

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 23868	DATA: 13 de fevereiro de 1991	Ficha : 1 (verso)
<p>AV-03 - Em 13 de fevereiro de 1991 - <u>DIVÓRCIO CONSENSUAL</u> - Pela petição datada de - Piracicaba, 31 de janeiro de 1991, <u>RIVAIL DA SILVA</u>, requereu a presente averbação - a fim de ficar constando que, de acordo com a averbação feita à margem da Certidão de Casamento em 17/08/1990, pelo Cartório de Registro Civil, 3º Subdistrito de Piracicaba, Livro B-23, termo nº 6427, fls. 109, o casal <u>RIVAIL DA SILVA</u> e <u>LENI XAVIER RAMOS DA SILVA</u>, divorciaram consensualmente na forma da Lei, conforme sentença de 18/01/1990, mediante Mandado de 07/08/1990, assinado pelo M. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível de Piracicaba Dr. <u>OSMAR TESTA MARCHI</u>, voltando a mulher a usar o seu nome de solteira, ou seja, <u>LENI XAVIER RAMOS</u>. A escrevente autorizada, <i>Wagner</i> Protocolado e Microfilmado sob nº 7488</p>			
<p>AV-04 - Em 13 de fevereiro de 1991 - <u>CADASTRO</u> - Procedê-se esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, está cadastrado na Prefeitura Municipal de Piracicaba, em maior área, no distr. 01, setor 04, quadra 0029, lote 0144, sub-lote 0000, código CPD. 9.328.2, conforme recibo de imposto predial de 1990. A escrevente autorizada, <i>Wagner</i> Protocolado e Microfilmado sob nº 7490.</p>			
<p>R-05 - Em 13 de fevereiro de 1991 - <u>PARTILHA</u> (nua-propriedade) - Do formal de partilha de 18/04/1990, assinado pelo M. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível de Piracicaba, Dr. <u>OSMAR TESTA MARCHI</u>, e extraído dos autos de Divórcio Direto nº 060/90; consta - que, na partilha decorrente do divórcio do casal <u>RIVAIL DA SILVA</u> e <u>LENI XAVIER RAMOS</u>, homologada por sentença de 18/01/1990, transitada em julgado, em 11/04/1990, o imóvel objeto desta matrícula, no que tange a nua propriedade, estimado em NCz\$ - § 1.291,44, (integrando os imóveis das matrículas nºs 47660, 47661, 47662, e 17879) ficou pertencendo exclusivamente a <u>LUIZ ALBERTO DA SILVA</u>, nascido em 26/07/69, (CIC 115.569.688-33), <u>ANDRÉA RIVANIA DA SILVA</u>, nascida em 13/05/73, e <u>RIVAIL DA SILVA JUNIOR</u>, nascido em 22/06/78, solteiros. A escrevente autorizada, <i>Wagner</i> Protocolado e Microfilmado sob nº 7492.</p>			
(Cont. na F.02)			
MICROFILMAGEM	Codificação:	Indexação:	Eliminação:

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

Protocolo nº 343.562

Página 2

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - ef8ce33
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1610252042553590000046662732>
 Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051 ID. ef8ce33 - Pág. 2
 Número do documento: 1610252042553590000046662732

PJe Assinado eletronicamente por: DANIELA COIMBRA - Juntado em: 29/07/2024 14:22:00 - 6471a36



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

Piracicaba . SP

Antonio Ranaldo Filho
Oficial

Rua Voluntários de Piracicaba, 640
CEP. 13.400-290 - Centro
Piracicaba / SP
Fone/fax: (19) 3447-3500

