Dorca Pereira dos Reis, Leiloeira Pública Oficial, matrícula JUCESP n° 849, com endereço comercial na Avenida Paulista, 1765, 7° andar, Conj. 72, Bela Vista, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO

- SESC, sito à Av. Álvaro Ramos, n° 991, São Paulo - SP, CEP: 03331-000, inscrito no CNPJ sob n° 03.667.884/0001-20, conduzirá exclusivamente o **Público Leilão**, nos termos do Decreto-Lei n° 21.981/1932, a ser realizado no dia **27 de novembro de 2025**, às 11:00 horas, sob sua condução direta, com lances recebidos exclusivamente por meio do sítio eletrônico www.gustavoreisleiloes.com.br.

A participação no Leilão implica a ciência e aceitação integral de todas as condições estabelecidas no presente Edital e nas Venda, disponíveis no sítio de supracitado. É dever do licitante realizar a leitura atenta de ambos os documentos, assumindo plena responsabilidade por todos os atos do certame. Ao efetuar qualquer lance, o participante declara-se ciente de todas as regras, prazos, encargos e obrigações, inclusive quanto à comissão de 5% (cinco por cento) devida à Leiloeira sobre o valor da arrematação, às despesas administrativas, bem como aos encargos de guarda, remoção e demais custos operacionais incidentes sobre os bens, conforme estabelecido nas Condições de Venda.

A Leiloeira e o Comitente Vendedor não se responsabilizam por vícios ocultos, avarias, restrições, pendências administrativas, ônus de qualquer natureza ou obrigações acessórias, cabendo exclusivamente ao arrematante realizar as diligências necessárias junto aos órgãos competentes para regularização do bem, inclusive quanto à sua transferência, licenciamento ou desocupação, quando aplicável.

A visitação aos bens ocorrerá no dia 26/11/2025, das 09:00 às 16:00, no endereço: Av. Amélia Latorre 11 - Vila Nova Esperia - Jundiaí - São Paulo, CEP 13211-000.

Av. Manuel Alves Soares, 1100 - São Paulo - SP - 04821-270 Contatos: Jailson Fujimoto 5662-9548

Os bens serão vendidos "ad corpus", no estado em que se encontram, sem qualquer garantia de funcionamento, uso, conservação ou adequação à finalidade pretendida.

A visitação é condição indispensável para participação no certame e serve para que o interessado possa verificar as condições reais dos bens, podendo, para tanto, fazer-se acompanhar por profissional de confiança.

O Leilão será realizado sob a modalidade condicional, estando todas as arrematações sujeitas à apreciação e expressa aprovação do Comitente Vendedor, nos termos do artigo 22 do Decreto-Lei nº 21.981/1932. A Leiloeira atua como mandatária, sendo-lhe conferidos poderes específicos para conduzir o certame e intermediar a venda, observadas as instruções do Comitente, que poderá aceitar ou recusar qualquer proposta.

Somente após essa aprovação será autorizada a formalização da arrematação, o pagamento do valor devido e o consequente agendamento da retirada dos bens.

Para veículos, o prazo para retirada será de até 45 (quarenta e cinco) dias úteis após a aprovação do Comitente.

Para os demais bens e materiais, o prazo será de até 5 (quinze) dias úteis, conforme agendamento com a Leiloeira/Pátio.

Lote	Marca/Modelo
	TRATOR AGRÍCOLA MASSEY FERGUSON MF-265, de 1997 / PA HIDRÁULICA DIANTEIRA
	1 MARISPAN PHD, de 2016 (AVARIAS)
	MICROTRATOR YANMAR TC-14S, de 2021 /CARRETA ABERTA BASCULANTE NIPO ZT15,
	2 de 2015
	3 Carrinho Agrícola Yanmar TA 9200010, de 1997
	4 CARRETA ABERTA BASCULANTE NIPO ZT15, de 2015

