



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R GENESIA PEREIRA BOZZI nº 00103 , CLANDESTINO - JD.ACAPULCO , Q 62 LOTE 15 GLEBA 2-** sob Lançamento **3-1068-015-000**, Proprietário(a) **MATEUS LOPES ROMA** , o valor venal para o exercício de **2024**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 15.800/2023** é de:

Área do Terreno: **518,00 m2** Valor Venal **R\$ 181.072,08**

Cento e Oitenta e Um Mil, Setenta e Dois Reais e Oito Centavos

Área Edificada: **247,03 m2** Valor Venal **R\$ 190.320,31**

Cento e Noventa Mil, Trezentos e Vinte Reais e Trinta e Um Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 371.392,39**

Trezentos e Setenta e Um Mil, Trezentos e Noventa e Dois Reais e Trinta e Nove Centavos

Certidão emitida no dia: **10/06/2024**

Término das informações referentes a esta Certidão