Fls.: 439

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 23868	DATA: 13 de fevereiro de 1991	Ficha: 02-
<p>IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: R-06 - Em 13 de fevereiro de 1991 - <u>USUFRUTO</u> - Do formal de partilha de 18/04/1990, assinado pelo M. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível de Piracicaba, Dr. OSMAR TESTA MARCHI, e extraído dos autos de Divórcio Direto nº 060/90, - consta que fica reservado o usufruto do imóvel objeto desta matrícula, estimado em - NCz\$ 645,72 (integrando os imóveis das matrículas nºs 47660, 47661, 47662 e 17879), a RIVAIL DA SILVA, industrial, brasileiro, divorciado, portador do CPF 269.626.758-87, - domiciliado em Piracicaba, à rua Isabel de Assis Barbosa, 74. A escrevente autorizada <i>Wagner</i> .Protocolado e Microfilmado sob nº 7492.</p>			
<p>AV-7/23868: - Protocolo nº. 118.475 de 10/04/2007. INCLUSÃO DE CPF - Pela certidão adiante mencionada e de conformidade com o documento (comprovante de inscrição e de situação cadastral no CPF) apresentado, é lavrada a presente averbação para ficar constando que ANDRÉA RIVANIA DA SILVA, é inscrita no CPF sob nº. 175.576.368-99 Piracicaba/SP, 03 de maio de 2007. As escreventes autorizadas: <i>Wagner</i> (Antonia Tabai Alves) e <i>Clarissa</i> (Elza Léa Arietti).</p>			
<p>R-8/23868 - Protocolo nº. 118.475 de 10/04/2007 . PENHORA (FRAÇÃO IDEAL DE 1/3 DA NUA-PROPRIEDADE) - Pela certidão datada de 15/03/2007, extraída dos autos de execução de título extrajudicial nº. 2623/05, da 5ª. Vara Cível desta Comarca, movida pelo BANCO ABN AMRO REAL S/A, contra ANDRÉA RIVANIA DA SILVA, brasileira, solteira, maior, empresária, filha de Leni Xavier Ramos da Silva e Rivail da Silva, RG nº. 22.849.663-9, CPF nº. 175.576.368-99, residente e domiciliada em Piracicaba/SP, na Rua Tamandaré nº. 58, a fração ideal de 1/3 da NUA-PROPRIEDADE do IMÓVEL MATRICULADO, de propriedade de Andréa Rivania da Silva, foi PENHORADA, para garantir a execução no valor de R\$ 36.475,72 (integrando as frações ideais de 1/3 da Nua-Propriedade dos imóveis matriculados sob nºs. 1715, 11602, 17879, 35877, 47660, 47661 e 47662), havendo sido nomeada como depositária a própria executada. Piracicaba/SP, 03 de maio de 2007. As escreventes autorizadas:</p>			

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Piracicaba - SP

551651

11251-6-AA



11251-6-534001-554006-0716



Protocolo nº 343.562

Página 3

QUAISQUER ALTERAÇÕES, RASURAS OU EMENDAS, INVALIDAM ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - ef8ce33
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1610252042553590000046662732>
Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051 ID. ef8ce33 - Pág. 3
Número do documento: 1610252042553590000046662732



PJe Assinado eletronicamente por: DANIELA COIMBRA - Juntado em: 29/07/2024 14:22:00 - 6471a36

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 22868	DATA: 03/05/2007	Ficha: 02V (verso)
<p><i>Antonia</i> (Antonia Tabai Alves) e <i>Elarietta</i> (Elza Léa Arietti).</p>			
<p>AV-9/23868: - Protocolo nº 228.819 de 02/10/2015. INDISPONIBILIDADE - Conforme protocolo nº. 201509.2116.00075505-IA-600 da "Central de Indisponibilidades", datado de 21/09/2015, foi decretada a INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RIVAIL DA SILVA JUNIOR, CPF nº. 252.595.568-44, conforme ordem emitida pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15E Reg - 2E Vara do Trabalho de Piracicaba, no processo nº. 01357004520035150051. A presente averbação fora devidamente informada na aludida central, nesta data, Piracicaba/SP, 08 de outubro de 2015. A escrevente autorizada responsável: <i>Vivian</i> (Vivian Angeleli Assalim de Sá).</p>			
<p>AV-10/23868: - Protocolo nº. 241.893 de 15/09/2016. INCLUSÃO DE CPF - Pela certidão adiante mencionada, e de conformidade com o documento (prova de inscrição no CPF), é lavrada a presente averbação para ficar constando que RIVAIL DA SILVA JUNIOR, é inscrito no CPF sob nº. 252.595.568-44. Piracicaba/SP, 20 de setembro de 2016. A escrevente autorizada responsável: <i>Renata</i> (Renata Aparecida Castellani).</p>			
<p>AV-11/23868: - Protocolo nº. 241.893 de 15/09/2016. PENHORA (NUA-PROPRIEDADE) - Pela certidão datada de 15/09/2016, expedida através do <small>continua na ficha 03</small></p>			
MICROFILMAGEM Codificação:		Indexação:	Eliminação:

