

Matrícula

101.039

Ficha

1

SANTO ANDRÉ - SP

CNS cartório: 11257-3

Santo André, 03 de maio de 2017

A casa n.º 180 da Rua Francisco de Souza, e seu respectivo terreno, constituído por parte do lote 180, da quadra "G", da "Vila Alto de Santo André", situado no perímetro urbano desta cidade, medindo 8,00 metros de frente para a Rua Francisco de Souza, contados a partir de 42,00 metros da Rua Lourenço de Almada, por 30,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo os fundos a mesma metragem da frente, dividindo do lado direito o quem entra no terreno, com parte do mesmo lote, do lado esquerdo com o lote 179, e nos fundos com o lote 156, encerrando a área de 240,00m². Classificação Fiscal n.º 08.029.016.

PROPRIETÁRIO:- NÃO CONSTA

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição n.º 3.518 de 04 de novembro de 1974, desta Serventia.

O OFICIAL DELEGADO

Roberto José de Jesus

R.1/101.039 - Data:- 03 de maio de 2017.

Prenotação n.º 270.143 de 25/04/2017.

USUCAPIÃO

Nos termos do Mandado de Registro de Usucapião datado de 16 de setembro de 2013, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Jairo Oliveira Júnior, nos autos da Ação de Usucapião, processo n.º 0038252-79.2011.8.26.0554 - Ordem n.º 1538/2011, é feito o presente registro para constar que, por sentença datada de 25 de junho de 2013, que transitou em julgado aos 24 de agosto de 2013, foi declarado o domínio do imóvel desta matrícula, a **CLEBER DOS SANTOS MARCELINO**, brasileiro, viúvel, RG. 22.517.026-7, CPF. 247.617.368-10 e sua mulher **ROSANA VISENTAINER TIBURCIO MARCELINO**, brasileira, do lar, RG. 8.837.933-4, CPF. 134.749.308-50, casados em 27 de novembro de 2008, sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Francisco de Souza n.º 180; tendo sido atribuído à causa o valor de R\$207.796,90 (09/2011). Isento do pagamento das custas, emolumentos e contribuições, por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita. (Valor Verbal

Continua no Verso

