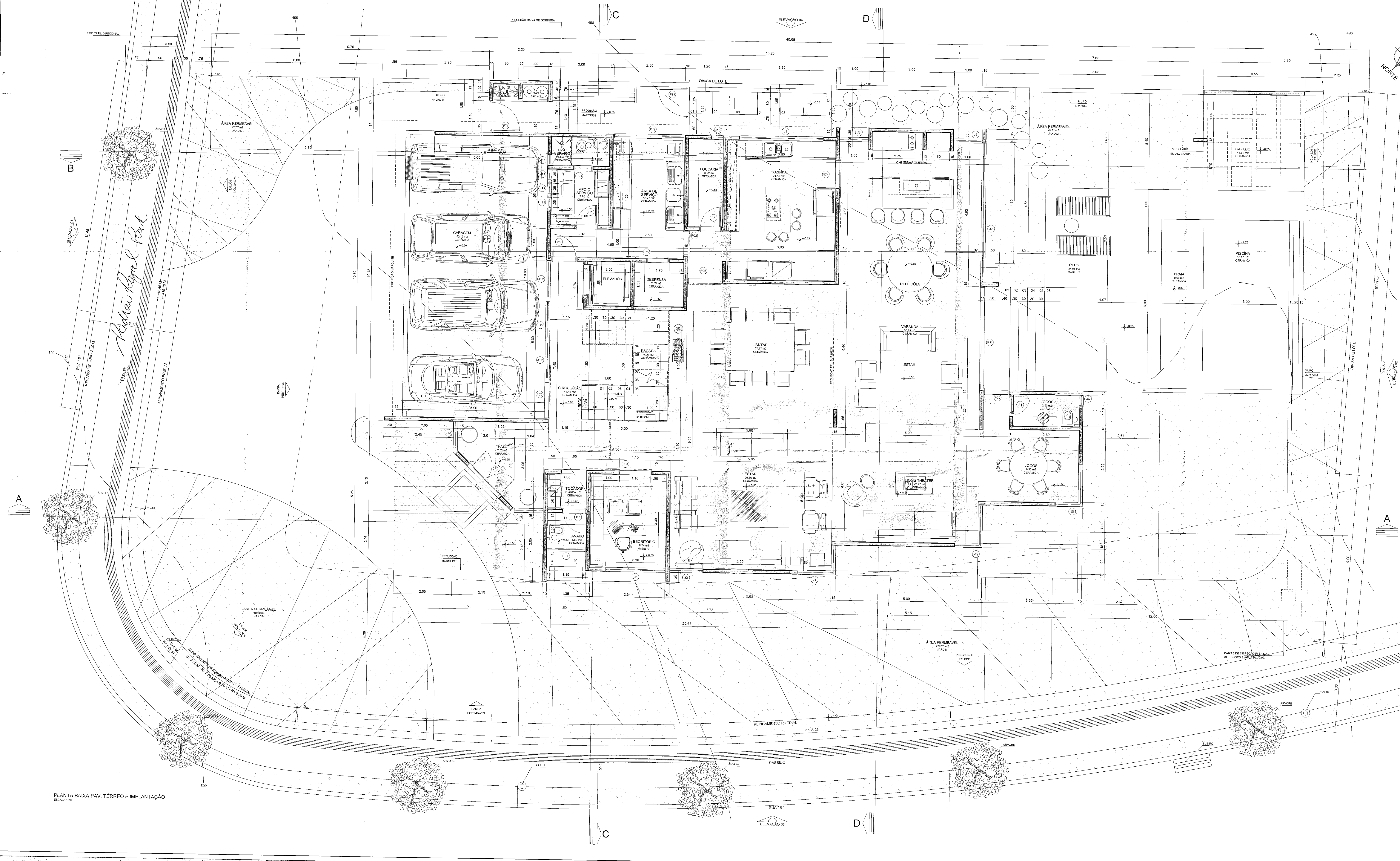




QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS											
COD.	NOMENCL.	LARGURA	ALTURA	FEITOREL.	ÁREA	QUANTID.	ESPECÍF.				
J1	JANELA	1.35	2.35	0.15	3.1725	01	METÁLICA - CORRED - COM BANDEIRA FIXA				
J2	JANELA	2.10	2.35	0.15	4.9275	02	METÁLICA - MAX. AR -				
J3	JANELA	1.15	5.50	0.10	6.325	01	METÁLICA - MAX. AR - BAND. FIXA CANTO				
J4	JANELA	1.30/1.15	5.50	0.15	7.450	01	METÁLICA - MAX. AR - BAND. FIXA CANTO				
J5	JANELA	1.65/1.50	2.35	0.15	5.7575	02	METÁLICA - MAX. AR - BAND. FIXA CANTO				
J6	JANELA	1.35	2.35	0.15	3.1725	01	METÁLICA - MAX. AR -				
J7	JANELA	1.65	2.35	0.15	3.8275	01	METÁLICA - MAX. AR -				
J8	JANELA	1.60	2.35	0.15	3.7275	01	METÁLICA - CORRED - COM BANDEIRA FIXA				
J9	JANELA	1.60	2.35	0.15	3.7275	02	METÁLICA - MAX. AR - COM BANDEIRA FIXA				
J10	JANELA	0.40	1.40	1.10	0.56	01	METÁLICA - CORRED - COM BANDEIRA FIXA				
J11	JANELA	0.38	1.00	1.50	0.30	04	METÁLICA - MAX. AR - COM BANDEIRA FIXA				
J12	JANELA	1.58	2.35	0.15	3.6975	03	METÁLICA - MAX. AR - COM BANDEIRA FIXA				
J13	JANELA	1.62	2.35	0.15	3.8275	02	METÁLICA - MAX. AR - COM BANDEIRA FIXA				
J14	JANELA	1.70	3.00	2.60	5.100	01	METÁLICA - MAX. AR - COM BANDEIRA FIXA				
J15	JANELA	4.80	2.35	0.15	11.515	01	METÁLICA - CORRED - COM BANDEIRA FIXA				
