula, de propriedade de **EDSON MORA**, foi objeto de **ARROLAMENTO**, nos termos do parágrafo 5º do artigo 64, da Lei n.º 9.532/97, e nos termos do parágrafo 2º

**V. VERSO**



do artigo 37 da Lei 8.212/91, na redação dada pela Lei 9.711/98 e Instrução Normativa SRF nº 264/2002, referente ao arrolamento de bens para acompanhamento do patrimônio do sujeito passivo. A alienação ou oneração de qualquer dos bens ou direitos arrolados, deverá ser comunicada à Delegacia da Receita Federal no prazo de 48 horas. Prenotação nº 298634, conferido por Claudio Lovato.  
Campinas, 11 JUL 2013  
Bel. Carlos Roberto Argenton. O Escrevente

**Av.08/77.215 - INDISPONIBILIDADE:** - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201309.2517.00016606-IA-510, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento n.º 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 26/09/2013, para o Processo n.º 00016878820115150032 da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, do imóvel objeto desta matrícula. Prenotação nº 302.164 em 27/09/2013.  
Campinas, 09 OUT 2013  
O escrevente autorizado (Claudio Lovato).

Prenotação nº 306.239 de 4/2/2014.

**AV.9/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme determinação de indisponibilidade, expedida em 4/2/2014, que recebeu o protocolo nº 201402.0410.00021983-IA-809, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento nº 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Processo 30058630920138260428 da 1ª Vara do Foro Distrital de Paulínia/SP, pelo qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF sob nº 249.776.328-34, do imóvel objeto desta matrícula. (JB)  
Campinas, 17 de fevereiro de 2014. Cláudio Lovato  
O Escrevente Autorizado

(Continua na ficha 3)

 <p>Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis</p>	MATRÍCULA
	FICHA
77.215	3

## 2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1


*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*  
2º Oficial de Registro

Campinas, 08 de abril de 2014.

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Prenotação nº 307.908, de 31/03/2014.

**AV.10/77.215: - INDISPONIBILIDADE:** - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201403.2609.00025889-IA-250, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento nº 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, expedida em 27/03/2014, para o Processo nº 00010108920105150130 da 11ª Vara do Trabalho da Comarca de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, proprietário do imóvel desta matrícula, conforme R.2). Título conferido por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 08 de abril de 2014. O escrevente  Elias Alves da Silva.

Prenotação nº 310542, de 27/6/2014

**AV.11/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme determinação de indisponibilidade, expedida em 24/06/2014, que recebeu o protocolo nº 201406.0310.00031098-IA-330, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento nº 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Processo 01819008620005150093 da 6ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, TST - Tribunal Superior do Trabalho - TRT 15 - Tribunal Regional do Trabalho de Campinas, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **EDSON MOURA**, CPF. nº 249.776.328/34, referente ao imóvel desta matrícula. Título conferido por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 11 JUL 2014. O Escrevente:  Osvaldo Bafume.

Prenotação nº 312.767, de 05/09/2014..

**AV.12/77.215: - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento a determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 23033), datada de 04/09/2014, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos Provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, e CG nº 39/2014, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo nº 201409.0318.00036814-IA-041, para o Processo nº 00011970320105150032, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, proprietário do imóvel desta matrícula, conforme R.2. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 19 SET 2014 O Escrevente  Elias Alves da Silva.

(continua no verso)

Prenotação nº 314.235 de 20/10/2014

**AV.13/77.215:- INDISPONIBILIDADE:** - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 2014/09.0915.00037430-IA-340, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento n.º 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 17/10/2014, para o Processo n.º 00341004620055150039, da Vara do Trabalho da Comarca de Capivari/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **EDSON MOURA**, CPF nº 249.776.328-34, referente ao imóvel desta matrícula. Título analisado por Alexandre do Oliveira Brejora. Campinas, 29 OUT 2014

O Escrevente Bel. Carlos Roberto Argenton.

