EDITAL - SESC LEILÃO ONLINE SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO – SESC

Gustavo Reis, Leiloeiro Pública Oficial, matrícula JUCESP nº 790 com endereço comercial na Rua Amaro Cavalheiro, 347, conj 2620, Pinheiros, São Paulo/SP, CEP: 05425011, devidamente autorizada pelo SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO – SESC, sito à Av. Álvaro Ramos, nº 991, São Paulo – SP, CEP: 03331-000, inscrito no CNPJ sob nº 03.667.884/0001-20, conduzirá exclusivamente o Público Leilão, nos termos do Decreto-Lei nº 21.981/1932, a ser realizado no dia 24 de novembro 2026, às 11:00 horas, sob sua condução direta, com lances recebidos exclusivamente por meio do sítio eletrônico www.gustavoreisleiloes.com.br. A participação no Leilão implica a ciência e aceitação integral de todas as condições estabelecidas no presente Edital e nas Condições de Venda, disponíveis no sítio eletrônico supracitado. É dever do licitante realizar a leitura atenta de ambos os documentos, assumindo plena responsabilidade por todos os atos do certame. Ao efetuar qualquer lance, o participante declara-se ciente de todas as regras, prazos, encargos e obrigações, inclusive quanto à comissão de 5% (cinco por cento) devida à Leiloeiro sobre o valor da arrematação, às despesas administrativas, bem como aos encargos de guarda, remoção e demais custos operacionais incidentes sobre os bens, conforme estabelecido nas Condições de Venda. O Leiloeiro e o Comitente Vendedor não se responsabilizam por vícios ocultos, avarias, restrições, pendências administrativas, ônus de qualquer natureza ou obrigações acessórias, cabendo exclusivamente ao arrematante realizar as diligências necessárias junto aos órgãos competentes para regularização do bem, inclusive quanto à sua transferência, licenciamento ou desocupação, quando aplicável. A visitação aos bens ocorrerá no dia 23/novembro/2026, das 09:00 às 16:00, no endereço: Pátio: Av Pirâmide nº 375, Diadema/São Paulo. Os bens serão vendidos “ad corpus”, no estado em que se encontram, sem qualquer garantia de funcionamento, uso, conservação ou adequação à finalidade pretendida. A visitação é condição indispensável para participação no certame e serve para que o interessado possa verificar as condições reais dos bens, podendo, para tanto, fazer-se acompanhar por profissional de confiança. O Leilão será realizado sob a modalidade condicional, estando todas as arrematações sujeitas à apreciação e expressa aprovação do Comitente Vendedor, nos termos do artigo 22 do Decreto-Lei nº 21.981/1932. A Leiloeiro atua como mandatário, sendo-lhe conferidos poderes específicos para conduzir o certame e intermediar a venda, observadas as instruções do Comitente, que poderá aceitar ou recusar qualquer proposta. Somente após essa aprovação será autorizada a formalização da arrematação, o pagamento do valor devido e o consequente agendamento da retirada dos bens. O comitente terá prazo de até 45 (quarenta e cinco dias) para regularizar a transferência para o arrematante, sendo que a partir desse momento, o prazo para retirada será de até 5 (cinco dias) dias úteis. Para os demais bens e materiais, o prazo será de até 5 (cinco) dias úteis, conforme agendamento com o Leiloeiro/Pátio.