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

Protocolo nº 343.562

Página 4

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - ef8ce33
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1610252042553590000046662732>
 Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051 ID. ef8ce33 - Pág. 4
 Número do documento: 1610252042553590000046662732



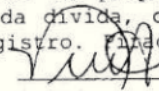
2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Piracicaba . SP

Antonio Rinaldo Filho
Oficial

Rua Voluntários de Piracicaba, 640
CEP. 13.400-290 - Centro
Piracicaba / SP
Fone/fax: (19) 3447-3500

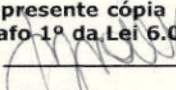
Fls.: 441

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

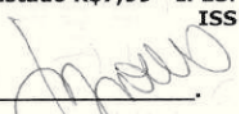
LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 23.868	DATA: 20/09/2016	Ficha: 03F
<p>procedimento "Penhora Online", cuja certidão foi extraída dos autos de Execução Trabalhista, processo nº. 0000067-13.2013.5.15.0051, da Coordenadoria Integrada de Atividades Adm, Jud e CM de Piracicaba (2ª. Vara do Trabalho de Piracicaba), em que figura como exequente TIBOR APARECIDO DE GODOY, CPF nº 134.033.778-90, e como executados EDSON LANDI DE BRITES, CPF nº 147.262.198-04; ONIX MARMORARIA EIRELI, CNPJ nº. 15.512.985/0001-01; e RIVAIL DA SILVA JUNIOR, CPF nº 252.595.568-44, e auto de penhora, datado de 14/09/2016, a NUA-PROPRIEDADE do IMÓVEL MATRICULADO foi PENHORADA para garantir a execução no valor de R\$ 30.314,47, tendo sido nomeado depositário RIVAIL DA SILVA JUNIOR. <u>Consta da referida certidão que houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado, conforme decisão de 14/09/2016, constante às fls. 100 dos respectivos autos.</u> Além da nua-propriedade do imóvel objeto desta matrícula, foram penhorados para garantia da dívida, os imóveis das matrículas nºs. 17.879, 47.660, 47.661 e 47.662, deste Registro. Piracicaba/SP, 20 de setembro de 2016. A escrevente autorizada responsável:  (Renata Aparecida Castellani).</p>			

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Piracicaba - SP

11251-6-AA 551650

Nº do pedido: 343.562. Extraída e verificada por Wellington Felipe da Silva .
CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula de n.º 23868, tem a sua situação com referência a **ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS**, até o dia útil imediatamente anterior a expedição desta, integralmente noticiados nesta cópia. CERTIFICO ainda que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73. Piracicaba/SP, 11 de outubro de 2016. (11:30:29). Escrevente autorizado(a):  (Raquel de Souza Coelho) .

Oficial R\$28,12 - Estado R\$7,99 - IPESP R\$4,12 - Reg. Civil R\$1,48 - Trib. Just. R\$1,93- MP R\$ 1,35 -
ISS R\$0,56 - Total R\$45,55.