	12 SERVIDOR BLADE DELL POWER EDGE M610, 1 UND FITA DELL POWER VAULT TL4000
	e 1 MONITOR VIDEO 15'P DELL
	12 SERVIDOR BLADE DELL POWER EDGE M610
	12 SERVIDOR BLADE DELL POWER EDGE M610
	PAINEL SPIDER, CLIMATIZADORES, IMPRESSORAS
	03 UND de x360 + 01 UND de PS3 Sony + 05 UND de Nintendo Will
	01 UND gravador DVR + 04 UND switch + 27 UND de antena interna + 12 UND de
	antena externa + 06 UND de rádio + 01 controlador + 25 UND de câmera
	17 UND DE CADEIRAS
	02 UND DE SOFA C/03 LUGARES + 01 UND DE ARMÁRIO
	01 UND BICICLETA INDOOR JOHNSON P8000
	01 UND BICICLETA INDOOR JOHNSON P8000
	GUARITA GLASPAC EM FIBERGLASS MAXI
301	01 UND PIANO COPLAN 88 NOTAS (avaria)
302	02 UND DE TRAMPOLIM P/GINASTICA SPORTIN RHEUTER
303	01 UND DE CORTADORA A LASER 9060 COMPACT (avaria)
315	01 UND DE REFRIGERADOR C/ 04 PORTAS PEQUENAS (avaria)
	02 UND DE FRITADEIRA A GAS GRUNOX CAP.15 LITROS + 01 UND ARMÁRIO APARADOR
320	BALCAO AQUECIDO P/ALIMENTOS (avaria)
	01 UND BALCÃO C/ 02 PORTAS + 01 UND DE CARRINHO PARA BANDEIJAS (avaria)
	02 UND FABRICADORA DE GELO + 01 UND DE BALCÃO REFRIGERADO C/ 03 PORTAS
-	(avaria)
-	01 UND DE REFRIGERADOR C/ 04 PORTAS GRANDES (avaria)
	05 UND DE LIXEIRAS
	BALCÃO REFRIGERADO C/ 03 PORTAS (avaria)
	03 UND DE FOGÃO Á GÁS (avaria)
329	BALCÃO NEUTRO DE AÇO INOX COM PIA E ARMÁRIOS (avaria)
330	BALCÃO REFRIGERADO C/ 02 PORTAS (avaria)
332	BALCÃO REFRIGERADO C/ 04 PORTAS + CUBA P/ PIA (avaria)
336	10 UND ESPREGUICADEIRA EM ALUMINIO ALUMINAS C/B
337	10 UND ESPREGUICADEIRA EM ALUMINIO ALUMINAS C/B
338	10 UND ESPREGUICADEIRA EM ALUMINIO ALUMINAS C/B
339	10 UND ESPREGUICADEIRA EM ALUMINIO ALUMINAS C/B
340	10 UND ESPREGUICADEIRA EM ALUMINIO ALUMINAS C/B
341	10 UND ESPREGUICADEIRA EM ALUMINIO ALUMINAS C/B
351	20 und de computador Dell + 20 und telas + 22 telefones
	20 und de computador Dell + 10 und telas + 22 telefones
<u> </u>	-

413	HYUNDAI AZERA 3.0 V6 BRANCO 2017
414	HYUNDAI AZERA 3.0 V6 PRETO 2016
415	04 UND Refletores + 02 rack case + 01 rack de parede - (avaria)
416	04 UND Refletores + 02 rack case (avaria)
417	04 UND Refletores + 02 UND rack case (avaria)
	01 UND Passagem through (aquecido) + 01 UND Passagem through (refrigerado
418	(avaria)
419	01 UND Máquina de sorvete (avaria)
420	01 UND de balcão refrigerado + 01 UND de balcão neutro (avaria)
	01 UND de balcão neutro + 01 UND de liquidificador 15 Litros + 01 UND cortador de
421	frios (avaria)
	01 UND de fogão industrial 06 bocas + 01 UND de Máquina de lavar louças (avaria)
	12 UND de armários 02 portas c/base + 11 UND 04 portas + 01 UND armário c/ 09
	portas + 02 UND de sofá c/ 03 lugares
	01 UND de mesa de som + 01 UND Rack case + 02 UND fonte (avaria)
	01 UND de mesa de som + 01 UND Rack case + 02 UND fonte (avaria)
	02 UND de estabilizador + 01 UND de Rack (vazio) (avaria)
	13 UND de ampliador de potência (avaria)
436	21 UND de Gaveta de dinheiro
	21 UND de computadores Dell + 06 UND de servidor de rede + 01 UND impressora de
	senha + 01 UND painel de senha + 01 UND de impressora + 05 UND de telas
	20 UND de computadores Dell + 06 servidores de rede + 01 und de impressora de senha + 01 und painel de senha + 05 UND de telas
	21 UND de computadores Dell + 07 UND de servidores de rede + 05 UND telas + 01
	impressora térmica
	21 UND de computadores Dell + 07 UND de servidores de rede + 06 UND telas
	21 UND de computadores Dell + 07 UND de servidores de rede + 05 UND telas
	20 UND de computadores Dell + 06 UND servidores de rede + 06 UND de monitores +
	01 UND Fita Dell Power TL400
	16 UND de notebook + 01 UND de máquina fotográfica + 03 UND de coletor de dados
450	+ 02 leitor de dados
	22 UND de Refletores (avaria)
	, ,
454	09 UND de Refletores + 01 UND mesa de som + 04 UND de climatizadores (avaria)
	05 UND de caixa de som JBL + 01und de monitor de vídeo wall 49" + 05 und fone de
	ouvido + 09 UND estação de parede clearcom + 01 und de lente Sony + 03 UND de
456	amplificador e outros
_	

