



124.545

**3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA FICHA DATA

124.545	01	17/09/2008
---------	----	------------

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: O APARTAMENTO SOB Nº 52, localizado no 5º pavimento do BLOCO "D" do "CONJUNTO RESIDENCIAL CAMPOS DE PIRATININGA", situado à avenida Parada Pinto, nº 745, no Sítio Casa Verde, 48º Subdistrito – Vila Nova Cachoeirinha, contendo área privativa de 64,12125 metros quadrados, área comum de 27,64149 metros quadrados, área total de 91,76274 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 0,173611%, cabendo-lhe uma vaga descoberta para estacionamento de veículo de passeio, em local indeterminado, já incluída na área comum.- **CONTRIBUINTE MUNICIPAL:** 305.052.0391-7 (A.M).

PROPRIETÁRIA: COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, com sede nesta Capital, à rua Hadock Lobo, nº 585, 2º andar, CNPJ 72.743.008/0001-59.

REGISTRO ANTERIOR: R. 03 feito em 19 de janeiro de 1.998, na matrícula 71.601, desta Serventia. (Priscilla de Oliveira Primo, Auxiliar de Registro - (Alfonso Di Lorenzo Neto, Oficial Substituto).-

R.1:- 18/12/2009 - Prenotação nº 313.185 de 03/12/2009.-

Pela escritura de 06 de outubro de 2.009, do 23º Tabelião de Notas, desta Capital (livro 3.121 - páginas 073/076), a proprietária, COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, com sede na Cidade de Barueri, deste Estado, na Calçada das Tulipas, nº 27, 1º andar - sala 02, Centro Comercial Alphaville, já qualificada, transmitiu por venda feita a LAISE MERY NUNES DA COSTA, brasileira, solteira, advogada, RG. nº 22.716.786-SP, CPF. nº 091.231.288-28, residente e domiciliada nesta Capital, na Avenida Parada Pinto, nº 737, aptº 52, Bloco D, pelo preço de R\$ 63.876,79, o imóvel objeto desta matrícula. (Marcio de Oliveira Penna Sambi, Escrevente habilitado - Aluizio de Freitas Spinola Berenguer, Escrevente autorizado).-

Av.2:- 13/05/2022 - Prenotação nº 488.081 de 10/05/2022.-

Pela certidão expedida em 09 de maio de 2.022, pelo Juízo de Direito da 8ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, desta Capital - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos / ordem nº 0027142-49.2018.8.26.0001, de execução civil ajuizada por CONJUNTO RESIDENCIAL CAMPOS DE PIRATININGA, CNPJ. nº 03.074.257/0001-86, em face de LAISE MERY NUNES DA COSTA, solteira, maior, já qualificada, e de conformidade com o auto ou termo de 03 de dezembro de 2.020, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi penhorado, em garantia da dívida de R\$ 48.858,65, tendo sido nomeados como fiel

Continua no verso.



124.545

MATRÍCULA

FICHA

124.545

01
verso

depositária a própria executada.- (Balbino Ferreira Flor Júnior, Escrevente Autorizado - Mário Aparecido de Lima Bassi, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282321000000041276822S