Confirmada por: 

Protocolo nº 343.562

Página 5

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - ef8ce33
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1610252042553590000046662732>
Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051 ID. ef8ce33 - Pág. 5
Número do documento: 1610252042553590000046662732



11251-6-53-001-554906-0716



EM BRANCO

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - ef8ce33
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=16102520425535900000046662732>
Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051 ID. ef8ce33 - Pág. 6
Número do documento: 16102520425535900000046662732





Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Embargos de Terceiro Cível 0012467-54.2016.5.15.0051

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 25/10/2016

Valor da causa: R\$ 30.314,47

Partes:

EMBARGANTE: LUIS ALBERTO DA SILVA

ADVOGADO: WAGNER RENATO RAMOS

EMBARGANTE: JEFFERSON FASSINA

ADVOGADO: WAGNER RENATO RAMOS

ADVOGADO: PAULA MACHADO LOPES MEDINA

EMBARGANTE: ANDREA RIVANIA SILVA FASSINA

ADVOGADO: WAGNER RENATO RAMOS

ADVOGADO: PAULA MACHADO LOPES MEDINA

EMBARGADO: ONIX MARMORARIA EIRELI

ADVOGADO: SARITA RACHEL BOTTENE AUGUSTI TORREZAN

EMBARGADO: EDSON LANDI DE BRITES

ADVOGADO: SARITA RACHEL BOTTENE AUGUSTI TORREZAN

EMBARGADO: RIVAIL DA SILVA JUNIOR

ADVOGADO: SARITA RACHEL BOTTENE AUGUSTI TORREZAN

EMBARGADO: TIBOR APARECIDO DE GODOY

ADVOGADO: ISABEL TERESA GONZALEZ COIMBRA

ADVOGADO: JULIANA SCHMIDT

ADVOGADO: DANIELA COIMBRA



2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Piracicaba . SP

Antonio Ranaldo Filho
Oficial

Rua Voluntários de Piracicaba, 640
CEP. 13.400-290 - Centro
Piracicaba / SP
Fone/fax: (19) 3447-3500

Fls.: 444

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE PIRACICABA/SP

CERTIFICA, a pedido verbal do (a,s) interessado (a,s) que revendo o livro 2 de Registro Geral deste Oficial de Registro de Imóveis, dele verificou constar a matrícula do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 17879	DATA: 14 de fevereiro de 1980	Ficha: -01-
<p>IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um terreno da Avenida Piracicamirim, lado par, em Piracicaba, situado na Vila Dr. Jorge Coury, no Bairro do Piracicamirim, medindo seis metros de frente, igual medida nos fundos, por trinta metros da frente aos fundos, de ambos os lados - 6,00 x 30,00 m -, confrontando de um lado com o prédio nº 2.982 de propriedade de Rivaíl da Silva, de outro lado com o prédio nº 2.962 de propriedade de sucessor de Rudney Paulo Forti, e nos fundos com propriedade de sucessores do dr. Riolando Gonzaga Franco, localizado entre a rua Tamandaré e Benedito Faustino de Toledo, na quadra que se completa com a rua Padre João Manoel da Silva. TRANSCRIÇÃO: 34 030 PROPRIETÁRIOS: ARMANDO FORESTI, (CIC 023.219.418-87); engenheiro agrônomo, e sua mulher Alzira Francisca da Silva Foresti, do lar domiciliados em Campinas. Piracicaba, 14 de fevereiro de 1980. A Oficial maior, <i>[assinatura]</i> (Maria Luiza T.A. Krähnbühl) Protocolado e Microfilmado sob nº 51 027 C. \$\$\$ 670,00</p>			
<p>R-01 - REGISTRO - R-01/17879 - Por escritura de venda de 04/02/1980, (1º tabelião), - os proprietários, transmitiram à RIVAÍL DA SILVA, (CIC 269.626.758-87), proprietário, casado sob o regime da comunhão de bens, com Leni Xavier Ramos da Silva, domiciliados em Piracicaba, pelo valor de Cr\$ 120.000,00, o imóvel objeto desta matrícula. Piracicaba, 14 de fevereiro de 1980. A Oficial maior, <i>[assinatura]</i> (Maria Luiza T.A. Krähnbühl). Protocolado e Microfilmado sob nº 51 027 C. \$\$\$ 670,00</p>			
<p>AV-02 - Em 13 de fevereiro de 1991 - DIVÓRCIO CONSENSUAL - Pela petição datada de Piracicaba, 31 de janeiro de 1991, RIVAÍL DA SILVA, requereu a presente averbação a fim de ficar constando que, de acordo com a averbação feita à margem da Certidão de Casamento em 17/08/1990, pelo Cartório de Registro Civil, 3º Subdistrito de Piracicaba, - Livro B-23, termo nº 6427, fls. 109, o casal RIVAÍL DA SILVA e LENI XAVIER RAMOS DA SILVA, divorciaram-se consensualmente na forma da Lei, conforme sentença de 18/01/1990, mediante Mandado de 07/08/1990, assinado pelo M. Juiz de Direito da 3ª Vara Civil de Piracicaba, Dr. OSMAR TESTA MARCHI, voltando a mulher a usar o seu nome de solteira, ou seja, LENI XAVIER RAMOS. A escrevente autorizada, <i>[assinatura]</i>. Protocolado e Microfilmado sob nº 7488.</p>			
(Cont. no verso)			