O não cumprimento dos prazos estabelecidos poderá ensejar a cobrança de taxas de armazenagem, estadia ou penalidades previstas nas Condições de Venda.

Fica eleito o Foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo para dirimir quaisquer dúvidas ou pendências decorrentes do presente leilão, com renúncia expressa a qualquer outro foro, por mais privilegiado que seja.

CONDIÇÕES DE VENDA - OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE

Ao participar deste leilão, o licitante declara estar ciente e concorda expressamente com as seguintes condições, não podendo alegar desconhecimento ou contestação posterior.

- 1. PAGAMENTO OBRIGATÓRIO DE ENCARGOS DE ARMAZENAGEM E MANUSEIO Além do pagamento do valor do arremate e da comissão do leiloeiro (5%), o arrematante será integralmresponsável pelo pagamento dos encargos de armazenagem e manuseio abaixo discriminados, sem eou possibilidade de isenção:
 - 1.1 Veículos Motocicletas (inteiros e sinistrados): R\$ 450,00 por unidade
 - Veículos leves (inteiros e sinistrados): R\$ 1.500,00 por unidade
 - Caminhões, ônibus, semi-reboques, vans e similares (inteiros e sinistrados): R\$ 3.400,00 por unidade
 - 1.2 Materiais (por faixa de valor)
- De R\$ 0,00 a R\$ 499,99: R\$ 80,00
- De R\$ 500,00 a R\$ 999,99: R\$ 160,00
- De R\$ 1.000,00 a R\$ 4.999,99: R\$ 250,00
- De R\$ 5.000,00 a R\$ 9.999,99: R\$ 600,00
- De R\$ 10.000,00 a R\$ 19.999,99: R\$ 1.000,00
- De R\$ 20.000,00 a R\$ 29.999,99: R\$ 1.400,00
- De R\$ 30.000,00 a R\$ 39.999,99: R\$ 1.800,00
- De R\$ 40.000,00 a R\$ 49.999,99: R\$ 2.100,00
- De R\$ 50.000,00 a R\$ 59.999,99: R\$ 2.500,00
- 2. RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE

- O arrematante declara-se integralmente responsável pelo pagamento dos encargos indicados acima, sendo a quitação dessas obrigações um requisito essencial para a liberação do bem.
- O não pagamento dos encargos dentro do prazo estipulado resultará no cancelamento automático da arrematação, com a aplicação das penalidades cabíveis, sem necessidade de aviso prévio.
- Não serão aceitos pedidos de revisão, isenção, restituição ou parcelamento dos valores devidos. A aceitação dessas condições é irrevogável e irretratável, vinculando o arrematante a todas as obrigações aqui estabelecidas.
- 3. CIÊNCIA E ACEITAÇÃO Ao se cadastrar e oferecer lances neste leilão, o licitante reconhece e aceita integralmente estas Condições de Venda, não podendo alegar desconhecimento ou solicitar qualquer modificação posterior