

matrícula
9.680

ficha
01.

São Paulo, 27 de dezembro de 1.979

IMÓVEL:- Apartamento "D", localizado no sub-solo do "EDIFÍCIO PEDRO AGI", sito á Rua Luciano Broinizi, nº 106, antiga Rua Sete nº 35, no 47º Subdistrito-Vila Guilherme, com a área construída de 55,00m² área útil de 48,70m² área comum de 7,3m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno, equivalente a 3,3% ou 23,067m².

Contribuinte:- 068.308.0137-0.

PROPRIETARIOS:- NAJLA GATTAZ YAMIN, libanesa, viúva, de prendas domésticas, RG. para estrangeiro modelo 19, 3.702.249, Registro 666.892, CPF. 075.825.528-49, domiciliada nesta Capital, á Rua Affonso de Freitas nº 66, FELICIO AGI, brasileiro, industrial, RG. 508.938-SP, CPF. 271.520.808-49, casado no regime da comunhão de bens anterior a Lei 6.515/77, com ALICE CURY AGI, domiciliado a Rua Campos Sales, nº 400, aptº 73, em Santo André, neste Estado.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição 71455 do 15º Registro.

O OFICIAL MAIOR

Paulo de Tarso Corrêa

R.1/M. 9.680 em 27 de dezembro de 1.979

Pela escritura de 5 de Setembro de 1.979, livro 841-EBP fls. 41 do 21º Cartório de Notas desta Capital, NAJLA GATTAZ YAMIN, acima qualificada, transmitiu a metade ideal do imóvel por venda a FELICIO AGI, acima qualificado, pelo valor de Cr\$ 50.000,00.

O OFICIAL MAIOR

Paulo de Tarso Corrêa

Av.02/M. 9.680, em 20 de dezembro de 1.989.

> Da escritura de 20 de novembro de 1.989, do 20º Cartório de No
(continua no verso)

matrícula
9.680

ficha
01
verso

tas desta Capital (livro 1.102 - fls. 338), e do recibo de im-
posto nº 074.004, do exercício de 1989, expedido pela Prefei-
tura desta Capital, consta que o imóvel objeto da presente ma-
trícula, é atualmente lançado pelo contribuinte nº
068.308.0186-9.

O OFICIAL MAIOR

Carlos Alberto Milanes de Storrer

R.03/M. 9.680, em 20 de dezembro de 1989.

Pela escritura mencionada na Av-2, FELICJO AGI, aposentado e
sua mulher ALICE CURY AGI, senhora do lar, brasileiros, RG...
nºs. 508.938-SSP/SP e 2.619.532-SSP/SP, inscritos no CPF/MF...
sob nºs 271.320.808-49 e 040.753.668-04, casados sob o regime
da comunhão de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, domi-
ciliados à Rua Campos Sales, nº 400, apt. 73, em Santo André,
neste Estado, venderam o imóvel a THEREZA DIAS, brasileira,
funcionária pública, solteira, maior, RG. 1.621.664-SSP/SP,
CIC. nº 223.287.268-87, domiciliado nesta Capital, a Rua Lu-
ciano Broinizi, nº 106, apt. D, pelo valor de Ncz\$ 70.000,00.

O OFICIAL MAIOR

Carlos Alberto Milanes de Storrer

AV.04/M.9.680, em 10 de maio de 2021

Prenotação nº 242.560, de 26 de abril de 2021

Nos termos da certidão expedida em 24 de abril de 2021, pela
7ª Vara Cível do Foro regional de Santana, desta Capital, re-
cepcionada eletronicamente, extraída dos autos nº 1030695582

(continua na ficha 02)

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

matrícula

9.680

ficha

02

CNS 11.129-4

São Paulo, 10 de maio de 2021

W

0168260001 da ação de execução civil, ajuizada por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PEDRO AGI, CNPJ sob nº 00.695.743/0001-23, em face de EDUARDO JACOTE, CPF nº 111.373.328-40, e THEREZA DIAS (ESPÓLIO), CPF nº 223.287.268-87, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada THEREZA DIAS (espólio), foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 14 de maio de 2018, para garantia da execução da dívida no valor de R\$ 76.402,45, tendo sido nomeado depositário, Eduardo Jacote.

Luciane Rosa Falcade
Escrevente Substituta

(Selo: 1112943310000000096804211)

Maria Cristina Claudio
Escrevente Substituta

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br