Prenotação nº. 319.450, de 06/04/2015.

**AV.14/77.215:- INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento a determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 31.414), datada de 01/04/2015, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos Provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, e CG nº 39/2014, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo Central de Indisponibilidade nº 2015/03.3111.00052170-IA-570, para o Processo n.º 00014220220105150039, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Capivari/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 249.776.328-34. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos. Digitado por Alexandre de Oliveira Brejora.

Campinas, 30 ABR 2015 .O Escrevente  
Lovato.

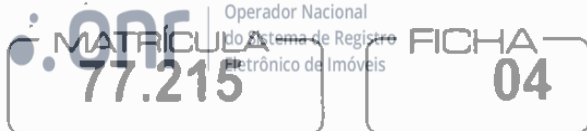
Claudio

Prenotação nº 319.745, de 14/04/2015.

**AV.15/77.215- LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme determinação de indisponibilidade, expedida em 14/04/2015, que recebeu o Protocolo nº 2015/04.1310.00052921-TA-620, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento nº 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Processo 00011970320105150032, da 2ª Vara do Trabalho de Campinas/SP. TST - Tribunal Superior do Trabalho - TRT 15 Tribunal Regional do Trabalho de Campinas, pela qual foi procedido o levantamento da indisponibilidade de bens de **EDSON MOURA**, objeto da AV.12 do imóvel desta matrícula. Título conferido por Felipe Ruiz Bastos.

(continua folhas 04)



**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

*Manoel de Abreu Vieira Junior*

2º Oficial Interino

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Digitado por Alexandre de Oliveira Brejora.

Campinas, **30 ABR 2015**  
Lovato.

. O Escrevente:

Claudio

Prenotação nº. 319.779, de 15/04/2015.

**AV.16/77.215:- INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento ao mandado n.º 0504.2015.00398, datado de Campinas/SP, 09 de abril de 2015, enviado pela Justiça Federal de Campinas/SP, com Processo n.º 0015390-52.2013.403.6105, em trâmite perante a 4ª Vara Cível da Justiça Federal de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF/MF sob n.º 249.776.328-34. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos.

Digitado por Alexandre de Oliveira Brejora.

Campinas, **30 ABR 2015**  
Lovato.

. O Escrevente

Claudio

Prenotação nº 321.450 de 10/06/2015.

**AV.17/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento a determinação de indisponibilidade (Registro CGI 35.425) datada de 09/06/2015, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos provimentos CG n.º 13/2012, CG n.º 37/2013 - Subseção XV, e CG n.º 39/2014, da Egrégia Corregedoria de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo n.º 201506.0815.00058641-IA-030, para o Processo n.º 00001105020125150126, em trâmite perante a Central De Mandados De Campinas pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF/MF sob n.º 249.776.328-34. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos. Digitado por Alexandre de Oliveira Brejora.

Campinas, **25 JUN 2015**  
Lovato.

. O Escrevente

Claudio

Prenotação nº 321.452 de 10/06/2015.


**AV.18/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento a determinação de indisponibilidade (Registro CGI 35.541) datada de 10/06/2015, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos provimentos CG n.º 13/2012, CG n.º 37/2013 - Subseção XV, e CG n.º 39/2014, da Egrégia Corregedoria de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo n.º 201506.0917.00058908-IA-970, para o Processo n.º 00015565020105150032, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF/MF sob n.º 249.776.328-34. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos. Digitado por Alexandre de Oliveira Brejora.

Campinas, **25 JUN 2015**  
Lovato.

