



BEM 01 -

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DE EVENTO 1.8 (Mat.2.020)
Valor Nominal	R\$ 650.200,00
Indexador e metodologia de cálculo	INPC-IBGE - Calculado pro-rata die.
Período da correção	02/05/2023 a 01/12/2023

Dados calculados		
Fator de correção do período	213 dias	1,006897
Percentual correspondente	213 dias	0,689656 %
Valor corrigido para 01/12/2023	(=)	R\$ 654.684,14
Sub Total	(=)	R\$ 654.684,14
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 654.684,14</b>

Memória analítica do cálculo				
Valor inicial	650.200,00			
Data inicial	02/05/2023			
Data final	01/12/2023			
Periodicidade	Mensal			
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.			
Termo inicial	Termo final	Variação do período		Valor
02/05/2023	01/06/2023	0,3484 (%)		652.465,08
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)		651.812,62
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)		651.225,99
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)		652.528,44
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)		653.246,22
01/10/2023	01/11/2023	0,1200 (%)		654.030,11
01/11/2023	01/12/2023	0,1000 (%)		654.684,14

Acréscimos de juro, multa e honorários		
Sub Total	(=)	R\$ 654.684,14
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 654.684,14</b>

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288  
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290  
e-mail: [jorgeespolador@hotmail.com](mailto:jorgeespolador@hotmail.com)  
site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br)



BEM 02 –

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DE EVENTO 1.7 (Mat.10.896)
Valor Nominal	R\$ 325.100,00
Indexador e metodologia de cálculo	INPC-IBGE - Calculado pro-rata die.
Período da correção	02/05/2023 a 01/12/2023

Dados calculados		
Fator de correção do período	213 dias	1,006897
Percentual correspondente	213 dias	0,689656 %
Valor corrigido para 01/12/2023	(=)	R\$ 327.342,07
Sub Total	(=)	R\$ 327.342,07
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 327.342,07</b>

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	325.100,00		
Data inicial	02/05/2023		
Data final	01/12/2023		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
02/05/2023	01/06/2023	0,3484 (%)	326.232,54
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	325.906,31
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	325.612,99
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	326.264,22
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)	326.623,11
01/10/2023	01/11/2023	0,1200 (%)	327.015,06
01/11/2023	01/12/2023	0,1000 (%)	327.342,07

Acréscimos de juro, multa e honorários		
Sub Total	(=)	R\$ 327.342,07
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 327.342,07</b>

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288  
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290  
e-mail: [jorgeespolador@hotmail.com](mailto:jorgeespolador@hotmail.com)  
site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br)