



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO PAULO**  
**FORO REGIONAL I - SANTANA**  
**8ª VARA CÍVEL**

Avenida Engenheiro Caetano Álvares, 594, 2º andar, sala 242, Casa Verde  
 - CEP 02546-000, Fone: (11) 3951-2525, São Paulo-SP - E-mail:  
 santana8cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0015596-94.2018.8.26.0001**  
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Conjunto Residencial Brasil I**  
 Executado: **Atahir de Souza e outros**  
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça **Priscila Nishimiya Zelinski (25154)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 001.2022/008225-2 pesquisei o valor de imóvel semelhante, na mesma região e condomínio, nos sites imovelweb, zapimoveis e zimoovel e a média de valor é R\$ 235.000,00 (duzentos e trinta e cinco mil reais). Avalio, portanto, o referido imóvel em R\$ 235.000,00 (duzentos e trinta e cinco mil reais). Sem mais.

O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 06 de março de 2022.

Número de Cotas:01  
 GRD 76412 R\$ 87,27  
 03/03/2022