. O Escrevente

Claudio

(continua no verso)

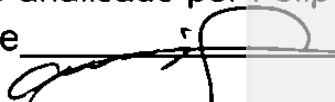
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis	MATRÍCULA	FICHA
	77.215	4 VERSO

Prenotação nº 324804, de 22/9/2015

**AV.19/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme determinação de indisponibilidade, (REGISTRO CGI 45370, datada de 22/09/2015), Ofício nº 01509.2117.00075561-IA-860, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento CNJ nº 39/2014 e Provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Processo 00522015, TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Campinas - SP, Foro Distrital de Paulínia/SP, 2ª Vara, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **EDSON MOURA**, CPF. nº 249.776.328/34, referente ao imóvel desta matrícula. Título conferido por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, **06 OUT 2015** O Escrevente  Osvaldo Bafume.

Prenotação nº 328.297, de 21/01/2016.

**AV.20/77.215:- INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento a determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 63114), datada de 21/01/2016, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento CNJ nº 39/2014 e Provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo Central de Indisponibilidade (Ofício nº 201601.2020.00103441-IA-051), extraída do processo nº 01038008920095150065, solicitada pela Vara do Trabalho de Tupã -SP, faço constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34 (R.2). Título analisado por Felipe Ruiz Bastos. Campinas, **10 FEV 2016** O Escrevente  Elias Alves da Silva.

Prenotação nº 332.637, de 20/06/2016.

**AV.21/77.215: - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento a determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 90317), datada de 08/06/2016, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento CNJ nº 39/2014 e Provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo Central de Indisponibilidade (Ofício nº **(Continua na ficha nº 05)**)





LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

201606.0710.00145639-IA-310), extraída do processo n.º 00001152020125180181, solicitada pela Vara do Trabalho de São Luis de Montes Belos - GO, faço constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34 (R.2). Título analisado por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 06 JUL 2016

O Escrevente  Elias Alves da Silva.

Prenotação nº 335.869 de 21/09/2016.

**Av.22/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 117975), datada de 21/09/2016, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, e CG nº 39/2014, da Egrégia Corregedoria de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo nº 201609.2014.00190490-IA-430, para o Processo nº 00017000220115180001, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 07 OUT 2016. O Escrevente

 Fabio Correia Aleixo

Prenotação nº 343.829 de 14/06/2017.

**Av.23/77.215 - LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 184.295), datada de 14/06/2017, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, e CG nº 39/2014, da Egrégia Corregedoria de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo nº 201706.1311.00303468-TA-090, para o Processo nº 00001105020125150126, em trâmite perante o Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, através da Central de Mandados de Campinas/SP, foi decretado o **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF/MF nº 249.776.328-34, objeto da averbação nº. 17 desta matrícula. Título analisado e digitado por Carolina Patah Alonso.


Campinas, 21 de junho de 2017. O Oficial

Leandro de Figueiredo.


 Rodrigo Fraga

(Continua no verso)


Prenotação nº 344.959 de 19/07/2017.

**Av.24/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 197.311), datada de 19/07/2017, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, e CG nº 39/2014, da Egrégia Corregedoria de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo nº 201707.1817.00305779-IA-480, para o Processo nº 00002822020115150128, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Limeira/SP, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de EDSON MOURA, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Carolina Patah Alonso.  
Campinas, 25 de julho de 2017. O Oficial  Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 345.982 de 22/08/2017.

**Av.25/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento a determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 209.841), datada de 22/08/2017, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, e CG nº 39/2014, da Egrégia Corregedoria de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo nº 201708.2116.00345224-IA-430, para o Processo nº 00008397620125150126, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Paulínia/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de EDSON MOURA, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões.  
Campinas, 25 de agosto de 2017. O Oficial  Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 346.108 de 25/08/2017.

**Av.26/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento a determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 211.244), datada de 25/08/2017, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, e CG nº 39/2014, da Egrégia Corregedoria de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo nº 201708.2413.00347355-IA-650, para o Processo nº 00023209120135180082, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia/GO, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de EDSON MOURA, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões.  
Campinas, 30 de agosto de 2017. O Oficial  Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA  
77.215

FICHA

06

**2.0 SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1



*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*

Oficial

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Prenotação nº 351.665 de 27/02/2018.