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Piracicaba - SP

11251-6-AA 551646



11251-6-534001-554006-0716



Protocolo nº 343.562

Página 1

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - 1956c7b
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=16102520423023200000046662722>
 Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051 ID. 1956c7b - Pág. 1
 Número do documento: 16102520423023200000046662722



PJe Assinado eletronicamente por: DANIELA COIMBRA - Juntado em: 29/07/2024 14:22:00 - 6471a36

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 17879	Ficha : -01-	(verso)
<p>AV-03 - Em 13 de fevereiro de 1991 - CADASTRO - Procede-se esta averbação para constatar que o imóvel objeto desta matrícula, está cadastrado na Prefeitura Municipal de Piracicaba, em maior área, no distr. 01, setor 04, quadra 0029, lote 0144, sub-lote 0000, código CPD. 9.328.2, conforme recibo de imposto predial de 1990. A escrevente autorizada, <i>[assinatura]</i>. Protocolado e Microfilmado sob nº 7491</p>			
<p>R-04 - Em 13 de fevereiro de 1991 - PARTILHA (nua-propriedade) - Do formal de partilha de 18/04/1990, assinado pelo M. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível de Piracicaba, Dr. OSMAR TESTA MARCHI, e extraído dos autos de Divórcio Direto nº 060/90, consta que, na partilha decorrente do divórcio do casal RIVAIL DA SILVA e LENI XAVIER RAMOS, homologada por sentença de 18/01/1990, transitada em julgado, em 11/04/1990, o imóvel objeto desta matrícula, no que tange a nua propriedade, estimado em NCz\$ 1.291,44, (integrando os imóveis das matrículas nºs 47660, 47661, 47662, e 23868), ficou pertencendo exclusivamente a LUIZ ALBERTO DA SILVA, nascido em 26/07/69, (CIC 115.569.688-33), ANDRÉA RIVANIA DA SILVA, nascida em 13/05/73, e RIVAIL DA SILVA JUNIOR, nascido em 22/06/78, solteiros. A escrevente autorizada, <i>[assinatura]</i>. Protocolado e Microfilmado sob nº 7492.</p>			
<p>R-05 - Em 13 de fevereiro de 1991 - USUFRUTO - Do formal de partilha de 18/04/1990, assinado pelo M. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível de Piracicaba, Dr. OSMAR TESTA MARCHI, e extraído dos autos de Divórcio Direto nº 060/90, consta que fica reservado o usufruto do imóvel objeto desta matrícula, estimado em NCz\$ 645,72, (integrando os imóveis das matrículas nºs 47660, 47661, 47662 e 23868), a RIVAIL DA SILVA, indus-trial, brasileiro, divorciado, portador do CPF 269.626.758-87, domiciliado em Piracicaba, à rua Isabel de Assis Barbosa, 74. A escrevente autorizada, <i>[assinatura]</i>. Protocolado e Microfilmado sob nº 7492.</p>			
-continua na ficha 02-			
MICROFILMAGEM	Codificação:	Indexação:	Eliminação:

