



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE PRAIA GRANDE
FORO DE PRAIA GRANDE
2ª VARA CÍVEL

Av. Dr. Roberto de Almeida Vinhas, 9101, ., Vila Mirim - CEP
 11705-090, Fone: (13) 3471-1200, Praia Grande-SP - E-mail:
 praiagde2cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1013902-61.2022.8.26.0477**
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Atos executórios**
 Autor: **Antonio Guilherme Moreira Porto**
 Réu: **Adriana Francozzo Cognolato**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Iria Conceição Ferreira (26534)**

Prioridade Idoso
 Tramitação prioritária

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 477.2022/029322-3 diligenciei na rua Uirapuru , 130 -apt.1102 e, conforme informação obtida na portaria, a ré não reside no local. Não sendo possível verificar os estado do apartamento , procedi a avaliação indireta.

Imóvel localizado na rua Uirapuru, 130 apt. Número 1102 do Residencial César Augusto - Vila Tupi com área útil de 130,9965 m2 , área comum de 47,4672m2 , área total de 178,4637 m2 .

Assim sendo , com base na descrição na CRI , que determina a área edificada e pesquisas junto à imobiliárias com relação a valor de mercado, o imóvel , objeto da presente ação foi avaliado em 650.00,00(Seiscentos e Cinquenta Mil Reais)

O referido é verdade e dou fé.

Praia Grande, 28 de outubro de 2022.

Número de Cotas:1
 Guia 37452
 95,91