**Av.27/77.215 - PENHORA** - Nos termos da Certidão enviada pelo sistema eletrônico, denominado Penhora Online, gerenciado e administrado pela ARISP (instituído e regulamentado pelo Provimento CG nº 06/2009 e introduzido nas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Provimento CG nº 22/2012, Seção VIII, Capítulo XX, Tomo II), sob o Protocolo de Penhora Online nº. PH000199971, expedida em 27/02/2018, pela Escrivã/Diretora Ana Maria de Paula, extraída do processo 0027100-21.2006.5.15.0019 da ação de Execução Trabalhista em trâmite perante a Central de Mandados de Araçatuba/SP, figurando como exequente **MOISES SANTOS DE OLIVEIRA** e outros, inscrito no CPF sob nº 286.848.048-99, e como executado **EDSON MOURA**, inscrito no CPF sob nº. **249.776.328-34** e outros, foi procedida a penhora de 100% do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 11.643.724,31 (incluídos os imóveis das matrículas 26.107, 34.306, 77.214, 95.199, 102.868, desta Serventia; 7.874, 9.743, 27.638, 27.639, 27.641, 27.642, 27.643, 27.645, do 4º Registro de Imóveis de Campinas/SP; 39.763, do Registro de Imóveis de Mogi Mirim/SP; e 88.158, do 3º Registro de Imóveis de Campinas/SP), ficando nomeado como depositário Edson Moura. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado, datada de 14/12/2017, folhas OS 01/2016, constante da certidão de penhora. Título qualificado e digitado por Carolina Patah Alonso.

Campinas, 05 de março de 2018. O Oficial,  **Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo**

Prenotação nº 355.899 de 19/07/2018.

**Av.28/77.215 - PENHORA** - Nos termos da Certidão enviada pelo sistema eletrônico, denominado Penhora Online, gerenciado e administrado pela ARISP, sob o Protocolo de Penhora Online nº PH000220719, expedida em 19/07/2018, Pelo Escrivão/Diretor Conceição Aparecida F. R. de Siqueira, extraída do Processo 19499362011, da ação de Execução Civil, em trâmite perante o 6º Ofício Cível de Campinas, figurando como exequente **MASSEY FERGUSON ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF nº 45.793.395/0001-65, e como executado **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, foi procedida a **PENHORA** de 100% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 119.727,53 (incluído neste valor

(continua no verso)



os imóveis das matrículas 66.268, 77.214, 34.306, 95.199 e 102.868 desta Serventia; 27.641, 27.642, 27.643, 27.645, 27.646, 27.647, 27.648, 27.649, 27.650 e 27.651, do 4º Registro de Imóveis de Campinas), ficando nomeado como depositário EDSON MOURA. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões .

Campinas, 31 de julho de 2018. O Oficial  \_\_\_\_\_, Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 356.831 de 20/08/2018.

**Av.29/77.215 - PENHORA** - Nos termos da Certidão enviada pelo sistema eletrônico, denominado Penhora Online, gerenciado e administrado pela ARISP, sob o Protocolo de Penhora Online nº PH000225661, expedida em 17/08/2018, Pelo Escrivão/Diretor Eugenio Braun Junior, extraída do Processo 0030602-40.2011.8.26.0114 da ação de Execução Civil em trâmite perante o 2º Ofício Cível de Campinas/SP, figurando como exequente MASSEY FERGUSON ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF nº 45.793.395/0001-65, e como executado EDSON MOURA, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, foi procedida a **PENHORA** de 100% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 690.613,23 (incluído neste valor os imóveis das matrículas 77.214, 34.306, 66.268, 95.199 e 102.868 desta Serventia; e os imóveis das matrículas 27.651, 27.650, 27.649, 27.648, 27.647, 27.646, 27.645, 27.643, 27.642, e 27.641 do 4º Registro de Imóveis de Campinas/SP) ficando nomeado como depositário EDSON MOURA. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões.

