

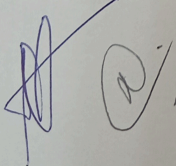
 PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
 COMARCA DE RIO BRILHANTE
 FÓRUM JUIZ JOÃO ROSA DE LIMA
 JUÍZO DE DIREITO DA VARA CÍVEL

AUTO DE PENHORA E LAUDO DE AVALIAÇÃO

AOS 09(NOVE) DIAS DO MÊS DE ABRIL(04), DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E SEIS(2026), NESTA COMARCA DE RIO BRILHANTE, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, EM DILIGÊNCIAS, EU OFICIAL DE JUSTIÇA E AVALIADOR, DIRIGI EM CUMPRIMENTO AO R. MANDADO EXPEDIDO NOS AUTOS DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0801956-74.2025.8.12.0020 QUE BANCO SICREDI CENTRO SUL MS MOVE CONTRA NORTON LUIZ DE MELLO LIMA E OUTROS, MANDADO Nº 020.2026/001507-0. AÍ COM OBSERVÂNCIA DAS FORMALIDADES LEGAIS, PROCEDI Á PENHORA E AVALIAÇÃO NOS BENS CONFORME ABAIXO;

01(UM) LOTE DE TERRENO URBANO, DETERMINADO PELO LOTE 01 ÁREA B, DESMEMBRADO DA ÁREA B PARTE DA CHACARA SÃO MARCOS, LOTEAMENTO POR DO SOL, LOCALIZADO NA RUA TANCREDO NEVES, NESTA CIDADE, MEDINDO 19,86 METROS DE FRENTE POR 29,80 METROS DITOS DA FRENTE AOS FUNDOS, COM A ÁREA TOTAL DE 587,05 M², DEVIDAMENTE MATRICULADO SOB O Nº 14.077, LIVRO 2-BB FLS, 263 DO CRI LOCAL, SEM BENFEITORIAS, O QUAL AVALIO EM R\$ 310.000,00(TREZENTOS E DEZ MIL REAIS).

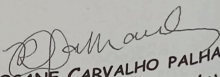
EFETUADO A PENHORA, NOMEEI DEPOSITÁRIO NR - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, NA PESSOA DE SE PROCURADOR RUBENS THEODORO, PORTADOR DO CPF 139.135.141-04, RESIDENTE A RUA SIDNEY COELHO NOGUEIRA, 601, NESTA CIDADE E COMARCA.





DO QUE PARA CONSTAR, LAVREI O PRESENTE, QUE É ASSINADO POR MIM
E PELO DEPOSITARIO E DE QUE DOU FÉ.

A AVALIAÇÃO FOI ELABORADA JUNTO A CORRETORES E IMOBILIARIAS
DESTA CIDADE.


ROSANE CARVALHO PALHANO
OFICIALA DE JUSTIÇA/AVALIADORA
MATRICULA 2194

NORTON LUIZ DE MELLO LIMA
EXECUTADO.