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

Protocolo nº 343.562

Página 2

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - 1956c7b
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=16102520423023200000046662722>
 Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051
 Número do documento: 16102520423023200000046662722

ID. 1956c7b - Pág. 2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

Piracicaba . SP

Antonio Ranaldo Filho
Oficial

Rua Voluntários de Piracicaba, 640
CEP. 13.400-290 - Centro
Piracicaba / SP
Fone/fax: (19) 3447-3500

Fls.: 446

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRONº2 REGISTROGERAL	MATRÍCULA: 17.879	DATA: 03/05/2007	Ficha: 02F
---------------------------	-------------------	------------------	------------

AV-6/17879: - Protocolo nº 118.475 de 10/04/2007.
INCLUSÃO DE CPF - Pela certidão adiante mencionada e de conformidade com o documento (comprovante de inscrição e de situação cadastral no CPF) apresentado, é lavrada a presente averbação para ficar constando que **ANDRÉA RIVANIA DA SILVA**, é inscrita no CPF sob nº. 175.576.368-99. Piracicaba/SP, 03 de maio de 2007. As escreventes autorizadas: Antonia Tabai Alves (Antonia Tabai Alves) e Elza Léa Arietti (Elza Léa Arietti).

R-7/17879 - Protocolo nº. 118.475 de 10/04/2007 .
PENHORA (FRAÇÃO IDEAL DE 1/3 DA NUA-PROPRIEDADE) - Pela certidão datada de 15/03/2007, extraída dos autos de execução de título extrajudicial nº. 2623/05, da 5ª. Vara Cível desta Comarca, movida pelo **BANCO ABN AMRO REAL S/A**, contra **ANDRÉA RIVANIA DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, empresária, filha de Leni Xavier Ramos da Silva e Rivaíl da Silva, RG nº. 22.849.663-9, CPF nº. 175.576.368-99, residente e domiciliada em Piracicaba/SP, na Rua Tamandaré nº. 58, a fração ideal de 1/3 da **NUA-PROPRIEDADE** do **IMÓVEL MATRICULADO**, de propriedade de Andréa Rivania da Silva, foi **PENHORADA**, para garantir a execução no valor de R\$ 36.475,72 (integrando as frações ideais de 1/3 da Nua-Propriedade dos imóveis matriculados sob nºs. 1715, 11602, 23868, 35877, 47660, 47661 e 47662), havendo sido nomeada como depositária a própria executada Piracicaba/SP, 03 de maio de 2007. As escreventes autorizadas: Antonia Tabai Alves (Antonia Tabai Alves) e Elza Léa Arietti (Elza Léa Arietti).

AV-8/17879: - Protocolo nº 228.819 de 02/10/2015.
INDISPONIBILIDADE - Conforme protocolo nº. 201509.2116.00075505-IA-600 da "Central de Indisponibilidades", datado de 21/09/2015, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **RIVAIL DA SILVA JUNIOR**, CPF nº. 252.595.568-44, conforme ordem emitida pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Reg -

Continua no verso.

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Piracicaba - SP

551645

11251-6-AA

11251-6-434001-554000-0716

11251-6-434001-554000-0716



Protocolo nº 343.562

Página 3

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - 1956c7b
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=16102520423023200000046662722>
Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051 ID: 1956c7b - Pág. 3
Número do documento: 16102520423023200000046662722



PJe Assinado eletronicamente por: DANIELA COIMBRA - Juntado em: 29/07/2024 14:22:00 - 6471a36

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRONº2 REGISTROGERAL	MATRÍCULA: 17.879	DATA: 08/10/2015	Ficha: 02V _o
---------------------------	-------------------	------------------	-------------------------

2E Vara do Trabalho de Piracicaba, no processo n°. 01357004520035150051. A presente averbação fora devidamente informada na aludida central, nesta data. Piracicaba/SP, 08 de outubro de 2015. A escrevente autorizada responsável: *[Assinatura]* (Vivian Angeleli Assalim de Sá).