J16	JANELA	5.20	1.85	0.65	9.625	01	METÁLICA - CORRED - COM BANDEIRA FIXA				
J17	JANELA	3.00	2.35	0.15	7.05	01	METÁLICA - CORRED - COM BANDEIRA FIXA				
J18	JANELA	3.425	2.35	0.15	8.048	02	METÁLICA - CORRED - COM BANDEIRA FIXA				
J19	JANELA	1.55	2.35	0.15	3.6275	02	METÁLICA - CORRED - COM BANDEIRA FIXA				
J20	JANELA	1.45	2.35	0.15	3.4075	02	METÁLICA - CORRED - COM BANDEIRA FIXA				
P1	PORTA	1.50	2.50			01	MADERA/VIDRO - ABSOR				
P2	PORTA	0.75	2.50			01	VIDRO - PIVOTANTE - COM BANDEIRA				
P3	PORTA	0.70	2.50			02	MADERA - ALUM. - COM BANDEIRA				
P4	PORTA	0.80	2.50			05	MADERA - ALUM. - COM BANDEIRA				
PC1	PORTA	0.60	2.50			01	MADERA - CORRED. 1 FLS - C/ BAND. FIXA				
PC2	PORTA	0.70	2.50			01	MADERA - CORRED. 1 FLS - C/ BAND. FIXA				
PC3	PORTA	0.80	2.50			02	MADERA - CORRED. 1 FLS - C/ BAND. FIXA				
PC4	PORTA	1.10	2.50			02	MADERA - CORRED. 1 FLS - C/ BAND. FIXA				
PC5	PORTA	1.20	2.50			02	MADERA - CORRED. 1 FLS - C/ BAND. FIXA				
PC6	PORTA	1.25	2.50			01	MADERA - CORRED. 1 FLS - C/ BAND. FIXA				
PC7	PORTA	0.80	2.50			01	VIDRO - CORRED. 1 FLS				
PJ1	PORTA - JANELA	1.65	2.80			9.125	VIDRO - CORRED. 4 FLS				
PJ2	PORTA - JANELA	2.50	2.50			6.25	VIDRO - CORRED. 4 FLS				
PJ3	PORTÃO	1.00	1.85			02	METÁLICA - ABSOR				