Campinas, 29 de agosto de 2018. O Substituto do Oficial  \_\_\_\_\_, Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 358.993 de 26/10/2018.

**Av.30/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 373.077), datada de 26/10/2018, enviada por meio eletrônico pela

(continua na ficha 07)

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

CAMPINAS - SP


Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*

Oficial


**LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL**

Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201810.2512.00637184-IA-509, para o Processo nº 692631720144014302, em trâmite perante a Vara Única de Gurupi/TO, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Lucas Cardinalli Manin.

Campinas, 29 de outubro de 2018. O Oficial , Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 359.854 de 26/11/2018.


**Av.31/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 384.826), datada de 26/11/2018, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201811.2316.00659305-IA-020, para o Processo nº 60012342520144036105, em trâmite perante a 3ª Vara Federal de Campinas/SP de pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF sob nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.


Campinas, 29 de novembro de 2018. O Oficial , Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 360.450 de 11/12/2018.

**Av.32/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 392.380), datada de 11/12/2018, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201812.1018.00673737-IA-450, para o Processo nº 00105434120124036105, em trâmite perante a 3ª Vara Federal de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

(continua no verso)

	Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis	FICHA
	77.215	07

Campinas, 18 de dezembro de 2018. O Oficial  \_\_\_\_\_, Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 361.592 de 21/01/2019.

**Av.33/77.215 - PENHORA** - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000247656, encaminhado aos 21/01/2019, pelo Escrivão/Diretor Andreza Cristina Moreira do Nascimento, extraída do Processo nº 1983-79.2011 da ação de Execução Fiscal em trâmite perante o 2º Ofício Judicial de Guararapes/SP, figurando como exequente UNIÃO, inscrita no CNPJ sob nº 04.871.847/0001-00, e como executado BIOSAURO ALCOOIS E BIODIESEL LTDA, inscrita no CNPJ nº 07.508.218/0001-09, e **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34 foi procedida a **PENHORA** de 100% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 288.922,00, ficando nomeado como depositária BIOSAURO ALCOOIS E BIODIESEL LTDA. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões.

Selo digital nº 123851321RL000026327MS197.

Campinas, 23 de janeiro de 2019. O Oficial  \_\_\_\_\_, Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 361.967 de 01/02/2019.

**Av.34/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 407.599), datada de 01/02/2019, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201901.3116.00704340-IA-110, para o Processo nº 50079507520174036105, em trâmite perante a 8ª Vara Federal de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

(continua na ficha 08)




Selo digital nº 123851331CM000030788IR19T.

Campinas, 06 de fevereiro de 2019. O Substituto do Oficial   
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 362.624 de 20/02/2019.

**Av.35/77.215 - LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de levantamento de indisponibilidade datada de 20/02/2019, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201902.1909.00719945-TA-900, para o Processo nº 00017000220115180001, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Goiania/GO, pela qual foi decretada o **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, objeto da **Av.22** do imóvel desta matrícula. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.


Selo digital nº 123851331PA000035259GL19Y.

Campinas, 22 de fevereiro de 2019. O Oficial , Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 362.625 de 20/02/2019.

**Av.36/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 416.841), datada de 20/02/2019, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201902.1910.00719979-IA-550, para o Processo nº 00017000220115180001, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Goiania/GO, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

Selo digital nº 123851331TB000035269XM195.

Campinas, 22 de fevereiro de 2019. O Oficial , Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

(continua no verso)


Prenotação nº 363.547 de 22/03/2019.

**Av.37/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 430.480), datada de 22/03/2019, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201903.2117.00748921-IA-090, para o Processo nº 00067485620144036105, em trâmite perante a 5ª Vara Federal de Campinas/SP pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues. Selo digital nº 123851331YU000046179FD19B.

Campinas, 26 de março de 2019. O Substituto do Oficial  
 Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 363.933 de 04/04/2019.