Lote Marca/Modelo

Lote	Marca/Modelo
154	CADEIRA P/ARBITRO DE VOLEI SPORTIN e 2 CARRETEL PORTA RAIA EM ALUMINIO 125 MT
166	01 MESA DE BOCHA GUIVIN
183	01 und PIPOQUEIRA ELETRICA CRETORS T3000 - 12OZ e 01 und vitrine
186	01 MAQ. CAFÉ, 01 BATEDEIRA, 01 LIQUIDIFICADOR, 01 REFRESQUEIRA e 01 FOGÃO eletrico
197	4 RACK
198	04 BALÇÃO REFRIGERADO
199	03 CADEIRAS SALVA VIDAS
203	Componentes para instalações elétrica e hidráulica (Eletrica: Painéis e cx, tubos, suportes, conexões, fitas/outros - Hidráulica: tubos, curvas, Te, peças plásticas e peças de ferro, + prateleiras
204	Tubos, calhas, luminárias, telas aço, espumas, vidros, portas madeira, andaimes, esquadrilha(janelas e portas), cx com perfil perímental,exaustores, soleira/outros - de AR Condicionado não faz parte
205	Piso tecnogran médio. 40x40, piso gail Qd não especificada
206	Vidros, perfil d aluminio, painel, armários, escadas, bombas, tintas, cx c/ ferramentas rodízios, cintos segurança sucateado/ outros, não incluído rolos de pisos, Grade, tubos, armários de aço,e outro
213	1 ESTABILIZADOR e 1 Rack EcoPower
219	337 ITENS: qd. Aproximada - (161 FITA RIBON SMART, 176 CARTCHOS HP 950/951 DIVERSAS CORES sem uso)
220	ESTEIRA
221	ESTEIRA
222	ESTEIRA
223	ESTEIRA
224	13 ARMÁRIOS - (1,4,8 e 12PTS marca/mod/tamanho variados)
225	17 MESAS
226	4 MONITOR DE VIDEO samsung wall
227	SPEEDY CLEANER, HIDROJATEADO, ASPIRADOR, TANQUINHO, LIMPADORA, APARADOR, , RELÓGIO, JATEADORA
228	22 MICROCOMPUTADOR DELL, 4 TABLET, 5 MONITOR

O não cumprimento dos prazos estabelecidos poderá ensejar a cobrança de taxas de armazenagem, estadia ou penalidades previstas nas Condições de Venda.

Fica eleito o Foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo para dirimir quaisquer dúvidas ou pendências decorrentes do presente leilão, com renúncia expressa a qualquer outro foro, por mais privilegiado que seja.

CONDIÇÕES DE VENDA – OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE

Ao participar deste leilão, o licitante declara estar ciente e concorda expressamente com as seguintes condições, não podendo alegar desconhecimento ou contestação posterior.

1. PAGAMENTO OBRIGATÓRIO DE ENCARGOS DE ARMAZENAGEM E MANUSEIO
Além do pagamento do valor do arremate e da comissão do leiloeiro (5%), o arrematante será integral responsável pelo pagamento dos encargos de armazenagem e manuseio abaixo discriminados, sem e ou possibilidade de isenção:

1.1 Veículos - Motocicletas (inteiros e sinistrados): R$ 450,00 por unidade
1.2 Veículos leves (inteiros e sinistrados): R$ 1.500,00 por unidade
1.3 Caminhões, ônibus, semi-reboques, vans e similares (inteiros e sinistrados): R$ 3.400,00 por unidade

Materiais (por faixa de valor)
- De R$ 0,00 a R$ 499,99: R$ 80,00
- De R$ 500,00 a R$ 999,99: R$ 160,00
- De R$ 1.000,00 a R$ 4.999,99: R$ 250,00
- De R$ 5.000,00 a R$ 9.999,99: R$ 600,00
- De R$ 10.000,00 a R$ 19.999,99: R$ 1.000,00
- De R$ 20.000,00 a R$ 29.999,99: R$ 1.400,00
- De R$ 30.000,00 a R$ 39.999,99: R$ 1.800,00
- De R$ 40.000,00 a R$ 49.999,99: R$ 2.100,00
- De R$ 50.000,00 a R$ 59.999,99: R$ 2.500,00

2. RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE

- O arrematante declara-se integralmente responsável pelo pagamento dos encargos indicados acima, sendo a quitação dessas obrigações um requisito essencial para a liberação do bem.

- O não pagamento dos encargos dentro do prazo estipulado resultará no cancelamento automático da arrematação, com a aplicação das penalidades cabíveis, sem necessidade de aviso prévio. - Não serão aceitos pedidos de revisão, isenção, restituição ou parcelamento dos valores devidos. - A aceitação dessas condições é irrevogável e irretratável, vinculando o arrematante a todas as obrigações aqui estabelecidas.

3. CIÊNCIA E ACEITAÇÃO Ao se cadastrar e oferecer lances neste leilão, o licitante reconhece e aceita integralmente estas Condições de Venda, não podendo alegar desconhecimento ou solicitar qualquer modificação posterior.

_____

Gustavo Reis - Leiloeiro Público Oficial JUCESP
nº 790