AV-9/17879: - Protocolo n°. 241.893 de 15/09/2016.
INCLUSÃO DE CPF - Pela certidão adiante mencionada, e de conformidade com o documento (prova de inscrição no CPF), é lavrada a presente averbação para ficar constando que **RIVAIL DA SILVA JUNIOR** é inscrito no CPF sob n°. 252.595.568-44, Piracicaba/SP, 20 de setembro de 2016. A escrevente autorizada responsável: *[Assinatura]* (Renata Aparecida Castellani).

AV-10/17879: - Protocolo n°. 241.893 de 15/09/2016.
PENHORA (NUA-PROPRIEDADE) - Pela certidão datada de 15/09/2016, expedida através do procedimento "Penhora Online", cuja certidão foi extraída dos autos de Execução Trabalhista, processo n°. 0000067-13.2013.5.15.0051, da Coordenadoria Integrada de Atividades Adm, Jud e CM de Piracicaba (2ª. Vara do Trabalho de Piracicaba), em que figura como exequente **TIBOR APARECIDO DE GODOY**, CPF n° 134.033.778-90, e como executados **EDSON LANDI DE BRITES**, CPF n° 147.262.198-04; **ONIX MARMORARIA EIRELI**, CNPJ n°. 15.512.985/0001-01; e **RIVAIL DA SILVA JUNIOR**, CPF n° 252.595.568-44, e auto de penhora, datado de 14/09/2016, a **NUA-PROPRIEDADE** do **IMÓVEL MATRICULADO** foi **PENHORADA** para garantir a execução no valor de R\$ 30.314,47, tendo sido nomeado depositário **RIVAIL DA SILVA JUNIOR**. Consta da referida certidão que houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado, conforme decisão de 14/09/2016, constante às fls. 100 dos respectivos autos. Além da nua-propriedade do

Continua na ficha 03





2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Piracicaba . SP

Antonio Rinaldo Filho
Oficial

Rua Voluntários de Piracicaba, 640
CEP: 13.400-290 - Centro
Piracicaba / SP
Fone/fax: (19) 3447-3500

Fls.: 448

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 17.879	DATA: 20/09/2016	Ficha: 03F
------------------------------	-------------------	------------------	------------

imóvel objeto desta matrícula, foram penhorados para garantia da dívida, os imóveis das matrículas n.ºs. 23.868, 47.660, 47.661 e 47.662, deste Registro. Piracicaba/SP, 20 de setembro de 2016. A escrevente autorizada responsável: Renata Aparecida Castellani.

Nº do pedido: 343.562. Extraída e verificada por Wellington Felipe da Silva .
CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula de n.º 17879, tem a sua situação com referência a ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS, até o dia útil imediatamente anterior a expedição desta, integralmente noticiados nesta cópia. CERTIFICO ainda que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73. Piracicaba/SP, 11 de outubro de 2016. (11:30:31). Escrevente autorizado(a): Raquel de Souza Coelho (Raquel de Souza Coelho) .

Oficial R\$28,12 - Estado R\$7,99 - IPESP R\$4,12 - Reg. Civil R\$1,48 - Trib. Just. R\$1,93- MP R\$ 1,35 -
ISS R\$0,56 - Total R\$45,55.

Confirmada por: [Assinatura]

Protocolo nº 343.562

Página 5

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - 1956c7b
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=16102520423023200000046662722>
Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051 ID: 1956c7b - Pág. 5
Número do documento: 16102520423023200000046662722



EM BRANCO

“QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO”

PJe



Assinado eletronicamente por: WAGNER RENATO RAMOS - 25/10/2016 21:07:38 - 1956c7b
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=16102520423023200000046662722>
Número do processo: 0012467-54.2016.5.15.0051 ID. 1956c7b - Pág. 6
Número do documento: 16102520423023200000046662722

PJe



Assinado eletronicamente por: DANIELA COIMBRA - Juntado em: 29/07/2024 14:22:00 - 6471a36
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24072914215094200000235393122?instancia=1>
Número do processo: 0091200-53.2005.5.15.0137
Número do documento: 24072914215094200000235393122