**Av.38/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 437.365), datada de 04/04/2019, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201904.0312.00761008-IA-109, para o Processo nº 00076464020124036105, em trâmite perante a 5ª Vara Federal de Campinas/SP pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues. Selo digital nº 123851331FK000049688TX19T.

Campinas, 08 de abril de 2019. O Substituto do Oficial  
 Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 364.699 de 02/05/2019.

**Av.39/77.215 - LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de levantamento de indisponibilidade datada de 02/05/2019, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº

(continua na ficha 09)

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

CAMPINAS - SP


Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*

Oficial

**LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL**

201904.3013.00784694-TA-609, para o Processo nº 00014220220105150039, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Capivari/SP, pela qual foi decretada o **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, objeto da **Av.14** do imóvel desta matrícula. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues. Selo digital nº 123851331RL000057186KP196.

Campinas, 07 de maio de 2019. O Substituto do Oficial ,  
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 375.106 de 04/05/2020.

**Av.40/77.215 - PENHORA** - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000317577, encaminhado aos 29/04/2020, pelo Escrivão/Diretor Marcio Antonio Ferracioli, extraída do Processo da ação de Execução Trabalhista nº 0341004620055150039 em trâmite perante a Vara do Trabalho de Capivari/SP, figurando como **exequente JOAO LEONARDO FUSTAINO JUNIOR**, inscrito no CPF sob nº 264.586.828-24, e como **executados, DEJANIR FERNANDES GONCALVES - ME**, inscrita no CNPJ nº 06.029.977/0001-18, **IBRAFEM - INSTITUTO BRASILEIRO DO FUTURO EMPRESARIO, ENSINO SUPERIOR LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº 05.503.600/0001-96, **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, **EDSON MOURA JUNIOR** inscrito no CPF nº 254.312.978-21, **2 M INDUSTRIAL LTDA**, inscrita no CNPJ nº 46.690.079/0001-20, **2M ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA**, inscrita no CNPJ nº 51.288.157/0001-03, **2M CONSTRUCOES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 46.994.562/0001-07, **2M DO BRASIL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ nº 57.614.034/0001-93, **2M TINTAS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 51.297.216/0001-00, **CABREUVA GESTAO EMPRESARIAL LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ nº 02.799.954/0001-31, **AUTO POSTO SAURO CERES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 11.388.723/0001-26, **MARKETING - GB LTDA**, inscrita no CNPJ nº 04.629.719/0001-47, **AUTO POSTO NEROPOLIS LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº 05.141.787/0001-25, **AUTO POSTO SARAJU LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº 04.386.669/0001-14, **AUTO POSTO**

(continua no verso)



SAURO APARECIDA DE GOIANIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 11.388.707/0001-33, PSA CREDITO E COBRANCA LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.431.171/0001-99, AUTO POSTO SAURO CALDAZINHA LTDA - ME, inscrita no CNPJ nº 11.485.605/0001-36, AUTO POSTO SAURO GOIANIA INDEPENDENCIA II LTDA, inscrita no CNPJ nº 11.388.722/0001-81, AUTO POSTO SAURO INHUMAS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 05.452.046/0001-65, AUTO POSTO SAURO JATAI LTDA - ME, inscrita no CNPJ nº 07.445.895/0001-17, AUTO POSTO SAURO NOVA FATIMA LTDA - ME, inscrita no CNPJ nº 05.452.042/0001-87, AUTO POSTO SAURO PALMEIRAS LTDA - ME, inscrita no CNPJ nº 05.668.738/0001-45, foi procedida a **PENHORA** de 100% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 23.780.890,09 (estando incluso neste valor os imóveis objetos das matrículas 26.161, 66.268, 77.214, 95.199 e 102.868 desta Serventia; matrículas 100.195, 100.196 e 100.197 do 1º Registro de Imóveis de Araraquara/SP; matrícula 88.158 do 3º Registro de Imóveis de Campinas/SP; e matrículas 7.874, 9.743, 27.638, 27.639, 27.641, 27.642, 27.643 e 27.645 do 4º Registro de Imóveis de Campinas/SP), ficando nomeado como depositário Dejanir Fernandes Gonçalves ME. Houve decisão para penhora de fração superior à pertencente ao executado, conforme decisão de 17/02/2020, fls. 056a9f0. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões.