- OBSERVAÇÕES
- 1- POSSUI O MÍNIMO DE 20% DE ÁREA DO LOTE PERMEÁVEL.
 - 2- SERÁ MANTIDO O PERFIL NATURAL DO TERRENO NA FAIXA DE RECUP. FRONTAL JUNTO ÀS DIVISAS COM OS LOTES VIZINHOS.
 - 3- AS INSTALAÇÕES DE GLP ATENDEM AS NORMAS DA ABNT.
 - 4- AS MEDIDAS DOS BEIRAS INDICADOS NESTE PROJETO REPRESENTAM A COBERTURA ACABADA INCLUINDO CALHAS E RUÍFOS.
 - 5- SERÁ PREVISTA A DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS JUNTO AOS MUIROS.
 - 6- SERÁ PREVISTA A SERVIÇÃO DE PASSAGEM DE CANALIZAÇÃO DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS DOS LOTES VIZINHOS.
 - 7- OS TALUDES TERÃO INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 45°.
 - 8- POSSUI 04 VAGAS PARA VEÍCULOS CONFORME LEM MUNICIPAL 7486/98 COM ÁREA MÍNIMA DE 10,00 M.
 - 9- A SOLUÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO SERÁ FEITA PELA REDE PÚBLICA.

Marcelo Melhado arquiteto	DESENHO	DATA	ARQUIVO
	DOUGLAS	MAIO/2012	
TOTAL DE PRANCHAS			A-00
CNPJ: 045.529.425-72 AV. HIGIENÓPOLIS, 210 SALA 1802 FONE: 3324.3547 email: marcelomelhado@marcelomelhado.com.br			

TÍTULO DA PRANCHA:		PRANCHA:	ESCALA:
PROJETO ARQUITETÔNICO		01/06	INDICADA
PLANTA BAIXA PAV. TERREO, QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS			
USO DA EDIFICAÇÃO:	ZONAMENTO:	COEFICIENTE DE APROPRIAMENTO:	
RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ASSOBRADADA EM ALVENARIA DE TIJOLOS E CONCRETO ARMADO	ZE4.4	0.565	
LOCAL DA OBRA:	DATA DO PROJETO:	TAXA DE OCUPIÇÃO (%):	
RUA "5" - LOTE 14-A - QUADRA 9 - ROYAL PARK RESIDENCE & RESORT - GLEBA CAFEZAL - LONDRINA - PARANÁ	06/07/2012	36,53	
PROPRIETÁRIO:	CRV CNPJ:		
VISA MOTORS MÁQUINAS E PERTENCES LTDA.	04.335.173/0001-11		
	06.01.0406.1.0025.0001		

SITUAÇÃO SEM ESCALA	DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.
	PROPRIETÁRIO: VISA MOTORS MÁQUINAS E PERTENCES LTDA. CNPJ: 04.335.173/0001-11
	AUTORES DO PROJETO: MHL ARQUITETURA LTDA. CNPJ: 08.174.155/0001-04
	RESP. TÉCNICO: Sílvia Powidayko Albertici Engenheira Civil
QUADRO DE ÁREAS (M2)	ESPACIO RESERVADO PARA APROVAÇÃO
TERRENO	901,39
Á CONSTRUIR PAV. TERREO	327,62
Á CONSTRUIR PAV. SUPERIOR	180,75
Á CONSTRUIR LIXOIGAS	1,69
TOTAL Á CONSTRUIR	510,06
Á CONSTRUIR GASEBO	11,56
PISCINA	30,75
PERMEÁVEL (08,18 %)	344,19
ESPACIO RESERVADO PARA APROVAÇÃO	
	ANALISADO POR:
	ROYAL PARK SOCIEDADE
	PROJETO APROVADO DATA: 12/04/12
	INFORMAÇÃO INCLUIR A APROVAÇÃO NOS ÓRGÃOS PÚBLICOS COMPETENTES