Selo digital nº 1238513210K000144602FQ209.

Campinas, 18 de maio de 2020. O Substituto do Oficial   
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 375.326 de 18/05/2020.

**Av.41/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 633.480), datada de 14/05/2020, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202005.1311.01144976-IA-170, para o Processo nº 00057871820144036105, em trâmite perante a 5ª Vara Federal de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

(continua na ficha 10)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA  
77.215

FICHA  
10

## 2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1



*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*

Oficial

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Selo digital nº 123851331HD000148219ND201.

Campinas, 11 de junho de 2020. O Oficial



Rodrigo  
Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 376.360 de 03/07/2020.

**Av.42/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 660.427), datada de 23/06/2020, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202006.2211.01192454-IA-760, para o Processo nº 00007062520115180081, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia/GO, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

Selo digital nº 123851331EA000157089TT203.

Campinas, 15 de julho de 2020. O Substituto do Oficial



Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 376.813 de 22/07/2020.

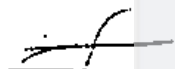
**Av.43/77.215 - PENHORA** - Nos termos do ofício expedido aos 13 de julho de 2020, pelo MM. Juiz Federal da 3ª Vara Federal de Campinas/SP, Dr. José Mario Barreto Pedrazzoli, nos autos do processo nº 0003253-96.2017.4.03.6105, no qual figura como Exequente UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL e como executados IBRAFEM - INSTITUTO BRASILEIRO DO FUTURO EMPRESARIO, ENSINO SUPERIOR LTDA - ME e EDSON MOURA, foi procedida a **PENHORA** de 100% do imóvel da presente matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 1.387.713,28 (estando incluso neste valor, os imóveis das matrículas nº 102.868, 95.199 e 72.214, desta serventia imobiliária, e 27.639, 27.641, 27.642, 27.643, 27.645, 27.646, 27.648, 27.649 e 27.560, do 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas/SP), ficando nomeado como depositário Edson Moura.

(continua no verso)

MATEMÁTICA 77.215	Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis	FICHA
		10
		VERSO

inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Isabela Franco Castellana.

Selo digital nº 123851321QB000161543GO20C. !

Campinas, 06 de agosto de 2020. O Substituto do Oficial   
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 378.546 de 15/09/2020.

**Av.44/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 728.471), datada de 11/09/2020, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202009.1016.01312241-IA-360, para o Processo nº 00142966920134036105, em trâmite perante a 5ª Vara Federal de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues. Selo digital nº 123851331UD000174199SE20V.

Campinas, 25 de setembro de 2020. O Substituto do Oficial   
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 386.268 de 28/04/2021.

**Av.45/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 876.447), datada de 23/04/2021, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202104.2216.01330089-IA-920, para o Processo nº 00017436920105150093, em trâmite perante a 6ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

(continua na ficha 11)



<b>OPF</b> Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis	<b>FICHA</b> 11
--	--------------------

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

CAMPINAS - SP


*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*

Oficial

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Selo digital nº 123851331HA000233851GH217.

Campinas, 10 de maio de 2021. O Substituto do Oficial   
 Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 391.654 de 08/09/2021.

**Av.46/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 976.850), datada de 24/08/2021, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202108.2311.01781245-IA-610, para o Processo nº 00006709520115150006, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Araraquara/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

Selo digital nº 123851331NN000289082GS21P.

Campinas, 17 de novembro de 2021. O Substituto do Oficial   
 Murilo Hákime Pimenta.


Prenotação nº 394.679 de 25/11/2021.

**Av.47/77.215 - PENHORA** - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000394812, encaminhado aos 25/11/2021, pela Escrivã/Diretora Rita de Cássia Soares Melo, extraída do Processo da ação de Execução Civil nº 1000626-81.2020.8.26.0428 em trâmite perante o 1º Ofício Judicial de Paulínia/SP, figurando como **exequente** **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, inscrito no CNPJ sob nº 01.468.760/0001-90, e como **executado**, **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, foi procedida a **PENHORA** de 50% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 579.197,21, ficando nomeado

(continua no verso)

como depositario Edson Moura. Título analisado e digitado por Lucas Cardinali Manin.

Selo digital nº 123851321VM000296430JH21Y.

Campinas, 06 de dezembro de 2021. O Oficial  , Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 394.679 de 25/11/2021.

**Av.48/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 1003264), datada de 20/09/2021, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202109.1715.01823174-IA-001, para o Processo nº 01867006820085150032, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Lucas Cardinali Manin.

Selo digital nº 123851331AS000296828UL21Q.

Campinas, 06 de dezembro de 2021. O Oficial  , Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 396.599 de 20/01/2022.

**Av.49/77.215 - PENHORA** - Nos termos da Certidão enviada pelo sistema eletrônico, denominado Penhora Online, gerenciado e administrado pela ARISP, sob o Protocolo de Penhora Online nº PH000399361, expedida em 19/01/2022, pelo Escrivão/Diretor: Carlos Eduardo Ferreira Gomes, extraída do processo nº 00088957820108260428, da ação de Execução Civil, em trâmite perante a 2º Ofício Judicial de Campinas, figurando como exequente ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL VILLA LOBOS, inscrita no CNPJ nº 08.112.155/0001-21, e como executados **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34, **RODRIGO OSCAR DE MATTOS EUSTACHIO**, inscrito no CPF nº 218.361.928-78, **EDSON AUGUSTO DE MATTOS E MOURA**, inscrito no CPF nº 486.519.608-08, foi procedida a penhora de 100% do imóvel objeto

(continua na ficha 12)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**MATRÍCULA**  
77.215

**FICHA**  
12

## 2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*  
Oficial

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 86.651,65 (oitenta e seis mil, seiscentos e cinquenta e um reais e sessenta e cinco centavos), ficando nomeado como depositário EDSON MOURA. Título analisado e digitado por Letícia Vilela Gonçalves.

Selo digital nº 123851321FG000319157LC229.

Campinas, 21 de fevereiro de 2022. O Substituto do Oficial  
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 410.698 de 06/03/2023.

**Av.50/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 1303411), datada de 28/10/2022, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202210.2610.02420505-IA-550, para o Processo nº 00017000220115180001, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.  
Selo digital nº 123851331VB000417238PX231.

Campinas, 09 de março de 2023. O Substituto do Oficial  
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 410.698 de 06/03/2023.

**Av.51/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 1349634), datada de 20/01/2023, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202301.1910.02519275-IA-050, para o Processo nº 00007836320135180081, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia/GO, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

(continua no verso)



Selo digital nº 123851331UQ000417239PH23J.

Campinas, 09 de março de 2023. O Substituto do Oficial Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 410.698 de 06/03/2023.

**Av.52/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 1380284), datada de 03/03/2023, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202303.0214.02581852-IA-430, para o Processo nº 00015847720105100801, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Palmas/TO, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

Selo digital nº 123851331VT000417240OF230.

Campinas, 09 de março de 2023. O Substituto do Oficial Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 415.611 de 26/07/2023.

**Av.53/77.215 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 1495958), datada de 18/07/2023, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202307.1815.02816847-IA-750, para o Processo nº 00023209120135180082, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiania/GO, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **EDSON MOURA**, inscrito no CPF nº 249.776.328-34. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

Selo digital nº 123851331SK000455436DH231.

Campinas, 07 de agosto de 2023. O Substituto do Oficial Murilo Hákime Pimenta.